



CODI DE VERIFICACIÓ	5H19383J1Z17274G0BN9		
PROCEDIMENT	V230 Contractacions de serveis		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/155903/2025	DOCUMENT NÚM.	1397036/2025
ÀREA	Seguretat i Govern Intern		
UNITAT	Contractació		

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI D'ASSEGURANÇA PER PÈRDUES O DANYS MATERIALS DELS BÉNS MOBLES I BÉNS IMMOBLES, CONTINENT I CONTINGUT DE L'AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

NÚMERO EXPEDIENT (*)	AJT/155903/2025				
DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE (*)	Contracte del servei d'assegurança per pèrdues o danys materials dels béns mobles i béns immobles, continent i contingut de l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat				
TRAMITACIÓ	ORDINÀRIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA				
IMPORT PRESSUPOST LICITACIÓ	455.823,92€, IVA exempt	TIIFICACIÓ CONTRACTE	SERVEIS	CODI CPV	66515000-3
ORGAN DESTINATARI (*)	ÀREA DE SEGURETAT I GOVERN INTERN				

(*) Aquestes dades han de constar en cadascuna de les factures presentades per l'adjudicatari.

Podeu consultar les instruccions de com facturar electrònicament a <https://seuelectronica.l-h.cat/facturaelectronica>

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic del contracte

1.1. Objecte del contracte

Consisteix en la contractació per part de l'Ajuntament, com a prenedor, d'una assegurança per la cobertura dels riscos per pèrdues o danys materials dels béns mobles i immobles que constitueixen el patrimoni de l'Ajuntament de l'Hospitalet mitjançant la seva reparació o restitució, o mitjançant la seva indemnització en el seu cas.

Als efectes d'aquesta contractació, els capitals assegurats són:

Continent edificis	442.215.396,22 €
Contingut edificis	28.174.067,85 €
Obra artística	2.591.740,53 €



Instruments música	623.179,92 €
Equips informàtics	1.901.194,75 €
Total Capitals	475.505.579,27 €

L'Annex 1 del plec de prescripcions tècniques recull el llistat de béns immobles assegurats i els capitals de continent i contingut assegurats. Les dades han estat extretes de la darrera rectificació de l'inventari aprovada el 31-12-2023 (doc. AUPAC 640442/2024) i del llistat de béns assegurats el 2025 objecte de la darrera licitació (doc. AUPAC 56811/2026).

Pel que fa a l'obra artística, l'Annex 4 del plec de prescripcions tècniques remet mitjançant l'enllaç que consta més avall a la relació d'obres, i al seu valor econòmic, que conformen el document de béns mobles històric-artístic publicat al portal de transparència de l'Ajuntament (doc. AUPAC 1295851/2025).

<https://www.l-h.cat/gdocs/d5875978.PDF>

Aquest document forma part (pàg 227 a 314) de l'Inventari (doc AUPAC 641829/2024) signat en data 12-06-2024 per les responsables de Patrimoni.

L'Annex 2 del plec de prescripcions tècniques indica la relació d'equips informàtics i el seu valor, d'acord amb el llistat signat pel Cap del Servei d'Infraestructures, Seguretat i suport TIC el 9 de gener de 2026 (doc. AUPC 54148/2026).

L'Annex 3 del plec de prescripcions tècniques recull el valor total dels instruments de música assegurats i la seva ubicació, d'acord amb el document signat per la Cap del Servei de Cultura en funcions(doc. AUPAC 28554/2026).

El contracte preveu les possibles variacions de l'inventari, pel que fa a les altes de nous béns no inclosos en la relació de béns adjunta al Plec de prescripcions tècniques, així com també les possibles baixes de béns.

Les variacions del béns assegurats que es produeixin durant l'any comportaran una modificació de la prima anual que serà satisfeta l'any següent a l'asseguradora mitjançant una regularització.

El codi CPV que correspon a aquest contracte és el 66515000-3 Serveis d'assegurança de danys.

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre-les com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent, per la qual cosa el present contracte no procedeix dividir en lots l'objecte de present contracte, en relació a allò que disposa l'art. 99 LCSP

1.2. Règim jurídic.

El present contracte es qualifica de serveis, de conformitat amb la definició contemplada a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017 (LCSP).No obstant això, per aplicació de l'art. 25.1.a) 1er) el present contracte té naturalesa privada i es regeix per la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de contracte d'assegurança i altres normes concordants, tot i que quant a la preparació i adjudicació s'ha de subjectar a les disposicions en matèria de contractes del Sector Públic.

Aquest contracte es regeix pel:



Present Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Plec de prescripcions tècniques.

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no sigui contrari al que es preveu a l'esmentada LCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic

Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de l'Hospitalet en allò que no contradigui la normativa esmentada.

- Llei 50/1980 de 8 d'octubre, del contracte d'assegurança, i normes concordants
- Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Clàusula 2. Pressupost base de licitació.

El pressupost de licitació del contracte és igual a **455.823,92 €**, que és l'import màxim de la prima total a satisfer per la cobertura dels riscos que s'asseguren durant la vigència del contracte, un any (01-07-2026 a 30-06-2027).

Per al càlcul del pressupost s'ha pres com a referència el capital total assegurat i el pressupost de licitació de l'anterior concurs (any 2024). Ambdues xifres s'han posat en relació amb el total del capital a assegurar en el present contracte (475.505.579,27 €) per obtenir el pressupost de licitació que, finalment s'ha actualitzat tenint en compte l'IPC Subclasse "Otros seguros" del període de març de l'any 2024 al setembre de l'any 2025 (6,00%).

CAPITAL ASSEGURAT 2024	PRESSUPOST LICITACIÓ 2024
464.508.957,87 €	420.077,80 €

CAPITAL ASSEGURAT 2026	PRESSUPOST DE LICITACIÓ 2024 segons capital 2026
475.505.579,27 €	430.022,57 €

IPC 03/2024 - 09/2025
6,00%

PRESSUPOST DE LICITACIÓ 2024 segons capital 2026	6,00% IPC	PRESSUPOST LICITACIÓ 2026
430.022,57 €	25.801,35 €	455.823,92 €



Es pren com a base el pressupost de la licitació anterior i no el preu d'adjudicació, justament perquè l'alta sinistralitat de la pòlissa (482.221,56 € l'any 2024 i 227.492,15 € els deu primers mesos del 2025) ha fet que l'actual companyia adjudicatària no prorrogués el contracte més enllà de la vigència inicial, tot i que existia la possibilitat de fins a quatre pròrrogues anuals.

La prima anual per import de 332.644,82 euros (285.032,71 euros de prima neta + 47.612,11 euros corresponents al recàrrec del consorci, a l'impost especial del sector de les assegurances, al recàrrec de la comissió liquidadora d'entitats asseguradores i a les despeses de gestió administrativa interna i de comissió de corredoria) ha estat totalment insuficient per cobrir les despeses ocasionades per la sinistralitat.

Per altra banda l'especificitat de la prestació del contracte que consisteix en la reparació, per industrials que formen part de l'assistència de la pròpia asseguradora, dels danys causats per la materialització dels riscos coberts per la pòlissa (vandalisme, robatori, incendi, escapaments d'aigua, inclemències meteorològiques, impactes de vehicles, etc...) fa que el número d'asseguradores interessades en licitar i en presentar les seves ofertes es redueixi, atès que la modalitat més comuna d'assegurament consisteix en la indemnització econòmica a l'ens assegurat pel valor econòmic dels danys soferts.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat (prima anual). Així, les ofertes de les licitadores han d'incloure, dins del pressupost de licitació:

- La prima de risc o prima pura, que es determina per la probabilitat de risc en base a dades estadístiques i actuàries i financeres que analitzen les pròpies asseguradores i que tindran en compte a l'hora de formular les seves ofertes.

De conformitat amb allò establert a els articles 94 i 95 de la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores les tarifes de primes s'han de fonamentar en bases tècniques i en informació estadística elaborada d'acord amb el que disposa aquesta Llei i les seves disposicions de desenvolupament, però responen a el règim de llibertat de competència en el mercat d'assegurances, sense que ni les condicions contractuals, ni les tarifes de primes i les citades bases tècniques estiguin subjectes a autorització administrativa. És per això que, davant l'absència d'índexs oficials, la determinació de l'import de la prima de l'assegurança és el resultat d'un càlcul matemàtic amb diversos paràmetres, algun d'ells de caràcter probabilístic i no vinculats als costos del servei i a la situació del mercat. És per això, que no s'aporta detall específic dels costos directes i indirectes.

- A aquesta prima se li sumen els diferents recàrrecs:
 - a) De gestió interna: despeses internes de l'asseguradora: personal i costos administratius
 - b) De gestió externa: corredoria, despeses comercials
 - c) Prima del consorci de compensació d'Assegurances
 - d) Recàrrec de la Comissió liquidadora d'entitats asseguradores (CLEA)
 - e) Impost especial del sector de les assegurances (8%)

Es tracta d'un contracte privat d'assegurances, subjecte a l'Impost establert en l'article 12 de la Llei 13/1996, de 30 de desembre, de Mesures fiscals, administrativa i Ordre Social i exempt d'IVA d'acord a l'article 20.1.16 e la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el Valor Afegit.

Clàusula 3. Imputació pressupostària



Aquest contracte per la duració de la seva execució, de l'1 de juliol de 2026 al 30 de juny de 2027, comporta que la seva despesa s'imputi a dos exercicis pressupostaris.

Any	Orgànic	Programa	Econòmic	Import net	%IVA	Import IVA	Import Total
2026 (01/07 a 31/12)	2	9330	2240000	227.911,96 €	0%	0,00 €	227.911,96 €
2027 (01/01 a 30/06)	2	9330	2240000	227.911,96 €	0%	0,00 €	227.911,96 €
Total				455.823,92 €		0,00 €	455.823,92 €

La despesa derivada de l'execució del contracte per l'exercici 2026 per import de 227.911,96 € exempts d'IVA, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.9330.224.00.00 que consta al certificat de retenció núm. 260001948 de data 12 de gener de 2026 emès per la intervenció general.

La despesa derivada de l'execució del contracte per l'exercici 2027 per import de 227.911,96 € exempts d'IVA, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.9330.224.00.00 que consta al certificat de retenció de crèdit d'exercicis posteriors amb número de desconcentració 260001671B i que resta subjecte a l'autorització del pressupost de l'exercici corresponent del crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'article 174 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Per al cas que els tràmits licitatoris i la formalització del contracte no s'haguessin conclòs a la data estimada en aquests plecs, es reajustarà el termini a la data prevista de l'inici efectiu del contracte, i es procedirà al reajustament de la despesa corresponent.

Clàusula 4. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte és de IVA exempt, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net_prestació	Pressupost net_pròrrogues	Import màxim de modificacions previstes (1)	Import màxim de modificacions estructurals en període de pròrroga (2)	Valor Estimat del contracte
2026	227.911,96 €		91.164,78 €		2.734.943,50 €
2027	227.911,96 €				
2027		227.911,96 €		45.582,39 €	
2028		455.823,92 €		91.164,78 €	
2029		455.823,92 €		91.164,78 €	
2030		455.823,92 €		91.164,78 €	
2031		227.911,96 €		45.582,39 €	
TOTAL	455.823,92 €	1.823.295,68 €	91.164,78 €	364.659,12 €	2.734.943,50 €

(1) Les modificacions contractuals es podran realitzar durant tota la durada del contracte i les seves pròrrogues, respectant aquest import total màxim.



(2) A efectes del càlcul del Valor Estimat del Contracte es considera que l'import màxim en que es pot incrementar cada anualitat del període de pròrroga per modificacions contractuals estructurals és equivalent, en termes anuals, a l'import total màxim de les modificacions comentat a (1).

Clàusula 5. Termini de vigència del contracte i possibles pròrroques. Lloc d'execució.

El termini de vigència del contracte és des de les 0 hores de l'1 de juliol de 2026 fins les 24 hores del 30 de juny de l'any 2027, independentment de la data d'abonament de les primes corresponents.

Aquest termini es pot prorrogar per períodes anuals, fins a 4 anys més, amb el consentiment exprés i per escrit d'ambdues parts dins dels 4 mesos anteriors a la finalització de la durada inicial del contracte, en aquest sentit l'Ajuntament enviarà per escrit el preavis corresponent a l'asseguradora. En cap cas la pròrroga podrà produir-se amb el consentiment tàcit de les parts.

D'altra banda, en el supòsit que no s'acordi la pròrroga, es podrà, a petició de l'assegurador, prorrogar el contracte per un termini màxim de sis mesos addicionals, a comptar des de la data de venciment del contracte, sent aquesta pròrroga obligatòria per l'empresa adjudicatària.

No obstant, en el cas que no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar, aquesta continuïtat serà obligatòria per al contractista, pel temps mínim que resulta indispensable fins a la formalització del nou contracte, i amb les condicions del contracte vigent, de conformitat amb l'establert a l'article 29.4 LCSP.

Clàusula 6. Òrgan de contractació. Expedient de contractació i procediment d'adjudicació

6.1.- L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, sens perjudici de les delegacions que s'efectuïn a favor d'altres òrgans

6.2.- L'expedient de contractació s'adjudicarà mitjançant tramitació ordinària, subjecta a regulació harmonitzada.

6.3.- La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert, i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP. El present contracte, atenent al seu valor estimat, es troba subjecte a regulació harmonitzada.

Clàusula 7. Perfil del contractant. Publicitat de la licitació.

L'anunci de licitació per aquesta contractació, en tractar-se d'un procediment subjecte a regulació harmonitzada, es publicarà en el Diari Oficial de la Unió Europea i en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de L'Hospitalet, amb les condicions i terminis establerts als articles 135 i 156 de la LCSP.

Per a consultar els plecs i la resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:



[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&key
word=hospitalet&idCap=18437529&ambit=](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=hospitalet&idCap=18437529&ambit=)

Tota la documentació esmentada estarà disponible en el perfil del contractant des del dia de la publicació de l'anunci de licitació.

L'acte d'adjudicació es publicarà en el perfil del contractant en el termini de 15 dies naturals, d'acord a l'article 151 de la LCSP.

La formalització del contracte juntament amb el corresponent contracte també es publicarà en el perfil del contractant i en el Diari Oficial de la Unió Europea en un termini no superior a 15 dies naturals a comptar de la data de la formalització d'acord a l'art 154 de la LCSP.

Clàusula 8. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors.

8.1. Capacitat per contractar

1. Estan capacitades per contractar amb aquest Ajuntament les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent.

L'activitat de les esmentades empreses ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i ha de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

2. D'acord amb el que disposa l'article 69 de la LCSP, també poden participar en aquesta licitació les **unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE)**, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa. Els empresaris que desitgin concórrer a aquesta licitació integrats en una UTE hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascú, així com el compromís de constituir-se en UTE en cas de resultar adjudicatari del contracte.

3. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència, d'acord amb el que disposa l'article 70 de la LCSP

8.2 Solvència econòmica i financera que s'exigeix:

L'empresa adjudicatària presentaran el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de la data de presentació de les ofertes, ha de ser com a mínim d'un import d'una vegada i mitja el valor estimat anual mitjà del contracte, és a dir, 820.483,05 euros. (VEC: 2.734.943,50 / 5 anys: 546.988,70 x 1.5=820.483,05 euros)

El volum de negoci a acreditar pel licitador o candidat s'haurà de realitzar per mitjà dels seus comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil, si està inscrit en el mateix i en cas contrari per les dipositades en el Registre oficial en què està inscrit .



Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

8.3 Solvència tècnica:

El licitador haurà de disposar de la solvència tècnica següent:

- Relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte: 319.076,74 euros (455.823,92 EUROS X 0,7) . S'ha d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos d'acord amb el que s'estableix a l'article 90.1.a) de la LCSP.

Per determinar els serveis que són similars al de l'objecte del contracte es tindran en compte els tres primers dígits dels respectius codis CPV, tal i com disposa l'article 90.1.a) de la LCSP.

8.4. Habilitació professional: Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores es requerirà que les empreses licitadores acreditin la seva autorització expedida pel Ministeri d'Economia per a operar en el ram de l'assegurança objecte del present contracte.

Clàusula 9. Presentació de proposicions.

9.1. El termini de presentació de proposicions és de 30 dies naturals comptadors des de l'enviament de l'anunci de licitació al DOUE; el dia i la hora màxima de presentació es determinaran en la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

9.2. Les proposicions s'hauran de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&key=word=hospitalet&idCap=18437529&ambit=

En cas de qualsevol incidència o consulta tècnica sobre la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, els licitadors hauran de fer servir el Portal de Suport per a les empreses licitadores del Consorci Administració Oberta de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://www.aoc.cat/portal-suport/licitacions_empreses/idservei/licitacions_empreses/

Tota la documentació continguda en cadascun dels sobres haurà de venir signada digitalment per l'apoderat o representant legal de l'empresa licitadora

No obstant i pel supòsit que hi **hagi alguna incidència de caràcter general en el funcionament de la plataforma, que impossibiliti la presentació electrònica**, el servei de contractació així ho indicarà en el perfil del contractant atorgant, si s'escau, un termini de pròrroga del termini de presentació de proposicions als efectes de que els licitadors presentin les seves ofertes de forma presencial en l'oficina del Registre General de l'Ajuntament de l'Hospitalet ubicada al Carrer Josep Prats, número 2, 08901 l'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).



Si l'últim dia és inhàbil s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent. La presentació en Plataforma de Serveis de Contractació Pública en un dia inhàbil s'entendrà realitzada en la primera hora del primer dia hàbil següent. La presentació en dia inhàbil es consideraran presentats anteriors, segons el mateix ordre, als que van ser el primer dia hàbil posterior.

9.3. Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap pretext.

9.4. L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres, en els termes següents:

Tota la documentació a presentar pels licitadors s'inclourà en **DOS sobres digitals**.

SOBRE NÚM.1

Aquest sobre, identificat com sobre digital ha de contenir, de conformitat amb el que disposa l'article 140.1.a) de la LCSP:

- El formulari normalitzat de Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), mitjançant el qual els licitadors declaren la seva capacitat, la seva solvència econòmica, financera i tècnica de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec; que no es troben incurses en cap prohibició de contractar, així com que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

El DEUC s'ha de signar electrònicament per l'empresa licitadora o, en el seu cas, pel seu representat legal. A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

En el DEUC es declararà l'adreça electrònica als efectes de notificacions, d'acord amb el que es preveu en l'art. 140.1.a) 4rt LCSP.

Les empreses licitadores poden emplenar el Formulari del DEUC utilitzant el servei en línia del Ministeri d'Hisenda. Per obtenir el document DEUC, el licitador haurà d'anar al servei en línia del Ministeri d'Hisenda: <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/>

En el supòsit que l'oferta es presentés per una UTE, haurà d'acompanyar al DEUC el compromís de constitució de la unió. A més hauran de presentar un DEUC per separat.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC per separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte.

Les empreses licitadores inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), indicaran en l'apartat corresponent del DEUC que la informació es troba en el Registre corresponent. Només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada.

Només per a empreses estrangeres i quan el contracte s'executi en territori espanyol: la participació en la licitació comporta la submissió del licitador i de l'adjudicatari a la



jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

L'acreditació dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 13.1 del present Plec.

SOBRE NÚM. 2

La proposició econòmica avaluable mitjançant criteris quantificables per l'aplicació de fórmules matemàtiques, que haurà d'ajustar-se al model de l'**ANNEX I** d'aquest plec administratiu.

Clàusula 10. Criteris de valoració de les ofertes i/o admissibilitat de variants.

Considerant l'objecte del contracte, es considera adient per tal de seleccionar la millor oferta en la relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

10.1 Millor oferta econòmica: Es valorarà de 0 a 50 punts

Es valorarà amb 0 punts l'oferta que coincideixi amb el tipus licitatori (455.823,92€.)

Es valorarà amb 50 punts l'oferta més baixa.

La resta d'ofertes es valorarà segons aquesta fórmula:

$$\text{Puntuació} = \text{Oferta més baixa} / \text{Oferta a valorar} * 50$$

L'oferta econòmica ha de versar sobre la millora del tipus de licitació que correspongui (baixa sobre la prima anual).

En aquest punt cada licitadora haurà d'indicar la taxa de risc aplicada en tant per mil.

10.2 Millora en l'increment del límit d'indemnització anual en danys per vandalisme de 50.000 € a 60.000 €. Es valorarà amb 15 punts.

La companyia que ofereixi la millora rebrà 15 punts, aquella companyia que no ofereixi la millora rebrà 0 punts.

10.3 Millora en la mediació per part d'un corredor d'assegurances (cal indicar el nom del corredor): Es valorarà amb 15 punts.

La companyia que porti una corredoria encarregada de col·laborar amb l'Ajuntament en la gestió de la pòlissa i de coordinar la comunicació entre asseguradora i administració 15 punts. Aquella companyia que no ofereixi aquest servei 0 punts.

Cada licitador només pot presentar una proposta. No es valoraran les propostes que difereixin de les condicions tècniques exigides per a l'execució del contracte.

Es sumaran els punts obtinguts per cada criteri de valoració per a obtenir la puntuació total de cada licitadora. La proposta amb més puntuació serà proposada com adjudicatària del contracte. **El màxim de punts que es pot obtenir per proposta és de 80.**



10.2. Criteris de desempat.

Si hagués empat entre diferents ofertes, l'ordre de prelación aplicable serà el següent, aplicant-se de forma successiva en cas que persisteixi l'empat entre les ofertes.

1º Les proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

2º Les proposicions presentades per les empreses dedicades específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, regulades en la Llei 44/2007 de 13 de desembre per a la regulació del règim de les empreses d'inserció.

3º Si es presenten ambos criteris, tindrà preferència el criteri dels treballadors en discapacitat. Si diversos licitadors igualen aquest percentatge, es proposarà com a adjudicatari qui disposi d'un major percentatge de treballadors **fixos** amb discapacitat en la seva plantilla.

4º Si persisteix l'empat es dirimirà mitjançant sorteig.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat esmentats serà aportada pels licitadors en el moment en que es produeixi l'empat.

10.3. Criteris per la determinació d'ofertes anormals o desproporcionades.

Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin als següents supòsits:

1. Quan, concurrent, un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta.

3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan concorrin quatre o més licitadors, , les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre aquestes existeixen ofertes que siguin superiors o inferiors a dita mitja en més o menys de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja tan sols amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de las restants ofertes es inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Les ofertes que incorrin en aquest supòsit seran requerides per la mesa de contractació per tal de que aportin la justificació de la seva oferta.

La Mesa de contractació, en aplicació de l'art. 149 de la LCSP, rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista del que determini la mesa de contractació una vegada aplicat els paràmetres indicats i, en cas que l'oferta que hagi obtingut una puntuació superior presenti valors que facin que



presumptament incorri en aquesta anormalitat, es requerirà al licitador per tal que justifiqui la seva oferta.

El licitador disposarà de 3 dies hàbils per justificar la seva oferta. El termini començarà a comptar **des de l'enviament del requeriment** que efectuarà el Servei de Contractació.

El requeriment s'enviarà per correu electrònic adreçat a la bústia electrònica indicada pel contractista. Així mateix, el contractista també haurà d'enviar la justificació requerida al correu corporatiu municipal contractacio@l-h.cat, la qual haurà d'anar degudament signada, en tot cas digitalment.

La justificació presentada serà estudiada i analitzada pels serveis tècnics municipals especialitzats en l'objecte del contracte, els quals emetran el corresponent informe que serà elevat a la mesa de contractació per a la seva valoració i, si s'escau, acceptació o rebuig motivat de l'oferta.

En tot cas, es rebutjaran aquelles ofertes que vulnerin la normativa relativa a la subcontractació, incompleixin les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, ja siguin derivades de normativa nacional o internacional, inclosos els incompliments dels convenis sectorials utilitzats com a referència per establir el pressupost base de licitació.

La no justificació de les ofertes o la presentació de la justificació fora del termini establert, comportarà l'exclusió de l'oferta del procediment d'adjudicació.

Clàusula 11. Mesa de contractació

La mesa de contractació estarà constituïda d'acord amb la composició aprovada en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local AJT/JGL/11/2021 de 24 de març de 2021

Clàusula 12. Obertura de proposicions

Amb l'antelació necessària a la data d'obertura de proposicions, la Plataforma de Contractació de la Generalitat requerirà als licitadors que hagin presentat la seva proposició, per tal que introdueixin el codi facilitat des de l'esmentada Plataforma que permet, amb caràcter previ a l'obertura, la descriptació del sobre o sobres que han de ser objecte de l'obertura per la Mesa de Contractació.

Serà obligatori pel licitador efectuar aquesta operació que haurà de realitzar diligentment en el termini que se li indiqui. El no introduir el codi per causes imputables al contractista que tingués com a efecte l'impediment de l'obertura per part de la Mesa de Contractació, que obligués a la suspensió de l'acte d'obertura o a la suspensió del procediment licitatori, determinarà responsabilitat d'aquest i, en funció de les circumstàncies concurrents, l'Ajuntament podria tenir per retirada la seva oferta amb els efectes legals que se'n poguessin derivar.

En acte privat, la mesa procedirà a l'obertura del **sobre núm. 1** i qualificarà el DEUC.

En el cas que detecti un DEUC incorrecte o que no s'ajusta al previst en aquest plec, s'admetrà l'oferta condicionada a que l'esmeni en el termini de tres dies hàbils següents a la notificació del requeriment que li efectuarà el Servei de Contractació adreçat al correu electrònic corporatiu del licitador.

En el cas que el licitador disposi de signatura electrònica podrà presentar per correu electrònic la declaració esmenada i signada electrònicament. En el cas que no disposi de signatura electrònica haurà d'aportar l'original signat en format paper al registre general de l'Ajuntament de l'Hospitalet, situat al Carrer Josep Prats, número 2, planta baixa.



Transcorregut el termini indicat sense que el licitador esmeni el DEUC serà exclòs del procediment d'adjudicació. També resultarà exclòs si l'esmena no s'ha realitzat correctament sobre els aspectes detectats prèviament com incorrectes.

En acte públic es donarà a conèixer els licitadors admesos i exclosos a la vista del contingut del sobre 1 i procedirà a l'obertura del **sobre núm. 2 digital** que contindrà l'oferta avaluable a través de criteris automàtics.

La Mesa de contractació remetrà les ofertes avaluable per criteris automàtics als serveis tècnics per tal que procedeixin a puntuar les proposicions. Emès aquest informe, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no s'ajustin als requeriments d'aquest plec, procedirà a avaluar i classificar les ofertes, i farà la proposta d'adjudicació a favor del licitador que hi hagi obtingut la millor puntuació d'acord amb els criteris de valoració i les millores ofertades; tot això, sens perjudici del procediment que caldrà seguir si es detecten ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, d'acord amb el que es disposa en aquests plecs o d'acord amb els criteris establerts legal o reglamentàriament.

El lloc, dia i hora de l'obertura del/s sobre/s es publicarà en [el perfil de contractant](#) amb una antelació mínima de tres dies hàbils.

Clàusula 13. Classificació de proposicions i Adjudicació del contracte

13.1. El licitador proposat com adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 LCSP haurà d'acreditar i/o aportar el següent:

- Document Nacional d'Identitat de la persona física signant de l'oferta econòmica.
- En el cas que el licitador actuï en nom d'altre, s'haurà d'aportar el poder notarial validat per la Secretaria General o de funcionari llicenciat en dret de l'Ajuntament, juntament amb el Document Nacional d'Identitat del representat.
- Si ho fa en nom d'una persona jurídica, s'aportarà l'escriptura de constitució de la Societat i en seu cas, modificacions posteriors, degudament inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho és, l'acreditació de la capacitat d'obrar s'ha de fer mitjançant l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el registre oficial corresponent.
- Acreditació de la solvència econòmica, de la solvència tècnica, i de les condicions d'habilitació professional.
- Si és el cas, certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.
- Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que l'Ajuntament disposi d'aquests.
- Acreditació de la constitució de la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal. Si la garantia es constitueix mitjançant aval bancari o assegurança de caució, aquest haurà de presentar-se degudament intervingut per fedatari públic. La constitució de la garantia s'acreditarà mitjançant carta de pagament expedida per la Tresoreria.



- La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Aquelles empreses que estiguin inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran eximides de presentar la documentació referida si consta en el Registre de Licitadors.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.

13.2. L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

Els terminis indicats en els apartats anteriors s'ampliaran en 5 dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits pels casos en què s'hagi presentat ofertes amb presumpció d'anormalitat, a què es refereix l'apartat 4 de l'article 149 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

Transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, els licitadors tenen dret a retirar la seva proposta.

L'acord d'adjudicació serà notificat als licitadors en el termini màxim dels 15 dies següents a què hagi estat acordat i simultàniament es publicarà en el perfil de contractant.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

Clàusula 14. Garantia provisional i definitiva.

14.1. No s'exigeix la constitució de la garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

14.2. La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs.

14.3. La garantia definitiva es podrà constituir mitjançant la retenció en el preu dels pagaments que s'efectuïn per l'Ajuntament i fins assolir l'import total de la garantia, de tal forma que el contractista no rebrà cap pagament de les factures presentades i conformades fins que no s'assoleixi l'import total de la garantia. La constitució de la garantia mitjançant aquesta modalitat requerirà manifestació expressa del contractista.

Clàusula 15. Perfeccionament del contracte i publicitat de la formalització del contracte.

15.1 En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

15.2 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu, que serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'adjudicatari, i les despeses derivades del seu atorgament aniran al seu càrrec.



15.3 La formalització del contracte, juntament amb el corresponent contracte, es publicarà en el perfil de contractant en un termini no superior a 15 dies naturals a comptar des de la data de la formalització. La formalització es publicarà en el mateix termini al Diari Oficial de la Unió Europea.

Clàusula 16. Abonaments al contractista

Atès que el període de vigència del contracte comença l'1 de juliol de 2026 i finalitza el 30 de desembre del 2027, es procediran a fer els pagaments mitjançant les factures corresponents de la següent manera:

- Un pagament per la prima del 2026 (una factura) pel període de l'01/07/2026 al 31/12/2026.
- Un pagament per la prima 2027 (una factura) pel període de l'01/01/2027 al 30/06/2027.
- Un pagament a partir de l'1 de juliol de 2027 per les regularitzacions, altes i baixes de béns, o per les actualitzacions de valors del béns ja assegurats, produïdes durant la vigència del contracte (01/07/2026 a 30/06/2027).

A aquests efectes s'haurà de presentar la corresponent factura d'acord amb la normativa vigent (l'art. 6 i concordants del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament que regula les obligacions de facturació) i el pagament de les mateixes es realitzarà d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades i sempre dins del termini de 30 dies establert a l'article 198.4 de la Llei 9/2017. Sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, **i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.**

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex I de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de l'Hospitalet que es tramitaran d'acord amb la Instrucció reguladora del Registre centralitzat de factures de l'Ajuntament, aprovat pel Ple municipal el 22 de febrer de 2011, del que disposen els articles 3, 4, 5 6 i 8 de Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del Registre de Factures del Sector Públic i les Bases d'Execució del Pressupost per l'exercici corresponent.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de l'Hospitalet, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP i d'acord amb el seu calendari de pagaments previst, prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social, d'acord amb el que disposa l'art. 43 de la Llei General Tributària.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de



tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament de l'Hospitalet https://seuelectronica.l-h.cat/393887_1.aspx?id=1

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis:

1. L'Oficina Comptable, s'identifica com un centre (CentreCode) amb el codi L01081017 i el rol (RoleTypeCode) 01.
2. L'Òrgan Gestor, s'identifica com un centre (CentreCode) amb el codi L01081017 i el rol (RoleTypeCode) 02.
3. La Unitat Tramitadora, s'identifica com un centre (CentreCode) amb el codi L01081017 i el rol (RoleTypeCode) 03.
4. També caldrà identificar el servei de l'Ajuntament que fa l'encàrrec i ha rebut el servei que es factura. Per fer-ho, s'identificarà un quart AdministrativeCentre amb els valors següents:
 - El camp centre (CentreCode) es deixarà en blanc.
 - El camp de rol (RoleTYPECode) s'hi introduirà el codi 04, que identifica segons l'estàndard l'Òrgan Promotor.
 - El camp nom (Name) s'hi introduirà la denominació del servei o departament municipal.

En el cas que l'encàrrec s'hagi formalitzat a través d'un acord o resolució de l'Ajuntament, el número de resolució s'ha d'incorporar en el camp ReceiverContractReference de la factura electrònica. Aquest número es pot trobar al cantó superior dret del document en què es va comunicar l'adjudicació a l'empresa.

Clàusula 17. Revisió de preus

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.

Clàusula 18. Responsable del contracte. Direcció. Inspecció de l'execució del contracte.

18.1. Es designa responsable del contracte a la Cap de la Secció de Patrimoni, Assegurances i Responsabilitat Patrimonial, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP.

El/ la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

18.2. Al responsable del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar l'execució del mateix, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei públic pactat, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, i en particular:

1. Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.
2. Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.
3. Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i d'incautació de garantia definitiva.
4. Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.



5. Informar la devolució o cancel·lació de garanties.
6. Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.
7. Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.
8. Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
9. Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals.
10. Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si escau.
11. Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

L'administració contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que el contracte s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

Clàusula 19. Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental i obligacions del contractista.

19.1. El contractista resta subjecte a les següents condicions especials d'execució:

El compliment del contingut del conveni col·lectiu d'aplicació.

En cas que durant l'execució del contracte es tingui accés a dades de caràcter personal, complir amb les obligacions que en matèria de protecció de dades de caràcter personal imposen el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques, pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades o RGPD) i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPD), aplicant la diligència i confidencialitat exigides en el tractament de les dades que li siguin comunicades per part de l'Ajuntament com a conseqüència de l'execució del contracte, amb l'única finalitat de complir les finalitats del seu accés.

19.2. Obligacions essencials del contracte:



El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

El contractista ha de garantir el normal funcionament i la continuïtat del servei, de conformitat amb les condicions establertes en el present plec i el de condicions administratives, sense que pugui produir-se cap interrupció del servei.

També tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte, l'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials indicats i compromesos en l'oferta.

Juntament amb les anteriors, es qualifiquen d'obligacions essencials del contracte, vinculades a l'execució, les següents:

- Procedir a la reparació del sinistre.
- Mantenir les condicions de la seva oferta durant tota la vigència del contracte i durant les pròrrogues
- Abonar la indemnització corresponent dels sinistres, en el seu cas; quan s'hagi tramitat el procediment previst en el plec de condicions.
- La tramitació dels sinistres degudament comunicats.
- Qualsevol tràmit i prestació derivat d'una assegurança d'aquesta naturalesa.

El seu incompliment comporta la imposició de les penalitats que es preveuen en aquests plecs, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats, sens perjudici que pugui donar lloc a la resolució del contracte.

El compliment de les condicions especials d'execució establertes en aquesta clàusula tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.

L' incompliment de les obligacions essencials serà causa de resolució contractual.

19.3. Obligacions del contractista:

- a. Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- b. Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- c. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents subministrament municipals i el responsable del contracte.
- d. Assumir les despeses de publicitat de la licitació establertes en aquest plec. A tal efecte, i de conformitat amb les bases d'execució del pressupost municipal, l'Ajuntament descomptarà l'import de les esmentades despeses de la primera certificació o factura que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.
- e. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- f. L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la



lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE. La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

- g. Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el servei objecte del contracte.
- h. Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la Legislació d'Integració de Minusvàlids, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs
- i. També resta obligat al compliment de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- j. Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a:
 - la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole;
 - la dignitat i llibertat de les persones.

Clàusula 20. Confidencialitat de la informació.

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP i amb la clàusula 19.3.f) del present plec, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Clàusula 21. Clàusula de bon govern.



Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

En aquest sentit - i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat - assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrec o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- f) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- g) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.
- h) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.
- i) Permetre l'accés a l'entitat que subscriu contractes o convenis relatius a pactes d'integritat, per la consulta de tota la documentació relacionat amb els treballs objecte d'aquest contracte.

Clàusula 22. Modificació del contracte

Tal i com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes següents:

- La variació de la prima es podrà produir, a l'alça i també a la baixa, en el cas que s'incrementi o es disminueixi el patrimoni de l'Ajuntament, fins a un màxim del 20%.
- També podrà variar la prima en cas d'actualitzacions dels capitals o dels valors dels béns assegurats.
- **En tots els casos, la companyia d'assegurances haurà d'aplicar la mateixa taxa de risc que la utilitzada en l'oferta presentada. (EXPRESSADA EN TANT X MIL)**
- Les regularitzacions per altes i baixes o per actualitzacions de capitals es faran anualment i la seva factura es presentarà a l'exercici següent.



Les condicions, abast i límits d'aquesta/es modificació/ns i la/es que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta, seran obligatòries pel contractista. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del programa o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions del contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'adjudicatari com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació.

Clàusula 23. Recepció i termini de garantia

1. La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de recepció, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent a la finalització del servei, i a satisfacció de l'Ajuntament.
2. S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la recepció de les prestacions o des de què l'Ajuntament rep la factura si aquesta és posterior a la data de recepció.
3. S'estableix un termini mínim de garantia de 1 any, sens perjudici que aquest termini pugui ser millorat per l'adjudicatari, en cadascun dels treballs que hagin comportat reposició d'elements vegetals o nova plantació de l'últim any del contracte.
4. Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.

Clàusula 24. Subcontractació.

Ateses les característiques i qualitats que han estat objecte de valoració i consideració determinant per a l'adjudicació de la millor relació qualitat preu del contracte, no es permet la subcontractació.

Clàusula 25. Cessió del contracte.

No es permet la cessió del contracte sense autorització prèvia expressa de l'Ajuntament.

Clàusula 26. Demora en les prestacions

- 26.1.** El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.
- 26.2.** La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.
- 26.3.** Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs).
- 26.4.** En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions en el termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.



26.5. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

26.6. El contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

Clàusula 27. Penalitats.

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes, i que seran objecte de valoració, així com també el límit del 50% del preu del contracte, IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

Infraccions :

- La demora en la tramitació del sinistre
- La demora en l'abonament de la indemnització
- La demora en la reparació del sinistre.

Sancions:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents seran de fins a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Clàusula 28. Resolució del contracte.

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- Les pròpies del contracte de serveis de l'art. 313 de la LCSP.
- Les contemplades a la legislació civil i mercantil com a causes de resolució contractual

Clàusula 29. Recursos legals dels licitadors

1. Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, s'interposarà davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.



Així mateix es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

2. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició de recurs de reposició d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

DILIGÈNCIA per fer constar que el present Plec de Clàusules Administratives particulars és complementari al de clàusules administratives generals d'aquest Ajuntament.



ANNEX I MODEL D'OFERTA

<indicar objecte del contracte i núm. d'expedient>

A INSERIR AL SOBRE NÚM. 2

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al **Servei d'assegurança per pèrdues o danys materials dels béns mobles i béns immobles, continent i contingut de l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat**, es compromet a executar-la amb estricta subjecció als mateixos, i en els termes següents:

1. Oferta econòmica

L'empresa que represento es compromet a prestar el servei objecte de contractació d'acord a la següent oferta:

PRIMA ANUAL, amb tots els recàrrecs i impostos inclosos.....euros

TAXA RISC APLICADA : (EN TANT X MIL).....

2. Millora en l'increment del límit d'indemnització anual en danys per vandalisme de 50.000 € a 60.000 €.

SÍ L'OFEREIX.....

NO L'OFEREIX.....

3. Millora en la mediació per part d'un corredor d'assegurances (cal indicar el nom del corredor):.

SÍ L'OFEREIX.....

NO L'OFEREIX.....

Signatura electrònica

