



Ajuntament d'Alcanó

Expedient núm.: 14/2025

Document signat per: Alcaldia

Denominació projecte obra: Projecte bàsic i executiu de millora de l'accessibilitat i ampliació del cementiri d'Alcanó

Informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat de la licitació

CPV: 45000000-Obres de construcció

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT I AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI D'ALCANÓ

1. OBJECTE DEL CONTRACTE.

Objecte. L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres de millora de l'accessibilitat interior del cementiri d'Alcanó i d'ampliació del mateix mitjançant la construcció de les lloses de fonamentació sobre les que recolzar els nínxols i columbaris prefabricats, d'acord amb la seva especificació detallada continguda al Projecte Bàsic i Executiu redactat pels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Segrià.

Així es tracta de fer una actuació per garantir el compliment de l'accessibilitat en els recorreguts per dins del recinte i l'espai on augmentar en nombre de nínxols i on implementar columbaris.

Les obres es realitzen a la part nord-est del nucli, on s'ubica el cementiri, situat a Polígon 501 Parcel·la 23 CAMI D'ASPA. ALCANO (LLEIDA), la parcel·la té la referència cadastral 25010A501000230000UU. Es tracta d'una parcel·la de titularitat pública destinada a equipament.

Codi CPV:

45000000-Obres de construcció

Divisió en lots: No procedeix la seva licitació en lots, segons es disposa a l'article 99.3 b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ja que conforme es desprèn del Projecte Bàsic i Executiu, les obres projectades tenen la consideració d'Obra Completa, de conformitat amb el que preveu l'article 125.1 del RGCAP. La consideració d'obra completa suposa que la correcta execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució per un únic contractista, la qual cosa desaconsella la divisió en lots. Es considera que al projecte se li pot aplicar el concepte d'«unitat operativa o funcional», atès que els elements són inseparables per a l'assoliment d'una mateixa finalitat i són imprescindibles per al correcte funcionament de l'objecte del contracte.





Ajuntament d'Alcanó

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE.

De conformitat amb els articles 25.2.k) de la Llei 7/1985, de 2d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i 66.3.j) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el municipi té competències pròpies en matèria de cementiris i serveis funeraris.

Actualment, els recorreguts interiors del recinte funerari d'Alcanó presenten múltiples deficiències que dificulten o impedeixen l'accés de persones amb mobilitat reduïda, com ara la presència d'esglaons de massa alçada, rampes amb pendents excessives i absència de baranes o elements de suport. Aquestes condicions contravenen els requisits establerts per la normativa vigent en matèria d'accessibilitat i suposen una barrera física i social per a un sector de la ciutadania.

A més, el cementiri es troba proper a la saturació de la seva capacitat, fet que obliga a preveure una ampliació imminent per tal de garantir la continuïtat del servei.

Per aquests motius, es preveu la substitució concreta d'aquells recorreguts que tenen massa pendents o esglaons, per recorreguts alternatius que donin compliment a la normativa, amb les pendents adients en el cas de rampes i el nombre i alçada correcta en cas d'esglaons, convenientment acompanyats de barana.

Es prepara també la llosa de fonamentació sobre la que descansaran els nous nínxols i columbaris de l'ampliació, d'acord amb les prescripcions tècniques del Decret 297/1997, pel qual s'aprova el Reglament de policia sanitària mortuòria.

La superfície total del recinte del cementiri és de 643 m2 aproximadament, dels quals uns 400 m2 corresponen a espai lliure no ocupat per construccions, és en aquest espai on s'intervé tant per crear la zona d'ampliació d'uns 25 m2 i en els recorreguts de circulació per dins el recinte i fins a cadascuna de les plataformes d'accés als nínxols.

L'Ajuntament no disposa de mitjans ni de recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de les obres a una empresa externa especialitzada.

3. DURADA.

La durada de les obres serà de 2 mesos des de l'acte de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

No es preveu opció de prorroga.





Ajuntament d'Alcanó

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.

El pressupost base de licitació consignat en el Projecte ascendeix a la quantitat de **CINQUANTA-TRES MIL SEIXANTA-NOU EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (53.069,04 €)**.

Desglossament del pressupost base de licitació:

Concepte	Import
Pressupost d'execució material	36.856,06 €
Despeses generals (13%)	4.791,29 €
Benefici industrial (6%)	2.211,36 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	43.858,71 €
IVA (21%)	9.210,33 €
PRESSUPOST BASE (amb IVA)	53.069,04 €

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.

El valor estimat del contracte és de **QUARANTA-TRES MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS (43.858,71 €)**.

El valor estimat del contracte s'ha calculat segons l'article 101 de la LCSP:

Projecte d'obra sense IVA	43.858,71 €
Modificacions previstes	00,00 €
Pròrrogues	00,00 €
Valor estimat	43.858,71 €

6. FINANÇAMENT.

És una actuació promoguda per l'Ajuntament d'Alcanó, amb NIF P2501000J, i domicili a Major, núm. 13, Alcanó (Segrià), Lleida,
L'Actuació compta amb el finançament del Pla d'Inversions de la Diputació de Lleida, que costea el 100% de l'actuació.

De conformitat amb l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, es valoren les repercussions del contracte en el compliment dels principis d'estabilitat i sostenibilitat financera:

a. Estabilitat pressupostària:

Aquest projecte s'executarà amb càrrec al pressupost aprovat per l'entitat, complint amb el principi d'equilibri pressupostari:

Partida pressupostària: **609.03**

Les actuacions estan finançades amb recursos disponibles, garantint que no compromet l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

b. Sostenibilitat financera:





Ajuntament d'Alcanó

Segons l'article 7.3 de la mateixa llei, es garanteix que l'execució d'aquest projecte no compromet la capacitat financera futura de l'entitat.

7. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

Atès que el VEC del contracte és inferior a 2.000.000 de euros, el contracte d'obres s'adjudicarà d'acord amb el procediment obert simplificat establert a l'art. 159 de la LCSP.

Aquesta modalitat de procediment garanteix la concurrència, transparència i objectivitat en l'adjudicació, alhora que simplifica i agilitza la tramitació administrativa, permetent una valoració àgil de les ofertes i reduint càrregues documentals pels licitadors.

L'elecció d'aquest procediment respon a la voluntat municipal de combinar eficiència administrativa i garantia dels principis rectors de la contractació pública, d'acord amb el que estableixen els articles 1 i 132 de la LCSP. En aquest sentit, es considera la modalitat més adient a les característiques del contracte i a la capacitat operativa de l'Ajuntament.

8. QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

9. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ.

9.1. Solvència econòmica i financera.

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través dels mitjans següents:

- Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 65.788,06 € *.

**no pot excedir d'una vegada i mitja del VEC (no pot superar els 65.788,06 €).*

L'objecte del contracte —**obres de millora de l'accessibilitat i ampliació del cementiri municipal**— requereix que l'empresa adjudicatària disposi d'una capacitat econòmica mínima suficient per assumir els costos d'execució, garantint el compliment correcte i continuat de les obligacions contractuals. El volum anual de negocis constitueix un indicador objectiu, verificable i directament vinculat a la capacitat econòmica global de l'empresa, de manera que es configura com un mitjà idoni per acreditar que pot fer front al risc econòmic del contracte. Igualment, la referència al millor exercici dels tres últims disponibles es considera una mesura proporcionada i respectuosa amb la competència, atès que permet ponderar la situació econòmica recent de l'empresa i evita penalitzar descensos puntuals d'activitat.

El requisit de solvència s'estableix conforme l'establert en l'article 87.1 a) de la LCSP segons el qual el volum de negocis mínim anual exigít no excedirà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte. En aquest sentit, sent el valor estimat del contracte de 43.858,71 €, es compleix amb aquest requisit.

Mitjà d'acreditació: comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el





Ajuntament d'Alcanó

seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

9.2. Solvència tècnica i professional.

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si el termini d'execució de l'obra és superior a l'any.

Es justifica l'elecció d'aquest criteri de solvència tècnica, com la garantia més adequada que el licitador que resulti adjudicatari disposa de l'experiència i pràctica per a l'execució de l'objecte del contracte.

Mitjà d'acreditació:

- Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
- Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.
- Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre d'obres sinó que hauran de complir amb els següent criteri de solvència tècnica:

- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres.

9.3. Classificació empresarial

En compliment de l'article 77 de la LCSP i els articles corresponents del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, no és exigible classificació al contractista, donat que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 €.

No obstant això, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que serà recollit en els plecs del contracte, acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar. En aquests casos, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació i detallats en els plecs del contracte.





Ajuntament d'Alcanó

En aquest sentit, la classificació que acreditarà la solvència econòmica i financera i solvència tècnica són les següents:

Grup C, subgrup 2, categoria 1

Grup G, subgrup 6, categoria 1

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Els criteris a aplicar per a la valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la millor oferta són els següents, amb un màxim total de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica màxim 95 punts
2. Millora: ampliació del termini de garantia màxim 5 punts

a. Oferta econòmica.

Es valorarà amb un màxim de 95 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa respecte del pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- Obtindrà la màxima puntuació (95 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació que s'assigna és el valor d'1.

- Les ofertes que es trobin per sobre de l'import de la licitació seran excloses.

b. Millores: termini de garantia.

Es valorarà amb un màxim de 5 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert en els plecs (12 mesos). Es valorarà a raó d'1 punt per cada any d'ampliació de la





Ajuntament d'Alcanó

garantia, fins un màxim de 5 punts.

No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts.

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.

D'acord amb l'article 202 LCSP s'estableixen com a condicions especials d'execució les següents:

- a. Afavorir la formació en el lloc de treball.
- b. Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, així com l'establiment de mesures per prevenir la sinistralitat laboral.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

CONCLUSIONS

Atesos els motius exposats, es considera viable la contractació de les obres de millora de l'accessibilitat interior i ampliació del cementiri d'Alcanó, d'acord amb la seva especificació detallada continguda al Projecte Bàsic i Executiu redactat pels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Segrià, per un import total de 53.069,04 € (IVA inclòs), i pels tràmits del procediment obert simplificat de l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Alcanó, a la data de signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 63AGGFAQ9RLD5YPLMAC9M4HTQ
Verificació: <https://alcanó.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 7

