



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Euclides de Pineda de Mar.

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m²/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial.

Preu/hora

Costos directes: 19,88 euros/hora
Costos indirectes: 0,25 euros/hora
Despeses generals: 2,61 euros/hora
Benefici: 1,21 euros/hora

Preu/hora sense IVA = 23,95 euros/hora

Preu/hora amb IVA = 28,97 euros/hora

Preu/mensual

3.640,40 € Preu/mensual IVA exclòs

4.404,88 € Preu/mensual IVA inclòs

L'import anual s'ha calculat:

De l'1 de gener fins el 30 de juny del 2026.

De l'1 de setembre fins el 30 de desembre del 2026.

8 hores de neteja diària x 190 dies = 1.520

Total hores anuals : **1.520**

Pressupost base de licitació

36.404,00 € € Preu/anual - IVA exclòs

44.048,84 € € Preu/anual - IVA inclòs

Primera Pròrroga

36.404,00 € € Preu/anual - IVA exclòs

44.048,84 € € Preu/anual - IVA inclòs

De l'1 de gener fins el 30 de juny del 2027.

De l'1 de setembre fins el 30 de desembre del 2027.



Segona Pròrroga

36.404,00 € € Preu/anual - IVA exclòs

44.048,84 € € Preu/anual - IVA inclòs

De l'1 de gener fins el 30 de juny del 2028.

De l'1 de setembre fins el 30 de desembre del 2028.

Valor Estimat del Contracte (inclou dues pròrrogues)

109.212,00 € IVA exclòs

La Secretaria

Pineda de Mar, 28 de gener del 2026.