

INFORME JUSTIFICATIU DELS ELEMENTS TÈCNICS DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DE LES OBRES D'EXCAVACIÓ ARQUEOLÒGICA DE LES ZONES D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA DE DIVERSES PARCEL·LES DEL POLÍGON 1 DEL SECTOR EL MOLLÓ, AL TERME MUNICIPAL DE MÓRA LA NOVA

Vistes les diverses activitats que desenvolupa l'Institut Català del Sòl en funció de la Llei de creació 4/80 de 16 de desembre, modificada per la Llei 4/2000, de 26 de maig, de mesures fiscals i administratives, modificada posteriorment per la Llei 21/2001 de 28 de desembre de mesures fiscals i administratives, art. 1, ap. 5. i l'art. 3 ap. 1 b.

Vist l'informe de necessitat de data 17 de desembre de 2025, de contractar l'execució de les obres de referència, en el qual queda suficientment motivat l'inici de l'expedient.

Per dur a terme aquesta licitació, a continuació se'n descriuen les seves característiques.

1. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DE LES OBRES

1.1. Objecte:

L'objectiu del projecte és l'excavació arqueològica de les zones d'expectativa arqueològica de diverses parcel·les del polígon 1 del sector El Molló, al terme municipal de Móra la Nova. La superfície total a intervenir és de 50.062,00 m².

El projecte es divideix en dos fases de treball, les quals comprenen aquelles obres relatives a diferents capítols d'obres, específics de les actuacions a dur a terme, que en concret són:

FASE 1:

- Tràmits amb el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per obtenir l'autorització per realitzar la intervenció arqueològica
- Moviment de terres fins arribar al nivell geològic en el que es localitzen les estructures arqueològiques
- Excavació de les estructures arqueològiques localitzades
- Redacció de l'informe arqueològic per al tractament de les restes arqueològiques
- Tràmits per al tractament de les estructures excavades
- Tractament de les estructures un cop obtinguda l'autorització
- Terraplenat de les terres abassegades durant l'excavació

FASE 2:

- Redacció de la Memòria arqueològica final

1.2. Termini d'execució:

Per a les obres del projecte constructiu, es preveu una **durada de 10 mesos**.

Cal preveure la necessitat **d'una possible ampliació de termini de 6 mesos** que permeti, entre altres qüestions, absorbir l'ajornament dels treballs pels tràmits d'obtenció d'autorització d'intervenció o per localització d'un nombre d'estructures arqueològiques més elevat del previst en projecte. Aquesta ampliació de termini també es planteja per causes imprevistes a les obres que impliquin modificacions en la planificació i execució de les mateixes, com podria ser la climatologia o altres.

1.3. Cost:

El pressupost d'execució material puja a la quantitat de 323.546,98€, el qual, incrementat amb el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, dona un pressupost d'execució per contracta de 385.020,91€.

Aquest import no inclou l'IVA, en aplicació del que disposa l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El valor estimat del contracte és de 462.025,09€, IVA no inclòs. Aquesta quantitat inclou l'import de licitació, més possibles modificacions sobrevingudes en el decurs de les obres, sobre el pressupost d'adjudicació (fins a un màxim del 20%).

Les modificacions sobrevingudes sobre l'import del projecte podrien ser degudes, principalment, a les següents causes:

- Localització d'un nombre més elevat d'estructures arqueològiques de manera inesperada
- Realització d'estudis tècnics específics no previsibles en projecte
- Afectacions a xarxes de serveis existents, no contemplades al projecte.
- Modificacions derivades del moviment de terres, en relació a canvis que hagi pogut patir la topografia del terreny existent contemplada en el projecte.

Les obres es desenvoluparan durant les següents anualitats:

ANUALITAT	FASES	IMPORT SENSE IVA	IMPORT AMB IVA
2026	Fase 1	345.155,91 €	417.638,65 €
2027	Fase 2	39.865,00 €	48.236,65 €

2. PROCEDIMENT I JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

2.1. Tipus de procediment:

Atès l'import de la licitació i la durada, es seguirà un procediment **OBERT SIMPLIFICAT** per a la contractació de les obres.



2.2. Solvència tècnica general:

L'equip licitador haurà de ser pluridisciplinari i haurà d'estar format com a mínim, pels següents tècnics i equips professionals nomenats amb la següent solvència general:

REQUERIMENT	ACREDITACIÓ
Empresa amb experiència en els últims 5 anys en excavacions arqueològiques en període prehistòric (des del Paleolític fins a primera edat del ferro)	1.- Quadre amb la relació numerada de 5 intervencions realitzades en els últims 5 anys. i 2.- Presentació de certificats de bona execució de les intervencions anteriorment numerades. Cal aportar certificats signats per l'òrgan competent o del responsable de la seva supervisió, en cas de ser un encàrrec del sector públic, o signats pel representant legal o persona física, en cas de ser un encàrrec del sector privat . Els certificats hauran d'indicar la descripció del treball concret i la data de finalització del treball.
Per la tipologia de la obra, és necessària una direcció arqueològica. El/la Director/a arqueològic ha de disposar de la formació reglada que habilita l'obtenció de les autoritzacions de direccions d'excavació arqueològiques segons el decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de la protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic	1.- Presentació de la titulació i 2.- Carta de compromís de col·laboració en els treballs objecte d'aquesta contractació
A més a més del director, l'equip ha d'estar format com a mínim per: - 4 arqueòlegs tècnics - 4 auxiliars d'arqueologia - 3 tècnics dibuixants amb experiència en treballs similars	Carta signada pels tècnics i pel representant legal de l'empresa, on el tècnic es compromet a col·laborar i el representat acredita que el tècnic està a disposició per fer les obres
L'empresa ha de disposar del material, instal·lacions tècniques i tot el necessari per realitzar les intervencions arqueològiques.	L'empresa ha de presentar una declaració de responsable, i un compromís de posar al servei del contracte, de la relació a continuació enumerada: - Material complert d'excavació arqueològica - Material de dibuix - Topografia - Georeferenciació - Fotografia - Material de laboratori

	- Instal·lacions i local per realitzar un treball de qualitat i per emmagatzemar les restes mobles recuperades
Disposar de: • dos màquines del tipus excavadora giratòria de 8-20 Tn • dos camions dúmper de 6 Tn	Carta de compromís per part del representant de l'empresa de posar a disposició de les feines les dues màquines o En cas de que les màquines no siguin de propietat, i es subcontractin, una carta de compromís per part de l'empresa de subcontracta de posar a disposició de les feines les dues màquines.

Remarcar que no es poden presentar més acreditacions del nombre sol·licitat. En cas que es presentin més acreditacions de les sol·licitades es valoraran exclusivament el nombre sol·licitat per ordre de la relació presentada a l'oferta.

2.3. Composició de la valoració:

La valoració de les ofertes tindran en compte la proposta econòmica (40%) i la proposta tècnica (60%), sent aquesta última valorada mitjançant criteris objectius. Part de la proposta tècnica té en compte criteris ambientals com a millora.

Els criteris de puntuació es defineixen a continuació.

2.3.1. Valoració proposta econòmica:

La puntuació de l'oferta econòmica serà com a màxim de **40 punts**.

El càlcul de la puntuació de referència es determina a l'Annex 1.

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

2.3.2. Valoració de la proposta tècnica:

La puntuació tècnica màxima serà de **60 punts**, amb la suma de la puntuació següent:

CRITERI	ACREDITACIÓ	PUNTUACIÓ UNITÀRIA	PUNTUACIÓ MÀXIMA
El Director arqueològic disposa d'experiència en intervencions de període prehistòric (de	Acreditació mitjançant la participació en intervencions de període prehistòric: 1.- Quadre amb la relació numerada de fins a un màxim de 4 intervencions del període prehistòric	5 punts per treball (màxim 4 treballs)	20



CRITERI	ACREDITACIÓ	PUNTUACIÓ UNITÀRIA	PUNTUA CIÓ MÀXIMA
del Paleolític fins a la primera edat de ferro)	2.- Presentació dels certificats de bona execució dels treballs relacionats per part de l'entitat contractant. Aquest certificat ha d'incloure el nom del Director arqueològic proposat, o, en cas que el nom no s'inclogui en el certificat, es pot aportar una declaració de responsable per part de l'empresa on es declari l'autoria de la Direcció per part del tècnic proposat.		
Experiència dels 4 tècnics arqueòleg/a presentats en la solvència tècnica en intervencions de període prehistòric (de del Paleolític fins a la primera edat de ferro)	Acreditada mitjançant la participació de cada un dels tècnics arqueòlegs en 1 intervenció arqueològica de període prehistòric. S'acredita: Presentant certificats de bona execució dels treballs per part de l'entitat contractant. Aquest certificat ha d'incloure el nom del tècnic arqueològic/a proposat, o, en cas que el nom no s'inclogui en el certificat, es pot aportar una declaració de responsable per part de l'empresa on es declari la participació en la intervenció per part del tècnic proposat	5 punts per tècnic acreditat amb experiència (màxim 4 tècnics que són els presentats a la solvència tècnica)	20

CRITERI	ACREDITACIÓ	PUNTUACIÓ UNITÀRIA	PUNTUACIÓ MÀXIMA
Augmentar el nombre d'arqueòlegs tècnics a disposició de les obres	Carta de compromís de col·laboració en la intervenció signat per l'arqueòleg tècnic	5 punts per arqueòleg tècnic (màxim de 2)	10
Augmentar el nombre d'auxiliars arqueologia a disposició de les obres	Carta de compromís de col·laboració en la intervenció signat per l'auxiliar d'arqueologia	5 punts per auxiliar d'arqueologia (màxim de 2)	10

Remarcar que no es poden presentar més acreditacions del nombre sol·licitat. En cas que es presentin més acreditacions de les sol·licitades es valoraran exclusivament el nombre sol·licitat per ordre de la relació presentada a l'oferta.

2.3.3. Avaluació global de les ofertes:

El mètode per determinar l'oferta més avantatjosa, de les que s'han qualificat prèviament com a **ofertes acceptables**, serà la que obtingui la puntuació (PG) més elevada després d'aplicar la següent fórmula:

$$PG = \text{Puntuació de l'oferta econòmica} + \text{Puntuació Tècnica}$$

Per tot l'exposat,

INFORMO,

Que del contingut del present informe, queda suficientment justificada l'adequació del procediment i del contracte així com de l'objecte i el seu contingut, de conformitat amb el que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Que és procedent proposar la seva contractació, mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb el contingut de la Llei esmentada.

S'acompanya l'Annex 1 amb les fórmules per determinar la puntuació de les ofertes econòmiques

El coordinador de Projectes, Joan Estrada i Aliberas

ANNEX 1

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE PREU (màxim 40 punts)

1. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per apreciar quines ofertes tenen un preu anormal o desproporcionat s'aplicarà el següent càlcul, tot tenint en compte el que disposa l'article 86 del RD 1098/01 pel què fa a les proposicions formulades per distintes empreses que pertanyen a un mateix grup.

Es calcula el percentatge de baixa de cada oferta econòmica (BO_i) tal com segueix:

$$BO_i = 100 \times \left(1 - \frac{Of_i}{PC} \right)$$

On Of_i és Import de l'oferta acceptable (inclosa en el conjunt de les ofertes acceptables en base a la solvència) i PC el pressupost de licitació.

Es calcula la mitjana (BM) d'aquest conjunt de baixes (BO_i):

$$BM = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n BO_i$$

On n és el nombre d'ofertes una vegada aplicat el descart, si s'escau, en base al criteri de grup empresarial.

Després es calcula la desviació estàndard (σ):

$$\sigma = \left(\frac{\sum_{i=1}^n (BO_i)^2 - n (BM)^2}{n - 1} \right)^{1/2}$$

Si $n=1$, es prendrà $\sigma=0$.

Entre les n ofertes acceptables s'escolliran aquelles n' ofertes, que, a més a més, compleixin la condició:

$$|BO_i - BM| \leq \sigma$$

El conjunt d'ofertes n' s'obté únicament amb la finalitat d'obtenir la baixa de referència (BR).

S'entendrà que una oferta és presumptament anormal o desproporcionada quan el seu percentatge de baixa (BO_i) respecte del pressupost de licitació (PC) sigui superior als següents valors:

- Si n' és **igual o superior a 5**, caldrà obtenir el valor BR (Baixa de referència) per determinar el límit de la presumpció de temeritat:

$$BR = \frac{1}{n'} \sum_{i=1}^{n'} BO_i \quad \text{per als valors } |BO_i - BM| \leq \sigma$$

Es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que $BO_i > BR + 2$

– Si n' és inferior a 5:

Es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que $BO_i > BM + 2$

En el supòsit que alguna oferta pugui ser considerada anormal se sol·licitarà la informació necessària per determinar si s'ha d'excloure o no.

En cas que dins del procés de licitació acabin finalment descartades ofertes per ser anormals o desproporcionades, es calcularà la puntuació amb les ofertes admeses de manera que l'oferta més baixa obtindrà la màxima puntuació d'acord amb el paràgraf següent.

2. Procediment de càlcul de la puntuació de l'oferta econòmica (40 punts)

En aplicació de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció general de Contractació Pública, per obtenir les puntuacions econòmiques totes les ofertes admeses s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$P_{eco,i} = P_{eco,màx} \times \left[1 - \left(\frac{Of_i - Of_m}{PC} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]$$

Essent:

$P_{eco,i}$ la puntuació econòmica que obté l'oferta "i" que s'avalua.

$P_{eco,màx}$ la màxima puntuació econòmica assolible que en aquesta licitació té el valor de 40 punts.

Of_i l'import de l'oferta econòmica "i" que s'avalua.

Of_m l'import de l'oferta més econòmica (o sigui, amb major baixa percentual) que s'hagi presentat entre totes les ofertes acceptables, un cop s'hagin desestimat les possibles baixes anormals o desproporcionades.

PC el pressupost de licitació.

VP el valor del coeficient de ponderació, que es prendrà $VP = 5/3 \cong 1,6666...$ el qual és adient per a les obres objecte d'aquesta licitació.

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal. La puntuació màxima serà de $P_{eco,màx}$ punts.