

DOCUMENT DE CRITERIS PER A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE I POSSIBLE PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, AIXÍ COM LA DIRECCIÓ D'OBRA I D'EXECUCIÓ DE LA:

- **REMODELACIÓ DELS JARDINS DE JUAN PONCE, UBICATS AL BARRI DEL CARMEL, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA RESPONSABLE.**

Codi Projecte FC2503



1. INTRODUCCIÓ	3
2. OBJECTE.....	3
3. MARC DE L'ACTUACIÓ.....	4
4. ÀMBIT D'ACTUACIÓ.....	4
5. ANTECEDENTS I ESTAT ACTUAL	5
6. CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTUACIÓ.....	6
7. CRITERIS D'INTERVENCIÓ	7
8. TREBALLS A REALITZAR.....	8
9. DOCUMENTACIÓ	10
10. TERMINI I FACTURACIÓ	11
11. DOCUMENTACIÓ ANNEXA	12
12. ANNEX FOTOGRÀFIC.....	13

1. INTRODUCCIÓ

Els projectes que promou l'Ajuntament de Barcelona s'han de fonamentar en l'excel·lència del disseny i l'optimització dels recursos econòmics, energètics i materials.

La qualitat en el disseny arquitectònic és un paràmetre difícilment quantificable, però l'Ajuntament de Barcelona vetllarà, en aquest cas mitjançant la seva societat mercantil Foment de Ciutat S.A, perquè tots els projectes de la ciutat es facin dins un marc en el que es prioritzi a les persones i s'atenguin a valors com: la durabilitat des de la idoneïtat en el manteniment; les solucions constructives racionals i senzilles; la integració amb l'entorn; l'optimització de recursos energètics per assolir un grau desitjable d'autosuficiència; l'adaptabilitat i flexibilitat a possibles canvis; i la incorporació de sistemes tecnològics i de comunicació eficients quan sigui convenient.

2. OBJECTE

L'objecte del present Plec és establir els requisits, concretar els treballs i definir les obligacions que corresponen a la contractació dels serveis de **REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE I POSSIBLE PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, AIXÍ COM LA DIRECCIÓ D'OBRA I D'EXECUCIÓ DE LA:**

REMODELACIÓ DELS JARDINS DE JUAN PONCE, UBICATS AL BARRI DEL CARMEL, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ DE BARCELONA.

L'adjudicatari del present encàrrec haurà de redactar el projecte que defineixi tant a nivell projectual com a nivell constructiu el detall necessari per a dur a terme l'execució de la remodelació de l'espai públic dels Jardins de Juan Ponce, ubicats a la Carretera del Carmel, inserits dins del Parc del Carmel i dins l'itinerari d'accés cap al Parc Güell.

Durant la redacció del projecte es realitzaran un conjunt de reunions que tindran per objecte, entre d'altres, fer el seguiment de l'evolució de l'esmentada redacció (especialment amb el Districte d'Horta-Guinardó, els Responsables de l'Espai Públic implicats així com, les Associacions de Veïns i entitats de la zona).

Durant la redacció del projecte i fins a la seva aprovació administrativa, el redactor haurà d'assistir a totes les reunions de seguiment a les que sigui convocat, així com incorporar els ajustos i modificacions que se'n desprenguin. Serà tasca de l'equip redactor elaborar les corresponents actes de seguiment de les reunions del projecte.

També es realitzaran les presentacions que siguin necessàries amb les Associacions de veïns, entitats de la zona i veïns en general per a explicar la solució proposada. L'adjudicatari haurà de generar la documentació necessària per a donar suport a aquestes possibles presentacions que es realitzin del projecte.

El Districte d'Horta-Guinardó i Foment de Ciutat marcaran i definiran les línies de treball. Serà tasca i responsabilitat de l'adjudicatari desenvolupar la formalització de l'encàrrec seguint de manera consensuada els criteris i premisses aportats amb la documentació lliurada i durant la redacció dels projectes segons el marc de requeriments, marc econòmic i la normativa actual que li és d'aplicació.

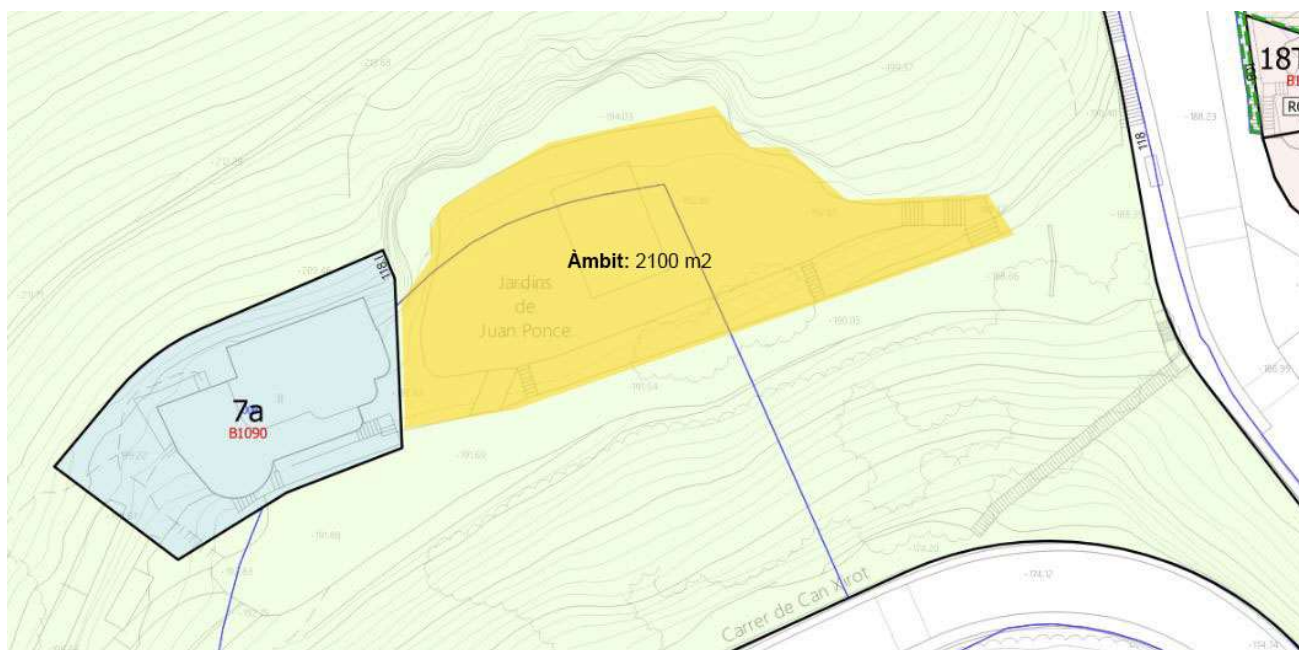
3. MARC DE L'ACTUACIÓ

Aquesta actuació s'emmarca també dins de la disposició pressupostària del **Pla de Barris d'Horta-Guinardó 2025-2028 en aquest cas del barri d'El Carmel**. Aquest programa impulsat per l'Ajuntament de Barcelona i gestionat per FOMENT DE CIUTAT SA. Té com a objectiu principal la reducció de les desigualtats socials existents entre diversos barris de la ciutat. A la seva tercera edició municipal 2025-2028, el programa vol promoure actuacions que potenciïn la veïnificació dels espais, la dinamització d'usos que fomentin la vida comunitària, els hàbits saludables, els drets culturals, des d'una perspectiva interseccional, comunitària i intercultural. En aquest cas l'actuació s'emmarca dins de la línia de treball del redisseny i resignificació de l'espai públic per emfatitzar els seus usos de vida quotidiana.

<https://www.barcelona.cat/pladebarris/ca>

4. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit del projecte compren l'espai públic dels Jardins de Juan Ponce, delimitats per la Carretera del Carmel, i inserits dins del Parc del Carmel.



Plànol. Àmbit d'actuació dins dels Jardins de Juan Ponce objecte de la licitació

Aquest àmbit compren una superfície aproximada de 2.100 m2 repartit en dos zones de caràcter molt diferenciat.

Per una banda es troba la zona en essència amb topografia plana ubicada a la base de l'antiga pedrera, amb usos actuals de zones de jocs infantils, circuit de salut i taules de ping-pong, així com enllumenat, mobiliari i una font. D'aquests usos, els destinats actualment a zones de joc infantil equivalen a uns 900 m2 aproximadament.

Per una altra banda es troba el talús que es genera entre la primera zona plana i el camí d'accés al Parc que recorre tot el llarg dels Jardins i que acull els diferents punts d'accés a peu pla o amb escales, vegetació, arbrat

i serveis existents com el cablejat d'enllumenat. Aquest talús compta amb una superfície d'uns 655 m2 aproximadament dels 2100 m2 quadrats totals.

Qualificacions urbanístiques de l'àmbit: Parcs i Jardins actuals de caràcter local (6a)



Plànol urbanístic dels Jardins de Juan Ponce

L'adjudicatari haurà de redactar l'**Avantprojecte** de l'àmbit total, amb els possibles encàrrecs futurs del **Projecte Executiu, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut, així com la Direcció d'obra i d'execució.**

El projecte ha d'incloure aquelles actuacions que siguin necessàries per garantir la coherència arquitectònica i constructiva entre aquest i els àmbits contigus, possibles modificacions de serveis, etc...

5. ANTECEDENTS I ESTAT ACTUAL

Els Jardins de Juan Ponce es troben al barri del Carmel, dins el districte d'Horta-Guinardó, a Barcelona. El seu origen està vinculat a la figura de Juan Ponce Perujo (1905-1989), veí del Carmel i activista destacat en la millora de les condicions urbanes i socials del barri. Després de la seva jubilació, va tenir un paper rellevant en l'Associació de Veïns del Carmel, impulsant iniciatives per dotar la zona d'espais públics i serveis comunitaris.

El nomenclàtor municipal va aprovar la denominació "Jardins de Juan Ponce" el 27 de juny de 1994, com a reconeixement a la seva tasca veïnal. En aquell moment, l'espai era un terreny en pendent, situat a la Carretera del Carmel, amb connexió visual cap a la serra de Collserola i el Turó de la Rovira.

Durant la dècada de 1990, l'Ajuntament va iniciar el condicionament i urbanització del terreny per convertir-lo en un jardí públic, amb camins, zones verdes i accessos adaptats. Posteriorment, als anys 2000, es van incorporar àrees infantils, taules de ping-pong i mobiliari urbà, consolidant el seu ús com a espai de convivència i lleure per al veïnat.

Actualment, els Jardins de Juan Ponce formen part d'una xarxa d'espais verds que connecta amb el Parc del Carmel i el Parc Güell, i són escenari d'activitats culturals i esportives, reforçant la seva funció social i paisatgística dins el barri.

Els Jardins disposen de camins pavimentats, zones verdes, àrees infantils, taules de ping-pong i mobiliari urbà. L'espai és accessible i obert 24 hores, però presenta signes de desgast en paviments, mobiliari i vegetació, així com presenta la necessitat de introduir millores en il·luminació i drenatge. El seu ús intensiu i la ubicació en pendent requereixen actuacions periòdiques per evitar erosió i garantir la seguretat dels usuaris.

Els Jardins de Juan Ponce actualment compten amb diverses instal·lacions que fomenten l'activitat física i la socialització. Entre les seves característiques destaca:

- Zones de jocs infantils: Espais dissenyats per al gaudi dels més petits en franges de 0-6 i 6-12 anys.
- Àrees de descans: Bancs i zones d'ombra per a la relaxació.
- Àrea d'activitat esportiva: Circuit de salut amb elements i maquinaria de gimnàstica a l'aire lliure.
- Font d'aigua potable.
- Espais per a activitats comunitàries: Àrees obertes que permeten la realització d'esdeveniments i trobades socials.

Els Jardins de Juan Ponce tenen una alta afluència de gent entre setmana amb demanda d'espais d'estada sobretot vinculats al camí d'accés al Parc degut a les dinàmiques que propicia l'equipament EspaiCaixa de Gent Gran. El caràcter de porta d'entrada al Parc del Carmel i la proximitat de les parades d'autobús propicia també molta circulació de pas pel camí que accedeix als jardins. La zona d'ús esportiu i de joc infantil tenen sobretot afluència per les tardes fora d'horari escolar i especialment els caps de setmana amb un ús molt familiar.

6. CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTUACIÓ

L'adjudicatari serà responsable de redactar l'Avantprojecte, el possible Projecte Executiu, la seva corresponent Memòria Ambiental i l'Estudi de Seguretat i Salut, així com la Direcció d'Obra i d'Execució de la remodelació dels Jardins de Juan Ponce i la seva connexió amb el camí d'accés al Parc del Carmel, ubicat al barri del Carmel al districte d'Horta-Guinardó, a Barcelona, per tal d'incorporar les millores demanades i consensuades al **procés de participació a impulsar per Pla de Barris**. Aquest procés de participació (disseny i execució del qual queda fora d'aquest encàrrec) ha de permetre, entre d'altres accions, renovar l'espai i els seus elements per a donar resposta actualitzada a les necessitats del col·lectiu familiar i infantil (zones de jocs infantils), adults i gent gran (circuit de salut, taules ping-pong) així com renovar elements i serveis generals (enllumenat, font...).

L'encàrrec per tant ha de procurar:

- Fer una renovació i si s'escau reubicació de la **zones de jocs infantils** per a franges de 0-6 i 6-12 anys amb elements renovats i espais d'estada i confort associats. Caldrà que la proposta de jocs sigui adaptada i seguint criteris del Pla de Joc Municipal.
- Fer una renovació i si s'escau reubicació del **circuit de salut** per tal de consolidar aquest ús vinculat especialment a persones grans fent-lo compatible amb les altres dinàmiques de l'àmbit de caràcter més infantil i familiar.
- Replantejar la franja en talús de connexió entre el camí d'accés i la zona d'ús per tal de **millorar**

l'accessibilitat dels Jardins, tot preservant en la mesura del possible, el caràcter verd del talús i preservant l'arbrat existent.

- Reubicar la font d'aigua potable i plantejar un nou espai de refresc segons criteris a treballar amb els agents municipals referents.
- Plantejar el soterrament de l'enllumenat amb cablejat aeri així com d'altres serveis que puguin quedar afectats per la nova actuació.
- Renovar l'enllumenat de l'àmbit segons el programa funcional i seguint criteris d'enllumenat d'espais naturals com el Parc del Carmel.

Totes les actuacions a realitzar hauran de respondre a un criteri de naturalització de l'àmbit, millora de les condicions de l'arbrat existent i possible nova plantació compatible amb els usos en coherència amb l'entorn paisatgístic on son els Jardins. En la mesura del possible l'actuació ha d'intentar afectar al mínim possible al propi camí d'accés al parc així com el límit perimetral per la banda del mur vertical delimitat pel muret de pedra.

7. CRITERIS D'INTERVENCIÓ

Els criteris de disseny han d'alinejar-se amb els criteris marcats per la gerència de l'Arquitecte en Cap, el Districte d'Horta-Guinardó i Foment de Ciutat:

A. Proximitat i dret a l'espai públic

Poder gaudir plenament de l'espai públic es considera un dret. Cal donar el protagonisme de l'espai a les persones, al verd i als usos cívics.

B. Visió infraestructural

Cal emfatitzar la idea de l'espai públic com a infraestructura ambiental que aporta serveis a la ciutat i que potencia la visió ecosistèmica i la capacitat de resiliència de l'espai públic.

C. Nova materialitat

Cal incorporar els conceptes de sostenibilitat i d'optimització dels recursos energètics, així com la reflexió sobre elements urbans polivalents i adaptables als nous usos.

D. Valor de les permanències

L'espai públic ha de ser respectuós amb la seva història precedent i posar en valor aquells aspectes que constitueixen un llenguatge d'estil propi que conforma el paisatge urbà del lloc, actualitzant la seva interpretació i posant-lo al servei de les necessitats actuals.

E. L'accés i els serveis

Cal garantir l'accés dels vehicles de serveis urbans i serveis d'emergències.

8. TREBALLS A REALITZAR

Redacció dels Documents:

Els documents inclouran la següent informació:

AVANTPROJECTE: Memòria, documentació gràfica, imatges virtuals, amidaments i pressupost.

Durant la redacció de l'Avantprojecte l'adjudicatari haurà de reunir-se i deixar constància mitjançant acta amb tots els agents municipals o no municipals que el licitador consideri per tal de donar resposta a les necessitats plantejades.

Les imatges virtuals inclouran el model 3D de l'àmbit d'actuació, amb un encaix de punt o punts de vista consensuats amb Foment de Ciutat, inclosa l'aplicació de materials i il·luminació, així com l'ambientació i la fotointegració.

PROJECTE EXECUTIU: Memòria executiva, annexos, documentació gràfica, actualització d'imatges virtuals, estudi de seguretat i salut, amidaments, pressupost i Documents de Sostenibilitat i memòria ambiental.

Les imatges virtuals inclouran el model 3D dels àmbits d'actuació actualitzats, amb l'encaix de punt o punts de vista consensuats amb Foment de Ciutat, inclosa l'aplicació de materials i il·luminació, així com l'ambientació i la fotointegració.

Durant la redacció dels Projectes Executius, l'adjudicatari haurà de reunir-se amb tots els REPs que siguin d'aplicació (segons llistat proporcionat pel propi Ajuntament), per tal de pactar i acordar les solucions que afecten a la percepció i altres aspectes de l'espai públic.

A partir d'aquestes reunions es prepararà una separata per a cadascun dels REPs que s'entregarà juntament amb la maqueta del projecte. Amb aquestes separates cada REP emetrà el seu informe i tots junts conformaran l'ITP.

Caldrà aplicar en el projecte els condicionants tècnics dels Responsables d'Espai Públic (REPs) i se seguiran els requeriments de la documentació tècnica que es pot trobar a la web del Departament de medi ambient de l'Ajuntament de Barcelona: www.bcn.cat/plecstecnicsespaiurba i clicant sobre l'apartat "documentació àmbit".

Els Responsables d'Espai Públic (REPs) són els encarregats d'emetre l'Informe Tècnic del Projecte (ITP), el qual ha de ser favorable per poder dur a terme l'aprovació administrativa (els REPs són, entre d'altres: Enllumenat, Paviments, Espais Verds, Arqueologia, Neteja, Estructures Vials, Mobilitat, BCASA, Protecció Civil etc.)

Els elements de mobiliari urbà i altres elements de la via pública que es proposin caldrà que estiguin inclosos en el recull d'elements urbans de la ciutat de Barcelona.

El projecte serà tutelat durant tot el procés per l'empresa Pública Municipal Foment de Ciutat S.A. conjuntament amb el Districte de Nou Barris que alhora el validarà.

Amb l'entrega de les maquetes del Projectes Executiu s'haurà de lliurar annexat i degudament complimentat el "Quadre Natura". Amb l'entrega del projecte executiu definitiu, els redactors complimentaran degudament el "Quadre de Mètriques". Aquests quadres són necessaris per estudiar diferents indicatius de la ciutat i les obres que s'hi duen a terme.

El projecte haurà de donar compliment i justificar la "Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres", de l'Ajuntament de Barcelona, publicada al número 14 de la Gaseta Municipal de Barcelona, en data 15 de maig de 2015. La instrucció es pot descarregar al següent enllaç: http://www.ajsosteniblebcn.cat/ins_cat_cap_obres_maq_67292.pdf

Caldrà aplicar en el projecte els condicionants tècnics dels Responsables Municipals i se seguiran els requeriments de la documentació tècnica que es pot trobar a la web del Departament de medi ambient de l'Ajuntament de Barcelona: www.bcn.cat/plecstecnicsespaiurba i clicant sobre l'apartat "documentació àmbit".

El projecte haurà de donar compliment i justificar la "Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres" de l'Ajuntament de Barcelona, publicada a la Gaseta Municipal de Barcelona en data 28 de gener de 2021 amb el Codi Segur de Verificació (CSV) af39-6090-d254-6343. La instrucció es pot descarregar a l'enllaç http://www.ajsosteniblebcn.cat/it-projectes-obres-rev-2020_133881.pdf

El contingut dels documents a redactar desenvoluparà amb tot detall les prescripcions descrites en el Plec de prescripcions tècniques per a la Redacció de Projectes d'Infraestructures. Serà necessari fer constar la identificació del Codi de Projecte FC referenciat a la capçalera del present escrit, de forma visible a la portada i al lloc del projecte (en format paper).

La redacció del projecte, especialment pel que fa al document de pressupost, s'haurà de fer d'acord als criteris que defineixi Foment de Ciutat.

En cas de situació d'emergència per sequera, caldrà segregar del pressupost principal les partides relatives a les noves plantacions com a partides addicionals, en cas que Foment de Ciutat així ho indiqui a l'adjudicatari. És per això que caldrà fer el lliurament de dos arxius TCQ, un per al pressupost principal i un altre per a les partides de noves plantacions.

DIRECCIÓ D'OBRA I D'EXECUCIÓ:

Les feines a executar seran genèricament les següents:

- Direcció, vigilància i control de l'execució de les obres objecte del contracte.
- Valoració de les obres, validació de les mateixes i recopilació de la informació d'execució generada durant els treballs.
- Accions i decisions per tal d'assolir els objectius que designi Foment de Ciutat en relació al termini, cost i qualitat de les obres.
- Accions i decisions per tal de minimitzar l'impacte de les obres sobre l'entorn urbà, el medi ambient i la seguretat i salut de treballadors i tercers.
- Assistència a Foment de Ciutat en la presa de decisions de caràcter tècnic i funcional de les obres objecte del contracte.

En concret, les funcions del:

Director d'Obra:

Com a direcció facultativa de l'obra, té, entre d'altres funcions, la responsabilitat de dirigir, organitzar i impulsar l'execució material de l'obra, donant les directrius escaients a l'empresa constructora, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis de l'obra, revisant i validant les valoracions de l'empresa constructora, i formulant les actes i documents associats a les fites principals de l'obra.

Ajudant de Direcció d'Obra:

Com a responsable del suport tècnic a la Direcció d'obra, s'encarrega de dur a terme el seguiment tècnic, econòmic, temporal i de planificació de les obres, tot coordinant i/o supervisant les directrius donades per la Direcció d'obra a l'empresa constructora, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis de l'obra i vetllant per l'adequat compliment del mètode constructiu projectat.

Vigilant d'Obra:

És el/la responsable de la informació i control dels accessos a l'obra, recepció i comprovació de personal, comprovació de documents d'obra, control de trànsit a l'àmbit de l'obra i comprovació i control de l'estat de les instal·lacions de l'obra vetllant pel compliment de totes les directrius definides per la direcció facultativa de l'obra.

9. DOCUMENTACIÓ

El contingut dels documents a redactar desenvoluparà amb tot detall les prescripcions del Plec per a la Redacció de Projectes de Projectes d'Infraestructures. Serà necessari fer constar la identificació del Codi de Projecte FC referenciat a la capçalera del present escrit, de forma visible a la portada i al llom del projecte (en format paper).

El lliurament de la documentació en format digital s'adaptarà a les prescripcions establertes per Foment de Ciutat. Serà necessari fer constar la identificació del Codi de Projecte FC referenciat a la capçalera del present escrit de forma visible a la portada de l'Avantprojecte i Projecte Executiu (en format digital).

Avantprojecte

Es lliurarà en format digital (via correu electrònic) i degudament signat mitjançant la signatura electrònica. En cas de què Foment de Ciutat ho requereixi, es lliuraran 2 jocs complets en paper enquadernats amb tapa dura i amb el projecte identificat amb el codi PR en el llom, i signats.

Formarà part de l'entrega de l'Avantprojecte el modelatge i la definició de dos renders-vistes virtuals de la proposta així com l'aixecament topogràfic. S'entregarà en moment de redacció del contracte l'annex de criteris de realització de topogràfic.

Maqueta Projecte Executiu

Es lliurarà amb les separates corresponents en format digital (via correu electrònic). En cas de què Foment de Ciutat ho requereixi, es lliurarà 1 còpia de la maqueta del Projecte Executiu en paper enquadernada en espiral i signada.

Projecte Executiu definitiu

Es lliurarà en format digital (via correu electrònic) i degudament signat mitjançant la signatura electrònica. En cas de què Foment de Ciutat ho requereixi, es lliuraran 2 jocs complets del Projecte Executiu definitiu en paper enquadernats amb tapa dura i amb el projecte identificat amb el codi PR, i signats.

Formarà part de l'entrega de l'Executiu definitiu una actualització dels 2 renders validats a l'avantprojecte.

En cadascun dels lliuraments, els enviaments en format digital (via correu electrònic) contindran tres carpetes. La primera (amb el nom "*Editables*") contindrà la informació amb els arxius digitals en format editable (s'inclouran, entre d'altres, l'arxiu de plumilles, dwg, word, excel, tcq, etc). La segona (amb el nom "*PDF*") inclourà un únic arxiu en pdf que contingui tots els documents del projecte. I la tercera carpeta (amb el nom "*Separates*") inclourà les separates, contenint una carpeta amb els arxius editables, i una altre amb l'arxiu pdf.

Els Projectes Executiu contindrà tota la documentació necessària per a que es pugui licitar l'obra.

Un projecte executiu es considera definitiu quan s'ha aprovat definitivament, un cop s'han incorporat totes les modificacions necessàries que es desprenen dels informes parcials i finals favorables, de l'auditoria favorable i de les possibles al·legacions resultat dels tràmits d'aprovació administrativa (exposició pública, etc.).

10. TERMINI I FACTURACIÓ

Avantprojecte

S'estableix un termini màxim total de **10 setmanes** per a la seva redacció.

Maqueta del Projecte Executiu

Per a la redacció de la maqueta, s'estableix un termini màxim total de **12 setmanes**.

Projecte Executiu definitiu

Un cop rebuda la ITP (Informe tècnic del projecte) i l'auditoria es disposarà de **2 setmanes** més per entregar les còpies definitives.

Direcció d'Obra i Direcció d'Execució

La duració de les tasques de Direcció d'Obra serà depenent de la pròpia evolució de l'obra que es preveu aproximada de **9 mesos**.

L'oferta tindrà un termini de validesa d'un any des del moment de la seva emissió. La no adjudicació d'aquests treballs no dona dret a percebre cap tipus de quantitat econòmica.

Els honoraris es facturaran de la manera següent:

Avantprojecte:

- 20% a la recepció de la comunicació de l'adjudicació
- 60% a la recepció de la maqueta de la Memòria.
- 20% al lliurament definitiu de la Memòria i aprovació del document per part de Foment de Ciutat.

Projecte Executiu:

- 20% a la recepció de la comunicació de l'adjudicació del Projecte Executiu
- 55% al lliurament de les maquetes
- 15% a la entrega del Projecte adaptats a la ITP i l'auditoria
- 10% en el moment de la resposta de les al·legacions i l'aprovació definitiva.

Si transcorreguts 12 mesos des del lliurament del Projecte Executiu definitiu no s'hagués tramitat l'aprovació administrativa del projecte per causes alienes a l'equip redactor, es podrà satisfer l'import pendent dels seus honoraris.

Direcció d'Obra i Direcció d'Execució

- Mensualment es certificarà la quantitat corresponent als serveis efectivament prestats i a les dedicacions dels equips de l'Adjudicatari als quals Foment de Ciutat abonarà la quantitat corresponent, contra presentació de factura acompanyada de la certificació anteriorment descrita i validada per la *societat municipal*.

11. DOCUMENTACIÓ ANNEXA

Es lliura a més la següent documentació annexa al present Plec Tècnic Particular de Criteris:

- Plec de prescripcions tècniques per a la redacció de projectes executius d'infraestructures.
- Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en PROJECTES D'OBRES.
- Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la FUSTA.
- Manual bàsic per a l'elaboració de la Memòria Ambiental.
- Annex fotogràfic (dins aquest mateix document)

Altres documentacions de que disposi l'Administració a tenir en compte (serveis i afectacions, estudis històrics, estudis de mobilitat, etc.) seran facilitats als redactors amb posterioritat a la signatura del contracte i durant el procés de redacció.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Ana Sánchez Patús
Directora Tècnica
FOMENT DE CIUTAT

Andreu Meixide Vázquez
Cap de Projectes i Obres
FOMENT DE CIUTAT

12. ANNEX FOTOGRÀFIC





