

**DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES  
PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE «ARRANJAMENT DELS CAMINS AFECTATS  
PER LA DANA A L'OCTUBRE NOVENBRE DE 2024»**

A Ulldecona, a data de la signatura electrònica.

Per una part la senyora Núria Ventura Brusca, Alcaldessa de l'Ajuntament d'Ulldecona, amb NIF 52605457H, en nom i representació de l'Ajuntament d'Ulldecona (P4315800E), i assistida de la senyora Rosa Ma. Barceló Serrano, secretària accidental de la Corporació, que dona fe de l'acte.

D'altra part, el senyor Eduardo Villodre Jareño, amb DNI 39014441R, actuant en nom i representació de l'empresa Regimovi, SL, amb CIF B43454933, en ús de les seves facultats, i amb capacitat suficient per obligar-se, tal com consta en l'expedient.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del contracte administratiu d'obres per l'execució del «Arranjament dels camins afectats per la DANA a l'octubre novembre de 2024»

**ANTECEDENTS**

**PRIMER.** Per decret d'alcaldia de data 18 de febrer de 2026, es va adjudicar el contracte d'obres per l'execució del projecte «Arranjament dels camins afectats per la DANA a l'octubre novembre de 2024», per procediment obert simplificat a l'empresa REGIMOVÍ, SL (**Annex 1**).

I convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el present contracte el formalitzen en aquest document administratiu, d'acord amb les següents

**CLÀUSULES:**

**Primera.** L'empresa adjudicatària REGIMOVÍ, SL, es compromet a l'execució del contracte d'obres l'execució del projecte «Arranjament dels camins afectats per la DANA a l'octubre novembre de 2024», de conformitat amb les condicions que figuren als Plecs de clàusules administratives (**Annex 2**) i d'acord amb l'oferta presentada per l'adjudicatària (**Annex 3**), com a documents contractuals que accepta incondicionalment, i sense reserva alguna.

**Segona.** El preu del contracte adjudicat és de 519.000,00 € més 108.990,00 € d'IVA, resultant un total de 627.990,00 €.

La despesa d'aquest contracte s'imputarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 454.61900.

**Tercera.** Per respondre del compliment de les obligacions derivades del present contracte, es fixa l'import de la garantia definitiva en un 5% de l'import d'adjudicació sense IVA, que es constitueix en la modalitat de retenció sobre el preu. No obstant, en qualsevol moment l'adjudicatari podrà canviar la modalitat de prestació de la garantia i substituir-la per qualsevol altra de les previstes en l'article 108 de la Llei de Contractes del Sector Públic, durant el període d'execució del contracte inclòs el període d'ampliació de garantia.

**Quarta.** Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran a fi a la via administrativa i seran immediatament executius, podent ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els va dictar, o ser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu.

Igualment es consideren part integrant a tots els efectes del contracte el projecte de l'obra i la

documentació tècnica de les millores la realització de les quals ha estat acceptada pel contractista.

Com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest document de formalització, ambdues parts el signen el present document el qual es tindrà per perfeccionat a la data de la darrera de les signatures digitals dels atorgants d'aquest document.

L'AJUNTAMENT

L'Alcalde

Núria Ventura Brusca

Davant meu,  
La secretaria accidental,

Rosa Ma. Barceló Serrano

EL CONTRACTISTA

Eduardo Villodre Jareño, (DNI 39014441R)  
Regimovi, SL (CIF B43454933)

# Acord d'adjudicació

## - Annex 1 -



Expedient: 4315670005-2026-0000011  
Òrgan competent: Alcaldia

## DECRET

### **Adjudicació del contracte d'obres per l'execució del projecte «Arranjament dels camins afectats per la DANA a l'octubre novembre de 2024», per procediment obert simplificat**

#### **Fets**

1. Per "Resolución de 14 d'octubre de 2025, de la Secretaría de Estado de Política Territorial, por la que se acuerda la asignación de las subvenciones para la recuperación de daños en infraestructuras municipales y red viaria provincial e insular previstas en el apartado tercero del Acuerdo del Consejo de Ministros de 5 de noviembre de 2024, por el que se declara «Zona afectada gravemente por una emergencia de protección civil» el territorio damnificado como consecuencia de la Depresión Aislada en Niveles Altos (DANA) que ha afectado a amplias zonas de la Península y Baleares entre el 28 de octubre y el 4 de noviembre de 2024", publicada al BOE del 28 d'octubre de 2025, es va aprovar l'assignació de la subvenció màxima a percebre per les diferents entitats beneficiàries.

A l'Ajuntament d'Ulldecona, amb un pressupost d'obra inicial projectada de 873.988,32 euros, se li ha assignat una subvenció màxima per import de 374.762,22.

2. Amb la finalitat de ser beneficiaris d'aquesta subvenció, el Sr. Àngel Mulet Baubí, enginyer de camins, canals i ports de l'oficina tècnica ALTER ENGINYERIA APLICADA, SLP, per encàrrec d'aquest Ajuntament, ha elaborat un projecte que porta per títol «Arranjament dels camins afectats per la DANA a l'octubre novembre de 2024» l'import del pressupost d'execució per contracta del qual ascendeix a la quantitat total de 906.740,71 €.

En aquest projecte es justifica la necessitat de l'arranjament de diversos trams d'un conjunt de vint camins, ubicats al terme municipal d'Ulldecona. A efectes organitzatius, els camins s'han dividit en dos àmbits territorials diferenciats: els camins situats a la zona nord del municipi i els situats a la zona sud.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 08895795D6A04E89AC93B9EA0095A06C i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:49:59

- Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 088597550604 i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:49:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 088597550604 i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:49:59

- Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D8885795D60B4E89AC938389A7C0057A68 i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:49:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 088597550604 i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:49:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D8885795DAD04A5B9AC93E99AE6095A768C i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:49:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D8887B75D4004A6BAC933B9A9C005A5B0 i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:48:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D8887B75D4004A6BAC933B9A9C005A5B0 i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:48:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D8887B5D4A04A6BAC933B9AFC005A5B0C i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:48:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D8887B75D4004A6BAC933B9A9C005A5B0 i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:48:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D8887B5D4A04A6BAC933B9AFC005A5B0C i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:48:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D8887B5D4A04A6BAC933B9AFC005A5B0C i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:48:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D8887B5D4A04A6BAC933B9AFC005A5B0C i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:48:59

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D8887B5D4A04A6BAC933B9AFC005A5B0C i data d'emissió 29/02/2026 a les 00:48:59

7. La Mesa acorda elevar proposta d'adjudicació a l'empresa següent, atès que es considera l'oferta més avantatjosa i compleix tots els requisits establerts als Plecs de clàusules administratives i als Plecs de prescripcions tècniques:

- Regimovi, SL: preu d'execució de l'obra 627.990,00 € (IVA inclòs) i ampliació del termini de garantia en 4 anys, condicionat a l'aportació del compromís per escrit de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP atès que en la declaració responsable ha declarat que recorre a les capacitats d'altres empreses o entitats.

8. En data 9 de febrer de 2026, l'empresa Regimovi, SL ha aportat la documentació requerida.

9. Atès que s'ha verificat el compliment dels requisits previs (capacitat d'obrar, personalitat jurídica, representació, solvència i absència de prohibicions) mitjançant la consulta de les bases de dades del Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE).

### Fonaments de dret

L'Alcaldia és competent per a l'adjudicació d'aquest contracte, en virtut de l'atribució de competències efectuada per acord de Ple de la Corporació en data 12 de gener de 2026. Aquesta adjudicació s'haurà de sotmetre a ratificació per part del Ple de la Corporació.

### En conseqüència, RESOLC:

**Primer.** Adjudicar a **Regimovi, SL** el contracte d'obres per l'execució del projecte «Arranjament dels camins afectats per la DANA a l'octubre novembre de 2024», de conformitat amb les condicions que figuren als Plecs de clàusules administratives i particulars, i a l'oferta presentada per l'adjudicatari, per un import de **627.990,00 € (IVA inclòs)** i ampliació del termini de garantia en 4 anys, fent un total de **5 anys de garantia**, atès que és la proposta més avantatjosa segons els criteris establerts als Plecs.





# Plec de clàusules administratives

## - Annex 2 -



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE  
D'OBRES D'ARRANJAMENT DELS CAMINS AFECTATS PER LA DANA A  
L'OCTUBRE-NOVEMBRE DE 2024**

**–PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (ART. 159.1 LCSP)–**

## ÍNDIX

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| I. DISPOSICIONS GENERALS.....                                                                        | 4  |
| Primera. Objecte del contracte.....                                                                  | 4  |
| Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte.....                  | 4  |
| Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.....                                 | 4  |
| Quarta. Termini d'execució del contracte.....                                                        | 5  |
| Cinquena. Règim jurídic del contracte.....                                                           | 5  |
| Sisena. Admissió de variants.....                                                                    | 5  |
| Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....                                   | 6  |
| Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.....                                                     | 6  |
| Novena. Aptitud per contractar.....                                                                  | 6  |
| Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores.....                                   | 7  |
| II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....       | 7  |
| Onzena. Presentació de documentació i de proposicions.....                                           | 7  |
| Dotzena. Mesa de contractació.....                                                                   | 9  |
| Tretzena. Comitè d'experts.....                                                                      | 10 |
| Catorzena. Determinació de la millor oferta.....                                                     | 10 |
| Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació.....      | 11 |
| Setzena. Garantia definitiva.....                                                                    | 11 |
| Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....                      | 11 |
| Divuitena. Adjudicació del contracte.....                                                            | 12 |
| Dinovenen. Formalització i perfecció del contracte.....                                              | 12 |
| III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....                                          | 12 |
| Vintena. Condicions especials d'execució.....                                                        | 12 |
| Vint-i-unena. Execució i supervisió de les obres.....                                                | 12 |
| Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball..... | 12 |
| Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.....                        | 13 |
| Vint-i-quatre. Persona responsable del contracte.....                                                | 13 |
| IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.....                                 | 13 |
| Vint-i-cinquena. Abonaments a l'empresa contractista.....                                            | 13 |
| Vint-i-sisena. Responsabilitat de l'empresa contractista.....                                        | 14 |
| Vint-i-setena. Altres obligacions de l'empresa contractista.....                                     | 14 |
| Vint-i-vuitena. Modificació del contracte.....                                                       | 14 |
| V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE.....   | 15 |
| Vint-i-novena. Cessió del contracte.....                                                             | 15 |

|                                                                                               |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Trentena. Subcontractació.....                                                                | 15 |
| Trenta-unena. Revisió de preus.....                                                           | 15 |
| VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....                                    | 15 |
| Trenta-dosena. Recepció i liquidació.....                                                     | 15 |
| Trenta-tresena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva..... | 16 |
| Trenta-quatrena. Resolució del contracte.....                                                 | 16 |

## I. DISPOSICIONS GENERALS

### Primera. Objecte del contracte

**1.1** L'objecte del contracte és la realització de les obres contingudes en el projecte "ARRANJAMENT DELS CAMINS AFECTATS PER LA DANA A L'OCTUBRE-NOVEMBRE DE 2024"

**1.2** El contracte no es divideix en lots atès que segons l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per tractar-se d'una obra on la seva divisió en lots dificultaria la correcta execució de la mateixa des del punt de vista tècnic; i comportaria un risc per a la correcta execució del contracte fruit de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada o seriosament compromesa per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. D'altra banda, per motius de coordinació de seguretat i salut, tampoc s'estima convenient executar simultàniament diversos lots de projecte.

**1.3** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

- 45233000-9 Treballs de construcció, fonamentació i pavimentació d'autopistes i carreteres

### Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

El projecte té per objectiu els treballs necessaris per restituir i millorar les condicions actuals dels camins afectats per la Dana a l'octubre-novembre de 2024.

L'abast de les reparacions és diferenciat per a cada camí: en alguns casos s'actua al llarg de tota la seva longitud, mentre que en d'altres només es projecten determinats trams, seleccionats en funció del seu estat de conservació o de problemes específics detectats.

### Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

**3.1** El sistema per a la determinació del preu del contracte és el de preus unitaris, basats en les unitats d'obra dels documents tècnics que serveixen de base per a la licitació.

**3.2** El valor estimat del contracte és de 749.372,49 euros i s'ha calculat conforme es detalla en el projecte d'obres.

**3.3** El pressupost base de licitació és de 749.372,49 euros, més 157.368,22 euros d'IVA, el que fa un total de 906.740,71 euros IVA inclòs.

**3.4** El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que

s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

**3.5** El present contracte és objecte de tramitació anticipada d'acord amb el que estableix la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017. L'adjudicació del contracte quedarà subjecta a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

#### **Quarta. Termini d'execució del contracte**

**4.1** El termini d'execució de les obres és l'establert al projecte d'obres. Aquest termini comença a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

**4.2** L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

**4.3** No es preveu la pròrroga del contracte.

#### **Cinquena. Règim jurídic del contracte**

**5.1** El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel projecte d'obra, els quals es considera part integrant del contracte.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya, per la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal i per la normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

**5.2** L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

## **Sisena. Admissió de variants**

No se n'admeten.

## **Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

La forma de tramitació és l'ordinària i el procediment d'adjudicació del contracte és l'obert simplificat (art. 159.1 LCSP).

## **Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics**

**8.1** D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

**8.2** Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte.

## **Novena. Aptitud per contractar**

**9.1** Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec.
- Estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE).

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**9.2** La capacitat d'obrar s'acredita de la manera prevista en l'article 84 LCSP. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

**9.3** També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE).

## **Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores**

**10.1** Les empreses han de complir els requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la següent classificació empresarial:

- Grup G, subgrup 3, categoria 3 i grup G, subgrup 4, categoria 2.

**10.2** Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

## **II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

### **Onzena. Presentació de documentació i de proposicions**

**11.1** El termini per presentar ofertes en aquesta licitació és de 20 dies naturals.

**11.2** Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant la plataforma "eLicitat" de tramitació electrònica, accessible a través d'un enllaç habilitat a l'anunci de licitació publicat al perfil del contractant de l'Ajuntament.

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/Ulldecona](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/Ulldecona)

En la mateixa plataforma es faciliten les instruccions de presentació d'ofertes.

Les empreses licitadores hauran de mantenir la seva oferta fins a la finalització del procediment d'adjudicació.

**11.3** Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat



per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan ([https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/Ulldecona](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/Ulldecona))

**11.4** Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, del plec de prescripcions tècniques i l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic.

**11.5** Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

## **11.6 Contingut de les ofertes**

### **a) Declaració responsable**

Aquesta declaració contindrà el següent text:

(En el cas de societats)

*"En/na \_\_\_\_\_, amb NIF \_\_\_\_\_, declaro que ostento la representació de la societat \_\_\_\_\_, amb CIF \_\_\_\_\_, amb poder suficient per a signar la present oferta. També declaro que aquesta societat:*

- Compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica exigits a la clàusula desena del plec de clàusules per a les obres d'arranjament dels camins afectats per la Dana d'octubre-novembre de 2024.*
- Compta amb les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat.*
- No es troba incursa en cap de les prohibicions per a contractar enumerades a l'article 71 de la Llei 9/2017.*
- Que en cas de recórrer a les capacitats d'altres empreses o entitats, disposa del compromís per escrit d'aquestes entitats i podrà aportar-lo, a petició de l'Administració contractant. (INDICAR SI APLICABLE / NO APLICABLE)*

*Dades de contacte a efecte de notificacions electròniques:*

- Correu electrònic: \_\_\_\_\_*
- Telèfon mòbil: \_\_\_\_\_"*

(En el cas d'empresaris persona física)

"En/na \_\_\_\_\_, amb NIF \_\_\_\_\_, declaro que:

- Compleixo els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica exigits a la clàusula desena del plec de clàusules per a les obres d'arranjament dels camins afectats per la Dana d'octubre-novembre de 2024.
- Compto amb les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat.
- No em trobo incurs en cap de les prohibicions per a contractar enumerades a l'article 71 de la Llei 9/2017.
- Que en cas de recórrer a les capacitats d'altres empreses o entitats, dispo de compromís per escrit d'aquestes entitats i podré aportar-lo, a petició de l'Administració contractant. (INDICAR SI APLICABLE / NO APLICABLE)

Dades de contacte a efecte de notificacions electròniques:

- Correu electrònic: \_\_\_\_\_
- Telèfon mòbil: \_\_\_\_\_"

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal s'haurà de presentar una declaració responsable per cada una de les empreses incloses en la UTE.

## b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

## c) Proposició econòmica

La proposició econòmica s'ha de formular conforme al següent model:

### "MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr./Sra. \_\_\_\_\_, amb NIF \_\_\_\_\_, en relació amb les obres d'arranjament dels camins afectats per la Dana d'octubre-novembre de 2024, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per les següents quantitats:

- .....€ (xifra en lletres i en números), de les quals.....€, es corresponen al preu del contracte i .....€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Termini de garantia (mínim 1 any): \_\_\_\_\_ (indicar període en anys o mesos)

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica.

(lloc i data)  
Signatura"

## Dotzena. Mesa de contractació

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

- President: Jordi Torrent Ollé, Quart tinent d'alcalde.
- Vocal: Rosa Barceló Serrano. Secretària accidental.
- Vocal: Salvador Vila Pastor. Interventor.
- Vocal: Ferran Bonanza Querol. Arquitecte.
- Secretària: Maria Teresa Vidal Ferré. Administrativa

## Tretzena. Comitè d'experts

En el present contracte no procedeix la constitució de comissió d'experts.

## Catorzena. Determinació de la millor oferta

### 14.1 Criteris d'adjudicació del contracte

- a. Ampliació del termini de garantia:

La puntuació es calcularà mitjançant l'aplicació de la present fórmula, amb un màxim de cinc punts:

$$P = 5 * (1 - e^{-n/2})$$

On P és la puntuació del criteri, n és el número d'anys d'ampliació de garantia i e és el número d'Euler (2,71828...).

- b. Preu:

S'aplicarà la següent fórmula:

$$P_n = 95 - \frac{O_n - O_{min}}{3000}$$

On  $P_n$  és la puntuació de l'oferta objecte d'avaluació,  $O_n$  és el preu (IVA inclòs) de l'oferta objecte d'avaluació i  $O_{min}$  és el preu (IVA inclòs) de l'oferta més econòmica entre totes les presentades.

La puntuació màxima que es pot obtenir per aquest criteri és de 95 punts.

### 14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

La mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà als licitadors afectats perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si escau, els defectes detectats, determinarà els licitadors admesos a la licitació i els exclosos, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió. A continuació, es procedirà a l'obertura de la proposició econòmica.

Realitzada la valoració de l'oferta econòmica, la mesa de contractació classificarà les proposicions presentades per ordre decreixent de puntuació i proposarà la contractació del licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

**14.3** En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes dels licitadors, s'aplicaran els criteris de desempat previstos a la Llei 9/2017.

**14.4** No es contempla la realització de subhasta electrònica.

**14.5** La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius previstos en la Llei 9/2017, en base als preus oferts pels licitadors.

## **Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació**

**15.1** Abans d'efectuar l'adjudicació del contracte, el licitador que hagi presentat la millor oferta, dins del termini de set dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què se li requereixi, ha de presentar la documentació justificativa a què es fa esment a continuació (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte dels licitadors a les capacitats de les quals es recorri):

- En cas que el licitador recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Certificats d'estar al corrent amb l'AEAT i la Seguretat Social.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació com a penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar al licitador en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

## **Setzena. Garantia definitiva**

**16.1** L'import de la garantia definitiva és del 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).

**16.2** Les garanties es poden prestar en qualsevol de les formes previstes en la Llei de Contractes del Sector Públic. S'accepta la constitució de la garantia mitjançant la modalitat de retenció en el preu.

## **Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-t'ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, amb un màxim de 20 euros.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

## **Divuitena. Adjudicació del contracte**

**18.1** Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

## **Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte**

**19.1** El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica. La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

**19.2** La formalització d'aquest contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant. Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic.

## **III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

### **Vintena. Condicions especials d'execució**

En cas de precisar la contractació de nou personal, el contractista haurà d'acreditar que com a mínim una de les persones contractades és una persona major de 52 anys en situació d'atur. Es pot eximir d'aquest requisit en cas que es demostrï que no existeix cap persona amb el perfil adequat inscrita al Servei Públic d'Ocupació en l'àmbit geogràfic d'execució del contracte.

## **Vint-i-unena. Execució i supervisió de les obres**

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres.

## **Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball**

En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació, l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació junt amb el Pla de Seguretat i Salut.

## **Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte**

**23.1** L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

**23.2** Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

La resolució del contracte es podrà aplicar en cas que la demora superi un terç del termini de duració inicial del contracte.

#### **Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte**

Es designa com a persona responsable del contracte al Sr. Jordi Torrent Ollé, regidor de serveis municipals i equipaments.

### **IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

#### **Vint-i-cinquena. Abonaments a l'empresa contractista**

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP. Els codis DIR3 per a l'emissió de la factura electrònica són:

- L01431567 (el mateix codi per als 3 camps)

#### **Vint-i-sisena. Responsabilitat de l'empresa contractista**

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

#### **Vint-i-setena. Altres obligacions de l'empresa contractista**

- a) L'empresa contractista ha de complir durant tot el període d'execució les normes i condicions fixades en el Conveni Col·lectiu d'aplicació i, en especial, les condicions salarials dels treballadors previstes en el Conveni sectorial.

- b) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
- c) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- d) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- e) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.
- f) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

#### **Vint-i-vuitena. Modificació del contracte**

No se'n preveuen.

### **V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

#### **Vint-i-novena. Cessió del contracte**

No es permet.

#### **Trentena. Subcontractació**

**30.1** El contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'article 215 LCSP.

**30.2** El contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la



identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

**30.3** El contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

**30.4** La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

#### **Trenta-unena. Revisió de preus**

No s'admet.

### **VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

#### **Trenta-dosena. Recepció i liquidació**

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

#### **Trenta-tresena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva**

El termini de garantia mínim és d'un any i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

#### **Trenta-quatrena. Resolució del contracte**

Són causes de resolució del contracte les que s'enumeren en l'article 211 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament d'Ulldecona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 238F57651A0B4ABE9C874FAEC9575BC i data d'emissió 23/02/2026 a les 10:45:59

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:  
\*\* EDUARDO VILLODRE (R: B43454933) el dia 20/02/2026 a les 17:19:41, Núria Ventura Brusca - DNI \*\* (TCAT) el dia 23/02/2026 a les 08:48:23  
i Rosa Maria Barceló Serrano \*\* (TCAT) el dia 23/02/2026 a les 09:53:10

# Oferta presentada per l'empresa adjudicatària

## - Annex 3 -





C/Estació, 35 - baix  
43580 Deltebre (Tarragona)  
Tel.: 977 48 07 64  
regimovi@regimovi.es

## ANNEX 2 – OFERTA ECONÒMICA

Eduardo VILLODRE JAREÑO, amb NIF. 39014441R, en relació amb el contracte d'obres de Contracte d'obres per a l'execució del "Contracte d'obres d'arranjament dels camins afectats per la DANA a l'octubre-novembre de 2024", del T.M. d'Ulldecona, codi de l'expedient: 4315670005-2026-0000011, es compromet en nom i representació de l'empresa REGIMOVÍ SL. amb CIF. B43454933, a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat de :

**627.990,00€ (sis-cents vint-i-set mil nou-cents noranta euros), de les quals 519.000,00€ (cinc-cents dinou mil euros) es corresponen al preu del contracte i 108.990,00€ (cent vuit mil nou-cents noranta euros) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).**

**Termini de garantia (mínim 1 any): 5 (cinc) anys.**

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica

Deltebre, a 29 de gener de 2026

39014441R Firmado digitalmente  
por 39014441R  
EDUARDO VILLODRE  
VILLODRE (R: (R: B43454933)  
B43454933) Fecha: 2026.01.29  
20:19:45 +01'00'

Eduardo VILLODRE JAREÑO  
Administrador únic REGIMOVÍ SL.