

INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SOLVENCIA, CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR, CAUSES DE MODIFICAT, CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECIALS D'EXECUCIÓ, JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ I DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS, DURACIÓ DEL CONTRACTE I JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'EXPERIÈNCIA DEL PERSONAL CLAU DEL CONTRACTE DELS SERVEIS D'AIXECAMENT TOPOGRÀFIC DE L'AVINGUDA MERIDIANA ENTRE EL PASSEIG DE FABRA I PUIG I EL CARRER PENYÍSCOLA (PONT DE SARAJEVO), ALS DISTRICTES DE SANT ANDREU I NOU BARRIS DE BARCELONA

CODI PROJECTE: PR.2025.0335

De conformitat amb l'article 116.4, lletra c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució que es tindran en consideració en el procediment de contractació del contracte de referència.

1. CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES DELS SERVEIS OBJECTE DE LICITACIÓ:

a. **Objecte del contracte** consistirà en l'aixecament topogràfic de l'Avinguda Meridiana entre el Passeig de Fabra i Puig i el Carrer Penyíscola (Pont de Sarajevo), als districtes de Sant Andreu i Nou Barris de Barcelona.

b. Termini d'execució

La durada prevista de l'aixecament topogràfic de l'Avinguda Meridiana entre el Passeig de Fabra i Puig i el Carrer Penyíscola (Pont de Sarajevo) prevista és de 2 mesos.

c. Pressupost de licitació

El pressupost base de licitació s'ha elaborat segons l'establert a l'article 100 de la LCSP. Aquest pressupost s'ha calculat segons el mètode de càlcul que s'explica a continuació segons costos de la prestació i s'ajusta a preus de mercat. Queden inclosos en aquests preus els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais incloses en l'objecte del contracte i que s'indiquen al contractes tipus adjunts al plec.

Honoraris = $S \times Rtd$

que té en compte els següents indicadors:

- S correspon a la superfície de l'àmbit de l'aixecament topogràfic, en m².
- Rtd correspon al rati o preu, expressat en €/m², i que depèn per una banda de la superfície i per l'altra del nivell de dificultat del treball.

Els ratis aplicats són els següents:

Àmbit d'intervenció: 0,27 €/ m²

Àmbit d'influència: 0,22 €/ m²

PREUS BASE DE LICITACIÓ EN €/m² (Imports sense IVA)				
Més de (m²)	Fins a (m²)	Rati licitació encàrrecs tipus 1	Rati licitació encàrrecs tipus 2	Rati licitació encàrrecs tipus 3
0	1.000	0,78 €/m²	0,65 €/m²	0,52 €/m²
1.000	2.500	Interpola entre 0,78 i 0,62	Interpola entre 0,65 i 0,52	Interpola entre 0,52 i 0,42
2.500	6.750	Interpola entre 0,62 i 0,43	Interpola entre 0,52 i 0,36	Interpola entre 0,42 i 0,29
6.750	11.000	Interpola entre 0,43 i 0,38	Interpola entre 0,36 i 0,31	Interpola entre 0,29 i 0,25
11.000	15.000	Interpola entre 0,38 i 0,35	Interpola entre 0,31 i 0,29	Interpola entre 0,25 i 0,23
15.000	20.000	Interpola entre 0,35 i 0,32	Interpola entre 0,29 i 0,27	Interpola entre 0,23 i 0,22
Més de 20.000		0,32 €/m²	0,27 €/m²	0,22 €/m²

Accés a túnel d'ADIF, TMB , FGC, Clavegueram o Galeries de serveis amb necessitat de permís per accessibilitat inclou encarregat de treballs i/o pilot homologat i autoritzats.	464,73 €
---	----------

- Encàrrecs tipus 1: àmbits de difícil accés; espais amb runes o en obres; terreny molt irregular o vegetació molt densa; espais amb alta densitat d'elements a topografiar; vies amb molt trànsit; vials estrets, costeruts o tortuosos; condicions de l'encàrrec de major detall i/o precisió.
- Encàrrecs tipus 2: condicions intermèdies entre el tipus 1 i el tipus 3.
- Encàrrecs tipus 3: espais amb poca densitat d'elements a topografiar; solars buits; pistes esportives i similars; places amb pocs elements i poc mobiliari urbà; condicions de l'encàrrec de menor detall i/o precisió

En base a l'exposat, el pressupost de licitació és

- Pressupost base de licitació	61.703,37 €
- IVA (21%)	12.957,71 €
Total Pressupost Base Licitació	74.661,08 € IVA inclòs

d. Valor Estimat del Contracte:

S'entén per valor estimat del contracte el valor l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSPS, és el següent:

- Pressupost base de licitació	61.703,37 €, IVA exclòs
- Possibles modificacions (20%):	12.340,67 €, IVA exclòs
Total valor estimat del contracte	74.044,04 €, IVA exclòs
Total valor estimat del contracte	89.593,29 €, IVA inclòs

2. CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

Atenent a que l'objecte del contracte és el desenvolupament de les tasques d'aixecament topogràfic, i que el seu valor estimat és de 74.044,04 €, IVA exclòs, es proposen els següent criteris de solvència:

- Solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica o professional requerida serà la que s'indica a continuació:

- Experiència requerida:

Tenir la titulació habilitant per executar l'encàrrec (topografia, enginyeria o titulació habilitant)*, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol, amb una experiència no inferior a **CINC (5) anys** en la seva professió.

Haver realitzat un **aixecament topogràfic 3D, en àmbit urbà****, de superfície **≥ 50.000 m²** en els darrers VINT (20) anys.

**Titulat competent o habilitant: qualsevol titulació que habiliti legalment pel desenvolupament de l'exercici de les funcions indicades. Les titulacions indicades es realitzen a títol merament indicatiu i no limitatiu. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, es reserva la possibilitat de sol·licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte*

***Àmbit o espai urbà: Àmbit situat en trama urbana, considerant "trama urbana" aquell àmbit territorial transformat per l'acció urbanitzadora com a suport de diferents usos de la ciutat i dels edificis i que disposa d'elements tipològics continuats tals com carrers, espais lliures, edificis, etc.*

- Forma d'acreditació:

- Aportació del currículum vitae exhaustiu i detallat, en el que es concretin els anys d'experiència en la seva professió.
- L'aportació del títol, certificat col·legiació etc. que acrediti titulació requerida.
- Declaració signada per l'autor exposant el projecte proposat com a solvència redactat en els darrers VINT (20) anys, explicitant expressament els requeriments de solvència exigits.
- Aportació de certificats de bona execució indicant l'import, les dates i el lloc d'execució signat per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

Els elements personal i materials presentats hauran de ser adients i suficient per a l'execució dels treballs, en cas de no ser propis haurà d'acreditar que disposarà efectivament dels mateixos

- Solvència econòmica i financera:

El licitador haurà de disposar d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior a 100.000 € per sinistre i en agregat o per anualitat de l'assegurança.

3. MODIFICATS:

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP es proposen les següents modificacions objectives:

- a. El contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.
- b. Derivades de canvis o ajustos en l'àmbit a aixecar, sol·licitats per l'operador i/o promotor i/o autoritats una vegada lliurat el treball, o en qualsevol fase que s'estigui desenvolupant.
- c. Derivades de canvis o ajustos en la definició del detall o canvis de criteris tècnics a sol·licitud de l'operador i/o promotor i/o autoritats i que no siguin deguts a errors o omissions en el treball, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial, o en qualsevol fase que s'estigui desenvolupant.
- d. Derivades de la necessitat de segregar l'àmbit, en qualsevol fase que s'estigui desenvolupant.
- e. Derivades de la no execució de parts dels treballs per raons d'interès públic o per raons de disponibilitat pressupostària.
- f. Derivades d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, afectacions per obres, tècniques o per actualització de normativa aprovada amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

4. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'objecte d'aquest apartat és assenyalar punts específics relatius a condicions tècniques especials d'execució que s'hauran de tenir en compte pels licitadors al formular les seves ofertes, d'entre d'altres:

- S'haurà de fer entrega dels arxius 2D i 3D de l'aixecament i de la memòria.
- Per a la realització del document topogràfic, s'han de seguir les condicions descrites en el "Plec d'especificacions tècniques per al manteniment de la cartografia municipal topogràfica 3D de l'Ajuntament de Barcelona", establertes per la Direcció d'Informació de Base i Cartografia de l'Institut Municipal d'Informàtica – Habitat Urbà. Aquestes especificacions les podeu trobar al web de "Cartobcn" en l'apartat "Recursos" en el següent link: http://w24.bcn.cat/geoportal/descargas/Plec_Esp_Tec_Mantenimiento_Cartografia.zip (Tot i això, malgrat el que diu el plec abans esmentat, caldrà que la documentació gràfica en format editable de l'aixecament es lliuri en format AutoCad en lloc de Microstation).
- Tant les cotes altimètriques com la resta de dades alfanumèriques que apareguin als plànols han d'estar a l'escala suficient per a que en la còpia impresa puguin ser llegibles.
- Serà responsabilitat de l'adjudicatari del contracte l'adopció de les mesures preventives i de Seguretat i Salut dels operaris durant l'execució dels treballs.
- Els mitjans addicionals (llums amb bateries, etc.) que es puguin necessitar aniran a càrrec de l'adjudicatari.

5. JUSTIFICACIÓ TÈCNICA DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

De conformitat amb l'article 116.4, lletra g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

"3. Siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes, pudiéndose reservar lotes de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta.

No obstante lo anterior, el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos, que deberán justificarse debidamente en el expediente, salvo en los casos de contratos de concesión de obras.”

Concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots:

- En el present cas, al tractar-se d'un contracte que té per objecte la prestació de serveis d'un aixecament topogràfic d'un àmbit extens però concret, aquest ha de ser prestat per un únic contractista i no admet fraccionament.

6. CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICS

Atenent a les característiques de l'objecte del contracte, es determinen com a més adients els següents criteris avaluable de forma automàtica:

- | | | |
|----|----------|---|
| A) | 35 punts | Oferta preu |
| B) | 25 punts | Oferta experiència addicional personal clau |
| C) | 25 punts | Oferta millora termini d'execució dels treballs |
| D) | 15 punts | Oferta de treballs en dies festius |

Total puntuació per criteris avaluable de forma automàtica: 100 punts

L'experiència addicional requerida és la següent:

Posició	Experiència requerida
Autor/a de l'aixecament topogràfic	Haver realitzat un aixecament topogràfic 3D, en àmbit urbà, de superfície $\geq 75.000 \text{ m}^2$ en els darrers VINT (20) anys.

Aquesta experiència no tindran en compte l'experiència aportada en la solvència tècnica mínima exigida (hauran de ser una experiència addicional diferent).

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Sra. Ana Molino Roca
Assistència Tècnica a Gestió de Projectes
BIMSA – Ajuntament de Barcelona

Sr. Ignasi de Moner i de Castellarnau
Director Tècnic de Gestió de Projectes
BIMSA – Ajuntament de Barcelona