

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

OBJECTE DEL CONTRACTE	SERVEIS DE CODIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DEL "PROJECTE DE DIAGNOSI I REPARACIÓ MERCAT DE LA INDEPENDÈNCIA. ESTUDI BÀSIC I DEL PROJECTE EXECUTIU PER LA REPARACIÓ DE LES COBERTES I LES FAÇANES. LOT 2", AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA.
EXPEDIENT	ECAS 92/2026
TIPOLOGIA DEL CONTRACTE	SERVEIS
PROCEDIMENT	OBERT SIMPLIFICAT
TRAMITACIÓ	URGENT

Objecte del contracte: Serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica.

ORGANISME	Ajuntament de Terrassa	
DEPENDÈNCIA TRAMITADORA	Secció de Contractació d'Obres	
NÚMERO D'EXPEDIENT	ECAS 92/2026	
PERFIL DE CONTRACTANT	https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant	
PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	Obert simplificat (art. 159 del punt 1 al 5)	
TRAMITACIÓ	Aquest procediment es tramitarà per urgència, de conformitat amb l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.	
CPV	A aquest contracte li correspondrà la següent nomenclatura de codis CPV: CPV principal: 71520000-9 Serveis de supervisió d'obres CPV complementaris: 71540000-5 Serveis de gestió d'obres 71356100-9 Serveis de control tècnic	
LOTS	L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots, segons es justifica a la clàusula 1.	
FORMA D'ADJUDICACIÓ	Resolució de la tinente d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert	
ASPECTES ECONÒMICS	Pressupost d'execució	45.510,00 €
	Tipus d'IVA	21%
	Import IVA	9.557,10 €
	Pressupost base de licitació	55.067,10 €
MODIFICACIONS PREVISTES	No es preveuen modificacions de contracte (clàusula 35.1)	
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	45.510,00 € (IVA exclòs)	
TERMINI D'EXECUCIÓ	Divuit (18) mesos	
RESPONSABLE DEL CONTRACTE	El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer.	
FORMA DE PRESENTACIÓ D'OFERTES	EXCLUSIVAMENT ELECTRÒNICA (Clàusula 19)	

Objecte del contracte: Serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica.

CRITERIS DE VALORACIÓ	• CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES, SEGONS EL QUE PREVEUEN ELS ARTICLES 145 I 159 DE LA LCSP (fins a 100 punts) • Proposta econòmica per a l'execució del contracte, fins a 30 punts • Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte fins a 60 punts: ▪ Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral, fins a 20 punts ▪ Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, fins a 20 punts ▪ Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes, fins a 10 punts ▪ Anys de trajectòria professional com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra, fins a 10 punts • Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte, fins a 10 punts
SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL	De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència tècnica o professional, d'acord amb la clàusula 17, aportant: - Equip mínim de 2 tècnics, o com a màxim 3, (arquitectes i arquitectes tècnics, enginyers o enginyers tècnics), amb el requisit que almenys un dels tècnics ostenti la titulació d'arquitecte. S'haurà d'aportar, per a cadascun dels membres de l'equip: la titulació acadèmica competent, el certificat de col·legiació professional i certificat d'experiència consistent en haver realitzat un servei de direcció d'obra o direcció d'execució, en obres de reforma, rehabilitació o rehabilitació integral d'edificis, amb un import de les obres igual o superior a 500.000,00 € (IVA exclòs), en els darrers 10 anys.
SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, amb els mitjans següents, d'acord amb la clàusula 17 del PCAP: • Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins al termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al valor estimat del contracte. S'haurà d'aportar el compromís de

Objecte del contracte: Serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica.

	renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Igualment, es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP.
GARANTIES EXIGIBLES	Garantia definitiva del 5% del pressupost adjudicat, sense IVA
CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	Clàusula 14
RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU	Clàusula 31
REVISIÓ DE PREUS	No procedeix (clàusula 30)
PENALITATS PER INCOMPLIMENT	Clàusula 34
SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE	Clàusula 38
CAUSES DE RESOLUCIÓ DE CONTRACTE	Clàusula 33

Aclariments i informació adicional:

Plec de prescripcions tècniques:

Servei de Patrimoni i Manteniment
Ajuntament de Terrassa
Tel. 93 733 69 00 ext. 7161/ 9289

Plec de clàusules administratives:

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Ajuntament de Terrassa
Tel. 93 739 70 93
93.733.69.00 ext. 5093
Horari d'atenció: dilluns a divendres, de
8:00 a 14:00h.

Presentació oferta electrònica a la plataforma de serveis de contractació pública (PSCP - eLicita):

Servei d'atenció a l'usuari SAU TIC. Horari: dilluns a divendres, de 8:00 a 20:00h, mitjançant els següents canals:

- **Bústia de correu electrònic sau.tic@pautic.gencat.cat.**

Indiqueu en l'assumpte del correu "Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica" i, en el missatge, la informació següent:

- Data i hora de la incidència
- Codi d'expedient i òrgan de contractació
- Data i hora límit de presentació de l'oferta
- Nom de l'empresa i dades de contacte
- Captura de pantalla amb el missatge d'error
- Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit

- **Telèfon 900 924 009 + extensió 1** (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes)

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE CODIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DEL "PROJECTE DE DIAGNOSI I REPARACIÓ MERCAT DE LA INDEPENDÈNCIA. ESTUDI BÀSIC I DEL PROJECTE EXECUTIU PER LA REPARACIÓ DE LES COBERTES I LES FAÇANES. LOT 2", AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA

PRIMERA.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte el constitueix l'execució del contracte de serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica.

La qualificació del contracte és de serveis, en conseqüència, la qualificació jurídica als efectes de la regulació normativa és de contracte de serveis, de conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014 .

Aquest contracte de serveis de Codirecció facultativa es considera complementari del contracte d'obres (contracte principal) perquè té una relació de dependència respecte d'aquest, i el seu objecte és necessari per a la correcta realització de les actuacions recollides en el contracte d'obres.

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP i l'article 3.1 del Decret Llei 3/2025, de 4 de març (en endavant, Decret Llei 3/2025), pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots amb la motivació que s'ha expressat en l'informe de necessitat de contractar que es troba en l'expedient i que s'indica a continuació:

"(...)Segons l'article 3.1 del Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, la divisió del contracte en lots, amb caràcter general és obligatòria en tots els contractes, excepte que concorrin raons tècniques degudament acreditades que ho impedeixin.

En aquest contracte, no és possible dividir en lots el servei de codirecció facultativa atès que es tracta d'un servei de caràcter intel·lectual i no susceptible d'aprofitament o utilització separada donat que correspon a la part externa que ha de treballar coordinadament amb la direcció interna municipal.

A més, d'acord amb la LOE, la Direcció Facultativa és una unitat funcional que garanteix la correcta execució de l'obra, i la seva fragmentació comprometria la coherència tècnica, la responsabilitat única i la coordinació amb la part interna. A més, un subdivisió afegida, no aportaria una millora de concurrència significativa i generaria riscos de descoordinació, contravenint el principi de proporcionalitat recollit a l'article 99 de la LCSP. Per aquests motius, es considera tècnicament i econòmicament més eficient mantenir la unitat funcional en un únic lot.(...)"

SEGONA.- Codificació de l'objecte del contracte

Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i

2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV, a aquest contracte li correspondrà la següent nomenclatura de codis CPV:

CPV principal:

- 71520000-9 Serveis de supervisió d'obres

CPV complementaris:

- 71540000-5 Serveis de gestió d'obres
- 71356100-9 Serveis de control tècnic

TERCERA.- Necessitat i idoneïtat del contracte

La Junta de Govern local de l'Ajuntament de Terrassa, va acordar, en data 11 d'abril de 2025, l'aprovació inicial del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", redactat en data 2021 i revisat i actualitzat en data 7 d'abril de 2025, pels arquitectes Lluís Moran i Molins i Miquel Lloveras i Guilà de la UTE MORAN ARQ SLP-MIQUEL LLOVERAS, amb un pressupost d'execució per contracte de dos milions cent seixanta-cinc mil tres-cents cinquanta-tres euros amb trenta-tres cèntims (2.165.353,33 €) (sense IVA) i de dos milions sis-cents vint mil setanta-set euros amb cinquanta-tres cèntims (2.620.077,53 €) (amb IVA). El termini d'execució de les obres es preveu que sigui de catorze (14) mesos (APMV 2025/9). Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagués presentat cap al·legació ni reclamació contra aquest document, la seva aprovació va esdevenir definitiva en data 11 de juny de 2025.

Les obres corresponents al "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2" (Reparació de les obertures i porticons de les façanes) s'han adjudicat a l'empresa ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, SLU, mitjançant resolució 40650/2025 - 2025-12-05 ECAO-07966/2025, de data 5 de desembre de 2025. (ECAO 7966/2025)

Aquestes obres, per les seves característiques, la seva complexitat i l'àmbit d'actuació, calen d'una direcció facultativa ostentada per diversos tècnics, i amb el personal tècnic municipal no es podia cobrir aquesta necessitat.

Per aquests motius, i d'acord amb l'informe de necessitat emès pels tècnics municipals en data 28 de juliol de 2025, i paral·lelament a la licitació de les obres de Lot 2, en data 2 de setembre de 2025 la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert de l'Ajuntament de Terrassa, mitjançant resolució número 2025-09-02 ECAS-08683/2025, va aprovar l'inici de la licitació de Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, expedient de contractació de referència: ECAS-08683/2025.

L'objecte del present contracte de serveis es va dividir en dos (2) lots de realització independent, el llistat d'empreses oferents per cada lot van ser les següents:

- Lot 1: Codirecció Facultativa

1. EDDAB ARQUITECTURA, SLP
2. UTE MORAN LLOVERAS DINARES MERCAT

- Lot 2: Coordinació de Seguretat i Salut

1. SP ENGINEERING AND CONSULTING
2. QIQ TECNICS I ARQUITECTES

Dels dos licitadors per al LOT 1 (Codirecció Facultativa), l'UTE MORAN LLOVERAS DINARES MERCAT aportava un document de constitució d'unió temporal d'empreses i corresponent compromís d'inscripció en el RELIC en cas de resultar adjudicatari; si més no, no van acreditar que cadascun dels membres de l'equip estiguessin inscrits amb data anterior a la presentació de l'oferta, motiu pel qual la Mesa va acordar excloure'ls del procediment, amb els motius que s'exposen en la seva acta signada en data 20 de novembre de 2025 de l'expedient ECAS 8683/2025.

Pel que fa a l'empresa EDDAB ARQUITECTURA, SLP, en quedar com a únic licitador i comprovar-se que la seva baixa econòmica era inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals, es va considerar anormalment baixa i es va requerir que justificqués la seva oferta. Revisada la documentació presentada per l'empresa no va quedar suficientment justificada la seva viabilitat, atès que proposava una dedicació inferior a la requerida pel plec i considerava un preu per hora de tècnic inferior al preu de mercat, motiu pel qual va ser considerada anormalment baixa i exclosa del procediment.

Vist l'anterior resultat amb relació a les propostes presentades, al no existir cap oferta acceptable, en data 30 de desembre de 2025, per resolució 43558/2025 2025-12-30 ECAS-08683/2025 de la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, s'ha declarat DESERT el LOT 1 (Codirecció Facultativa) corresponent a la licitació de Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica. (ECAS 8683/2025)

Pel que fa al LOT 2 (Coordinació de Seguretat i Salut), en la mateixa resolució, ha estat adjudicat a la mercantil QIQ TECNICS I ARQUITECTES, SLP, per un import d'onze mil dos-cents trenta-vuit euros (11.238,00 €) (IVA exclòs) i de tretze mil cinc-cents noranta-set euros amb noranta-vuit cèntims (13.597,98 €) (IVA inclòs).

Els serveis tècnics municipals del Servei de Millora del Patrimoni del Servei de Patrimoni i Manteniment ha emès, en data 12 de gener de 2026, un informe relatiu a la necessitat i la idoneïtat de contractar els serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica.

Als efectes del que disposa l'article 28 de la LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la Codirecció Facultativa de les obres del Projecte de

diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2.

Donades les característiques de les obres, la Codirecció Facultativa, no podrà ser ostentada per un únic tècnic, i per tant es demana que el servei sigui assumit per un mínim de 2 i un màxim de 3 tècnics, donat l'ampli abast de les franges horàries i calendari setmanal de treball.

Atès que durant l'execució de les obres s'ha d'afectar el mínim possible l'activitat dels paradistes, en el cas de pactar aturades de parts/àmbits del Mercat per agilitzar les feines, s'establiran torns per a garantir la màxima agilitat dels treballs. D'altra banda, l'horari serà el màxim extensiu possible, incloent-hi festius i caps de setmana, fet que fa necessària la contractació dels serveis de Codirecció Facultativa, que complementarà la dedicació dels tècnics municipals.

Cadascun dels membres de l'equip, que conformarà la codirecció facultativa externa, desenvoluparà les seves tasques d'acord amb les obligacions que els atribueix la normativa vigent d'aplicació.

Els objectius de les actuacions descrites al projecte L'objectiu d'aquest projecte d'obres és la reparació de totes les obertures existents en façana, i es planteja com una oportunitat d'intervenir en el comportament tèrmic de l'edifici i aconseguir el màxim confort sota les premisses que marquen l'eficiència i la sostenibilitat energètica dels edificis. Per tal d'aconseguir aquest objectiu, es proposa tancar l'envolupant del mercat i dotar-lo d'estanquitat, renunciant al model d'espai semiexterior ventilat que adopta actualment, només tancada amb porticons.

El porticó constarà de dues parts que treballaran de manera conjunta. Per una banda, el porticó en si, un porticó fix amb lames fixes i de fusta, que se situa desplaçat 5 cm respecte a la posició original i que serà reconstruït amb els mateixos materials i tècniques que els originals. Per altra banda, la finestra, situada a la part interior, de manera que sobresurt respecte al pla cap a l'interior de l'edifici.

D'altra banda, es restaurarà la fusteria original del xamfrà de Rambla amb el carrer Goleta.

QUARTA.- Règim jurídic

El contracte es tipifica de obres, segons el que estableixen l'article 17 de la LCSP, per a la determinació de les normes que s'han d'observar en la seva adjudicació.

Aquest contracte es regirà per les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE de contractació pública, en tots aquells aspectes en què sigui d'aplicació directa.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014
- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

- Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública
- Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Decret 40/2025, d'11 de març, pel qual es regula el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i el Registre públic de contractes de Catalunya (RPCC).
- Llei 1/1998, de 7 de gener, de Política Lingüística
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. (ROAS).
- Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva de dones i homes.
- Reial decret 713/2010, de 28 de maig, sobre registre i dipòsit de convenis i acords col·lectius de treball.
- Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.
- Reial decret llei 6/2019, d'1 de març, de mesures urgents per a garantia de la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en el treball i l'ocupació.
- Reial decret 901/2020, de 13 d'octubre, pel qual es regulen els plans d'igualtat i el seu registre i es modifica el Reial decret 713/2010, de 28 de maig, sobre registre i dipòsit de convenis i acords col·lectius de treball.
- Llei orgànica 2/2024 d'1 d'agost de representació paritària i presència equilibrada de dones i homes
- Disposicions corresponents en matèria de seguretat i salut en el treball (RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció).
- En matèria mediambiental, singularment el que preveu el R.D. 105/2008 d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i la gestió dels residus de construcció i demolició, així com la normativa corresponent a eficiència energètica.
- Per a les obres d'edificació, la normativa tècnica corresponent (especialment, la Llei d'ordenació de l'edificació, la Llei 38/1999, de 5 de novembre i el Codi tècnic de l'edificació, R.D. 314/2006, de 17 de març).

- Es prestarà també especial atenció a la normativa vigent en cada moment en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques per a persones amb mobilitat reduïda i altres capacitats físiques diferents. Entre d'altres, el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social; Reial decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.
- Si es tracta d'una actuació en un edifici catalogat, el previst a la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya, la normativa específica de les corporacions locals, per la resta de normes de dret administratiu i per la normativa sectorial que resulti d'aplicació; i, supletòriament, per les normes de dret privat aplicables en el seu cas.

El contracte té caràcter administratiu. Tindran caràcter contractual els documents següents: el plec de clàusules administratives (PCAP), el plec de prescripcions tècniques (PPT), i el document en què es formalitzi el contracte.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment la normativa vigent, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest plec.

La normativa identificada en el PCAP i en el PPT és la que vigeix actualment en tot cas, de mode que en cas de modificació, substitució i/o derogació, s'haurà d'entendre que ha estat modificada, substituïda i/o derogada respectivament per la norma concreta corresponent.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

De conformitat amb la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes.

CINQUENA.- Òrgan de contractació

La competència per a la contractació d'aquestes obres correspon a l'alcalde - president de la corporació, segons preveuen la disposició addicional segona de la LCSP i l'article 53.1 o) del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Tanmateix, de conformitat amb el que disposa el decret de delegació de l'Alcalde- president núm. 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, l'òrgan de contractació és la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert.

SISENA.- Perfil de contractant de l'Ajuntament

La forma d'accés públic al perfil de contractant de l'Ajuntament és a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>. A través del perfil de contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes la informació addicional sobre els plecs i altre documentació complementària que aquests sol·licitin fins a la data límit de recepció d'ofertes, a condició que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les respostes facilitades tindran caràcter vinculant i s'hauran de fer públiques en els termes que garanteixin la igualtat i la concurrència en el procés de licitació, de conformitat amb el que estableix l'article 138 de la LCSP.

SETENA.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

7.1- El pressupost base licitació del contracte és de cinquanta-cinc mil seixanta-set euros amb deu cèntims (55.067,10 €) (amb IVA) .

La quota corresponent de l'IVA és el 21%.

Amb caràcter general s'entén que el pressupost base comprèn la totalitat del contracte, així com totes les despeses directes i indirectes, que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució del contracte. Així, el pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

	IVA exclòs
Costos directes (exclòs IVA)	43.234,50 €
Costos indirectes (5 %)	2.275,50 €
Total	45.510,00 €

7.2- D'acord amb el que disposen els articles 203 i ss i 242 de la LCSP, no es preveuen modificacions del contracte i, per tant, el valor estimat del contracte és de quaranta-cinc mil cinc-cents deu euros (45.510,00 €) (sense IVA).

VUITENA.- Finançament i consignació pressupostària

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1000.93303.63200 del Pressupost Municipal vigent.

Aquesta inversió ha estat aprovada per urgència per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 21 de maig de 2025.

NOVENA.- Termini d'execució

El termini total per al desenvolupament dels treballs es preveu que sigui de divuit (18) mesos.

Aquest contracte de serveis de Codirecció facultativa es considera complementari del contracte d'obres (contracte principal) perquè té una relació de dependència respecte d'aquest, i el seu ob-

jecte és necessari per a la correcta realització de les actuacions recollides en el contracte d'obres.

Aquest contracte de serveis tindrà una durada igual al del contracte d'obres al que està vinculat, més el termini estimat per procedir a la liquidació de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2."

En aquest cas, el termini d'execució de les obres previst en el projecte és de catorze (14) mesos, i es van establir divuit (18) mesos com a durada del contracte, per afectacions de les campanyes comercials del propi Mercat degut a que durant aquests períodes de màxima activitat comercial, les obres hauran d'estar aturades total o parcialment, per tant, NO es podran realitzar en el ritme plantejat en el projecte.

El termini de la prestació del servei es fixarà segons el pla d'obra dels contractistes que resultin adjudicataris de l'execució de les obres.

L'endarreriment de les obres i el consegüent increment del termini de la prestació del servei no seran motiu de reclamació d'un augment dels honoraris.

La prestació del servei es mantindrà durant la totalitat de les obres i fins a la liquidació de les mateixes, i la legalització de les instal·lacions, si s'escau.

A efectes del còmput del termini de la prestació del servei no es tindran en compte els períodes en què s'hagi de suspendre l'execució de les obres, per períodes de campanyes de ventes que s'hagin de respectar als mercats, per una causa imputable a l'ajuntament de Terrassa o deguda a força major.

Un cop finalitzat el període de garantia de les obres, l'adjudicatari d'aquest contracte haurà d'emetre un informe sobre l'estat de les obres que permeti retornar si s'escau, l'import corresponent a la garantia de les obres al contractista.

DESENA.- Tramitació de l'expedient i responsable del contracte

Aquest procediment es tramitarà per urgència, de conformitat amb l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Els serveis tècnics municipals del Servei de Millora del Patrimoni del Servei de Patrimoni i Manteniment ha emès, en data 12 de gener de 2026 motiven la necessitat de contractar amb caràcter d'urgència aquesta actuació, i justifiquen aquest tipus de tramitació pels següents motius:

"(...)L'adjudicació d'aquest contracte s'ha d'accelerar al màxim per poder coincidir amb l'execució de les obres vinculades al present contracte, atès que, d'una banda, les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, es troben adjudicades, i es preveu el seu inici durant el mes de gener de 2026. Aquestes obres són d'interès públic atès que suposen la modernització de l'edifici del mercat, sent essencials per fomentar i revitalitzar l'activitat comercial de la ciutat, amb impacte directe en l'economia local.

I d'altra banda, tenint en compte que el LOT 1 (Codirecció Facultativa) corresponent a la licitació de Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres (ECAS 8683/25) ha estat declarat desert, i que és un servei necessari per a l'execució de l'obra.

Els tècnics municipals hauran d'assolir temporalment la direcció facultativa en la seva totalitat, mentre s'adjudiqui aquest contracte.

És necessari compartir-la amb un equip extern, per tots els motius anteriorment indicats en aquest informe, ja que la complexitat en l'execució de les obres implica una direcció facultativa formada per un gran equip, el qual haurà d'assumir un alt grau de dedicació, treballant en un ampli abast de franges horàries (incloent festius i caps de setmana).

Aquest alt grau de dedicació no el pot assumir únicament l'equip municipal durant tota l'execució de les obres, ja que no es podria garantir la correcta execució del servei (DF) i, en conseqüència de les obres, ni complir amb la normativa de riscos laborals en quan al màxim de la jornada laboral d'un treballador.

Així doncs per tal d'assegurar la continuïtat i qualitat de les obres dins els terminis previstos, evitar possibles retards, sobre costos i afectacions majors a l'activitat comercial, es fa necessària la contractació de la Codirecció Facultativa de les obres descrites al lot 2 del projecte esmentat anteriorment, amb tramitació d'urgència..(...)"

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 d'aquesta llei.

ONZENA.- Procediment d'adjudicació

El procediment d'adjudicació és el procediment obert simplificat previst als (apartats de l'1 al 5) de l'article 159 de la LCSP.

Aquesta adjudicació es basa en el principi de millor relació qualitat - preu i aconsegueix el que determina el darrer article esmentat, en tant que el seu valor estimat és inferior al llindar establert per a Comissió Europea pels contractes subjectes a regulació harmonitzada i entre els seus criteris d'adjudicació previstos al plec no hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor.

La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

DOTZENA.- Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte

Segons la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), es poden establir criteris avaluables de forma automàtica i assignar un pes menor al preu, sempre que es justifiqui adequadament.

En aquest contracte, atès que es tracta d'unes obres complexes en un Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), es prioritza la qualitat envers el preu, de forma que s'estableixen criteris qualitius relacionats amb la formació i l'experiència de l'equip fins a un 70 % de la puntuació total.

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, a continuació de manera resumida:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES		Puntuació màxima
12.1	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E)	30
12.2	Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte (X)	60
a.	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral (X_a)	20
b.	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni (X_b)	20
c.	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes (X_c)	10
d.	Anys de trajectòria professional com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra (X_d)	10
12.3	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte (A)	10
TOTAL PUNTUACIÓ		100

Les propostes corresponents a cada criteri de valoració es puntuaran d'acord amb el paràmetres que es detallen a continuació:

12. Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveuen els articles 145 i 159 de la LCSP (sobre únic telemàtic), cent (100) punts:

12.1.Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E), fins a 30 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 30 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P_E Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa
 baixa_i Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E), respecte al pressupost de licitació del contracte (PEC sense IVA).
 $\text{baixa}_{\text{millor}}$ Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació del contracte (PEC sense IVA).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 30 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de

cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació del contracte i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació i serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

12.2. Experiència professional adicional del personal adscrit al contracte (X), fins a 60 punts:

Es valorarà l'experiència del/s tècnic/s que es presentin, garantint per tant, que els tècnics integrants que desenvoluparan la col·laboració tenen la suficient expertesa que es demana, donades les especificacions d'una obra de rehabilitació a realitzar en un edifici catalogat i que ha de mantenir l'activitat comercial i afectar el mínim els horaris d'atenció al públic.

Els tècnics proposats no seran substituïts si no és per una causa justificada. En cas que el/s tècnic/s hagi/n de ser substituïts, aquest/s compliran els mateixos requisits que l'/els anterior/s.

a. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral (X_a), fins a 20 punts

Barem de valoració de la experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral, 20 punts màxims

Propostes	Puntuació (PX _a)
Si es presenten 8 o més certificats	20 punts
Si es presenten 7 certificats	17 punts
Si es presenten 6 certificats	14 punts
Si es presenten 5 certificats	11 punts
Si es presenten fins a 4 certificats	2 punts/certificat

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'aportaran certificats de bona execució on s'indiqui la tipologia de les obres.

b. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni (X_b), fins a 20 punts

Barem de valoració de la experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, 20 punts màxims

Propostes	Puntuació (PX _b)
Si es presenten 8 o més certificats	20 punts
Si es presenten 7 certificats	17 punts
Si es presenten 6 certificats	14 punts
Si es presenten 5 certificats	11 punts
Si es presenten fins a 4 certificats	2 punts/certificat

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'aportaran certificats de bona execució acompanyats de la fitxa de catalogació corresponent.

c. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes (X_c), fins a 10 punts

Barem de valoració de la experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes, 10 punts màxims	
Propostes	Puntuació (P _{Xc})
Si es presenten 5 o més certificats	10 punts
Si es presenten 4 certificats	7 punts
Si es presenten 3 certificats	5 punts
Si es presenten 2 certificats	3 punts
Si es presenta 1 certificat	1 punt

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'aportaran certificats de bona execució on s'indiqui la tipologia de les obres i, en cas que es tracti de reforma integral, s'aportarà documentació que acrediti la intervenció en façanes.

d. Anys de trajectòria professional com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra (X_d), fins a 10 punts

En aquest cas, l'equip estarà format per com a mínim 2 o màxim 3 tècnics, per la qual cosa es considerarà com a resultant de l'experiència acreditada el promig d'anys dels tècnics que formin l'equip, per tal de puntuar millor als equips que aportin una major l'experiència global.

Aquesta serà la puntuació (P_{Xd}) per a les propostes:

- Per a 15 o més anys de trajectòria professional.....10 punts
- Per a 10 o més anys de trajectòria professional.....6 punts
- Per a 5 o més anys de trajectòria professional.....3 punts

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'haurà d'aportar currículum vitae, on quedi clar la data d'obtenció del títol universitari així com els anys d'experiència desenvolupant feines relatives a la carrera professional. En el cas que el currículum sigui un llistat d'obres es comptabilitzarà des de la data de l'obra més antiga. Finalment si aquest document no fos lliurat només es comptabilitzarà la data més antiga dels certificats de bona execució aportats.

- Puntuació total dels criteris d'experiència (P_x):

La puntuació total dels criteris d'experiència per a cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents subcriteris avaluats d'aquest lot:

$$\text{Punts totals experiència (P}_x\text{)} = P_{x_a} + P_{x_b} + P_{x_c} + P_{x_d}$$

12.3. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte (A), fins a 10 punts:

1) Justificació del criteri:

Es valorarà la formació en matèria ambiental del personal adscrit al contracte, amb l'objectiu de minimitzar al màxim l'impacte ambiental de les activitats vinculades.

Es valorarà la formació de durada igual o superior a 10 hores i ha d'haver estat impartida per personal especialitzat. En aquesta formació s'haurà tingut en compte la gestió ambiental recollint conceptes relacionats amb la verificació de les característiques mediambientals dels materials emprats, les emissions atmosfèriques, el soroll o la generació i tractament de residus de la construcció, entre d'altres.

Es justifica la introducció de la clàusula en el contracte perquè la formació mediambiental del personal adscrit al contracte garantirà un bon seguiment de la gestió ambiental durant l'execució dels treballs. En aquest sentit, la formació en aquest camp ha de millorar els següents aspectes, entre d'altres, relacionats amb l'objecte d'aquest contracte:

- el control de la gestió dels residus en obra;
- el control de les característiques dels materials que hagin de complir en matèria mediambiental;
- el seguiment de l'optimització en el transport de materials per reduir les emissions de gasos nocius i el consum d'energia;
- el control de la pols produïda durant les operacions d'enderroc, trasllat de maquinària o càrrega i descàrrega de materials;
- el control del consum d'aigua.

Els tècnics proposats no seran substituïts si no és per una causa justificada. En cas que un tècnic hagi de ser substituït, la persona proposada haurà d'acomplir els mateixos requisits que el tècnic anterior, garantint els termes de la proposta del licitador en aquest criteri.

2) Valoració de la proposta:

Es valorarà la formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte, oferint una major puntuació als equips que acreditin la realització d'un curs d'almenys 20 hores. El curs haurà d'haver estat realitzat per un dels tècnics que conformin l'equip adscrit al contracte.

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva per a aquest criteri:

- Per un curs de durada igual o superior a 20 hores.....10 punts
- Per un curs de durada igual a 10 hores i inferior a 20h.....4 punts
- Si no es justifica la formació o es proposa una formació inferior a 10 hores..... 0 punts

Només s'acceptarà l'acreditació d'un sol curs, no podent-se sumar les puntuacions corresponents a diverses formacions. D'aquesta manera es dona la màxima puntuació a qui ha realitzat un curs en temes mediambientals que suposa una formació d'almenys 20 hores. L'objectiu és valorar l'aprofundiment en la matèria que implica una formació de durada més llarga.

- Puntuació total de la valoració:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats en aquest lot:

$$\text{Punts totals} = P_E + P_X + P_A$$

Informació important respecte de l'acreditació dels criteris de valoració relatius a l'experiència professional i formació de l'equip

Serà imprescindible omplir la plantilla d'Excel «resum proposta criteris valoració» (aquest document es publicarà al perfil del contractant amb la resta de documentació on hi constin totes les dades que es demanen per poder realitzar la valoració dels criteris qualitatius quantificables, i acompanyar l'esmentat document amb l'acreditació documental que es requereix per a cada criteri de valoració.

Quan un mateix certificat es faci servir per a dos criteris de valoració, aquest s'haurà de fer constar a la plantilla d'Excel, però només caldrà aportar-lo una vegada.

El certificat que es presenti com a solvència tècnica no podrà comptabilitzar com a criteri evaluable.

SISTEMA D'APLICACIÓ DELS CRITERIS:

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

En aquesta licitació no hi ha criteris la valoració dels quals depengui d'un judici de valor.

Quedaran desqualificades les ofertes que proposin un import econòmic superior al pressupost de licitació.

- Càlcul de les ofertes econòmiques anormalment baixes:

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es configuren com a paràmetres objectius vàlids els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules.

Es considera que preu final ofert per a l'execució del contracte té en compte el cost vinculat de la resta de les propostes de l'empresa licitadora per a la resta de criteris d'adjudicació i, per tant, és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la LCSP, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior

en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i el 149.4 de la LCSP, pel qual s'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

Es requerirà, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

- Preferència entre proposicions que hagin quedat classificades amb la mateixa puntuació segons els criteris de valoració:

De conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, l'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

TRETZENA.- Drets i obligacions específiques de les parts del contracte

L'execució del contracte es regirà pel que disposa els articles 192 i següents de la LCSP pel que fa a l'execució dels contractes.

- 1) El contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció de l'Ajuntament.

- 2) L'equip adjudicatari haurà de complir les obligacions bàsiques que es detallen al Plec de Prescripcions Tècniques, amb relació a les funcions pròpies dels serveis contractats.

I, amb **caràcter específic segons les característiques del contracte** objecte d'aquesta licitació, serà obligació del contractista l'acompliment dels següents termes, segons s'indica, de manera literal, en l'informe tècnic de necessitat de contractar els serveis. A tots els efectes s'entendrà que l'oferta presentada per l'empresa inclourà les despeses directes o indirectes que es puguin derivar de l'acompliment d'aquestes obligacions contractuals:

- 3) Treballs a realitzar per la Codirecció Facultativa de l'obra

Donades les característiques de l'obra, la Direcció Facultativa no la pot ostentar un únic tècnic. L'abast de calendari i horari de treball ocasionen, per tal de donar compliment a la normativa de riscos laborals en quan al màxim de la jornada laboral d'un treball, que sigui impossible que un únic tècnic la pugui cobrir, per això es considera que ha de ser un equip de mínim 2 tècnics i màxim 3 tècnics, que conjuntament amb els tècnics municipals la puguin cobrir.

Hi haurà sempre un tècnic municipal que formarà part de la direcció de l'obra junt amb els tècnics de la Codirecció Facultativa contractada, que serà ostentada per un equip format per dos o tres tècnics amb titulació habilitant segons estableix la Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE), Llei 38/1999, de 5 de novembre, per al desenvolupament dels treballs que són objecte del contracte.

En aquest cas, donat els requeriments de la LOE per les funcions de direcció d'obra i director d'execució, segons l'article 13.2a), pel tipus d'edifici i ús, el Director d'execució de les obres pot ser un Arquitecte, un Arquitecte Tècnic, un Enginyer o un Enginyer Tècnic, al tractar-se d'un edifici destinat a ús comercial, segons l'apartat c) de l'article 2 de la mateixa Llei.

Tanmateix atesa la naturalesa de l'edifici, catalogat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), la complexitat de les obres i la necessitat de preservar els seus valors patrimonials, es requereix que almenys un dels tècnics ostenti la titulació d'arquitecte, d'acord amb els articles 10 i 12 de la LOE.

L'abast genèric dels serveis a prestar per la Codirecció Facultativa de les obres de referència, d'acord amb les funcions establertes a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació i concretades en el present informe, des de la seva adjudicació fins a la finalització completa de les obres i al retorn de garantia segons els punts següents, de forma que la seva realització permeti assegurar el compliment dels objectius de temps, cost i qualitat determinats pel projecte sempre amb acord amb els tècnics municipals que representen a l'Ajuntament de Terrassa i exerciran com a directors i interlocutors de l'equip contractat.

Les funcions de la Codirecció Facultativa es poden resumir de manera general en:

- Seguiment d'avanç d'obra.
- Control quantitatiu de l'obra.
- Control d'execució d'obra.
- Control qualitatiu de l'obra.
- Assistència tècnica per l'anàlisi de propostes alternatives o recàlculs durant el període d'obres.
- Assistència en el procés de posta en marxa i període de garantia de les obres.

- Redacció de documentació d'obra que sigui necessària.

Els tècnics proposats no seran substituïts si no és per una causa justificada. En cas que el/s tècnic/s hagi/n de ser substituïts, aquest/s compliran els mateixos requisits que l'/els anterior/s.

4) Desenvolupament dels treballs

Els treballs es desenvoluparan en el marc de la legislació vigent aplicable en referència a les funcions i competències específiques de cadascun dels tècnics responsables, desenvolupades de manera òptima i posant especial èmfasi en la reducció de la demanda energètica, la eficiència dels sistemes, la qualitat dels materials tant per la seva durabilitat com pensant en el cicle de vida del futur edifici.

Durant l'execució dels treballs, els professionals adjudicataris col·laboraran estretament i de forma coordinada entre sí i en col·laboració amb els tècnics designats per part de l'Ajuntament per tal de donar resposta als requeriments dels directors del projecte, la propietat i els usuaris.

De la mateixa manera durant el desenvolupament dels treballs, els tècnics hauran d'aportar al servei tècnic de l'Ajuntament la documentació prescrita als Plecs tècnics del present contracte: actes d'obra/visites/reunions/inspeccions, informes mensuals, certificacions, liquidacions, etc. en el termini establert.

Els adjudicataris tindran la dedicació específica i necessària per complir amb els objectius establerts per la propietat.

Per tant, les feines dels serveis objecte d'aquest encàrrec s'efectuaran adaptant-se a la planificació i necessitats de les obres, garantint en tot moment la seguretat i minimitzant l'afectació de l'activitat comercial del Mercat i que tindran en consideració el següent:

Caldrà tenir en compte per a la planificació de les obres per tal de minorar l'afectació de l'activitat comercial de les parades durant els horaris d'obertura al públic. En qualsevol cas, quan sigui imprescindible, les aturades de l'activitat comercial de les parades del Mercat seran parcials i afectaran al mínim la seva l'activitat.

L'horari d'obertura al públic del Mercat de la Independència és de:

- Dilluns a dimecres de 7:30h a 14:00h
- Dijous de 7:30h a 14:00h i de 17:00h a 20:00h
- Divendres de 8:00h a 20:00h
- Dissabtes de 7:30h a 14:30h

Així doncs, per tal de no afectar l'activitat comercial de les parades, les feines que generin gran afectació de soroll, pols i brutícia es faran fora de l'horari d'obertura al públic.

L'horari de treball en els trams d'execució on les parades es trobaran aturades, serà el màxim extensiu possible, a més, quan sigui necessari es treballarà en horaris especials, en caps de setmana i festius, sense que això representi cap increment en el preu del contracte.

5) As-built del projecte

L'empresa adjudicatària dels serveis de *Codirecció Facultativa* entregarà l'as-built del projecte en finalitzar les obres, que haurà de contenir la informació següent:

- Memòria:
 - Antecedents (adjudicatari i imports d'adjudicació del contractista, del control de qualitat, i dels serveis de la Codirecció Facultativa)
 - Justificació dels possibles canvis introduïts respecte al projecte aprovat.
 - Resum valoració de les obres executades i liquidació econòmica.
- Plànols de l'obra realment executada.
- Annexes:
 - Reportatge fotogràfic del procés constructiu de l'obra.
 - Estat d'amidaments finals, liquidació econòmica de l'obra i aplicació de nous preus (actes de fixació de preus contradictoris).
 - Documentació administrativa de l'obra (acta de comprovació del replanteig, actes de visita, acta de recepció).
 - Llista de subministradors, per materials, la seva identificació i persona contacte.
 - Certificats de qualitat dels materials i assajos de CQ realitzats.
 - Certificats d'acompliment de la gestió de residus generats.

El projecte as-built, es presentarà en suport informàtic, amb la documentació degudament classificada i amb tota la informació que s'hagi generat utilitzant qualsevol de les eines informàtiques (AUTOCAD, WORD, EXCEL, etc.). La certificació final i liquidació s'hauran de lliurar en format TCQ. Així mateix, es lliurarà tota la documentació en format PDF.

El termini de lliurament del projecte as-built no serà superior a 3 mesos des de l'acta de recepció de l'obra.

CATORZENA.- Condicions especials en l'execució del contracte

S'estableixen les condicions especials següents en relació amb l'execució d'aquest contracte, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 211.1.f) de la LCSP:

14.1. Sobre la creació d'ocupació:

De conformitat amb el que estableix l'art. 202 de la LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució que, si és el cas, el nou personal que el contractista necessiti ocupar per a l'execució d'aquest contracte es trobi en situació d'atur; és a dir, que siguin treballadors desocupats inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.

Tanmateix, també podran ser contractes realitzats o per realitzar amb treballadors autònoms que hagin cessat en la seva activitat i que estiguin inscrits als Serveis Públics d'Ocupació corresponents, com a demandants d'ocupació.

L'adjudicatari haurà de comunicar les noves contractacions de personal que efectui per a l'execució d'aquest contracte, aportant còpia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball en el termini de deu dies a partir de la data en que aquest s'hagi produït. Així

mateix, abans de l'inici del contracte, presentarà la relació del número total de persones que integren la plantilla adscrita a l'objecte del contracte adjudicat i la corresponent documentació acreditativa (TC1-TC2).

Igualment, a la finalització del contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar declaració jurada del representant legal de l'empresa amb la relació de contractacions efectuades a persones en situació legal d'atur o treballadors autònoms desocupats.

14.2. Sobre la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

- a. L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar, juntament amb els documents justificatius a què fa referència l'article 150.2 de la LCSP, específicament l'acreditació que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social.

Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declarin no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.

- b. L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.
- c. L'obligació del contractista de presentar, al final de cada mes i durant tota la durada del contracte, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- d. L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin.

L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

- e. L'obligació de l'empresa adjudicatària de complir amb les condicions salarials dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

- f. Sobre el manteniment de les condicions laborals: Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors.

L'empresa contractista vindrà obligat a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment de la condició.

De no respectar aquesta obligació, s'imposarà una penalitat l'import de la qual es calcularà aplicant al pressupost del contracte el percentatge en què hagi minorat el salari/hora conveni del treballador adscrit al contracte la reducció del qual s'hagi operat en major mesura, fins al límit del 10 %. Si de cas la reducció salari/hora conveni del treballador que experimenti una major reducció supera el 10 %, o si l'empresa contractista no facilita la informació requerida per acreditar el compliment de l'obligació establerta en aquesta clàusula, es considerarà incomplerta una obligació essencial del contracte incurrint l'empresa contractista en una causa de resolució.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de l'execució d'aquest.

QUINZENA.- Capacitat

De conformitat amb l'article 66 de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de tenir la personalitat jurídica i capacitat d'obrar per ser adjudicatàries d'aquesta contractació.

La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti. També cal aportar el NIF de l'empresa

La capacitat d'obrar de les persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

D'acord amb la previsió de l'article 159.4.a) de la LCSP es considera obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC), o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), que acreditarà, a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari pel que fa a la seva personalitat i capacitat d'obrar, així com la concurrència o no de les prohibicions de contractar.

El moment decisiu per apreciar la concurrència del requisit de capacitat exigít per contractar amb l'Administració serà el de finalització del termini de presentació de les ofertes.

També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

En aquest sentit, si el licitador hagués fet ús d'aquesta facultat a què s'acaba d'al·ludir, la mesa requerirà el licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per contractar enunciats en el paràgraf anterior.

SETZENA.- Prohibició de contractar

Els candidats no hauran d'estar incursos en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'Administració Pública, previstes en l'art. 71 de la LCSP, en la data de conclusió del termini de presentació d'ofertes, condició que poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

D'acord amb l'article 28.2 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, no es precisarà l'autorització per a què l'Ajuntament de Terrassa consulti, de forma directa l'acreditació dels licitadors, d'estar al corrent de pagament de l'Agència Tributària i Tresoreria General de la Seguretat Social. En cas contrari, el licitador haurà de fer constar la seva oposició expressa i presentar els documents acreditatius conforme està al corrent de pagament.

Així mateix, en cas de ser necessari i quan es tractin d'empreses amb 50 o més treballadors, l'òrgan de contractació farà la comprovació sobre la existència i inscripció del Pla de Igualtat al Registre i Dipòsit de Convenis Col·lectius, Acords Col·lectius de Treball i Plans d'Igualtat (REG-CON).

DISSETENA.- Solvència professional o tècnica, i econòmica i financera

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per als contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari.

- Solvència tècnica o professional:

D'acord amb l'article 90 de la LCSP, i en relació amb la tipologia i característiques dels treballs a realitzar, per participar en aquest procediment els licitadors hauran de disposar dels mitjans mínims següents, quant a la seva solvència tècnica o professional:

- Es demana que l'equip que es presenti estigui format com a mínim per 2 tècnics i com a màxim 3 tècnics, que poden ser arquitectes, arquitecte tècnics, enginyers o enginyers tècnics, ja que al tractar-se d'un edifici destinat a ús comercial, així ho determina la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

Atesa la naturalesa de l'edifici, catalogat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), la complexitat de les obres i la necessitat de preservar els seus valors patrimonials, es requereix que almenys un dels tècnics ostenti la titulació d'arquitecte, d'acord amb els articles 10 i 12 de la LOE.

Així mateix, atenent a la tipologia de les obres i per tal de garantir una expertesa adequada de l'equip es demanarà un certificat per cadascun dels membres assegurant que es tracta d'un equip amb suficient solvència tècnica. No s'acceptarà que la solvència l'acrediti un sol membre de l'equip.

Cada component de l'equip haurà d'aportar:

- La titulació acadèmica competent.
- El certificat de col·legiació professional.
- Un certificat d'experiència per cada membre de l'equip d'una obra on s'hagi realitzat un servei de direcció d'obra o direcció d'execució, en obres de reforma, rehabilitació o rehabilitació integral d'edificis, amb un import de les obres igual o superior a **500.000,00 euros (IVA exclòs)**, en els darrers 10 anys.

A l'article 90 apartat 1.a de la Llei 9/2017, preveu que la solvència tècnica es pot acreditar amb certificats de bona execució com a màxim els tres últims anys, excepte quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència es podria demanar per més de 3 anys. Per tant en aquest contracte, tenint en compte que als darrers anys de crisi no s'han executat massa quantitat d'encàrrecs similars, es proposa que la solvència tècnica s'acrediti amb certificats de bona execució en els darrers 10 anys.

El certificat de solvència serà un certificat de bona execució o una declaració de la propietat certificant la bona execució que acreditin la prestació dels serveis o una declaració responsable dels propis tècnics, signada i acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació dels serveis.

El certificat de l'obra que es presenti com a solvència tècnica no comptabilitzarà en els criteris avaluable.

A la plantilla d'Excel «resum proposta criteris valoració», caldrà omplir les dades relatives a la solvència tècnica exigida per a cada tècnic.

Tècnics proposats (mínim 2, màxim 3)					
Nom del tècnic		Titulació	Aporta titulació	Aporta currículum vitae	Aporta certificat de col·legiació
Tècnic 1					
Tècnic 2					
Tècnic 3					

Solvència tècnica de cada tècnic					
Nom de l'obra i emplaçament		Promotor i telèfon contacte	Any final obra	Import de l'obra superior a 500.000 € IVA exclòs	Indicar la Intervenció dins de l'obra
Tècnic 1					DO / DE
Tècnic 2					DO / DE
Tècnic 3					DO / DE

- Solvència econòmica i financera:

De conformitat amb l'article 87 del LCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera amb els mitjans següents:

- Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins el termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al valor estimat del contracte (que equival a un import de 68.265 €). S'haurà d'aportar el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Igualment, es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP.

La inscripció en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i/o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) acreditarà, segons el que hi estigui reflectit, i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de solvència exigits per contractar amb l'Administració serà la data de finalització de la presentació d'ofertes.

Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades. No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb les requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

DIVUITENA.- Proposicions i ús de la llengua catalana en el contracte

Poden presentar proposicions, que han de ser úniques, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap prohibició de contractar i disposin de l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

De conformitat amb el que estableix l'article 4.2 del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Terrassa, les empreses contractistes i proveïdors, en la mesura del possible, presentaran la documentació en català i faran ús del català en les prestacions que són objecte del contracte.

DINOVENA.- Mitjà de presentació de les proposicions

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de LCSP, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que correspongui realitzar a les empreses licitadores i/o candidates com la presentació de les ofertes. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació d'ofertes es farà únicament a través de l'eina de Presentació Telemàtica d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), accessible des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

És important que les empreses licitadores verifiquin amb antelació suficient, abans de la presentació de les proposicions, els requisits tècnics de la plataforma (navegadors compatibles, recomanacions vinculades a l'ordinador, accés mitjançant certificat electrònic, formats i pes màxim admesos dels documents de l'oferta, etc) que podran consultar en el següent enllaç: <https://suport-licitacions-empreses.aoc.cat/hc/ca>

A l'eina de licitació electrònica (també anomenada eLicita), es demana a les empreses licitadores definir una paraula clau, com a mecanisme d'identificació a l'espai de presentació i gestió de la seva oferta.

Podeu trobar material de suport (manuals i vídeos) sobre com presentar una oferta mitjançant l'eina eLicita a la web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: <https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>.

S'ha de tenir en compte que l'eina no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'han d'incorporar numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines de que disposa l'Administració. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

L'única part de la presentació d'ofertes amb l'eina eLicitat, que s'ha de realitzar a fora de l'eina web és la signatura de l'oferta que es duu a terme mitjançant la signatura del resum de l'oferta. La modalitat de signatura electrònica admesa, d'acord amb el que preveu la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en els sistemes de transmissió i recepció electrònica d'ofertes i recepció electrònica de sol·licituds de participació, és la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica, en els termes previstos en el Reglament (UE) núm. 910/2014 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

VINTENA.- Contingut de les ofertes i documentació a presentar

Contingut de les ofertes:

Cada empresa licitadora només podrà presentar una proposició.

Per participar en aquesta licitació, hauran de presentar les seves proposicions a través de l'eina de Presentació Telemàtica d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicitat) complimentant els espais establerts i adjuntant els documents que es demanen:

D'acord amb l'establert a l'article 159.4.d), les propostes es presentaran en un únic sobre telemàtic en tant que en aquest procediment no es contemplen criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor:

1. En el Sobre únic telemàtic, corresponent a la **Documentació administrativa** i als **Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules**, s'inclourà la documentació acreditativa i/o declaracions responsables de l'empresa oferent, de conformitat amb el que disposa l'art. 159.4 c) i d) de la LCSP; i, també, tota aquella documentació que permeti avaluar aquells criteris establerts en aquest plec mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. En concret, el següent:

- 1.1. Declaració responsable del licitador, indicant que a compleix les condicions establertes legalment per tal de poder contractar amb l'Administració, d'acord amb l'article 140 de la LCSP (model annex 1).

En el cas que un licitador concorri a aquesta licitació en unió temporal d'empreses (UTE) o amb el compromís de constituir-se com a tal, de conformitat amb l'article 140.1 e) de la LCSP, cada component de la mateixa ha de presentar aquesta declaració responsable (model annex 1) de forma separada.

Tots els licitadors que vulguin participar en aquest procediment simplificat, hauran d'estar inscrits en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) en la data final de presentació d'ofertes, en aplicació del que estableix l'article 159.4.a) de la LCSP. Aquesta obligació es d'aplicació a tots els licitadors, tant si es tracta de persones jurídiques com físiques, així com, a cadascun dels seus components, en el cas de concórrer a la licitació integrats en una unió temporal d'empreses (UTE).

També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. Per acreditar aquesta circumstància els licitadors hauran de presentar la documentació següent:

- L'acusament de rebuda de la sol·licitud d'inscripció, emesa pel corresponent registre (RELIC o ROLECE).
- I la declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut cap requeriment d'esmena.

Aquesta declaració (annex 1) s'haurà de presentar tot i que l'empresa estigui inclosa en el RELIC O ROLECE o presenti la declaració del document europeu únic de contractació (DEUC).

- 1.2. Quan els licitadors concorrin integrats en una UTE (Unió Temporal d'Empreses), aportaran una declaració assumint el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte (segons model annex 2). En aquest document, que haurà d'anar signat pel representant de cadascun dels seus components, s'indicaran els noms i circumstàncies dels que la constituïran, la participació de cadascun d'ells, així com la persona designada com a representant de la UTE davant l'Administració, amb poders suficients.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En cas que sigui adjudicatària, cada empresa integrant d'una UTE o de la futura UTE, que participin conjuntament en el procediment de contractació, haurà de presentar la documentació acreditativa de la seva personalitat, capacitat i solvència. Igualment, hauran de presentar una memòria indicant els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte i justificar les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE, en el moment d'acreditar la capacitat i solvència.

S'adverteix que una persona física integrant d'una UTE no pot acreditar la inscripció en el RELIC/ROLECE mitjançant la inscripció d'una empresa en la que participi en qualsevol de les formes establertes en dret.

- 1.3. Quan es presentin diferents proposicions per societats en les que concorrin alguns dels supòsits establerts a l'article 42.1 del Codi de Comerç respecte als socis que les integren s'haurà de presentar declaració específica al respecte.
- 1.4. Comunicació de dades per a la notificació per mitjans electrònics (model annex 3) i altres dades de contacte.
- 1.5. Declaració responsable relativa a les obligacions que es deriven de les clàusules corresponents del present PCAP, en matèria d'igualtat de gènere, lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos, i lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari. (model annex 4).
- 1.6. Declaració responsable indicant si ocupa o no a 50 o més treballadors/es, als efectes de l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat de conformitat amb l'establert a l'article 45.2 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes i que aquest Pla està inscrit al Registre laboral corresponent (model annex 5). La justificació acreditativa d'aquest requisit l'haurà de presentar l'empresa adjudicatària abans de l'adjudicació.
- 1.7. En el cas que el licitador recorri a les capacitats d'altres entitats, la declaració de compromís per a la integració de la solvència amb mitjans externs (model annex 6), de conformitat amb l'article 75.2 de la LCSP.

S'adverteix que, en el cas que el licitador resultés proposat com a adjudicatari del contracte, no podrà modificar aquest compromís per acreditar la seva solvència amb la d'una/es entitat/s diferent/s.

D'igual manera, quan un licitador recorri a les capacitats d'altres entitats pel que fa als criteris relatius a la solvència econòmica i financera, d'acord amb l'art. 75.3 de la LCSP, totes elles respondran solidàriament amb el licitador de l'execució del present contracte.

1.8. Proposta per als diversos criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules:

La proposta del licitador es realitzarà complimentant el model Annex Proposta d'aquest plec, amb el detall segons els següents criteris:

- **Proposta econòmica per a l'execució del contracte:** l'import que proposa l'empresa per a l'execució del contracte, sense IVA . No és necessari que s'adjunti cap altre document signat amb la proposta econòmica. Tot i així, el licitador podrà afegir a la seva proposta, si ho considera oportú, qualsevol document en relació amb la seva oferta.

- **Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte**

- a. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral
- b. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni

- c. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes
- d. Anys de trajectòria professional com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra

- Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte

Altra documentació a aportar a requeriment de l'òrgan de contractació:

L'òrgan de contractació podrà demanar als licitadors, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, i en tot cas estarà obligat a presentar-la el licitador en el que recaigui la proposta d'adjudicació, la documentació següent:

1. Document Nacional d'Identitat, quan es tracti d'empreses individuals.
2. Escriptura de constitució de la societat, inscrita en el Registre Mercantil, quan es tracti de persones jurídiques, o bé, quan sigui el cas, els estatuts o regles fundacionals que estiguin degudament inscrits en els registres corresponents.
3. Poder notarial suficient per comparèixer i signar proposicions en nom d'altre.
4. Els documents acreditatius de la solvència i/o classificació del contractista.

La documentació requerida en els punts 1, 2 i 3, no caldrà ser aportada de nou, en el cas de que en el període dels sis mesos anteriors hagi estat aportada a l'Ajuntament en una altra licitació d'obra, llevat que es produeixi algun canvi en les condicions subjectives.

Els documents esmentats hauran de presentar-se en originals o còpies autenticades.

En cas de falsedat en les declaracions responsables annexes presentades pel licitador (o, en el seu cas, el DEUC), aquest quedarà automàticament exclòs de la licitació i l'òrgan competent podrà incoar i tramitar el corresponent expedient de prohibició de contractar.

La inscripció en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), acreditarà, entre d'altres, i segons el que hi estigui reflectit, i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional i classificació, així com la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

Segons el Decret 40/2025, d'11 de març, pel qual es regula el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya i el Registre públic de contractes de Catalunya, les persones físiques i jurídiques inscrites en el RELIC periòdicament, han d'actualitzar la informació inscrita en aquest registre. La manca d'actualització d'aquesta informació durant un termini de cinc anys, a comptar des de la inscripció o la darrera actualització, comporta la suspensió de la inscripció, que es mantindrà en l'estat de suspesa fins al moment en què

l'empresa actualitzi la informació inscrita en el Registre. En el cas que hagin transcorregut deu anys, a comptar des de la inscripció o la darrera actualització, s'entén caducada la inscripció en el RELIC i es cancel·larà, excepte pel que fa a les inscripcions practicades d'ofici. La suspensió de la inscripció registral es mantindrà fins al moment que l'empresa actualitzi la informació necessària en el Registre i, com a màxim, fins al moment que es produeixi la cancel·lació de la inscripció.

D'acord amb el Decret esmentat, durant el període que l'empresa tingui suspesa la inscripció en el RELIC, la informació que consti en aquest Registre no serà accessible i l'empresa no podrà participar en aquest procediment, atès que la inscripció és obligatòria.

VINT-I-UNENA.- Termini de presentació d'ofertes i altres requisits de les mateixes

De conformitat amb la disposició addicional 15.3 de la LCSP, la presentació d'ofertes es farà per mitjans electrònics; i únicament seran vàlides les propostes que es presentin a través de l'eina de Presentació d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicit), accedint a la licitació corresponent des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>. El registre de presentació de les ofertes per aquesta plataforma es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Les proposicions que no es presentin per aquests mitjans i en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

De conformitat amb l'article 159.3 de la LCSP, el termini de presentació d'ofertes en aquest tipus de procediment és de quinze (15) dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant. Tanmateix, amb la finalitat de donar un millor servei a les empreses licitadores, dins de l'horari d'atenció al públic del Servei de Contractació i d'assistència tècnica de la plataforma de presentació (PSCP - eLicit), s'amplia el termini per presentar ofertes fins al següent dia hàbil a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores i en endavant) es consideraran extemporànies.

L'anunci en el Perfil de Contractant indicarà la data i l'hora límit de presentació de les proposicions.

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

Es recorda que en cas de preguntes i dubtes en relació amb el contingut d'aquest plec de clàusules administratives particulars, l'horari d'atenció del Servei de Contractació és de dilluns a divendres de 08:00 a 14:00 h, a través del telèfon 93 739 70 93.

Així mateix, en relació amb les incidències en la presentació d'ofertes o altra documentació requerida, el servei d'atenció a l'usuari SAU TIC de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicit) dona suport al licitador, de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h, mitjançant els canals següents:

- Bústia de correu electrònic: sau.tic@pautic.gencat.cat. Cal indicar en l'assumpte del correu "Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica" i, en el missatge, la informació següent:

- Data i hora de la incidència
 - Codi d'expedient
 - Òrgan de contractació
 - Data i hora límit de presentació de l'oferta
 - Nom de l'empresa i dades de contacte
 - Captura de pantalla amb el missatge d'error
 - Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit
- Telèfon 900 924 009 + extensió 1 (canal preferent per incidències que es produeixen en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes)

Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la pròpia plataforma, aquest termini es prorrogarà o, si el termini ja ha vençut, es rehabilitarà per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.

Una vegada presentada una proposició, els licitadors es podran descarregar el justificant de presentació de l'oferta amb indicació de la data i hora en què s'ha registrat.

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte, sense cap reserva.

El procediment electrònic garanteix la integritat i el secret de les proposicions i que aquestes no s'obren fins que no hagi finalitzat el termini per presentar-les. Aquest fet comporta que no s'hagi de celebrar cap acte públic per deixar constància del moment d'obertura de les proposicions.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc podrà presentar cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscriïdes per aquest licitador.

Les empreses licitadores poden substituir i/o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes, mitjançant la presentació d'una segona oferta, que suposarà la retirada de la primera, sempre que l'empresa licitadora així ho hagi advertit expressament i fefaent a l'òrgan de contractació: en cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies (art. 139.3 de la LCSP).

Les proposicions extemporànies seran excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dues fases. En aquests supòsits, l'empresa licitadora haurà de remetre el resum signat de l'oferta (que conté el resum criptogràfic o empremtes electròniques dels documents o arxius que la componen), abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes. Així, les empreses disposaran d'un termini màxim de 24h per enviar els mateixos documents que van seleccionar en fer la presentació, la qual cosa es garanteix mitjançant les empremtes electròniques dels documents que es contenen en el resum de les ofertes que han presentat. Si no s'efectua aquesta segona remissió en el termini de 24h, de conformitat amb el que disposa la LCSP, es considera que l'oferta ha estat retirada.

La signatura de l'oferta es durà a terme mitjançant la signatura del resum de l'oferta, que incorpora l'empremta electrònica de la resta de documents que la integren. Si es detecta error o omissió en la signatura electrònica de l'oferta, es requerirà a l'empresa licitadora perquè l'esmeni amb la signatura correcta del resum, que haurà d'haver guardat sense efectuar-hi cap modificació.

VINT-I-DOSENA.- Lloc de recepció d'ofertes

La presentació d'ofertes es farà únicament a través de l'eina de Presentació Telemàtica d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), accessible des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

VINT-I-TRESENA.- Mesa de Contractació

La mesa estarà constituïda per:

Presidenta: Sra. Cristina Escudé Blasi, coordinadora general de la Corporació. Suplent: Sra. Àngels Mira Cortadellas, directora de l'Àrea de Territori i Habitatge.

Secretària: Sra. Estrella Rodríguez Rico, cap de la Secció d'Obres del Servei de Contractació. Suplent: Sra. Eva Soria Gil, cap de la Secció de Serveis i Subministraments del Servei de Contractació

Vocals:

Sra. Lola Rovira Franch, tècnica superior especialista d'assessorament jurídic a Secretaria i Empreses municipals. Suplent: Sr. Óscar González Ballesteros, secretari general de la corporació.

Sr. Francisco Javier Goytisoló Marquínez, interventor general de la corporació. Suplent: Sra. Dolores Megias Jiménez, cap del Servei d'Assessorament Jurídic a la Intervenció

Sra. Mercé Peralvo Ferrer, subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge. Suplent: Sra. Sara Rebolleda Mir, cap del Servei de Manteniment

O per les persones que els/les substitueixin en els càrrecs.

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot, excepte el/la secretari/ària la mesa, qui actuarà amb veu però sense vot.

VINT-I-QUATRENA.- Obertura de les proposicions

L'obertura de les propostes es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita). De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta aquesta plataforma té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura de les ofertes i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa a què es refereix l'article 157.1 de la LCSP. La mesa comprovarà la presentació de la declaració responsable de conformitat amb l'annex 1 i la resta de documentació inclosa en l'oferta.

En cas que la mesa observi defectes i/o omissions esmenables en la documentació presentada, que no comportin modificar l'oferta, contradient els principis d'igualtat de tracte, lliure concurrència i competència efectiva, ho comunicarà als licitadors afectats per tal que els corregeixin i/o esmenin, en un termini no superior a tres dies hàbils. Aquesta comunicació als interessats es farà per mitjans electrònics.

La mesa desestimarà les ofertes d'aquelles empreses licitadores que no aportin tota la documentació requerida.

La mesa de contractació donarà coneixement en el perfil de contractant sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores.

Es requerirà, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

Si l'òrgan de contractació, tenint en compte la justificació efectuada per l'empresa licitadora estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'haurà d'excloure de la classificació i acordar l'adjudicació a favor de la següent millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

VINT-I-CINQUENA.- Decisió de no adjudicar i desistiment

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades a l'expedient o el desistiment del procediment, només es poden acordar per l'òrgan de contractació abans de la formalització, d'acord amb l'article 152.2 de la LCSP

El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

VINT-I-SISENA.- Documentació a aportar pel licitador que hagi presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu

La mesa de contractació recollirà els informes i l'assessorament que consideri necessaris i a la vista de les propostes presentades i dels aspectes a valorar abans indicats, judicis de valors i/o criteris objectius, traslladarà la seva proposta a l'òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu perquè, dins del termini de set (7) dies hàbils, a comptar des de l'enviament del requeriment:

- 1) Lliuri la documentació justificativa sobre la seva aptitud, la no incursió en cap causa de prohibició per contractar amb l'administració i la seva capacitat.
- 2) Documentació acreditativa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- 3) Documentació relativa a la solvència requerida per participar en aquest procediment (inclòs el compromís en el cas que l'empresa vulgui recórrer a les capacitats d'altres entitats, art. 75.2 LCSP *Integració de la solvència amb mitjans externs*).
- 4) Acreditati, dins d'aquest mateix termini, que disposa efectivament dels mitjans que es va comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- 5) Constitueixi la garantia definitiva **per un import del 5% del preu de l'adjudicació del contracte, IVA exclòs**.
- 6) Comuniqui la tipologia d'empresa segons la seva grandària (grans empreses, PIMES i/o microempreses).
- 7) Quan l'empresa licitadora tingui 50 o més treballadors/es, aporti la documentació justificativa del compliment de l'obligació de comptar amb un Pla d'igualtat inscrit en el Registre laboral corresponent (REGCON), a efectes d'acreditar que no incorre en la prohibició de contractar de l'article 71.1 d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

S'adverteix de que en cas d'estar obligat legalment, si no s'acredita la disposició del pla degudament registrat, s'incorrerà en una prohibició de contractar amb l'Administració.

- 8) Declaració responsable quant a la seva intenció de subcontractació, indicant, si és el cas, el valor (sense IVA), el percentatge i una breu descripció de la part del contracte que es subcontractarà a tercers.
- 9) En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal (UTE) si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència. També s'haurà de presentar una memòria que indiqui els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte, i justificar la raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, amb caràcter previ a l'adjudicació.

L'empresa licitadora un cop resulti adjudicatària, abans de l'inici de l'execució del contracte, iniciarà les actuacions que conformen la coordinació d'activitats en matèria de prevenció de riscos laborals d'aquest contracte, en relació amb la inscripció al Registre Municipal de Coordinació d'Activitats en Prevenció de Riscos Laborals, a través del tràmit de la Seu Electrònica: <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=7803>

En ser obligatòria la inscripció al Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC), o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres.

La documentació requerida s'haurà de presentar de manera electrònica, podent utilitzar el formulari genèric de "Presentació d'instàncies i documents al Registre General de l'Ajuntament", indicant que es tracta de la documentació requerida pel Servei de Contractació (Secció d'Obres) en relació amb l'expedient ECAS 92/2026. Per accedir a la pàgina d'aquest tràmit en la Seu Electrònica: <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/ferTramit.jsp?id=3641>

De no constituir aquest licitador la garantia definitiva o no presentar adequadament la documentació requerida en el termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, d'acord amb l'article 150 de la LCSP, circumstància que, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP. En aquest cas, es procedirà a demanar els mateixos requisits al licitador següent per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, d'acord amb l'article 159.4.f)4º de la LCSP, al qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida.

VINT-I-SETENA.- Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació en resolució motivada, que es notificarà als candidats i es publicarà al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya. La notificació contindrà tota la informació que preveu l'article 151 de la LCSP.

VINT-I-VUITENA.- Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà en un document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització en document administratiu d'aquest contracte es farà mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, el representant legal de l'empresa adjudicatària haurà de

posseir un certificat de signatura electrònica qualificada de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació, o bé DNI electrònic.

D'acord amb l'article 153 de la LCSP, la formalització del contracte s'ha d'efectuar dins el termini de 15 dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma que preveu l'article 151 de la LCSP.

La formalització del contracte es publicarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

VINT-I-NOVENA.- Notificacions telemàtiques

L'Ajuntament utilitzarà, **exclusivament**, els mitjans electrònics en els seves comunicacions amb els licitadors. A aquest efecte, tots els licitadors presentaran en la seva oferta, dins el sobre únic telemàtic, l'annex 3 "*Comunicació de dades per a la notificació per mitjans electrònics*" degudament complimentat.

TRENTENA.- Revisió de preus

L'adjudicatari no tindrà dret a revisió de preus, ateses les característiques d'aquest contracte.

TRENTA-UNENA.- Règim del pagament del preu

El règim de pagament del preu, per la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte, es detalla a continuació:

L'abonament dels treballs, es realitzarà mensualment, proporcional a l'obra certificada, i sobre el 90% del total de l'import d'adjudicació.

El 10% restant es certificarà a la liquidació definitiva de les obres.

La factura o factures s'han de presentar en format electrònic, sense necessitat d'imprimir-les ni de desplaçar-se a les oficines municipals.

El format a utilitzar és el **format facturae**. Amb la utilització d'aquest format, l'emissor de la factura s'estalvia les tasques d'impressió i enviament, i el receptor les tasques d'entrada manual de la informació de la factura als seus sistemes. Les factures en format facturae es poden presentar a través de la seu Electrònica: <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>.

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la Modificació de l'Ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques **és obligatori** per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

Les factures han de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indiquen a les factures són:

Oficina comptable	Òrgan Gestor	Unitat tramitadora
LA0003834	LA0008908	LA0008908

Informació sobre la presentació de factures: <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>.

TRENTA-DOSENA.- Garantia

Garantia provisional: En aquest procediment de contractació no és procedent l'exigència d'una garantia provisional.

Garantia definitiva: L'empresa que hagi estat seleccionada com l'oferta amb la millor relació qualitat-preu haurà de constituir una garantia definitiva equivalent al 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA i es podrà prestar en alguna de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP i en compliment del requeriment previst en la clàusula vint-i-sisena d'aquest plec.

En casos especials, l'òrgan de contractació podrà establir que, en virtut del que disposa l'article 107.2 de la LCSP, es demani una garantia complementària de fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, de manera que la garantia total pugui arribar fins el 10 per cent del preu del contracte (IVA exclòs).

TRENTA-TRESENA.- Causes de resolució

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableix l'article 211 de la LCSP i amb caràcter específic, en relació amb el contracte de serveis, pel que estableix l'article 313 de la llei.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

Són causes de resolució d'aquest contracte les previstes als articles 211 i 313 de la LCSP. També és causa de resolució l'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades en aquest plec, en virtut del que preveu l'article 211.1.f).

Seràn causes específiques de resolució del contracte:

- Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'annex 1 (relatiu a l'acompliment de les condicions per poder contractar amb l'Administració) d'aquest plec, quant a la presentació de la documentació acreditativa de trobar-se al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries, amb la TGSS i amb aquest Ajuntament, quan es constati amb posterioritat a la presentació de la documentació acreditativa del pagament d'aquestes obligacions la posterior falta de pagament del càrrec concernit, per haver-se efectuat la devolució del rebut emès, de conformitat amb allò previst a l'article 49.1 del Reial decret llei 19/2018, de 23 de novembre de serveis de pagament i altres mesures urgents en matèria financera.
- La modificació substancial de l'objecte del contracte en congruència amb el règim previst en l'article 72 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 205.2.c) de la Llei de contractes del sector públic.
- L'incompliment de l'obligació essencial del compromís d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans tècnics i personals.
- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals
- L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.
- La relació il·legal de l'empresa contractista amb països considerats paradisos fiscals, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 30 de juny de 2016.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- Totes aquelles causes que s'hagin establert en aquest plec.
- Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.

TRENTA-QUATRENA.- Incompliment de les condicions d'execució i penalitats

Incompliments contractuals:

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

El prestatari dels serveis haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament dels perjudicis derivats de culpa o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquests supòsits, la indemnització es determinarà per l'Ajuntament a raó dels perjudicis realitzats, prèvia audiència de l'adjudicatari, i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.

Amb independència d'aquesta indemnització, l'incompliment o defectuós compliment de les diferents obligacions establertes en aquest plec i en els restants documents contractuals, donarà lloc a la imposició de sancions. A aquests efectes, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, es tipifiquen els incompliments contractuals de la següent manera:

1) Lleus:

- a. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.
- b. La resistència als requeriments de la seva inobservança.
- c. Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits administratius quan aquest incompliment sigui inferior a un 25% del termini previst per a cada tràmit.
- d. La mera imperfecció no reiterada en la prestació dels serveis.
- e. La descortesia amb els usuaris.
- f. No comunicar als tècnics municipals impulsors d'aquest contracte les incidències rellevants de qualsevol tipus en relació amb els serveis prestats
- g. Els compliment defectuosos de qualsevol de les obligacions contractuals que no siguin tipificats com a greus o molt greus en els apartats següents.

2) Greus:

- a. La utilització dels sistemes de treball, elements o personal diferents dels previstos en el Plec de clàusules, en el Plec de Prescripcions Tècniques, i en l'oferta de l'adjudicatari d'aquest contracte de serveis, en el seu cas.
- b. La falta d'execució o execució incompleta de les millors ofertes per l'adjudicatari, tret que les millors haguessin estat un dels criteris d'adjudicació del contracte; en aquest segon cas, la infracció es qualificarà de molt greu.
- c. Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits administratius quan aquest incompliment sigui igual o superior a un 25% i inferior a un 50% del termini previst per a cada tràmit.
- d. Els incompliments del contractista en matèria de Seguretat i Salut en l'execució de les prestacions, sempre que aquests incompliments no incloguin un risc directe i greu per la salut laboral dels treballadors; en aquest cas, seria molt greu.
- e. La reiterada obstrucció per l'adjudicatari a la labor inspectora del responsable del contracte, del personal de la unitat tècnica responsable del seguiment i execució ordinària del contracte.
- f. Qualsevol forma de frau en la forma de prestació dels serveis, no utilitzant els mitjans adequats.
- g. La suspensió temporal no autoritzada de l'execució de les prestacions.
- h. No notificar les incapacitats o incompatibilitats que haguessin pogut sobrevenir a l'empresa o a algun membre del seu personal directiu durant l'execució del contracte.
- i. La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal.
- j. La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista en el compromís real de respectar els drets humans.
- k. La comissió de tres o més incompliments lleus de la mateixa o diferent naturalesa.

3) Molt greus:

- a. L'incompliment de les normes establertes sobre subcontractació.
- b. Els incompliments dels compromisos concrets oferts per l'adjudicatari en totes les qüestions que hagin servit com a criteris de valoració de les ofertes, incloses les propostes de reducció de terminis.
- c. No adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials que s'haguessin exigit aportar, si és el cas, per a l'execució del contracte de serveis.
- d. Els incompliments de les condicions especials d'execució en matèria social i/o mediambiental que s'imposen en aquest plec.
- e. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec.
- f. Qualsevol incompliment relatiu a l'obligació de contractació de persones de l'atur indicat al quadre de característiques d'aquest contracte.
- g. Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits administratius quan aquest incompliment sigui igual o superior a un 50% del termini previst per a cada tràmit.
- h. La falta de renovació de qualsevol de les pòlisses d'assegurances exigides en aquest plec, així com renovar-les amb cobertures inferiors a les que correspon segons l'import i característiques dels treballs a realitzar.
- i. Els incompliments del contractista en matèria de Seguretat i Salut que impliquin evident risc per a la salut o integritat física dels treballadors.
- j. L'incompliment reiterat en les obligacions socials, especialment l'impagament de salaris, cotitzacions a la Seguretat Social i retenció d'IRPF, inclòs l'impagament de les sancions que li fossin imposades per l'incompliment d'aquestes obligacions.
- k. L'incompliment de les normes establertes per executar modificacions en el contracte.
- l. No comunicar de forma immediata a l'òrgan de contractació la incursió sobrevinguda en conflicte d'interès i no actuar immediatament per evitar que la mateixa interfereixi en la correcta execució del contracte. Igualment, incórrer durant l'execució del contracte en alguna de les circumstàncies sobre les quals es va declarar no estar afectat en les declaracions responsables signades en presentar l'oferta i no actuar de forma immediata per a la seva completa correcció.
- m. L'incompliment del Pla de mesures Antifrau, aprovat per l'Ajuntament de Terrassa.
- n. La comissió de tres o més incompliments greus de la mateixa o diferent naturalesa.

Quantia de les penalitats per incompliments:

Les penalitats s'imposen per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si se n'ha designat, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït.

En els casos d'imposició de sancions i resolució del contracte pel seu incompliment, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, resolent l'òrgan de contractació.

La imposició de penalitzacions serà independent, d'una banda, de l'obligació del contractista d'indemnitzar, tant a l'entitat contractant com a tercers, pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat i, per un altre, del no abonament dels treballs finalment no executats o executats defectuosament.

Les sancions són les següents:

- Incompliments contractuals lleus: Suposarà una penalitat del 3% del preu del contracte.
- Incompliments contractuals greus: Suposarà una penalitat del 6 % del preu del contracte
- Incompliments contractuals molt greus: L'Ajuntament pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició d'una penalitat del 10 % del preu del contracte.

En tots els casos, aquests percentatges s'aplicaran sobre el preu d'adjudicació (IVA exclòs) i es calcularà la penalització per cada infracció, o dia d'incompliment de terminis, en funció de la seva gravetat, reincidència i promptitud en la seva correcció, i sense perjudici d'instar la resolució del contracte d'acord amb el que es preveu expressament el contingut d'aquest plec.

El total de les penalitats que podrà imposar l'Ajuntament a l'empresa adjudicatària seran com a màxim fins al 50% del preu del contracte, tal com preveu l'article 192.1 de la LCSP.

En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

TRENTA-CINQUENA.- Modificació del contracte

Sense perjudici dels supòsits de successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució, el contracte només podrà ser modificat durant la seva vigència, per raons d'interès públic i en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP:

1) Modificacions previstes

No hi ha modificacions previstes en el contracte.

2) Modificacions no previstes

Igualment, el contracte es podrà modificar per qualsevol dels supòsits establerts en els articles 205 i 206 de la LCSP.

3) Procediment

De conformitat amb els articles 203 a 207 de la LCSP, la modificació del contracte requerirà el següent procediment:

- L'expedient s'iniciarà mitjançant informe del tècnic municipal responsable del servei.
- Abans de modificar el contracte, es donarà audiència al redactor del projecte / de la memòria valorada de les obres o de les especificacions tècniques, si aquests han estat preparats per un tercer aliè a l'òrgan de contractació en virtut d'un contracte de serveis, per tal que, en un termini no inferior a tres (3) dies, formuli les consideracions que consideri convenients.

- L'informe municipal es posarà de manifest al contractista, al qual se li atorgarà un tràmit audiència per un termini de deu (10) dies hàbils.
- Informe de fiscalització prèvia d'intervenció, si la modificació porta un increment o disminució econòmica.
- L'òrgan de contractació, un cop escoltat el contractista, adoptarà l'acord que consideri procedent sobre la modificació del contracte.
- L'acord serà notificat al contractista, tot concedint-li un termini de 15 dies hàbils perquè formalitzi la modificació, en el supòsit que resulti finalment aprovada i sense perjudici dels recursos administratius o jurisdiccionals que siguin procedents.

De conformitat amb l'article 109.3 de la LCSP, en el cas que es produeixi una modificació del contracte i el preu del mateix canviï, s'haurà de reajustar la garantia proporcionalment al preu modificat, en el termini de 15 dies comptats des de la data en que es notifiqui al contractista l'acord de modificació.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

TRENTA-SISENA.- Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre (4) mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos (2) dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte

TRENTA-SETENA.- Subcontractació

En matèria de subcontractació d'obres serà d'aplicació el règim general de l'art. 215 i següents de la LCSP, així com l'article 5 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en els terminis i condicions que estableix l'article 216 de la LCSP. D'acord amb les previsions de l'article 217 aquest Ajuntament podrà verificar el compliment d'aquesta obligació i haurà de fer-ho obligatòriament en els contractes en els que l'import de la subcontractació representi un import superior al 30% del preu.

Per tal d'assegurar el compliment de l'obligació del pagament en termini a les empreses subcontractades, l'empresa adjudicatària ha de presentar la relació detallada i els justificants de pagament establerts a l'article 217.1 LCSP. L'incompliment d'aquestes obligacions es considera falta molt greu amb imposició de les penalitats que corresponguin.

Les empreses subcontractistes han de complir, en els mateixos termes que l'empresa contractista, amb les obligacions en matèria ambiental, social i laboral establertes pel dret europeu, nacional i autonòmic i en el conveni col·lectiu de referència d'aplicació al sector que correspongui.

En cas que es detectin incompliments per part de la subcontractista, el responsable del contracte pot proposar a l'òrgan de contractació que exigeixi a la contractista principal, o la substitució de la subcontractista, o l'assumpció directa de l'execució.

De conformitat amb els esmentats articles 215 i següents de la LCSP, es permet la subcontractació. Per tant, el contractista sempre pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte.

- Normes generals de la subcontractació

Si s'admet la subcontractació haurà de realitzar-se amb compliment dels requisits bàsics següents:

1. Comunicació a l'òrgan de contractació prèvia i per escrit per part del contractista a l'oferta de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, i del seu import.
2. Comunicació de les dades de personalitat, capacitat i solvència dels subcontractistes, sense que sigui possible la subcontractació amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb el sector públic, ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional necessària per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
3. Acreditació de la comprovació, amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta a la Seguretat Social dels treballadors que hagin de realitzar els treballs en qüestió.
4. Acreditació d'haver informat els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
5. Acreditació d'haver informat als subcontractistes de totes les obligacions que el contractista principal ha adquirit per a l'execució del contracte que l'afectin directament i/o que el subcontractista hagi de complir, especialment, les condicions especials d'execució i la normativa laboral, social i mediambiental el compliment del qual ha de garantir.

6. Justificació de pagament als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos a l'article 216 de la LCSP, que sota cap instrument podran esdevenir en pagaments en terminis o condicions diferents dels establerts a la Llei de Mesures contra la morositat en operacions comercials.
7. Si en l'execució del contracte es realitzés algun tractament de dades de caràcter personal, s'hauran de complir, a més, les previsions especials establertes en aquest plec.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant del contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant de l'entitat contractant, amb sotmetiment estricte als termes del contracte, incloses les condicions especials d'execució en matèria social i mediambiental.

El coneixement per part de l'entitat contractant, de l'existència de subcontractacions en cap cas alterarà la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

- **Incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació**

L'incompliment d'aquestes condicions en matèria de subcontractació serà considerat incompliment contractual molt greu, i comporta, a més de la penalització corresponent d'acord amb allò establert a la clàusula trenta-cinquena d'aquest plec, una indemnització per danys i perjudicis equivalent a la sanció que si escau pogués ser imposada a l'entitat contractant per l'Administració Tributària i/o Social.

TRENTA-VUITENA.- Successió i cessió del contracte

A) Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

B) Cessió del contracte:

Suposa la modificació subjectiva del contracte.

Es possible la cessió dels drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte per part del contractista a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els següents requisits:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte, tret que el contractista es trobi en concurs.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i estigui degudament classificat si aquest requisit ha estat exigít al cedent, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública. |

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

TRENTA-NOVENA.- Protecció de dades de caràcter personal

Aquest contracte haurà de respectar íntegrament la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament, i el Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

Sense perjudici d'allò establert en l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb l'obligació expressa de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

QUARANTENA.- Confidencialitat

- a) **En relació amb la documentació que presenten els licitadors:** De conformitat amb el que estableix l'art. 133 de la LCSP, les empreses licitadores hauran d'indicar motivadament, de forma expressa i precisa, mitjançant memòria o informe tècnic raonat, subscrits tots dos per tècnic competent, quina informació o documents presentats referits a secrets tècnics o comercials i aspectes confidencials de les ofertes, conforme els criteris establerts pel Tribunal de Justícia de la Unió Europea sobre l'abast de confidencialitat del " know-how " o secrets empresarials la difusió dels quals a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la lleial competència entre les empreses de el sector o bé estiguin compreses en les prohibicions establertes en la Llei de Protecció de Dades de Caràcter Personal, conforme al seu parer, són constitutius de ser considerats confidencials, i en el cas, d'estar sotmesa la informació al règim de Propietat Intel·lectual o de Propietat Industrial, a més, caldrà aportar les referències acreditatives de la seva inscripció i reconeixement en els corresponents registres. Per això, no seran admissibles declaracions genèriques de confidencialitat. A més de la justificació anteriorment referida, aquesta circumstància també s'ha de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma) en el propi document assenyalat com a tal. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.
- b) **Obligació del contractista sobre la confidencialitat:** L'empresa contractista es compromet a mantenir la més estricta confidencialitat i reserva sobre el contingut dels serveis i productes desenvolupats per l'Ajuntament de Terrassa i, per tant, a no revelar a tercers, ni donar a conèixer, ni difondre, ni fer ús de la informació, documentació i/o productes als que el contractista tingui accés com a conseqüència de la prestació contractada, sense autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Terrassa. L'empresa resta obligada a comunicar al seu personal aquesta obligació i a vetllar pel seu compliment.

El contractista està obligat al deure de secret i a respectar el caràcter confidencial respecte de tota aquella informació, dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte o en tingui coneixement amb ocasió del mateix, o que així expressament li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys.

El no compliment d'aquesta clàusula donarà dret a l'Ajuntament de Terrassa a una indemnització pel perjudici causat.

QUARANTA-UNENA.- Prerogatives de l'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar aquest contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Tanmateix, les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP. Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

QUARANTA-DOSENA.- Jurisdicció i recursos contra actes de l'òrgan de contractació

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció dels contractes administratius.

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació; els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin una indefensió o un perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació, i les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, perquè s'entén que la modificació havia de ser objecte d'una adjudicació nova, són susceptibles de recurs de reposició. La interposició del recurs de reposició té caràcter potestatiu i és gratuït per als recurrents.

QUARANTA-TRESENA.- Obligació d'acompliment dels principis ètics i regles de conducta.

El contractista s'obliga de conformitat amb el previst a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Terrassa, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència i, en particular, s'obliga a :

- Facilitar a l'Ajuntament de Terrassa la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualssevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a l'Ajuntament de Terrassa les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- No celebrar cap acord amb d'altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap practica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

QUARANTA-QUATRENA.- Obligacions i responsabilitat d'ordre social

El contractista està obligat a l'acompliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social dels discapacitats i a l'aplicació de criteris de sostenibilitat i protecció ambiental, i, en general, respondrà de les obligacions que li vinguin imposades pel seu caràcter d'empresari, així com de l'acompliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell i els seus treballadors.

QUARANTA-CINQUENA.- Obligacions en matèria d'igualtat de gènere i d'oportunitats

L'empresa adjudicatària complirà amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

L'empresa contractista ha de presentar, en els primers 10 dies posteriors a la data de formalització del contracte, el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte. En el cas que l'empresa contractista no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar en aquest mateix termini, des de la formalització del contracte, les mesures aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en l'execució del contracte, per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva i real entre dones i homes.

L'empresa contractista presentarà, abans de la liquidació del contracte, una memòria de l'empresa que reculli l'impacte de les clàusules socials sobre la igualtat efectiva de dones i homes, el grau d'estabilitat en l'ocupació, la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, etc.

QUARANTA-SISENA.- Mecanismes de lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos

De conformitat amb l'acord de Ple de 30 de juny de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals haurà de presentar, en el sobre únic telemàtic, la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el Perfil de contractant municipal de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

En el supòsit que, formalitzat un contracte públic municipal, es verifiqui la falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal, es considerarà falta greu amb imposició de penaltats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb la previsió de l'article 211.1.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contracte del Sector Públic (LCSP) i s'incoarà expedient de prohibició de

contractar segons la previsió de l'article 71.2.c LCSP per incompliment de clàusules essencials del contracte.

QUARANTA-SETENA.- Mecanismes de lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari

De conformitat amb l'acord del Ple Municipal de data 29 de setembre de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades han de respectar els drets humans a qualsevol lloc on desenvolupin les seves activitats i que per tant no realitzin operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Així mateix, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades i cadenes de proveïdors no poden pertànyer ni realitzar operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional dels Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.

L'empresa que manifesti tenir activitats econòmiques en països en conflictes armats, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estat amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels drets humans, haurà de presentar, en el sobre únic telemàtic de la proposta, la següent documentació:

- Els moviments financers concrets i tota la informació relativa a la seva activitat econòmica.
- Una declaració aprovada i signada pel nivell directiu més alt que ni les activitats econòmiques pròpies ni les derivades comportin la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari.
- Un informe documentat de les accions que duen a terme per revertir possibles vulneracions dels Drets Humans derivades de la seva activitat i per promoure la pau, la protecció dels drets humans i el desenvolupament humà.

En el supòsit que, formalitzat un contracte públic municipal, es verifiqui la falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista, i no existeixi el compromís real de respectar els drets humans i/o no incórrer directament o indirectament amb la seva activitat econòmica en la vulneració dels drets humans, o en no mantenir activitats econòmiques contràries al Dret Internacional dels Drets Humans i/o al Dret Internacional Humanitari en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional, i per tant hi ha indicis suficients i provats de cometre greus violacions del Dret Internacional dels Drets Humans o del Dret Internacional Humanitari per part de l'empresa o alguna de les seves filials o empreses interposades i empreses proveïdores es considerarà falta greu amb imposició de penalitats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb la previsió de l'article 211.1.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contracte del Sector Públic (LCSP) i s'incoarà expedient de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c LCSP per incompliment de clàusules Essencials del contracte.

QUARANTA-VUITENA.- Sindicatura Municipal de Greuges

En compliment del que preveu la disposició addicional segona del Reglament de la Sindicatura Municipal de Greuges de Terrassa, en cas de presentar-se queixes davant aquest òrgan com a

conseqüència de l'execució del contracte objecte de la present licitació, l'adjudicatari tindrà l'obligació de facilitar, amb caràcter preferent i urgent, la col·laboració i l'auxili necessari per al correcte desenvolupament de les funcions que la Sindicatura té encomanades, així com elaborar i presentar un informe escrit sobre els fets que sustentin la queixa, en cas que així sigui requerit.

QUARANTA-NOVENA.- Clàusules específiques en matèria de protecció de dades

El personal de l'empresa tindrà prohibit l'accés a les dades personals contingudes en qualsevol tipus de suport: paper o informàtic, així com als recursos dels sistemes d'informació de la xarxa informàtica de l'Ajuntament de Terrassa als quals pugui tenir accés en compliment de l'objecte del contracte.

Si amb motiu de la realització del treball objecte del contracte, el personal de l'empresa hagués tingut coneixement o accés, directe o indirecte, a dades de caràcter personal objecte de tractament i responsabilitat de l'Ajuntament de Terrassa, l'empresa posarà aquest fet en coneixement de l'Ajuntament.

En el cas que el personal de l'empresa efectués una comunicació de dades a tercers, o les utilitzés per a qualsevol altra finalitat diferent a la de l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària serà considerada responsable en relació a les responsabilitats contractuals en les que hagués pogut incórrer respecte a la normativa vigent. El deure de secret es manté fins i tot quan hagi finalitzat l'objecte del contracte.

Estrella Rodriguez Rico
Cap de la Secció de Contractació d'Obres
del Servei de Contractació

La tècnica superior especialista d'assessorament jurídic a Secretaria i Empreses municipals i l'interventor general que subscriuen, informen favorablement l'expedient de contractació i aquest plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació dels Serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, en compliment dels articles 116 i 117 i del que disposa el punt 8è de la disposició addicional tercera, de la Llei de contractes del sector públic.

Lola Rovira Franch
Tècnica superior especialista d'assessorament
jurídic a Secretaria i Empreses municipals
(per delegació de signatura del Secretari General
de data 14 d'octubre de 2021, modificada i actualitzada
en data 19 de febrer de 2024)

Francisco Javier Goytisolo Marquínez
Interventor General

ANNEX 1:

DECLARACIÓ RESPONSABLE

En / Na....., amb DNI núm., en nom propi / en representació de l'empresa, amb NIF, amb domicili social al carrer, núm de, segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de, el Sr., en data i núm del seu protocol

DECLARA:

Que l'empresa a la qual representa,, compleix les condicions establertes per contractar amb l'administració, i en especial per a la licitació i adjudicació del contracte de Serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, relatives a:

1. La personalitat jurídica i la capacitat d'obrar de l'empresa, de conformitat amb la clàusula 15ena del PCAP que regula aquesta licitació. Així mateix, declara que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació.
2. Que el signant ostenta la representació suficient de la societat per presentar la proposició i la declaració.
3. La seva no incursió en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, previstes en l'art. 71 de la LCSP i d'acord amb la clàusula 16ena del PCAP que regula aquesta licitació.
4. Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre.
5. La solvència tècnica, professional i econòmica, de conformitat amb els articles 87 i 88 de la LCSP i d'acord amb la clàusula 17ena del PCAP que regula aquesta licitació, així com totes les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat.
6. Que l'empresa compleix les prescripcions legals relatives a la quota de reserva de llocs de treball, d'acord amb el que es disposa en el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.
7. Que l'empresa a la qual represento, compleix amb les disposicions vigents en matèria laboral i social.
8. La plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o bé s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives

previstes a l'article 2 del Reial Decret 364/2005 de 8 d'abril. *(a completar únicament en el cas d'empreses de 50 o més treballadors)*

9. Que està inscrit en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), o que ha presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, i que la sol·licitud és de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.
10. Que en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
11. Que, en el cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexuals.
12. Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials. I a més, declaro responsablement que:
 - El personal extern, autònom o assalariat, compleix amb la normativa en prevenció de riscos laborals establerta.
 - El personal d'entitats o associacions sense treballadors/res al seu càrrec, voluntariat i col·laboradors, coneix els riscos de l'activitat a desenvolupar.
 - En cas de la utilització d'equips de treball (eines, maquinària, etc.) el personal extern disposa de coneixements i formació per al seu ús. Així mateix, disposen d'autorització per utilitzar aquests equips de treball.
 - Els equips de treball que s'utilitzin disposaran de totes les mesures de protecció adients per a la seva utilització per part dels treballadors/es.
13. Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
14. Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula vint-i-sisena del PCAP.
15. Que no li afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en que ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment
16. Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte vagi a executar-se a Espanya, hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.
17. Que manifesta que accepta íntegrament el projecte o la memòria valorada de les obres i el Plec de Clàusules Administratives particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents.

18. Que coneix que l'eventual falsedat en allò declarat en el DEUC o en aquesta o altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1 e) de la LCSP.

Signatura electrònica del/de la declarant

La present declaració s'atorga exclusivament als efectes d'aquest procediment.

D'acord amb allò que estableix l'article 6 de la LOPD, els sotasignats autoritzen expressament **al Consorci AOC i el seu organisme dependent (CATCert)** al tractament de les dades personals demanades a través d'aquest formulari i la seva documentació annexa, com també de les que aquestes generin, incloent-hi especialment les dades que el sol·licitant ha autoritzat a obtenir a aquesta administració d'altres administracions públiques, les quals s'incorporaran a un fitxer **propietat del Consorci AOC**, la finalitat del qual és la gestió de les licitacions públiques; el **responsable del qual és el Consorci AOC**, davant del qual es podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant instància presentada al seu Registre d'Entrada.

Nota: En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE, aquesta declaració s'ha de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

ANNEX 2: DECLARACIÓ DE COMPROMÍS DE CONSTITUCIÓ D'UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE)

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., en nom propi o en representació de l'empresa, amb NIF i amb domicili social a, segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de, el Sr., en data i núm. del seu protocol

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., en nom propi o en representació de l'empresa, amb NIF i amb domicili social a, segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de, el Sr., en data i núm. del seu protocol

DECLAREN RESPONSABLEMENT:

1. Que es comprometen a constituir una UTE per a participar en el procés de licitació del contracte de les Serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica (ECAS 92/2026).
2. Que el percentatge de participació de cadascuna de les parts integrants de la futura UTE és el següent:
L'empresa/empresari tindrà un, % de participació.
L'empresa/empresari tindrà un, % de participació.
3. Que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal mitjançant escriptura pública en cas de resultar adjudicatari d'aquest contracte.
4. Que les empreses o empresaris que constituïran l'UTE estan inscrits/es en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), o ha/n presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, i la sol·licitud és de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.
5. Que com a integrants de l'UTE, queden obligats solidàriament i designen com a representant de la unió temporal, en aquest procés de licitació, al/a la senyor/a.....amb DNI núm., amb poders suficients per a exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.
6. Que la denominació de la UTE a constituir és....., amb adreça i les dades de contacte a efectes de notificacions seran les recollides a l'annex del PCAP de *Comunicació de dades específiques per a la notificació electrònica*.

I, com a prova de conformitat, signen aquesta declaració.

Signatures electròniques dels declarants

Nota: Aquesta declaració ha de recollir les dades identificatives de tots els components de la futura UTE així com dels seus representants i ha de quedar signada per aquests últims.

ANNEX 3:

COMUNICACIÓ DE DADES ESPECÍFIQUES PER A LA NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

SOL·LICITANT

Nom i cognoms / Raó social	Document identitat NIF/ CIF

REPRESENTANT

Nom i cognoms / Raó social	Document identitat NIF/CIF

DADES DE CONTACTE

Nom i cognoms de la persona de contacte		Telèfon mòbil*
Adreça de l'empresa (carrer, plaça...)		Codi postal i Població
Telèfon fix	Fax	Correu electrònic*

*Dades obligatòries

Comunico les dades específiques de contacte, correu electrònic i el telèfon mòbil, per a la notificació electrònica de tots els actes del procediment obert simplificat convocat per a la contractació dels Serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, expedient ECAS 92/2026, i als sols efectes de les notificacions d'aquest procediment.

En cas que el correu electrònic o el telèfon mòbil facilitat a efectes de notificació electrònica s'hagi de modificar, la persona interessada farà **una nova autorització amb les dades correctes**.

Trobareu informació sobre la notificació electrònica a: <https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/ajuda/notificacio-electronica>

L'Ajuntament de Terrassa, en consonància amb la política de protecció de dades, es compromet a respectar la privadesa i confidencialitat de les vostres dades d'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament.

Signatura electrònica del/de la declarant

ANNEX 4:

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES OBLIGACIONS QUE ES DERIVEN DE LES CLÀUSULES DEL PCAP EN MATÈRIA D'IGUALTAT DE GÈNERE, LLUITA CONTRA EL FRAU FISCAL I L'EVASIÓ D'IMPOSTOS, I LLUITA CONTRA LA VULNERACIÓ DEL DRET INTERNACIONAL DELS DRETS HUMANS I DEL DRET INTERNACIONAL HUMANITARI

En / Na....., amb DNI núm., en nom propi / en representació de l'empresa, amb NIF amb domicili social al carrer, **DECLARA** que:

- 1) La nostra empresa aconsegueix amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.
- 2) La nostra empresa no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.¹
- 3) La nostra empresa respecta els drets humans durant el desenvolupament de les nostres activitats i no realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Així mateix, no pertanyem ni realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional del Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.²

I perquè consti, signa aquest declaració responsable.

Signatura electrònica del/de la declarant

¹ L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals ha de presentar en el sobre únic telemàtic la documentació descriptiva que es detalla en la clàusula corresponent del present PCAP.

² L'empresa licitadora que hagi manifestat tenir activitats econòmiques en països en conflictes armats, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estats amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels drets humans, ha de presentar en el sobre únic telemàtic la documentació descriptiva que es detalla en la clàusula corresponent del present PCAP.

Nota: En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE, aquesta declaració s'ha de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

ANNEX 5:

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN PLA D'IGUALTAT, DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT A L'ARTICLE 45.2 DE LA LLEI ORGÀNICA 3/2007, DE 22 DE MARÇ, PER A LA IGUALTAT EFECTIVA DE DONES I HOMES, I ALS EFECTES DE L'ARTICLE 71.1 D) DE LA LCSP

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., amb domicili a efectes de notificació a, carrer, núm., en nom propi o en representació de l'empresa amb NIF....., amb domicili social al carrer....núm..... desegons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de..., el Sr., en data.... i núm del seu protocol....., assabentat/ada del procediment obert simplificat convocat per a la contractació dels Serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica,

DECLARO:

Que l'empresa a la qual represento a la data de signatura d'aquest document, :

(marqueu la casella que correspongui)

- ☐ • ocupa a menys de 50 treballadors/es.
- ☐ • ocupa a 50 o més treballadors/es i compleix amb l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat de conformitat amb l'establert a l'article 45.2 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes i aquest Pla està inscrit al Registre laboral corresponent (Registre i Dipòsit de Convenis Col·lectius, Acords Col·lectius de Treball i Plans d'Igualtat-REGCON).

(Opcional: Adjuntar l'enllaç al REGCON)

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura electrònica del/de la declarant

Nota: En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE, aquesta declaració s'ha de presentar de forma separada per cadascun dels components de la mateixa.-

ANNEX 6:
DECLARACIÓ DE COMPROMÍS PER A LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., en nom propi o en representació de l'empresa amb NIF....., amb domicili social al carrer....núm..... de segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari/ de la notaria de, el Sr. /la Sra., en data i núm. del seu protocol ,
i

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., en nom propi o en representació de l'empresa amb NIF....., amb domicili social al carrer....núm..... de segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari/ de la notaria de, el Sr. /la Sra., en data i núm. del seu protocol ,

En relació amb el procediment de licitació del contracte dels Serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnòsi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, i de conformitat amb el que disposa l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, **ES COMPROMETEN a:**

1. Que, per l'execució d'aquest contracte, l'empresa posa a disposició del licitador la solvència i mitjans següents:
 -
 - (S'hauran d'indicar els mitjans concrets de solvència econòmica i financera / tècnica o professional)
2. Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència i mitjans que es descriuen en aquest compromís.
3. Que la disposició efectiva de la solvència i mitjans descrits no està sotmesa a cap condició ni limitació.
4. Que cap de les dues empreses està incursa en una prohibició de contractar.
5. Que respecte a la integració de la solvència econòmica i financera, les empreses identificades responen solidàriament de l'execució del present contracte.
6. Que són coneixedores que, en el cas que el licitador resultés proposat com a adjudicatari d'aquest contracte, no podrà modificar aquest compromís per acreditar la seva solvència amb la d'una/es entitat/s diferent/s.

Signatura electrònica dels declarants

Nota: Aquesta declaració s'haurà d'emplenar per a cadascuna de les entitats que posi a disposició del licitador la seva solvència o mitjans per a l'execució del contracte.

ANNEX PROPOSTA:

PROPOSTA PER ALS DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES:

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., amb domicili a efectes de notificació a, carrer, núm., en nom propi o en representació de l'empresa amb NIF....., amb domicili social al carrer....núm.... desegons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de..., el Sr., en data.... i núm del seu protocol...., assabentat/ada del procediment obert simplificat convocat per a la contractació dels Serveis de Codirecció Facultativa de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, manifesta que accepta íntegrament el contingut Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents, d'acord amb la següent oferta:

1.	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E): fins a 30 punts	
	No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació. Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte. Una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts.	
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte, sense IVA	 €
2.	Experiència addicional a l'exigida a la solvència tècnica (X), fins a 60 punts <i>Important:</i> El licitador haurà de justificar l'experiència professional addicional a la que es demana per justificar la solvència, aportant <u>en el moment de presentació de la seva proposta, els documents acreditatius</u> vàlids segons les especificacions establertes en la clàusula dotzena "Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte". També aportarà <u>el detall dels treballs omplint els models de taules</u> que es faciliten.	
a	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral, fins a 20 punts (X _a)	(marcar una sola opció amb X)
	Si es presenten 8 o més certificats	

	Si es presenten 7 certificats	
	Si es presenten 6 certificats	
	Si es presenten 5 certificats	
	Si es presenta fins a 4 certificat	
	Si no es presenta cap certificat	
b	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, fins a 20 punts (X_b)	(marcar una sola opció amb X)
	Si es presenten 8 o més certificats	
	Si es presenten 7 certificats	
	Si es presenten 6 certificats	
	Si es presenten 5 certificats	
	Si es presenta fins a 4 certificat	
	Si no es presenta cap certificat	
c	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes, fins a 10 punts (X_c)	(marcar una sola opció amb X)
	Si es presenten 5 o més certificats	
	Si es presenten 4 certificats	
	Si es presenten 3 certificats	
	Si es presenten 2 certificats	
	Si es presenten 1 certificat	
	Si no es presenta cap certificat	
d	Anys de trajectòria professional com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra, fins a 10 punts (X_d)	(marcar una sola opció amb X)
	- Trajectòria professional superior o igual a 15 anys	
	- Trajectòria professional superior o igual a 10 anys	

	- Trajectòria professional superior o igual a 5 anys	
	- Trajectòria professional inferior a 5 anys	
3	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:	
	Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte (A), fins a 10 punts	
	Proposta i justificació, pel que fa a la formació en matèria ambiental del personal adscrit al contracte, complint les especificacions establertes en la clàusula 12) <i>Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte</i>. Important: El licitador haurà de justificar la formació del personal aportant, en el moment de presentació de la seva proposta, la titulació que acrediti la formació en matèria ambiental realitzada per personal adscrit al contracte, i el número d'hores de durada del curs. Junt amb la titulació, caldrà aportar un document de compromís signat adscriuint a l'execució del contracte a la mateixa persona que ha realitzat la formació puntuada.	(marcar una sola opció amb X)
	- El personal no té formació ambiental o és inferior a 10 hores.	
	- El personal ha realitzat un curs de durada igual o superior a 10 hores i fins a 20 hores	
	- El personal ha realitzat un curs de durada superior a 20 hores	

Signatura electrònica del/de la declarant

Nota: En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE, aquesta declaració s'ha de signar pels representants de totes les empreses que la componen.