



Codi d'expedient: B320. Contractació de serveis
Número d'expedient: B3202026000018

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Licitació dels serveis d'enterraments, trasllats de despulles i manteniment en el cementiri municipal.

Normativa aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). Art. 116.4
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el RLCAP.

Consideracions

Objecte del contracte: El present Plec té per objecte els serveis d'enterrament en els panteons, tombes, nínxols i columbaris al cementiri de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

També s'inclouen els trasllats de restes a l'ossera o fossa comuna o als trasllats d'un nínxol a un altre nínxol.

També inclou el servei d'atenció al públic 35 hores setmanals durant els horaris estipulats.

L'adjudicatari aportarà els mitjans humans i materials, segons la seva oferta, respectant tot allò establert en el present plec i a la legislació vigent.

El present plec de clàusules administratives i particulars constitueixen la llei del contracte i té força vinculant per ambdues parts, amb subjecció a la legislació vigent en matèria de serveis i contractació de les administracions públiques. El servei objecte de la concessió serà en tot moment titularitat de l'Ajuntament i tindrà naturalesa de servei públic local.

El contracte comprendrà els extrems següents:

En relació a la gestió dels enterraments i els trasllats de despulles en el cementiri municipal serà necessari, entre d'altres i a títol enunciatiu i no limitatiu:

- Destapar i tancar amb una llosa (d'obra impermeable a líquids i gasos) el nínxol o el columbari (amb la tapa corresponent).
- Inhumacions de cadàvers o de restes. Prèviament al moment de posar un nou cos dins el nínxol, panteó, sepultura o tomba cal haver netejat totalment aquest espai, dipositant les restes òssies que hi quedin en un sac mortuori.
- Exhumacions de cadàvers o de restes.
- Reduccions de restes.
- Trasllats de restes.
- Fer soleres i petits treballs interiors als nínxols.
- En cada servei d'enterrament es disposarà del personal necessari per realitzar el servei sense permetre la col·laboració dels familiars.
- Atenció al públic i ajut a les visites que ho necessitin en les franges horàries establertes amb periodicitat setmanal. De dimarts a dissabte de 9:00 a 13:00 hores i de 16:00 a 18:00 hores i diumenge de 9:00 a 14:00 hores. És obligatòria la presència el dia 1 de novembre.

Qualsevol altra operació o treball connex i/o complementari dels anteriors que pugui esdevenir funcionalment necessari per a la gestió dels enterraments en el cementiri municipal.

CPV del contracte: Els codis CPV que corresponen són



98370000-7 "Serveis funeraris"

98371110-8 "Serveis de cementiri"

98371111-5 "Serveis de manteniment del cementiri"

Pressupost del contracte: El pressupost de licitació s'estableix atenent les tarifes dels serveis, objecte del contracte, i que poden ser objecte de millora a la baixa:

- Enterraments a panteons:	499,85 €
- Enterraments a tombes:	475,25 €
- Enterraments en nínxols:	378,75 €
- Enterraments en columbaris:	378,75 €
- Trasllet de restes a l'ossera o fossa comuna, a més dels anteriors	70,75 €
- Trasllet de restes d'un nínxol a un altre	257,80 €

Per a la prestació consistent en el manteniment de les condicions estètiques s'estableix un import mínim de 5.000,00 € (anuals) millorables a l'alça.

A fi d'obtenir un tipus de licitació es té en compte l'import de despeses dels exercicis 2023, 2024 i 2025, tenint en compte la previsió d'execució d'obres cada anualitat, el que comporta uns treballs afegits pel que fa a trasllats de despulles i restes. S'obté un pressupost de licitació per exercici de 84039,26 € amb l'IVA inclòs (21%).

Valor estimat: El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és 322599,88 €. El valor estimat inclou la possible pròrroga del contracte i la seva modificació en cas de ser necessari, exclusivament pel concepte de trasllats derivats de la realització d'obres de substitució de nínxols.

Divisió en lots: L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots perquè la naturalesa o l'objecte del contracte no es considera, des d'un punt de vista tècnic, una millora en la seva execució, sinó tot el contrari, atès que les obres són una unitat conceptual.

Durada de la prestació: El contracte, un cop formalitzat, tindrà la durada de dos anualitats i serà prorrogable expressament per dos anualitat més, fins a un màxim de CUATRE ANUALITATS.

Indivisibilitat en lots: Donada la naturalesa de les prestacions no es considera convenient la divisió del contracte en lots.

Criteris d'adjudicació:

A.- Criteri avaluable amb valoracions que impliquen un judici de valor:

Mitjans materials i humans que es poden posar a disposició del servei: 45 punts

El licitador haurà de presentar una Memòria descriptiva on detalli la seva proposta en relació a la planificació, organització, supervisió, coordinació, programes de qualitat de la prestació del servei públic, amb els apartats que s'indiquen i que són objecte de valoració.

La valoració de la memòria descriptiva s'avaluarà sobre un màxim de 45 punts possibles, per cadascun dels següents apartats:

- Fiabilitat.
- Coherència.
- Adequació.



- Pertinència.
- Claredat.
- Sistemàtica.
- Detall.

Les propostes s'ordenaran de major a menor importància i atenent als aspectes anteriors, i d'acord amb els criteris de judici de valor del tècnic o tècnics que duguin a terme la valoració.

La Memòria descriptiva en la que es detallin els elements a valorar s'haurà de presentar, preferiblement, en format A4 (podrà contenir plànols en format A3, imatges, fotografies, esquemes, gràfics, diagrames, etc...), mida de lletra 11, tipus Arial, amb totes les pàgines numerades i haurà de tenir un índex que segueixi l'ordre dels criteris de valoració. Es limita a un màxim de 35 folis, i recollirà els següents apartats:

- 1.- Organització del treball i Recursos Humans, Fins a 25 punts
 - 1.1.- Planificació, organització, funcionament de la prestació del servei, fins a 10 punts, distribuïts en els següents apartats:
 - a.- Planificació de la prestació del servei màx. 2 punts
 - b.- Organització de la prestació del servei màx. 2 punts
 - c.- Funcionament de la prestació del servei màx. 2 punts
 - d.- Temps de resposta en la solució d'incidències màx. 4 punts
 - 1.2.- Mitjans tècnics de que disposa per a la prestació del servei, fins a 8 punts, distribuïts en els següents apartats:
 - a.- Instal·lacions, equipaments, eines, etc. màx. 3 punts
 - b.- Recursos Humans màx. 5 punts
 - 1.3.- Pla de cobertura de contingències de personal, fins a 4 punts distribuïts en els següents apartats:
 - a.- Baixes del personal màx. 2 punts
 - b.- Permisos autoritzats, inassistències i vacances màx. 2 punts
 - 1.4.- Programa anual de formació específica del personal implicat en el servei directe màx. 3 punts
- 2.- Supervisió, control i coordinació del servei, fins a 15 punts
 - 2.1.- Persones encarregades de la supervisió, control i coordinació màx. 5 punts
 - 2.2.- Periodicitat de la supervisió i control màx. 5 punts
 - 2.3.- Informació que es lliurarà a l'Ajuntament de les supervisions realitzades màx. 5 punts.
- 3.- Programa de millora de la qualitat, fins a 5 punts distribuïts en els següents apartats
 - a.- Sistema del programa i millora contínua que aplicaran (No es valorarà el programa de qualitat de la pròpia empresa, sols el d'aplicació directa a la prestació del servei) màx. 2,5 punts
 - b.- Indicadors de qualitat per mesurar el servei (No es valorarà els indicadors de la pròpia empresa, sols els d'aplicació directa a la prestació del servei) màx. 2,5 punts



B.- Criteris avaluables amb factors objectius fins a 55 punts.

1.- Oferta econòmica serveis enterraments fins a 50 punts

A partir del preu unitari de Cadascun dels serveis, objecte a la present licitació tindrà un pes específic, expressat en percentatge per poder determinar l'oferta econòmica global del licitador:

- 1.- Enterraments a panteons: 1%
- 2.- Enterraments a tombes: 1%
- 3.- Enterraments en nínxols 44%
- 4.- Enterrament en columbaris: 8%
- 5.- Trasllat de restes a l'ossera o fossa comuna: 21%
- 6.- Trasllat de restes d'un nínxol a un altre 25%

Així, per cadascun dels 6 factors (serveis demanats), es determinarà una fórmula per cadascun d'aquests

$$\frac{PLn - PO_n}{PLn - PO_{En}} \times X\%$$

PL = Pressupost base de licitació del servei

PO = Preu ofertat pel licitador del servei

POE = És el preu ofertat més baix dels serveis

n = Cadascun dels sis serveis a avaluar.

Seguidament, caldrà sumar la puntuació dels 6 factors i aplicar el 50 % sobre el total.

2.- Oferta econòmica manteniment 5 punts

La puntuació es determinarà per la fórmula

$$\frac{PO - PL}{POE - PL}$$

PL = Pressupost base de licitació del servei

PO = Preu ofert pel licitador del servei

POE = És el preu ofert més alt del servei

Seguidament, s'aplicarà el 5 % sobre el total.

Forma de tramitació: Ordinària, REGULACIÓ HARMONITZADA

Procediment d'adjudicació: Obert, segons l'article 156 i ss de la LCSP (Llei 9/2017, de 8 de novembre).

El termini de presentació de proposicions serà de 30 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de Publicació en el perfil del Contractant.

Tramitació electrònica: Si (Sobre digital)

Resum econòmic del contracte:



ANYS	2026	2027	2028	2029	2030
CONCEPTE	IMPORT	IMPORT	IMPORT	IMPORT	IMPORT
Despeses 2023	33321,23	33321,23	33321,23	33321,23	33321,23
Despeses 2024	35894,07	35894,07	35894,07	35894,07	35894,07
Despeses 2025	38171,43	38171,43	38171,43	38171,43	38171,43
Promig 2023/2024/2025	35795,58	35795,58	35795,58	35795,58	35795,58
Despeses del servei de trasllats	9500	9500	9500	9500	9500
Manteniment condicions estètiques	5000	5000	5000	5000	5000
Total despeses per serveis materials	50295,58	50295,58	50295,58	50295,58	50295,58
Cost anual Personal	19158,36	19549,35	19948,31	20355,42	20770,84
Cost total anual 2026	69453,94	69844,93	70243,89	70651,00	71066,42
IVA (21€%)	14585,33	14667,43	14751,22	14836,71	14923,95
Despesa total anual	84039,26	84512,36	84995,10	85487,71	85990,36

El tipus de licitació, per les dues anualitats del contracte i amb una estimació d'inici a 01.05.2026, es el següent:

01.05.2026 - 31.12.2026	56.026,17 €
01.01.2027 - 31.12.2027	84.512,36 €
01.01.2028 - 31.04.2028	28.331,70 €

TOTAL 168.870,23 €

El Tipus de licitació pels DOS ANYS del contracte és de **168.870,23 €**, amb l'IVA inclòs.

El valor estimat del contracte és de **322.599,88 €** als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, i que es desglossen amb els següents imports:

Cost contracte (01.05.2026-30.04.2028)	139.562,17 €
Pròrrogues: 01.05.2028 - 30.04.2029 i 01.05.2029 - 30.04.2030	141.169,06 €
Modificació de trasllats de despulles per obres (15% del preu anual x 4 anualitats)	41.868,65 €
Valor estimat contracte (4 anys)	322.599,88 €

José Antonio Gutiérrez Baena
Tècnic Auxiliar
Departament d'Estadística i Cementiri

Víctor Martínez Del Rey
Director General