

ACTA D'OBERTURA DE SOBRE ÚNIC

**CONTRACTE D'OBRES
IMPLANTACIÓ DE MESURES CORRECTORES EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ
CONTRA INCENDIS EN EL PORXO DE LES PISCINES I AL CENTRE CÍVIC DE
L'EDIFICI LA FÀBRICA DE CELRÀ
(expedient x2025002502)**

Celrà, 12 de gener de 2026

Objecte del contracte: contracte d'obres consistent en la implantació de mesures correctores en matèria de protecció contra incendis en el porxo de les piscines i al centre cívic de l'edifici la Fàbrica de Celrà

Hora de convocatòria: 13.00 hores

Lloc: sala de reunions de l'Ajuntament de Celrà

Sota la presidència del Sr. Josep Bartis Fàbrega es reuneix a les 13.10h la Mesa de contractació constituïda per obrir l'únic sobre que ha de contenir els criteris avaluable de forma automàtica.

Presidència: Sr. Josep Bartis Fàbrega, Primer Tinent d'alcalde de la Corporació
Vocalies: Sr. Mario Aráez García, Secretari de la Corporació, videoconferència
Sra. Marta Dalmau Palom, Interventora de la Corporació, videoconferència
Sra. Lúdia Martí Ribas, tècnica de serveis econòmics
Sr. Òscar Caballero Recolons, enginyer municipal del Consell Comarcal del Gironès, videoconferència
Secretària: Sra. Maria Roura Sanchez, funcionària de la corporació

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. En data 11 de desembre de 2025, mitjançant decret d'alcaldia 1677/2025, avocant competència de la Junta de Govern Local, s'ha aprovat l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte administratiu d'obres per portar a terme l'obra consistent en l'execució de la memòria tècnica titulada *Contracte administratiu d'obra per a la implantació de mesures correctores en matèria de protecció contra incendis en el porxo de les piscines i al centre cívic de l'edifici la Fàbrica de Celrà*, aprovada mitjançant resolució d'alcaldia 1324/2025, de data 3 d'octubre per import de 57.614,15 euros, IVA inclòs (47.615,00 euros, IVA exclòs), es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte.
2. L'anunci d'aprovació dels plecs i d'obertura del procediment d'adjudicació del contracte es va publicar al perfil del contractant el dia 15 de desembre de 2025.
3. D'acord amb la clàusula 9 del Plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de licitació la data límit de presentació de proposicions era el dia 7 de gener de 2026 a les 15.00 hores, indicant-se que la data d'obertura de les ofertes seria el dia 12 de gener de 2026.
4. En data 17 de desembre de 2025 es publica al perfil del contractant la memòria tècnica del contracte. En data 18 de desembre de 2025, es publica una esmena, atès que es va detectar que en el model de l'annex 2 publicat s'havia omès l'opció de 5 setmanes de temps d'execució com a criteri de millora, publicant-se al perfil l'Annex 2 correcte en aquesta data. Finalment, en data 19 de desembre, es publica un avís a l'espai de licitació, sobre el desgloss de l'oferta econòmica.

4. Han presentat oferta les següents empreses:

Registre d'entrada municipal

	Llicitadors	Registre	Data
1	Vimat Ignifugats, S.L.	E2026000081	7/1/2026
2	SIEF2, S.L.	E2026000094	7/1/2026

6. En data d'avui, la Mesa de contractació es reuneix per obrir el sobre únic presentat pels licitadors indicats, i que ha de contenir el següent:

- La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a **Annex 1** al PCAP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 18^a del present Plec.

- La proposició relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, d'acord amb el model de **l'Annex 2 al PCAP** (proposta econòmica i oferta de reducció de termini)

7. En primer lloc, es comprova que les empreses licitadores han introduït la paraula clau i es pot procedir a l'obertura del sobre únic. Un cop aplicades correctament les credencials per part de les custòdies de l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació de Serveis Públics, s'ordena l'obertura del sobre únic.

A continuació es descarrega la documentació del sobre únic presentat per les empreses licitadores i es procedeix a valorar els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica:

Criteri 1: Preu ofert (60%): fins a 60 punts

Llicitadors	Import oferta € (IVA exclòs)	Puntuació oferta € Màxim 60 punts
Vimat Ignifugats, S.L.	47.500,25	47,91
SIEF2, S.L.	37.928,95	60

Criteri 2: Reducció del termini d'execució (40%): fins a 40 punts

S'atorgarà la màxima puntuació (40 punts) al licitador que ofereixi el termini d'execució més baix, que no serà més baix de cinc setmanes en total per als dos edificis) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent taula:

- Temps d'execució ofert: 9 setmanes: 0 Punts
- Temps d'execució ofert: 8 setmanes: 10 Punts
- Temps d'execució ofert: 7 setmanes: 20 Punts
- Temps d'execució ofert: 6 setmanes: 30 Punts
- Temps d'execució ofert: 5 setmanes: 40 Punts

Aquest criteri s'aplica sobre la suma dels terminis dels dos edificis objecte d'aquest contracte. Si s'ofereix aquest criteri, cal tenir en compte els terminis d'execució indicats en la clàusula 5 del PCAP.

Si s'ofereix la reducció de termini, s'haurà d'acompanyar, de manera obligatòria, un pla d'obres (Planning), degudament detallat per capítols d'obra, en la que es justifiqui la reducció de termini. Si no es presenta aquest pla d'obres adaptat a l'oferta de reducció del termini, aquest criteri es puntuarà amb 0 punts.

	Licitadors	Millora del termini total d'execució	Puntuació oferta € Màxim 40 punts
	Vimat Ignifugats, S.L.	5 setmanes	40
	SIEF2, S.L.	6 setmanes	30

Les dues empreses han presentat un pla d'obres junt amb la millora de termini oferta.

8. A continuació, s'efectua la comprovació del supòsit d'oferta anormalment baixa, de conformitat amb la clàusula 18 del PCAP, i el resultat és que l'oferta presentada per SIEF2, S.L. es troba en aquesta situació. Consta a l'expedient justificant del càlcul realitzat mitjançant l'aplicació Iplecs de la Diputació de Girona.

9. Consultat el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya, l'empresa SIEF2, S.L. consta inscrita.

Per tot això, es proposa a l'òrgan de contractació l'adopció del següent:

ACORD

1. Ordenar les empreses en ordre decreixent:

- 1.- SIEF2, S.L.
- 2.- Vimat Ignifugats, S.L.

2.- Requerir a SIEF2, S.L. empresa classificada en primer lloc, per a què justifiqui l'oferta presentada de conformitat amb la clàusula 18 PCAP i l'article 149 LCSP.

A tal efecte, es concedirà a l'empresa SIEF2, S.L. perquè justifiqui la seva oferta en el termini de 5 dies hàbils des del requeriment. I un cop es justifiqui, la mesa de contractació, previ informe tècnic, avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador.

Per últim, la Presidència declara finalitzat l'acte quan són les 13:27 hores del dia indicat.

I, com a prova de conformitat, els membres de la mesa signen aquesta acta.