

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 573798 88346-4EUKU-DJ0U4 9FB9E942C95268BEE5AAA446E3A62A3D0B0D0D6B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocument/home?codigo\_entidad=IMPSOL



SERVEI JURIDIC ADMINISTRATIU

Exp: 229/25  
Doc: 20 /2026

DECRET DEL CONSELLER DELEGAT

Per decret del conseller delegat de l'IMPSOL de data 1 de desembre de 2025 es va aprovar l'expedient per a la contractació d'obres per a la construcció d'un edifici de 39 habitatges amb protecció oficial, a la parcel·la situada al Camí de la Font, 9 del municipi de Sant Vicenç dels Horts.

Les empreses següents van presentar la seva oferta dins del termini establert a l'efecte:

- ISIDRE ARCHS SL
- ARCADI PLA, SA

En data 5 de febrer de 2026 es va procedir a l'obertura del "Sobre C" amb la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de totes les empreses presentades i admeses.

La Mesa de contractació s'ha reunit virtualment en dates 14 de gener, 5 de febrer i 10 de febrer de 2026.

Vist l'informe del Servei de Construcció que consta a l'expedient.

Actuant com a conseller delegat de l'IMPSOL per nomenament de data 10 d'octubre de 2023 i publicat al BOPB en data 20 d'octubre de 2023, i en ús de les facultats emanades de l'article 15 apartat c) i e) dels Estatuts de l'IMPSOL publicades al BOPB en data 31 de desembre de 2004.

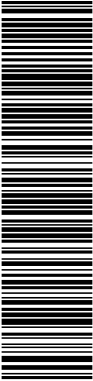
RESOLC,

**Primer. CLASSIFICAR** les proposicions de les empreses presentades i admeses a la licitació per a la contractació d'obres per a la construcció d'un edifici de 39 habitatges amb protecció oficial, a la parcel·la situada al Camí de la Font, 9 del municipi de Sant Vicenç dels Horts amb la següent puntuació:

| Empreses        | Sobre B | Sobre C | Total |
|-----------------|---------|---------|-------|
| ISIDRE ARCHS SL | 37,00   | 45,80   | 82,80 |
| ARCADI PLA SA   | 40,25   | 57,00   | 97,25 |

**Segon. REQUERIR** a l'empresa ARCADI PLA SA per tal que en el termini màxim de 10 dies hàbils aportin la garantia definitiva (5%) per un import de 229.455,58 €, així com la documentació que justifiqui la seva capacitat i solvència, els certificats que acreditin estar al corrent de les seves

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                     |                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| DOCUMENT<br><br>DECRET CONSELLER DELEGAT: DCD CLASSIFICACIÓ obres de construcció a la parcel·la situada al Camí de la Font, 9 del municipi de Sant Vicenç dels Horts. | IDENTIFICADORS<br><br>NRO.DECRET: 2026/18                                                                                                                                                           |                                         |
| ALTRES DADES<br><br>Codi per a validació: 88346-4EUKU-DJ0U4<br>Data d'emissió: 19 de Febrer de 2026 a les 12:48:10<br>Pàgina 2 de 2                                   | SIGNATURES<br><br>El document ha estat signat o aprovat por _2 :<br>1.- Conseller Delegat de IMPSOL. Signat 19/02/2026 11:18<br>2.- Secretari/ària delegat/ada 1 de IMPSOL. Signat 19/02/2026 12:48 | ESTAT<br><br>SIGNAT<br>19/02/2026 12:48 |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 573798 88346-4EUKU-DJ0U4 9FB9E842C95268BEE5AAA486E3A62A3D0BD8D6B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo\_entidad=IMPSOL



obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

**Tercer. PROPOSAR** a l'òrgan de contractació, un cop s'hagi complert els anteriors requeriments, l'adjudicació en favor de ARCADÍ PLA SA, per un import de 4.589.111,60 €, que representa una baixa del 2.10 %, i un termini d'execució d'obres de 17,75 mesos.

**Quart. NOTIFICAR** als licitadors aquesta resolució i informar-los que no es pot impugnar perquè es tracta d'un acte administratiu de tràmit no qualificat. No obstant això, hi poden interposar qualsevol altre recurs o reclamació que considerin oportuns en defensa dels seus interessos.

**Cinquè. PUBLICAR** aquesta resolució al perfil del contractant de l'IMPSOL.

**Sisè. DONAR TRASLLAT** d'aquesta resolució al Servei de Construcció.

**Setè. DONAR COMPTE** d'aquesta resolució al proper Consell d'Administració.