



Expedient: 2025/1149V/IMSP
Ref. Addic.:
UO Responsable: Manteniment (IMSP)
Assumpte: Contracte de servei de manteniment de les instal·lacions del sistema d'alarmes destinades a la seguretat d'intrusió a diversos equipaments de la Regidoria de Serveis Socials i Gent Gran i centres de l' Institut Municipal de Serveis Personals de l'Ajuntament de Badalona
Procediment: Contractacions de serveis per procediment obert simplificat sumari

INFORME JURÍDIC

Informe jurídic que emet Javier García Valenzuela, Assessor Jurídic de l'Institut Municipal de Serveis Personals de l'Ajuntament de Badalona (en endavant, IMSP), en relació a l'aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació, així com la convocatòria del procediment de licitació del contracte administratiu del servei de Manteniment preventiu, normatiu i correctiu del sistema d'alarmes d'intrusió de la regidoria de Serveis Socials i Gent Gran i centres de l'Institut Municipal de Serveis Personals (IMSP) de l'Ajuntament de Badalona.

Antecedents

1. Informe tècnic d'insuficiència de mitjans per part de l'arquitecta tècnica de l' IMSP de data 9 d'octubre de 2025.
2. Memòria justificativa de l'expedient de contractació subscrita en data 9 d'octubre de 2025 per l'arquitecta tècnica de l' IMSP.
3. Informe de motivació de l'arquitecta tècnica de l'IMSP, de data de 9 d'octubre de 2025 en què es justifiquen les necessitats de l'Administració.
4. Acord d'incoació de l'expedient de la Vicepresidenta de l' IMSP de data 9 d'octubre de 2025.
5. Consten incorporats documents comptables de retenció de crèdit d'acord amb el següent detall:



2026	LOT 1	Pressupost Mantenimen t Preventiu (iva inclòs)	Pressupost Mantenime nt Correctiu (iva inclòs)	Aplicació pressupostària	Documents comptables Preventiu/Correctiu
401	GERENCIA				ARC 22026000000588
424	BETULA	1.090,29€	242,00€	O14O3IMS/9200/21300	ARC 22026000000589
412A	CAN BARRIGA MASIA	3.065,25€	726,00€	O14O3IMS/3230/21300	ARC 22026000000590
412B	CAN BARRIGA AULARI				
412C	CAN BARRIGA MARINADA				
413	EEE MAREGASSA - compartit amb 413A				
413A	TALLER CUINA MAREGASSA				
402	ASUEC				ARC 22026000000591
405	CDIAP (CREU VERDA)				ARC 22026000000592
405C	CDIAP LLEFIA	1.054,02€	242,00€	O14O3IMS/231002/21300	ARC 22026000000593
TOTAL		5.209,56€	1.210,00€		

2026	LOT 2	Pressupost Mantenimen t Preventiu (iva inclòs)	Pressupost Mantenime nt Correctiu (iva inclòs)	Aplicació pressupostària	Documents comptables
501	SBAS 1 JAUME SOLÀ	5.563,23€	1.210,00€	O14O3IMS/231002/21300	ARC 22026000000594
406	SBAS3 BUFALA + annex				
506	SBAS 6 SANT ROC				
513	CASAL PEP VENTURA				
516	CASAL SANT ANTONI LLEFIA				
518	CASAL CASAGEMAS				
520	CASAL DEL CENTRE				
521	CASAL LLOREDA (ANTIC)				
524	CASAL D'AVIS LA MORERA				
540	CENTRE MUNICIPALS D'ESPAIS				
540	CENTRE MUNICIPALS D'ESPAIS (FOLRE)				ARC 22026000000595
TOTAL		5.563,23€	1.210,00€		

2027	LOT 1	Pressupost Mantenimen t Preventiu (iva inclòs)	Pressupost Mantenime nt Correctiu (iva inclòs)	Aplicació pressupostària	Documents comptables
401	GERENCIA				A_FUT 22026000000596
424	BETULA	2.180,59€	484,00€	O14O3IMS/9200/21300	A_FUT 22026000000598
412 A	CAN BARRIGA MASIA				A_FUT 22026000000602
412 B	CAN BARRIGA AULARI				
412 C	CAN BARRIGA MARINADA				
413	EEE MAREGASSA - compartit amb 413A				



413 A	TALLER CUINA MAREGASSA	6.130,50€	1.452,00€	O14O3IMS/3230/21300	A_FUT 22026000000603
402	ASUEC				
405	CDIAP (CREU VERDA)				A_FUT 22026000000604
405C	CDIAP LLEFIA	2.108,04€	484,00€	O14O3IMS/231002/21300	A_FUT 22026000000608
TOTAL		10.419,13€	2.420,00€		

2027	LOT 2	Pressupost Mantenimen t Preventiu (iva inclòs)	Pressupost Mantenime nt Correctiu (iva inclòs)	Aplicació pressupostària	Documents comptables
501	SBAS 1 JAUME SOLÀ	11.126,47€	2.420,00€	O14O3IMS/231002/21300	A_FUT 22026000000609
406	SBAS3 BUFALA + annex				
506	SBAS 6 SANT ROC				
513	CASAL PEP VENTURA				
516	CASAL SANT ANTONI LLEFIA				
518	CASAL CASAGEMAS				A_FUT 22026000000610
520	CASAL DEL CENTRE				
521	CASAL LLOREDA (ANTIC)				
524	CASAL D'AVIS LA MORERA				
540	CENTRE MUNICIPALS D'ESPAIS				
540	CENTRE MUNICIPALS D'ESPAIS (FOLRE)				
TOTAL		11.126,47€	2.420,00€		

6. S'incorpora a l'expedient Plec de prescripcions tècniques amb els elements exigits corresponents emès per l'arquitecta tècnica de l'IMSP, de data 5 de febrer de 2026.

7. A l'expedient s'ha incorporat el Plec de clàusules administratives particulars amb els elements exigits corresponents emès per l'Assessor jurídic de l'IMSP, de data 6 de febrer de 2026.

8. S'incorpora Informe tècnic de l'arquitecta tècnica de l'IMSP de data 5 de febrer de 2026.

Fonaments de dret

1. L'article 3 dels Estatuts de l'Institut Municipal de Serveis Personals estableix l'autonomia i plena capacitat d'obrar de l'organisme, així com la capacitat per a realitzar tot el que calgui dins l'ordre jurídic i econòmic per a l'acompliment dels seus fins, així com dur a terme tots els actes d'administració i disposició admesos per l'ordenament positiu que sigui vigent, sens perjudici de les facultats de tutela que corresponen a l'Ajuntament de Badalona.

Alhora, l'article 5 dels Estatuts de l'IMSP disposa que l'IMSP té competència per exercir les competències que la legislació vigent atribueix al municipi en matèria de serveis educatius, serveis

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16340665206620031246 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Institut Municipal de Serveis Personals - NIF P5801502E - c/ Laietània, 29-39 – 08911 Badalona
Tel. 93 384 79 79 – e-mail: imsp@imspbdn.cat



socials i serveis sanitaris que li siguin assignades per l'Ajuntament; així com per gestionar els centres de titularitat municipal o pública en matèria de serveis socials que li adscriu l'Ajuntament.

2. S'ha motivat la necessitat del contracte en l'informe referit en els antecedents, acomplint-se el requisit de l'article 116.4 apartat e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

3. L'article 17 (cfr. 308 i següents) de la LCSP defineix els contractes de serveis, com el que ens ocupa, com els que tenen per objecte prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent-hi aquells en què l'adjudicatari s'obliga a executar el servei de forma successiva i per preu unitari.

4. L'article 99.3 de la LCSP disposa que sempre que la naturalesa o objecte del contracte ho permetin, se n'haurà de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant lots, tal i com s'ha fet en aquest cas on s'han previst 2 lots en funció de les tipologies dels centres de l'IMSP destinataris d'aquest contracte administratiu de serveis (el lot 1 per a edificis de l'IMSP i el lot 2 per a edificis de l'Àrea de Serveis Socials i Gent Gran).

5. El present expedient de contractació s'ha elaborat d'acord amb l'establert a l'article 116 de la LCSP, s'acompanyen els plecs de clàusules administratives particulars, de prescripcions tècniques i documentació tècnica i el seu contingut s'ajusta a les exigències del corresponent procediment.

6. El procediment d'adjudicació serà l'obert simplificat abreujat de l'article 159.6 de la LCSP, que té la consideració de procediment d'adjudicació ordinari. Per tant, qualsevol interessat que compleixi els requisits d'aptitud per contractar pot presentar proposta i l'adjudicació recaurà en el licitador que presenti la millor oferta qualitat-preu.

D'acord amb el referit article 159.6 de la LCSP, aquest procediment es tramita per mitjans exclusivament electrònics.

7. L'adjudicació es realitzarà emprant una pluralitat de criteris de valoració, d'acord amb l'article 145 LCSP.

8. De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, en aquesta licitació no és necessària la classificació empresarial.

9. Atesos els articles 159.4.b i 159.6.f de la LCSP, en aquesta licitació no procedeix la constitució de garantia provisional ni de garantia definitiva.

10. D'acord amb l'article 159.6.b de la LCSP s'eximeix els licitadors de l'acreditació de solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

11. La clàusula 16 del PCAP estableix una condició especial d'execució en el marc de la contractació estratègica, acomplint-se l'obligació establerta a l'article 202 de la LCSP.



12. D'acord amb el que estableix l'article 326.1 de la LCSP i atès que el contracte s'adjudicarà mitjançant el procediment de l'article 159.6 de la LCSP, no es constituirà mesa de contractació. La valoració de les ofertes s'efectuarà per la unitat tècnica que auxilia l'òrgan de contractació.

13. D'acord amb la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat de 24.9.2018 i l'Informe 12/2019, de 28 de novembre, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, s'eximeix els licitadors de l'obligació de l'article 159.4.a d'estar inscrits al RELI/ROLECE, atès que podria limitar la concurrència en el procediment.

14. D'acord amb l'article 117 de la LCSP, completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant-lo i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Aquesta resolució implicarà també l'aprovació de la despesa.

15. Vist l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), estableix que per a les anualitats posteriors que compregui l'execució del contracte, la despesa queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'IMSP pels exercicis successius.

16. D'acord amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de la LCSP, és preceptiu informe del secretari en l'aprovació de l'expedient de contractació.

17. Segons disposa l'art. 214 TRLRHL, la funció interventora tindrà per objecte fiscalitzar tots els actes de les entitats locals que donin lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic, els ingressos i pagaments que se'n derivin i la recaptació, inversió i aplicació, en general, dels cabdals públics administratius, amb la finalitat que la gestió s'ajusti a les disposicions aplicables a cada cas i amb els possibles efectes dels articles 215, 217 i 218 del mateix cos legal.

18. De conformitat amb l'article 185 RDLEG 2/2004 i l'article 117.1 LCSP, la despesa es genera per un òrgan competent, essent l'òrgan de contractació la vicepresidenta de l'Institut Municipal de Serveis Personals, per delegació de competències de la presidència en la vicepresidència segons resolució número 2025000137 de data 12 de febrer de 2025, referent a l'establiment de delegacions de competències circumscrites a l'àmbit d'aquest organisme autònom, que amb caràcter delegable estan conferides a l'Alcaldia-Presidència per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, i els corresponents Estatuts, delega a favor de la vicepresidència de l'Institut Municipal de Serveis Personals la competència de contractar, aprovar projectes i totes les altres facultats i prerrogatives inherents a l'òrgan de contractació, quan el valor estimat dels quals no superi la quantitat de dos milions d'euros en els contractes d'obres i la quantitat de 100.000 euros en els contractes de serveis i de subministraments, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a 4 anys, sempre que el seu import acumulat a totes les anualitats no superi l'esmentada quantia i fins el límit de 10% dels recursos ordinaris del pressupost referit al primer exercici pressupostari ni, en qualsevol cas, la quantia de 6 milions d'euros.

19. D'acord amb els articles 172 i 176 RDLEG 2/2004 i l'article 116.3 LCSP, existeix crèdit pressupostari i el crèdit proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa, i s'incorpora a l'expedient el corresponent certificat d'existència de crèdit o document equivalent.



20. Segons disposa l'article 174 RDLEG i l'article 79 i següents del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos (RD 500/1990), en tractar-se de despeses de caràcter plurianual, es compleix el preceptuat a l'article 174 del RDLEG 2/2004.

Conclusions

En conseqüència i d'acord amb l'article 172 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari per tal que l'òrgan competent, previ informe de Secretaria i prèvia fiscalització de la Intervenció municipal, adopti la resolució següent:

Primer.- S'informa favorablement el Plec de clàusules administratives particulars de la licitació del contracte administratiu del Servei de Manteniment preventiu, normatiu i correctiu del sistema d'alarmes d'intrusió de la regidoria de Serveis Socials i Gent Gran i centres de l'Institut Municipal de Serveis Personals (IMSP) de l'Ajuntament de Badalona, dividit en el Lot 1, Manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions del sistema d'alarmes destinades a la seguretat d'intrusió en els centres de l' Institut Municipal de Serveis Personals (IMSP), i en el Lot 2, Manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions del sistema d'alarmes destinades a la seguretat d'intrusió en els centres de Regidoria de Serveis Socials i Gent Gran, mitjançant procediment obert simplificat abreujat de l'article 159.6 de la LCSP, amb una durada de dos anys sense possibilitat de pròrroga, amb un pressupost base de licitació amb IVA inclòs de 52.771,20.-€, dels quals 9.158,64.-€ corresponen al 21% d'IVA, i el pressupost net de licitació d'aquest contracte és 43.612,56.-€, i un valor estimat del contracte de 47.973,82.-€ (abans d'IVA), resultant conforme amb la legislació de contractes del sector públic, respectant-se els principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Segon.- S'informa favorablement l'expedient amb caràcter previ a la seva aprovació per l'òrgan de contractació.

Badalona, a la data de la signatura digital.

Signatures:

S'emet Nota de Conformitat d'acord amb el que disposa l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

