



INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Fitxa del contracte - PACC2024000095
Objecte del contracte: Serveis de seguretat, vigilància privada i servei de controladors dels esdeveniments de Sant Feliu de Llobregat
Responsable tècnic del contracte Eva Maria Abellan Costa
Tipus del contracte administratiu Serveis
Codi CPV 79710000-4 Serveis de seguretat 79714000-2 Serveis de vigilància
Està sotmès a regulació harmonitzada? ☐ SI ☒ NO
Està relacionat a algun expedient? ☐ SI ☒ NO
És susceptible de recurs especial en matèria de contractació? ☐ SI ☒ NO
Es tracta d'un expedient amb CPV recollit a l'Annex IV de la LCSP? ☒ SI ☐ NO
Tramitació ☒ Ordinària ☐ Urgent ☐ Emergència

1) CONSULTES PRÈVIES AL MERCAT (art. 115 LCSP)

No hi ha hagut consultes prèvies.

2) OBJECTE DEL CONTRACTE QUE ES PROPOSA I JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

L'objecte del contracte és la prestació del servei de seguretat privada, vigilància i control d'accessos mitjançant personal habilitat, destinat als diferents esdeveniments i actes públics organitzats o promoguts per l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

Els serveis objecte del contracte inclouen, entre d'altres, les tasques de vigilància preventiva, control d'accessos, regulació d'aforaments, suport a l'organització dels actes, detecció d'incidències, coordinació amb els responsables municipals i, si escau,

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000095
Codi Segur de Verificació: 8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6258507 Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09 Pàgina 2 de 18		SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29



amb els cossos de seguretat pública, d'acord amb la normativa vigent en matèria de seguretat privada.

El contracte donarà cobertura, principalment, als esdeveniments següents:

- Reis
- Nadal
- Dia d'Andalusia
- Sant Jordi
- Festes de Primavera
- Festes de Tardor
- Market de comerç
- Dinamització comerç

Les condicions tècniques i funcionals de la prestació del servei, així com el nombre de professionals, perfils requerits, horaris, ubicacions i resta d'obligacions, es detallen en el Plec de Prescripcions Tècniques, que estableix els requisits mínims que haurà de complir l'empresa que resulti adjudicatària.

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DE LA ONTRACTACIÓ (ART. 28 LCSP)

La necessitat de la contractació deriva de la programació anual d'esdeveniments municipals organitzats per l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, especialment aquells amb concurrència pública, com ara festes populars, activitats culturals, lúdiques i de participació ciutadana, que requereixen la presència de serveis específics de seguretat privada, vigilància i control d'accessos per garantir el seu correcte desenvolupament.

Aquests esdeveniments comporten concentracions de persones en espais públics o equipaments municipals, fet que exigeix l'adopció de mesures preventives orientades a preservar la seguretat de les persones assistents, del personal organitzador, dels artistes i dels béns municipals, així com a facilitar la gestió d'aforaments i la detecció d'incidències.

L'Ajuntament és competent per dur a terme l'objecte del present contracte d'acord amb el que disposa l'article 25.1 i 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb les competències municipals en matèria d'organització d'activitats culturals i festives, promoció de la cultura, l'esport i la convivència ciutadana, així com la protecció de la seguretat en els espais públics.

L'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials suficients per assumir directament les funcions objecte del contracte, atès que els serveis de seguretat privada requereixen personal específicament habilitat conforme a la normativa vigent, així com una organització operativa especialitzada que no pot ser assumida amb recursos propis sense afectar el funcionament ordinari dels serveis municipals.

En conseqüència, la contractació externa d'aquest servei resulta idònia, necessària i eficient, ja que permet garantir la prestació del servei amb personal qualificat, assegurar el compliment de la normativa aplicable i optimitzar els recursos públics.

Codi Segur de Verificació:
8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6258507
Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09
Pàgina 3 de 18

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

3) DIVISIÓ EN LOTS (art. 99 LCSP)

Possibilitat de licitar per lots ☒ SI ☐ NO
Els licitadors es poden presentar per un o més lots ☒ SI ☐ NO
Els licitadors poden ser adjudicatariis d'un o més lots ☒ SI ☐ NO

LOT 1 – SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PREVENTIVA

- Vigilància i contenció davant actituds vandàliques, així com el control davant l'ús incorrecte de béns i instal·lacions.
- Vigilància de caràcter general sobre les instal·lacions, infraestructures i espais on es desenvolupin els esdeveniments davant els eventuais riscos que puguin derivar-se de la comissió d'actes delictius o altres il·lícits.
- En situacions d'urgència i necessitat, avís als serveis corresponents.

LOT 2 – SERVEIS DE CONTROL D'ACCESSOS

- Servei d'ordre, control d'accessos i contenció de públic en esdeveniments de petit i mitjà format.
- Facilitar la mobilitat del personal acreditat de serveis, artistes i organització de l'esdeveniment.
- Donar informació bàsica i breu de l'activitat als ciutadans.
- Senyalitzar els itineraris i/o els llocs perillosos, mitjançant la col·locació dels elements adients (tanques, cons, senyals, etc.), de manera que no provoquin confusió per a la circulació i el trànsit de persones.

No es limita l'adjudicació dels lots sempre i quan es doni compliment als requisits de solvència exigits per cadascun dels lots. A més, pel següents motius:

- Existeix el risc de que els lots quedin deserts. Hi ha una probabilitat que l'aplicació de la limitació generi que no es presentin ofertes vàlides tenint en compte el pressupost dels lots, el que podria comprometre la correcta execució del contracte.
- Permetre una licitació múltiple genera economies d'escala i millora l'execució i eficiència del contracte reduint costos i temps de gestió.
- La no limitació es considera més proporcional que excloure l'adjudicació múltiple atès que no hi ha risc de concentració rellevant que pugui suposar una restricció de la competència o pugui generar una dependència excessiva. Tampoc no es detecta necessitat de diversificació d'operadors per raons estratègiques o de mercat.

4) DURADA DEL CONTRACTE I PRÒRROGA (art. 29 LCSP)

Durada del contracte: **UN (1) ANY**

L'execució del contracte inclou totes les fases necessàries per al correcte desenvolupament dels serveis de seguretat i vigilància, comprnent la preparació i organització prèvia a cada esdeveniment, per assegurar la planificació operativa i la



coordinació del personal, el desplegament del servei durant la celebració de l'esdeveniment, garantint la seguretat dels assistents, del personal organitzador i dels espais municipals i el tancament i desmuntatge operatiu posterior a l'esdeveniment, assegurant la finalització adequada de les tasques de control i vigilància.

Pròrroga ☒ SI ☐ NO Durada de la pròrroga: fins a 1 any més
És d'interès per l'Ajuntament la prestació successiva (29.4 LCSP) ☒ SI ☐ NO

5) ASPECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE

Determinació del preu:

☐ A tant alçat ☐ Preus unitaris ☒ Preus unitaris i pressupost màxim

El sistema per a la determinació del preu del contracte es formula mitjançant preus unitaris establerts després d'una anàlisi del mercat i amb el límit màxim establert pel pressupost base de licitació, segons la següent taula orientativa:

LOT 1 – SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PREVENTIVA				
Concepte		Preu Unitari Màxim IVA exclòs	Unitats estimades any	Total (IVA exclòs)
H1	Hora persona de vigilància	28,00 €	1.165	32.620,00 €
			Total sense IVA	32.620,00 €

LOT 2 – SERVEIS DE CONTROL D'ACCESSOS				
Concepte		Preu Unitari Màxim IVA exclòs	Unitats estimades any	Total (IVA exclòs)
H2	Hora persona de controlador	18,00 €	766	13.788,00 €
			Total sense IVA	13.788,00 €

Nota: les unitats de la taula són estimatives i corresponen a la previsió anual de serveis necessaris, sense perjudici del possible increment del nombre d'unitats (art. 309.1 LCSP).

L'estimació dels preus unitaris que consten desglossats per hores i esdeveniments al Plec de Prescripcions Tècniques s'ha calculat prenent com a referència el preu de mercat dels serveis, obtingut mitjançant prospecció i comparació de diferents proveïdors. A més, s'han tingut en compte els mínims establerts pels convenis laborals aplicables a cada grup professional, així com la viabilitat econòmica del servei per a l'empresa contractista.

El preu s'entén comprensiu de la totalitat del servei, incloent-hi de manera expressa totes les despeses materials i accessorïes, com ara transport, vestuari, dietes i les tasques de coordinació. Els preus consignats són indiscutibles i no s'admet cap prova d'insuficiència.



Possibilitat d'increment del nombre d'unitats (art. 309.1 LCSP), fins el màxim del 5%

Atesa la naturalesa d'aquest contracte de serveis, el sistema de determinació del preu del qual es realitza mitjançant preus unitaris per unitat de temps (hores de servei), es preveu la possibilitat de variació en el nombre d'unitats realment executades durant l'execució del contracte. D'acord amb l'article 309.1 de la LCSP, no tindran la consideració de modificacions contractuals les variacions que es produeixin en el nombre d'unitats efectivament prestades respecte de les inicialment estimades, sempre que l'increment del cost total no superi el cinc per cent (5%) del preu d'adjudicació del contracte.

Aquesta previsió permet adaptar la prestació dels serveis de seguretat, vigilància i control d'accessos a les necessitats reals i a la variabilitat inherent a la programació dels esdeveniments, cobrint necessitats sobrevingudes com ara variacions en la durada o reforços puntuals dels serveis, sense que això impliqui una modificació formal del contracte.

L'execució d'aquestes unitats addicionals s'abonarà aplicant els preus unitaris de l'oferta de l'adjudicatari i no requerirà de la formalització d'un expedient de modificació, sens perjudici de l'obligació de comptar amb la cobertura pressupostària adequada i suficient per fer front a la despesa.

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament per la durada del contracte, és el següent:

LOT 1 – SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PREVENTIVA	
Concepte	Import
Pressupost net	32.620,00 €
Costos directes	26.096,00 €
Despeses generals (12%)	3.914,40 €
Benefici industrial (8%)	2.609,60 €
IVA (21%)	6.850,20 €

LOT 2 – SERVEIS DE CONTROL D'ACCESSOS	
Concepte	Import
Pressupost net	13.788,00 €
Costos directes	11.030,40 €
Despeses generals (12%)	1.654,56 €
Benefici industrial (8%)	1.103,04 €
IVA (21%)	2.895,48 €

Pressupost Net Contracte	46.408,00 €
IVA 21%	9.745,68 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	56.153,68 €



El contracte es basa en un sistema de preus unitaris, per la qual cosa l'import total del pressupost base de licitació té la consideració de pressupost màxim limitador.

Atès que les unitats indicades tenen caràcter d'estimació, l'Ajuntament queda obligat únicament a l'abonament dels serveis realment i efectivament prestats, sense que estigui obligat a exhaurir la totalitat del pressupost previst si les necessitats del servei fossin inferiors a les estimades. L'empresa contractista no tindrà dret a cap indemnització per aquest fet.

Valor Estimat del contracte (VEC)

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com l'increment d'unitats previstes, el valor estimat del contracte sense incloure l'IVA, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

VEC				
Termini d'execució	Import contracte (IVA exclòs)	Pròrroga	Increment 5%	Import (IVA exclòs)
2026	46.408,00 €	-	2.320,40 €	48.728,40 €
2027	-	46.408,00 €	2.320,40 €	48.728,40 €
Total				97.456,80 €

Règim econòmic del contracte

Comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament?

☒ Despesa ☐ Ingrés

Font de finançament

El finançament està condicionat a atorgament de subvenció?

☐ SI ☒ NO

El finançament està condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria?

☐ SI ☒ NO



Imputació al pressupost municipal

Any d'execució	Total (IVA exclòs) *	Total (IVA inclòs) *	Partida pressupostària
2026	17.987,07 €	21.764,35 €	500 43110 22699
	1.832,00 €	2.216,72 €	500 43100 22699
	28.909,33 €	34.980,29 €	400 33800 22701
TOTAL	48.728,40 €	58.961,36 €	
2027	17.987,07 €	21.764,35 €	500 43110 22699
	1.832,00 €	2.216,72 €	500 43100 22699
	28.909,33 €	34.980,29 €	400 33800 22701
TOTAL	48.728,40 €	58.961,36 €	

* Inclou increment de les unitats previstes màx. 5%

Atès que el contracte a executar durant els exercicis econòmics de 2026 i 2027 comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per cada exercici autoritzi els respectius pressupostos municipals, tal com preveu l'article 174 del RD Legislatiu 2/2004, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que permet adquirir compromisos per a despeses que afectin exercicis posteriors a aquell en el que s'autoritzen.

Forma de pagament del contracte (art. 198 LCSP)

El pagament de l'import del contracte es realitzarà mitjançant pagaments parcials mensuals o per esdeveniment finalitzat, contra la presentació de la factura corresponent.

Per procedir al pagament, serà requisit indispensable que l'empresa contractista aporti, juntament amb la factura:

- Detall de les hores realitzades per cada categoria professional, indicant data, lloc i esdeveniment.
- Fulls de control horari degudament signats pel responsable del servei designat per l'Ajuntament.
- Certificat de conformitat: aprovació del responsable municipal que certifiqui que el servei s'ha prestat d'acord amb el plec.

En cas que es faci ús de la possibilitat d'incrementar el nombre d'unitats fins al límit del 5% del preu d'adjudicació, aquestes hores addicionals es facturaran de forma separada o clarament diferenciada en la relació valorada, aplicant el mateix preu unitari ofert per l'adjudicatari. El responsable del contracte haurà d'emetre una diligència de conformitat específica per a aquest excés d'unitats.

Codi Segur de Verificació:
8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6258507
Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09
Pàgina 8 de 18

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

6) SOLVÈNCIA I CLASIFICACIÓ

L'empresa licitadora haurà d'acreditar que disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica suficient per a l'execució del contracte. Aquesta solvència es pot acreditar, a elecció de l'empresari, mitjançant la classificació empresarial o bé mitjançant el compliment dels requisits mínims de solvència detallats a continuació.

Classificació:

Grup: M (Serveis especialitzats)

Subgrup: M-2 (Serveis de vigilància i protecció en general)

Categoria: 1

Habilitació: per al **LOT 1 – SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PREVENTIVA**, cal que l'empresa consti inscrita al Registre especial d'empreses de seguretat de Catalunya del Departament d'Interior de la Generalitat o en el Registre nacional de seguretat privada del Ministeri de l'Interior.

En relació a la **solvència econòmica i financera**, de conformitat amb l'article 87.1 de la LCSP, s'acreditarà amb el mitjà següent:

- a) **Volum anual de negocis:** Referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior (equivalent a 1,5 vegades el valor mig anual del contracte):

- o **LOT 1:** 48.930,00 €
- o **LOT 2:** 20.682,00 €

En relació a la **solvència tècnica i professional**, de conformitat amb l'article 89 de la LCSP, s'acreditarà mitjançant el següent mitjà:

- a) **Experiència en serveis similars:** Un mínim de 2 serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el transcurs de com a màxim els tres darrers anys, per un import anual acumulat en l'any de major execució que sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte per a cadascun dels lots:

- o **LOT 1:** 22.834,00 €
- o **LOT 2:** 9.651,60 €

Els treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat pública; en cas de subjecte privat, mitjançant certificat expedit pel mateix o, si manca aquest, mitjançant declaració de l'empresari.

Empreses de nova creació (art. 90.4 LCSP): Atès que es tracta d'un contracte de serveis no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, enteses com aquelles amb una antiguitat inferior a cinc anys, queden exemptes d'acreditar l'experiència prèvia mínima en serveis similars. No obstant això, per acreditar la seva solvència tècnica, hauran de presentar la següent documentació:



1. Indicació del personal tècnic o unitats tècniques integrades o no en l'empresa de les que es disposarà per a l'execució del contracte.
2. Titulacions acadèmiques i professionals del personal responsable de l'execució, assegurant que compleixen amb els perfils requerits (Vigilants de Seguretat amb TIP per al Lot 1 i Controladors d'accessos amb certificació vigent per al Lot 2).

Justificació dels criteris de solvència:

De conformitat amb el que disposen els articles 86, 87 i 89 de la LCSP, s'han establert els criteris de solvència amb l'objectiu de garantir que l'empresa adjudicatària disposi de l'aptitud, l'experiència i la capacitat econòmica necessàries per a la correcta execució del servei, respectant els principis de proporcionalitat i no discriminació.

Pel que fa a la solvència econòmica i financera, s'ha optat per l'exigència del volum anual de negocis (art. 87.1.a LCSP) al considerar que és el paràmetre més idoni per acreditar l'estabilitat financera de les empreses del sector de la seguretat i els serveis auxiliars. L'import fixat (1,5 vegades l'anualitat mitjana) es considera totalment proporcionat a l'objecte del contracte, ja que permet assegurar que el contractista té prou solvència per fer front a les obligacions derivades de l'execució sense suposar una barrera d'accés que limiti la concurrència.

Pel que fa a la solvència tècnica i professional, l'exigència d'un mínim de serveis de naturalesa anàloga (art. 89.1.a LCSP) respon a la necessitat de l'Ajuntament de comptar amb un col·laborador que hagi demostrat solvència en la gestió d'esdeveniments i espais públics. L'import requerit (70% de l'anualitat mitjana) i el període temporal de referència (3 anys) s'ajusten als llindars habituals de mercat, garantint que l'empresari disposa de l'experiència operativa necessària per a la prestació del servei de forma eficaç i segura. Per tal de no restringir la llibertat d'accés a la licitació i fomentar la competitivitat, es preveu expressament el règim favorable per a les empreses de nova creació (art. 90.4 LCSP). En aquest cas, l'experiència prèvia es substitueix per l'acreditació dels mitjans personals i les seves habilitacions professionals (TIP i certificacions de control d'accessos), prioritzant l'aptitud tècnica del personal adscrit per sobre de la trajectòria de l'empresa, garantint així la igualtat d'oportunitats per a les noves pimes del sector.

7) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (art. 145 LCSP)

D'acord amb l'article 145.3 de la LCSP i el seu Annex IV, les ofertes presentades per al present contracte i **per a cada lot** es valoraran mitjançant una pluralitat de criteris objectius, tots vinculats a l'objecte del contracte i amb la seva corresponent ponderació. Es garanteix que els criteris relatius a la qualitat del servei representen més del 50% del pes total, complint així el requisit de l'Annex IV.

Les ofertes es puntuaran en una escala de 0 a 100 punts, amb la següent distribució:

CRITERIS DE VALORACIÓ PER A CADA LOT (1 I 2)		Pes
A	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	100
A1	Oferta econòmica	40
A2	Formació addicional del personal adscrit al contracte	40
A3	Foment de la igualtat de gènere en la contractació i ocupació	10
A4	Mesures mediambientals en relació amb la sostenibilitat del vestuari de les persones treballadores	10

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000095
Codi Segur de Verificació: 8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6258507 Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09 Pàgina 10 de 18	SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29	



A1. Oferta econòmica (fins a 40 punts)

Els licitadors hauran de presentar una oferta de preus unitaris per hora de cada perfil (vigilants i controladors) igual o inferior al preu unitari màxim establert per cadascun dels conceptes en el Plec de Prescripcions Tècniques.

En cas que algun preu unitari ofert sigui superior al màxim establert, la proposta quedarà exclosa de la licitació.

L'oferta més econòmica, determinada per la suma dels preus unitaris multiplicats per les unitats d'hores previstes per al contracte, obtindrà la màxima puntuació establerta per aquest criteri.

La resta de propostes es puntuaran aplicant la següent fórmula proporcional:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

- P_v : Puntuació de l'oferta a valorar.
- P : Puntuació màxima del criteri econòmic (40 punts).
- O_m : Import de l'oferta millor (la més baixa).
- O_v : Import de l'oferta que es valora.
- IL : Import base de licitació (pressupost màxim sense IVA).

Tal com estableix l'article 146.2 LCSP, s'aplica aquesta fórmula perquè resulta lineal respecte de la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes:

- El repartiment de punts és proporcionalment directe a la distància entre les ofertes. A les ofertes que es diferencien en una mateixa magnitud econòmica, els corresponen puntuacions que difereixen en magnituds proporcionals, independentment de com d'allunyades estiguin de la millor oferta.*
- La fórmula vincula les ofertes amb l'import de licitació o el criteris econòmics indicats.*
- Permet valorar les ofertes a cost zero.*

D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no resulta arbitrària.

Serán excloses de forma automàtica les que ofereixin un import superior a l'import de licitació establert per concepte.

A2. Formació adicional del personal adscrit al contracte (fins a 40 punts)

S'atorgaran punts per l'assumpció, per part de l'empresa licitadora, del compromís d'adscripció de personal amb formació específica en les matèries indicades a continuació. Aquesta millora té caràcter objectiu i s'avaluarà mitjançant l'assignació de punts per cada tipus de formació acreditada. Aquest criteri permet millorar



qualitativament la prestació, garantint una major seguretat i professionalitat del personal durant els esdeveniments.

Puntuació segons tipus de formació addicional	Punts
Curs de primers auxilis	10
Curs de protecció de riscos	10
Curs d'ús de DEA (desfibril·lador automàtic i primers auxilis)	10
Formació en perspectiva de gènere (prevenció d'assetjament i violències masclistes)	10

Mitjà d'acreditació: L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar que el personal ha rebut efectivament la formació corresponent, mitjançant certificats oficials o documentació equivalent. El responsable del contracte per part de l'Ajuntament podrà, en qualsevol moment durant l'execució del contracte, requerir que s'acrediti la formació del personal que hagi estat assignat, amb l'objectiu de verificar que els treballadors i treballadores compleixen els requisits establerts en el plec.

El pla de formació addicional del personal és especialment rellevant en el marc dels esdeveniments municipals, atesa l'alta concurrència de públic i la complexitat de les situacions que poden sorgir. La formació en:

- Primers auxilis i ús de DEA: garanteix una resposta ràpida davant emergències sanitàries.
- Protecció de riscos: permet que els treballadors i treballadores desenvolupin el seu servei amb les mesures necessàries per protegir-se en cas d'incidències o situacions perilloses.
- Violències masclistes: capacita el personal per reconèixer, prevenir i actuar davant situacions d'assetjament o abusos, protegint tant les persones assistents com el propi personal organitzador.

La valoració d'aquest criteri permet que les empreses que proposin un pla de formació complet i actualitzat als seus treballadors i treballadores obtinguin més punts, reforçant la qualitat, seguretat i professionalitat del servei prestat.

A3. Compromís d'impulsar la millora de l'ocupabilitat de les dones mitjançant l'adscripció d'un mínim del 40% de dones a l'execució del contracte (10 punts)

Aquest criteri té com a objectiu promoure la igualtat efectiva entre dones i homes en l'àmbit laboral, fomentant la participació de dones en el servei de vigilància i controladors, de manera coherent amb els objectius municipals en matèria de cohesió, inclusió i perspectiva de gènere.

L'empresa licitadora haurà de comprometre's a que almenys el 40% del personal assignat al contracte sigui dona. Aquest compromís es presentarà mitjançant la declaració responsable de l'empresa i que s'haurà de complir durant tot el període de prestació del servei.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000095
Codi Segur de Verificació: 8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6258507 Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09 Pàgina 12 de 18	SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29	



El compromís d'adscripció tindrà la consideració de condició especial d'execució. L'incompliment d'aquest percentatge durant l'execució del contracte podrà donar lloc a la imposició de les penalitats previstes.

A4. Mesures mediambientals en relació amb la sostenibilitat del vestuari del personal (10 punts)

Aquest criteri té com a objectiu promoure la sostenibilitat i la cura del medi ambient en la prestació del servei, mitjançant l'ús de materials respectuosos amb la salut i amb el medi ambient en el vestuari del personal adscrit al contracte.

Requisit per obtenir la puntuació completa: garantir que més del 50% dels elements del vestuari del personal assignat al servei estiguin fabricats al 100% amb fibres que compleixin els criteris de substàncies químiques definits per certificacions reconegudes, com ara:

- Etiqueta ecològica de la Unió Europea (EU Ecolabel)
- Signe Nòrdic
- Marca Oeko-Tex
- Certificació Made in Green
- Certificació equivalent

No s'atorgaran puntuacions parcials.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar el compliment d'aquest requisit mitjançant certificat oficial de l'Etiqueta ecològica o equivalent, o descripció tècnica dels criteris ambientals complets, amb un informe tècnic justificatiu del fabricant.

El responsable del contracte per part de l'Ajuntament podrà, en qualsevol moment, requerir la documentació acreditativa del vestuari utilitzat pel personal assignat, per comprovar que es manté el mínim de sostenibilitat establert.

L'ús de vestuari sostenible contribueix a minimitzar l'impacte ambiental derivat de les activitats del servei de vigilància i controladors dels esdeveniments, tant en la fabricació com en l'ús del producte final, alhora que garanteix la seguretat i la salut del personal, evitant l'exposició a substàncies potencialment perjudicials. Aquesta mesura està alineada amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) de l'Agenda 2030, amb els quals l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat està alineat i hi té un compromís actiu, fomentant pràctiques responsables i sostenibles en la gestió dels serveis municipals.

8) PARÀMETRES OBJECTIUS PER IDENTIFICAR OFERTES ANORMALMENT BAIXES (art. 149 LCSP)

Identificació del caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes:

Atès que el contracte es basa en preus unitaris aplicats a les unitats estimades, el valor total de l'oferta serà objecte d'anàlisi per detectar possibles baixes anormals,

Codi Segur de Verificació:
8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6258507
Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09
Pàgina 13 de 18

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

d'acord amb la puntuació obtinguda en els criteris qualitatius (Criteris A2/A3/A4, per ambdós lots):

1. Ofertes amb puntuació qualitativa entre 76% i 100%:
Es considerarà anormal una oferta econòmica si el seu import total suposa una baixa superior al 25% respecte a la mitjana del total d'ofertes presentades, o respecte al Pressupost base de licitació si només s'ha presentat una oferta.
2. Ofertes amb puntuació qualitativa entre 66% i 75%:
Es considerarà anormal una oferta econòmica si el seu import total suposa una baixa superior al 30% respecte a la mitjana del total d'ofertes presentades, o respecte al Pressupost base de licitació si només s'ha presentat una oferta.
3. Ofertes amb puntuació qualitativa inferior al 66%:
Es considerarà anormal una oferta econòmica si el seu import total suposa una baixa superior al 35% respecte a la mitjana del total d'ofertes presentades, o respecte al Pressupost base de licitació si només s'ha presentat una oferta.

Justificació: Aquests paràmetres objectius permeten la identificació de l'oferta considerada anormal sigui referida a l'oferta considerada en el seu conjunt i no només el criteri objectiu de l'apartat A1 oferta econòmica, tal i com prescriu l'article 149.2b) de la LCSP. La formula limita la baixa de l'oferta econòmica segons els nivells de qualitat de les ofertes. A més qualitat permet una baixa econòmica menor, a mida que la qualitat és menor permet millors ofertes econòmiques (baixes). es prioritza que els ofertes tinguin una bona qualitat i es considera que la qualitat implica que l'oferta econòmica no sigui anormalment baixa.

9) REVISIÓ DE PREUS (art. 103 LCSP)

☐ SI ☒ NO

10) MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVIST AL PLEC (art. 204 LCSP)

☐ SI ☒ NO

No es preveuen modificacions del contracte.

No obstant això, tractant-se d'una contractació amb preus unitaris i unitats d'execució estimades, es contempla la possibilitat d'incrementar el nombre d'unitats d'execució fins a un màxim del cinc per cent (5%) del preu d'adjudicació, d'acord amb el que disposa l'article 309.1 de la LCSP. Aquesta variació no tindrà la consideració de modificació del contracte i, per tant, no requerirà la tramitació d'un expedient de modificació contractual, sempre que l'increment estigui motivat per necessitats reals del servei i quedi cobert per les partides pressupostàries corresponents. L'abonament d'aquestes unitats es farà mitjançant l'aplicació dels preus unitaris adjudicats en la liquidació del contracte.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000095
Codi Segur de Verificació: 8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01082114_2026_6258507 Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09 Pàgina 14 de 18		SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29



11) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

☒ SI ☐ NO

L'empresa contractista ha de complir les obligacions de pagament dels salaris i de les quotes de Seguretat Social dels treballadors i de les treballadores adscrits a l'execució del contracte, d'acord amb les previsions del conveni col·lectiu d'aplicació i la normativa corresponent. Aquesta condició té el caràcter d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment és causa de resolució del contracte, sens perjudici de les penalitats que prèviament puguin imposar-se per exigir el seu compliment.

Alhora, l'empresa adjudicatària complirà amb, com a mínim, una de les següents condicions especials d'execució del contracte, considerades de caràcter social, ètic o mediambiental:

- Aplicar mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball, etc., amb la finalitat de fomentar la igualtat entre homes i dones i l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral.
- Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització, destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte amb l'objectiu de reduir la sinistralitat laboral.
- Aplicar mesures en l'execució del contracte que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració responsable en què es compromet a complir com a mínim una de les condicions especials d'execució que s'indiquen.

El compliment de la condició especial d'execució que l'adjudicatari del contracte s'hagi compromès a complir es considerarà obligació essencial del contracte de conformitat amb l'article 202 LCSP i 211 lletra f).

12) GARANTIES (art. 106 i 107 LCSP)

Garantia provisional ☐ SI ☒ NO

Garantia definitiva ☒ SI ☐ NO

De conformitat amb l'article 107.3 de la LCSP, en tractar-se d'un contracte on el preu es determina en funció de preus unitaris, l'import de la garantia definitiva es fixa en el **5 per cent del Pressupost Base de Licitació**, exclòs l'IVA.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000095
Codi Segur de Verificació: 8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01082114_2026_6258507 Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09 Pàgina 15 de 18		SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29



El licitador que hagi presentat la millor oferta per a cada lot haurà de constituir, a disposició de l'òrgan de contractació, una garantia pels següents imports:

- **Lot 1 (Vigilància): 1.631,00 €**
- **Lot 2 (Control d'accessos): 689,40 €**

13) TERMINI DE GARANTIA (art. 210 LCSP)

☒ SI ☐ NO

2 mesos

14) SUBROGACIÓ DE PERSONAL (art. 130 LCSP)

☐ SI ☒ NO

15) RÈGIM SANCIONADOR i PENALITATS

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments de les obligacions contractuals en què incorri l'adjudicatari durant l'execució del contracte, podran ser sancionats per la Corporació, mitjançant la imposició de penalitats o declarant la resolució del contracte

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a faltes molt greus, greus i lleus.

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000095
Codi Segur de Verificació: 8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01082114_2026_6258507 Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09 Pàgina 16 de 18		SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29



- col·lusionis o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors i a les treballadores que estiguessin participant en la prestació.
 - L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors i a les treballadores que estiguin participant en la prestació.
 - Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b) Faltes greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes a l'apartat M del Quadre de característiques.
- Incomplir les millores ofertades en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació. (si hi ha millores als criteris d'adjudicació)
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors i les treballadores que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors i a les treballadores que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Faltes lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors i a les treballadores que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Codi Segur de Verificació:
8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6258507
Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09
Pàgina 17 de 18

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29



La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment d'aplicació de penalitats contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

- Per infraccions molt greus: penalitat màxima del 10% del pressupost anual adjudicat
- Per infraccions greus: penalitat màxima del 8% del pressupost anual adjudicat
- Per infraccions lleus: penalitat màxima del 5% del pressupost anual adjudicat

No obstant l'anterior, les penalitats en el seu conjunt no superaran el 15% del preu total del contracte.

L'import de les penalitats imposades a l'adjudicatari serà descomptat de la factura corresponent.

Per la comissió de 3 incompliments molt greus l'Ajuntament podrà procedir a la resolució del contracte i confiscació de la fiança, si s'escau.

L'aplicació de penalitats no exclou la indemnització per danys i perjudicis que pugui tenir la Corporació per incompliment del contracte

Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

16) SUBCONTRACTACIÓ (art. 215 LCSP)

☒ SI ☐ NO

17) CESSIÓ (art. 214 LCSP)

☒ SI ☐ NO

18) CRITERI ESTABLERT EN CAS DE DESEMPAT (art. 147.2 LCSP)

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les propostions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, aconsegueixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la LCSP per decidir els criteris de desempat. Per tant en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels

Codi Segur de Verificació:
8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01082114_2026_6258507
Data d'impressió: 23/02/2026 10:41:09
Pàgina 18 de 18

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 20/02/2026 09:29



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors i treballadores amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors i treballadores fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

19) RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

La persona responsable del contracte serà la directora de l'Àrea de Serveis a les Persones.

El responsable del contracte podrà delegar en altres membres de l'equip tècnic municipal la interlocució amb l'adjudicatari per tractar els diferents àmbits tècnics del contracte.

20) ADMISSIBILITAT DE VARIANTS (art. 142 LCSP)

☐ SI ☒ NO

21) PROTECCIÓ DE DADES: TRACTAMENT

☐ SI ☒ NO

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



8c2dfc27-9dd2-490d-b77a-716f2042e454

tmp3152846637614125376.doc