



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Títol de l'actuació: **CONTRACTACIÓ DE LA REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU PER A L'AMPLIACIÓ DE LA COBERTA DE LES PISTES ESPORTIVES EXTERIORS.**

Exp. Contractació Ajuntament: 3342/2025
Doc: PPT Redacció projecte Pistes Exteriors

1. Objecte

L'objecte d'aquest plec és la contractació del servei de missió completa relativa a la redacció del projecte bàsic i d'execució de l'ampliació de la coberta de les pistes esportives exteriors, incloent el corresponent estudi de seguretat i salut, el control de qualitat i tot document complementari necessari per a la correcta concreció i execució de les posteriors obres. Direcció d'obra, direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'obra.

S'inclouen les reunions i visites necessàries per determinar, juntament amb l'Ajuntament de Corbera, la solució més adequada formal i funcionalment, amb el vistiplau final del responsable del contracte. També s'inclouen les actuacions prèvies que siguin necessàries per a la redacció del projecte executiu, com per exemple aixecaments topogràfics, estudis geotècnics, comprovació de l'estat i dimensionat de l'estructura existent, etc.

El present document té com a objecte principal definir l'objecte, l'abast i el contingut dels treballs a desenvolupar, establint les diferents fases de treball i els documents associats, així com els terminis previstos i altres condicions tècniques vinculades a la seva execució. Tot això dins dels paràmetres establerts en la vigent normativa d'aplicació.

2. Preu

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de trenta mil euros (30.000 €) IVA exclòs, que aplicant el 21% d'IVA per import de sis mil tres-cents euros (6.300 €) resulta un import total de trenta-sis mil tres-cents euros (36.300 EUR), iva inclòs:

Pressupost (IVA exclòs):	30.000,00 €
Import IVA (21%)	6.300,00 €
Total pressupost (IVA inclòs):	36.300,00 €

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/02/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e3a683d7d29a49fb904c85fe668be892001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



3. Durada del contracte

El termini per al lliurament del projecte bàsic i executiu, inclòs l'estudi de seguretat i salut serà de **3 mesos** a comptar des de la formalització del contracte, sens perjudici dels lliuraments parcials i les reunions necessàries que calgui per a aconseguir el resultat òptim i adequat a l'objecte del projecte, i la durada efectiva d'aquesta part del contracte s'estendrà fins a l'aprovació definitiva del projecte executiu, i en cas de presentar-s'hi al·legacions en l'aprovació del projecte caldrà que siguin resoltes per l'empresa adjudicatària. La Direcció d'Obra, la Direcció d'Execució i la Coordinació de Seguretat i Salut estaran supeditades a que les corresponents obres estiguin adjudicades. En cas que aquestes obres no s'arribin a executar, l'empresa adjudicatària de la redacció del projecte no podrà reclamar els honoraris de les esmentades Direcció d'Obra, Direcció d'Execució i Coordinació de Seguretat i Salut. El contracte no serà prorrogable.

Durant l'execució, el contracte tindrà els terminis parcials estimats ressenyats en el present Plec de prescripcions tècniques (PPT).

El termini d'execució del contracte es podrà ampliar per causes no imputables al contractista, d'acord amb allò que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

Per al conjunt del termini d'execució del contracte no es tindran en compte els períodes en que no es puguin dur a terme els treballs contractats, pel fet que transcorrin algunes de les següents situacions:

- El que transcorri entre el requeriment de dades necessàries per al desenvolupament del treball i la seva aportació.
- El que transcorri durant la revisió dels treballs en qualsevol de les seves fases per part de l'ens destinatari dels treballs.
- El que transcorri per la tramitació del treball en qualsevol de les seves fases per part de l'ens local o altre òrgan o Administració competent.
- Durant la sol·licitud i resolució d'ajuts econòmics per a la part que inclou les fases d'aprovació provisional i definitiva.

Durant els terminis derivats d'aquestes situacions, que caldrà constatar documentalment, s'atorgaran les corresponents actes de suspensió del termini d'execució, amb indicació de si l'afectació és total o parcial; en aquest darrer cas fent constar la part dels treballs suspesos.

No obstant, en qualsevol d'aquestes situacions descrites, individual o acumulades, el termini de suspensió màxima no podrà ser superior a 8 mesos.

L'inici i l'aixecament de la suspensió s'acreditarà mitjançant l'emissió de l'acta emesa a l'efecte.

4. Remissió genèrica

Quant a la resta d'aspectes específics relacionats amb la prestació dels serveis i no detallats en el present Plec de prescripcions tècniques, serà d'aplicació el

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/02/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e3a683d7d29a49fb904c85fe668be892001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





que estableix el Plec de clàusules administratives de l'expedient en allò que en pugui fer referència, així com la resta de la normativa aplicable a aquest tipus de contracte.

5. Justificació de la necessitat de l'actuació

La coberta exterior de la zona esportiva municipal està situada a la cantonada entre el carrer Josep Tarradellas i la plaça dels Països Catalans, a Corbera de Llobregat.

La coberta exterior és un conjunt de plans, gairebé horitzontals, col·locats al cordó superior o inferior de dotze encavallades metàl·liques de forma alternada. La coberta està suportada per 18 pilars metàl·lics.

El sistema constructiu emprat en la coberta respon a un tancament lleuger format per una xapa grecada invertida i una tela asfàltica en la cara exterior del parament, disposant d'un frontal metàl·lic per tal de protegir els cantells exposats del conjunt. La xapa grecada es recolza directament en l'estructura. En les zones dels voladissos laterals, a més es disposa d'un segon tancament en el pla inferior de la coberta, format únicament per una altra xapa grecada amb les mateixes característiques que la xapa disposada en el pla superior i amb el pertinent frontal metàl·lic per protegir els cantells.

La geometria d'aquesta solució provoca que els dies de pluja forta i amb vent, l'aigua entra dins de les pistes esportives, provocant la interrupció d'entrenaments i partits en les diferents pràctiques esportives que s'hi realitzen. En cas de pluges lleugeres i amb vents continguts, l'aigua no arriba a entrar a les pistes, però sí al voltant de les pistes, on es situen els espectadors. Atenent a l'exposat, el projecte ha de contemplar el disseny d'un parament vertical adossat a l'estructura existent per tal d'evitar l'entrada d'aigua a les pistes, i una visera que faci d'aixopluc per als espectadors. Aquesta visera, en el costat adjacent a l'edifici dels vestidors, haurà d'arribar fins la façana d'aquest, de forma que els jugadors puguin accedir-hi totalment protegits de la pluja. El parament vertical ha de ser d'un material lleuger i que sigui translúcid per aprofitar la llum diürna. També ha de contemplar la millora en la recollida d'aigües pluvials. El conjunt de la solució ha de integrar-se estèticament amb l'edifici existent i ha de comprendre tot el perímetre de les pistes esportives. El projecte ha d'incloure la instal·lació de xarxes per tal d'evitar l'entrada de coloms i també la renovació de les xarxes existents que eviten la sortida de pilotes.

D'altra banda, està prevista la instal·lació de plaques fotovoltaiques sobre la coberta existent. El projecte d'aquesta instal·lació està en redacció. L'Ajuntament de Corbera de Llobregat disposa del document "diagnosi estructural i constructiva de la coberta exterior" que s'haurà de tenir en compte per a la redacció del projecte objecte de la present contractació.

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/02/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e3a683d7d29a49fb904c85fe668be892001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



6. Definició i abast dels treballs

Els treballs consisteixen, atenent a l'explicat en apartats anteriors, en:

la redacció del projecte bàsic i d'execució de l'ampliació de la coberta de les pistes esportives exteriors, incloent el corresponent estudi de seguretat i salut, el control de qualitat i tot document complementari necessari per a la correcta concreció i execució de les posteriors obres. Direcció d'obra, direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'obra. Aquesta actuació permetrà la futura licitació de les obres que determini el projecte i per tant ha d'especificar i valorar tot el necessari per a una correcta execució de les obres i garantir la nul·la desviació econòmica de l'obra a partir de l'import d'adjudicació de la mateixa.

8. Marc legislatiu de referència

En qualsevol cas, s'ha de tenir com a marc de referència allò establert a la legislació vigent, general i sectorial.

En cas que alguna disposició legal sigui modificada en el transcurs del treball caldrà estar al nou règim legal que resulti d'aplicació, tenint en compte, en el seu cas, el que prevegin les corresponents disposicions transitòries.

9. Desenvolupament dels treballs

L'Ajuntament designarà un interlocutor tècnic amb les funcions de vetllar pel correcte desenvolupament de l'encàrrec, i per la coordinació dels diferents agents, organismes i tècnics intervinents, i un interlocutor polític, com a persones de referència en el decurs del desenvolupament de l'assistència. L'interlocutor tècnic serà el responsable directe del seguiment dels treballs, incloent l'assistència a les reunions i la interlocució ordinària amb l'equip redactor i actuarà d'enllaç amb la resta de l'organització que representa, en relació a l'obtenció de documentació, informació i implicació de les diferents àrees de gestió de la seva organització. L'interlocutor polític haurà de garantir el posicionament de l'ens destinatari en les decisions que li són pròpies, i el seu trasllat, si és al cas, a les instàncies o òrgans corporatius que correspongui.

Pel que fa a l'equip redactor, el director del treball actuarà com a interlocutor ordinari al llarg del seu desenvolupament, participarà en les reunions de treball amb l'ens local, com a responsable del compliment dels requeriments de l'encàrrec i de l'adequada coordinació i cohesió de l'equip redactor, comprometent-se a informar al tècnic interlocutor de l'Ajuntament de qualsevol actuació rellevant referida al desenvolupament dels treballs, especialment, aquelles que comportin la participació de l'ens destinatari.

A l'inici dels treballs, l'ajuntament i l'equip redactor celebraran una reunió de presentació, lliurament de documentació i definició del marc de desenvolupament de l'encàrrec.

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/02/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e3a683d7d29a49fb904c85fe668be892001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Els treballs es desenvoluparan d'acord amb els requeriments del contracte, amb subjecció als continguts, terminis i lliuraments ressenyats en la clàusula de definició i abast dels treballs, i d'acord amb la programació o pla de treball acordats a l'inici de l'execució del contracte. Qualsevol proposta de canvi o alternativa per part de l'equip redactor haurà de rebre la conformitat expressa del tècnic gestor, sense poder contravenir o alterar els continguts essencials del contracte, ni suposar una causa de modificació del contracte. De manera prèvia al lliurament de cadascun dels documents corresponents a les diferents fases del treball, l'equip redactor presentarà a l'Ajuntament un esborrany (prelliurament) dels esmentats documents, per tal de procedir a la seva revisió, per part de l'ajuntament, i autoritzar, si s'escau, el seu lliurament definitiu.

Tots els documents hauran d'anar signats per l'equip redactor en qualitat d'autor, i en la persona amb la titulació habilitant per fer-ho.

En el cas de que altres tècnics hagin participat en la redacció d'alguna part específica del document, en l'àmbit de la seva competència, aquesta part haurà d'ésser signada també per aquest tècnic en qualitat d'autor.

10. Informació i documentació prèvia

Si l'equip redactor en el decurs del treball requereix altra documentació addicional haurà de ser identificada i sol·licitada amb una antelació suficient de tal manera que no interfereixi en els terminis establerts.

La informació procedent d'altres administracions, entitats o companyies de serveis estarà subjecte a les condicions d'ús que en cada cas siguin d'aplicació.

11. Format dels treballs

Amb l'objecte d'uniformitzar l'estructura dels diferents documents que configuren dels treballs que es deriven del present contracte, s'estableixen a continuació el conjunt de normes i requisits que s'han de tenir en compte a l'hora de la seva elaboració i presentació, si bé es podran adaptar en funció del tipus de document concret, especialment si cal tenir en compte criteris específics imposats pel destinatari últim del document (Ajuntaments, departaments de la Generalitat de Catalunya, etc.).

11.1 Redacció

La redacció dels documents escrits i la retolació de plànols, caràtules i carpetes serà en llengua catalana.

11.2 Format de la documentació

El format de la documentació seguirà els criteris que s'estableixen a continuació.

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/02/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e3a683d7d29a49fb904c85fe668be892001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



a. Documentació en suport paper

La documentació escrita es presentarà impresa en fulls mida DIN-A4, respectant un marge de 3 cm. a l'esquerra i de 2 cm els altres marges.

En funció de la tipologia dels treballs, la documentació gràfica es presentarà bé en format DIN A3 (a escala original o com a reducció del DIN-A1) amb caràtula en la vora inferior del full, o bé en DIN-A1, reservant el mòdul DIN-A4 inferior dret per a la caràtula.

En cas que es generin diferents documents, aquests s'enquadraran per separat, i en tot cas es lliurarà cada exemplar complet dins una caixa de projecte, de color a determinar, amb la caràtula descriptiva del treball. La caràtula de la caixa de projecte, portada dels documents i del suport informàtic, i caràtula dels plànols es realitzarà segons model de l'ajuntament o consensuat amb el redactor.

b. Documentació en format electrònic

La documentació ha de ser generada en format electrònic, tant l'escrita com la gràfica. La informació ha d'estar classificada i arxivada en el format adient i de forma coherent amb el document, controlant que la mida dels fitxers no sigui excessiva.

Els formats dels diferents tipus de fitxers seran els següents:

- La documentació escrita es lliurarà en un arxiu en format de tractament de textos, preferentment .DOCX o compatible amb Microsoft Word.
- Els quadres numèrics de càlcul s'adjuntaran també en el format original, preferentment .XLSX, o compatible amb Microsoft Excel, encara que s'hagin incorporat a d'altres documents de text o gràfics.
- Base de dades, en format .ACCDB o compatible. Les imatges vinculades a la base de dades han de ser en format .JPG i amb una resolució de 800x600 píxels i de baixa o mitjana qualitat, no superant els 100 kB per imatge.
- La documentació gràfica es lliurarà en arxius en format CAD (dgn, dwg i dxf) incloent-hi la configuració establerta per imprimir.
- Els fitxers d'imatge, que aniran preferentment incorporats dins dels propis documents, seran en format .TIF per les imatges en blanc i negre, i .JPG per fotografies en color, amb unes resolucions de referència de 300ppp en blanc i negre i 150ppp en color o grisos.
- Els documents PDF/A hauran d'anar signats en els crèdits del document amb signatura electrònica reconeguda.

Al marge d'aquests requeriments bàsics, s'acordarà amb els tècnics de l'ajuntament, l'estructura de la informació dels diferents documents per tal de facilitar la possible utilització dels fitxers informàtics tant per la seva publicació en mitjans electrònics com per la futura explotació d'aquesta informació.





Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau, 5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

Núm. Exp. General: 3342/2025
Referència: AJCOR0205572025

11.3. Formats a lliurar

Els documents corresponents a cadascuna de les diferents fases d'execució es lliuraran en format electrònic, arxius editables i PDF/A. Caldrà adjuntar tots els fitxers complementaris necessaris per tal que pugui ser llegida amb els programes més habituals i es pugui imprimir amb el mateix resultat que si fos presentada en paper (arxius associats, plumilles,...). Excepcionalment, es podrà requerir el lliurament d'un exemplar en format paper a demanda de l'òrgan de contractació.

Corbera de Llobregat, a data de la signatura digital

Rafa Marroco,
Arquitecte, cap dels serveis tècnics municipals.

Corbera de Llobregat, a la data de la signatura digital

Signatura 1 de 1
Rafael Marroco Donat
19/02/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e3a683d7d29a49fb904c85fe668be892001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

