



Àrea d' Urbanisme, habitatge i Transició Ecològica
Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

Informe relatiu a la classificació del contracte SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS ESCENIQUES DEL TEATRE MUNICIPAL JOSEP MARIA DE SAGARRA I ELS SISTEMES DE SO DE L'AUDITORI MUNICIPAL CAN ROIG I TORRES DEPENDENTS DE L'AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET; AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ SOCIALMENT RESPONSABLES

ANTECEDENTS

Pressupost de licitació (IVA exclòs): **339.759,93 €**

Procediment: **obert harmonitzat**

Licitadors:

Num.	Llicitador/a	Import ofertat IVA exclòs
1	GOLVER PROJECTS S.L.	333.527,28 €

EXAMEN DE LES DECLARACIONS GENERALS I DE SOLVÈNCIA

Sobre A. Dada obertura 12/01/2026

Examinades les declaracions generals i de solvència incloses a l'esmentat sobre, el licitador compleix correctament amb la habilitació i solvència requerida.

EXAMEN DE LES PROPOSICIONS. Càlcul de la baixa anormal de les ofertes acceptades.

SOBRE B. Dada obertura 15/01/2026

Examen de les proposicions presentades (oferta econòmica i millores) pels licitadors admesos

A l'apartat M del QR s'indiquen els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació del contracte per un màxim de 100 punts, distribuïts de la següent manera:

Criteris de Valoració	Puntuació màx.	Forma d'avaluació
1. Oferta econòmica		
1.1 Import total manteniment preventiu-normatiu instal·lacions escèniques - licitació BLOC I (4 anys)	52	Fórmula
1.2 Preu mà d'obra BLOC II (4 anys)	18	Fórmula
1.3 Preu material BLOC II (4 anys)	18	Fórmula
2. Millores		
2. Millora en el termini de garantia	12	Automàtic



Àrea d' Urbanisme, habitatge i Transició Ecològica
Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

Càlcul del límit de baixa anormal

Examinada l'oferta presentada pel licitador, quedarà acceptada i es procedeix a efectuar el càlcul de la baixa anormal.

Efectuat el càlcul corresponent per quantificar la baixa anormal resulta:

En el cas d'únic licitador, el límit d'oferta desproporcionada: inferior en mes d'un 15% del pressupost Base de Licitació (PBL).	288.795,94 €
---	---------------------

L'oferta presentada per Golver Projects, no es troba en situació de baixa anormal.

APLICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

A continuació es procedeix a la revisió i avaluació de les ofertes acceptades, aplicant els criteris d'adjudicació descrits a clàusula 12 del PCAP i l'apartat M del QR resulta:

1: Millor oferta econòmica (fins a 88 punts)

1 Import total manteniment preventiu-normatiu instal·lacions escèniques - licitació BLOC I 52 punts:

Es dona la màxima puntuació per ser una única oferta presentada i no es troba en situació de baixa anormal. 52 punts.

2 Preu mà d'obra BLOC II 18 punts:

Es dona la màxima puntuació, els preus oferts s'ajusten al conveni de referència establert en el plec. 18 punts.

3 Preu material BLOC II 18 punts

Es dona la màxima puntuació, el licitador ha ofertat un descompte del 15% en el material que s'utilitzi per els manteniments correctius. 18 punts.

2: Millores (fins a 12 punts)

1. Increment garantia

Es dona la puntuació màxima, com a millores el licitador es compromet a ampliar la garantia que marca la legislació vigent, en un any extra. 12 punts.

QUADRE RESUM dels resultats de la valoració del Sobre únic/ B amb els punts aconseguits pels licitadors/res:



Àrea d' Urbanisme, habitatge i Transició Ecològica
Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

Críteris de valoració	Licitadors/res	Punts
1. Import total manteniment preventiu-normatiu instal·lacions escèniques - licitació BLOC I (4 anys)	GLOVER PROJECTS, SL	52
2. Preu mà d'obra BLOC II (4 anys)		18
3. Preu material BLOC II (4 anys)		18
4. Millores		12
Total punts		100

CLASSIFICACIÓ FINAL

En base als resultats anteriors, s'observa la següent classificació:

licitador	Punts totals
1 Golver Projects, sl	100

CONCLUSIONS

Aprovar la classificació establerta i previ als tràmits que corresponguin, i adjudicar a l'empresa GOLVER PROJECTS S.L., el contracte de **SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS ESCENIQUES DEL TEATRE MUNICIPAL JOSEP MARIA DE SAGARRA I ELS SISTEMES DE SO DE L'AUDITORI MUNICIPAL CAN ROIG I TORRES DEPENDENTS DE L'AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET; AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ SOCIALMENT RESPONSABLES**, per un import de **333.527,28 €** (IVA exclòs), més **70.040,73 €** en concepte d'IVA, i del qual resulta un preu/hora de operari especialista de **38,00 €** euros i un preu hora del ajudant de **38,00 €** (IVA exclòs), un descompte de material del **15,00 %** i les millores següents:

- Increment de 1 any més de garantia (total 2 anys), del que marca la legislació dels treballs executats en el contracte.

Signatura electrònica