



**INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS D'ADJUDICACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE MOBILIARI I SENYALÈTICA PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA COOPERATIVA "SEGLE XX" PER ACOLLIR UN ESPAI PER A JOVES, AL BARRI DE LA BARCELONETA DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA A BARCELONA**

De conformitat amb l'article 116.4, lletra c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els criteris automàtics d'adjudicació que es tindran en consideració en el procediment de contractació corresponent.

**1. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.**

Atenent a les característiques de l'objecte del contracte, es determinen com a més adients els següents criteris avaluable de forma automàtica:

- A) 35 punts Oferta de preu
- B) 15 punts Millora termini d'execució
- C) 10 punts Ampliació de garanties

Total puntuació per criteris avaluable de forma automàtica: 60 punts sobre un total de 100, el que suposa el 60%.

**2. JUSTIFICACIÓ DE LA CONVENIÈNCIA DELS CRITERIS AUTOMÀTICS ESTABLERTS.**

**A) Oferta de Preu**

El preu és l'element que defineix el cost del subministrament, i per tant un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

El Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, d'aprovació de la instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic preveu en el seu punt 9.4 que en general, la puntuació del preu no pot ser superior al 35% .

**A) Millora terminis d'execució**

El plec preveu un termini mínim i màxim d'execució dels treballs. Aquest termini habitualment esdevé una data crítica per la posada en funcionament i entrega de l'actuació a la que s'està subministrant. A l'igual que qualsevol endarreriment genera uns costos i perjudicis, l'avançament dels terminis pot generar oportunitats d'estalvi i eficiència que redunden en el conjunt de l'actuació.

**B) Ampliació de garanties**

El plec preveu un termini de garantia un cop finalitzat el subministrament. L'increment del termini de garantia contribueix a millorar el compromís de l'empresa per garantir la qualitat del subministrament i a tenir controlat les despeses de manteniment posteriors a la posada en funcionament de l'actuació.

**3. CRITERIS PER A DETERMINAR LA PRESSUMPTA ANORMALITAT O DESPROPORCIONALITAT DE LES OFERTES.**

Atenent a les característiques de l'objecte del contracte, es determinen com a més adients els següents criteris per determinar presumptió d'anormalitat o desproporcionalitat de les ofertes:

**A) En referència a l'oferta de preu:**

- Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és només una (1), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la presumpta anormalitat o desproporció.
- Si s'admeten a licitació entre dos (2) i cinc (5) ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació de les quals respecte de l'oferta mitjana calculada segons s'especifiqui en el plec de condicions sigui més gran que 0,10 ( $d > 0,10$ ) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades.
- Si s'admeten a licitació sis (6) o més ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació de les quals respecte de l'oferta mitjana calculada segons s'especifiqui en el plec de condicions sigui més gran que 0,05 ( $d > 0,05$ ) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades.
- En qualsevol cas, aquelles ofertes en les que s'evidenciï que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats són inferiors als que estableixi el conveni d'aplicació seran considerades anormals o desproporcionades.