

Memòria justificativa de la configuració de l'expedient de contractació privada relativa als serveis de la Diputació de Barcelona de revisió de mapes de patrimoni cultural de Sant Cugat Sesgarrigues, Calders i Santa Eugènia de Berga

Promotor	40102- Oficina de Patrimoni Cultural
Núm. d'expedient	2025/ 27208
Codi de classificació	D0506SE27 (serveis obert simplificat)
Núm. d'expedient/s relacionat/s	

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), mitjançant l'acte d'Inici que consta en l'expedient s'han motivat les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant aquest contracte i les raons per les quals el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer-les.

Els ens locals de Sant Cugat Sesgarrigues, Calders i Santa Eugènia de Berga, van sol·licitar a través de l'aplicació Portal de tràmits dels ens locals i altres administracions (PMT) la seva cooperació i assistència per la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de Cooperació de Xarxa de Governos Locals 2024-2027 relatiu al recurs tècnic mapes de patrimoni cultural en la seva línia de suport de revisió.

Atès que per Decret del President Delegat d'Àrea de Cultura dictat en data 14 d'abril de 2025 i amb número d'expedient 2025/22907 (D 5170) es van aprovar les concessions dels recursos tècnics dels ens locals esmentats, per complir les condicions tècniques i administratives requerides (tenir el mapa de patrimoni cultural realitzat fins l'any 2014 inclòs) i existir recursos per atendre-les.

No es pot obviar que la concessió del recurs tècnic en la seva modalitat de mapes nous de patrimoni cultural és preferent respecte la línia secundària de suport de revisió de mapes realitzats i per aquest mateix motiu, només s'atenen les peticions presentades si es disposa de consignació pressupostària suficient una vegada examinades les peticions de nous mapes de patrimoni cultural.

S'aprecia la necessitat de tramitar-lo de forma individualitzada, en tant que no li resulta d'aplicació l'Acord Marc de mapes nous de patrimoni cultural de 2021 que finalitza la seva vigència aquesta anualitat (Expedient 2021/4588) perquè el seu objecte es limita al servei de realització de mapes de patrimoni cultural, i no es preveu la possibilitat de revisió dels mateixos, a més d'haver-se exhaurit la dotació pressupostària de l'Acord Marc actual.

Malgrat tot, pel proper Acord Marc de mapes de patrimoni cultural, que es té la voluntat d'aprovar a finals de 2026, s'inclourà la revisió de mapes de patrimoni cultural ja que aquesta necessitat anirà adquirint gradualment més importància en els propers exercicis, en atenció a que molts municipis de la província de Barcelona ja disposaran dels mapes de patrimoni de cultural, i en tot cas, es preveu un increment de peticions de revisió dels mateixos.

La diferenciació entre ambdós recursos tècnics ja configurada a la fitxa del Catàleg de Serveis és necessària ja que les fases d'execució dels treballs i els treballs a realitzar no són coincidents. En el cas de la revisió de mapes de patrimoni cultural, no es preveu com a obligatòria la presentació pública dels mapes a la seva finalització, ni es confecciona una memòria del mapa de patrimoni cultural, incorporant les correlatives recomanacions, ja que els serveis objecte de contractació es centren en actualitzar, rectificar o afegir si escau alguna fitxa de patrimoni cultural i afegir els esmentats canvis en un annex que s'adjunta a la memòria ja confeccionada.

Per aquests motius i de conformitat amb les previsions de l'article 116 de la LCSP es justifica la configuració de l'expedient de contractació en els termes següents:

1) Consultes preliminars al mercat

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

2) Tipus de contracte:

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 17 de la LCSP, corresponents a un contracte de serveis.

Atès el codi CPV del servei (92522000-6- serveis de preservació de llocs i edificis històrics), el contracte està inclòs a l'Annex IV de la LCSP (serveis administratius, socials, educatius, sanitaris i culturals)

Així mateix i d'acord amb l'art. 25.1, ap. a) 1a de la LCSP, té la consideració de contracte privat.

3) Inclusió de clàusules socials, mediambientals o d'innovació

En aquesta contractació, atenent a les característiques del contracte, s'ha considerat oportú incloure consideracions de tipus social com a criteris de desempat (clàusula 1.12 del PCAP) i com a condicions especials d'execució (clàusula 2.2 PCAP) que es troben detallades al punt 10 de la memòria.

4) Divisió en lots de l'objecte del contracte

No es considera adient la divisió del contracte en lots, perquè dificultaria l'execució correcta del contracte des del punt de vista tècnic, pels motius següents:

- Es tracta d'una revisió de mapes de patrimoni culturals de tres municipis.
- Les tasques requerides al contracte per a la realització i revisió dels mapes són successives, cada etapa del treball es basa en el treball fet a la fase anterior.
- Per tal que els mapes siguin el més coherents i sistemàtics possibles es convenient que totes les tasques siguin realitzades i contractades per un únic contractista.

5) Manca de mitjans

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP, els mitjans personals i materials de què disposa l'Oficina de Patrimoni Cultural són insuficients per poder prestar el servei correctament, motiu pel qual és necessari contractar una empresa per dur-los a terme.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de la Diputació de Barcelona, sinó únicament i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'Inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de la Diputació de Barcelona.

6) Procediment

En compliment del que estableix l'art. 116.4 a) de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat un procediment obert simplificat perquè permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els Plecs de Clàusules Administratives particulars i el valor estimat del contracte no supera els 140.000,00€.

7) Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb el detall següent:

Descripció del criteri	Ponderació	Tipus criteri
Planificació de les tasques a desenvolupar	20%	Judici de valor
Preu	35%	Automàtic
Formació addicional del tècnic adscrit a l'execució del contracte	20%	Automàtic
Experiència addicional del tècnic adscrit a l'execució del contracte	15%	Automàtic
Presentació pública dels mapes de patrimoni cultural revisats	10%	Automàtic

La finalitat que es vol aconseguir amb cada un dels criteris és la següent:

- **Planificació dels treballs a realitzar:** Es vol aconseguir una millor qualitat del producte resultant (mapa) analitzant la coherència en el calendari d'execució dels treballs així com la previsió temporal per cadascuna de les fases de l'execució del contracte.
- **Preu:** Aconseguir el preu més baix i així la Diputació de Barcelona podrà disposar de més recursos econòmics per prestar altres serveis als ciutadans i a les entitats locals del seu àmbit territorial.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fórmula proporcional directa, que es determina com a preferent d'acord amb el Decret número 18175, de 19 de desembre de 2024.

- **Formació addicional del tècnic adscrit a l'execució del contracte:** Es considera que la realització de màster/s i/o postgrau/s, així com la formació específica en redacció de textos, elaboració de continguts o comunicació digital millora substancialment la qualitat dels treballs objecte del contracte, atès que aquesta formació proporciona als professionals un aprofundiment en el sector i ofereix eines, tant teòriques com metodològiques, molt per sobre del que proporciona la formació bàsica requerida. En relació nivell C2 de català, atès que part de les feines consisteix en la redacció i revisió de mapes de patrimoni cultural, tenir el C2 proporciona al

tècnic més competències lingüístiques per desenvolupar millor les tasques d'elaboració de documents.

- **Experiència adicional del tècnic adscrit a l'execució del contracte:** la millora de la experiència del tècnic redactor adscrit a l'execució del contracte, aportant una experiència en la redacció de textos i articles dona una millora substancial en la qualitat dels serveis, atès que proporciona més perícia al tècnic i això es tradueix en una millor gestió de les tasques encomanades.
- **Presentació pública dels mapes de patrimoni cultural revisats:** Es vol aconseguir que l'Ajuntament pugui donar a conèixer el producte entre la ciutadania. Amb la participació de l'empresa contractista en aquesta presentació, es pot donar una informació més completa.

La presentació pública del resultat de la revisió de mapes culturals dels Ajuntaments objecte de contractació, permetrà compartir amb més ciutadans la riquesa patrimonial del municipi.

8) Dades econòmiques del contracte

El valor estimat del contracte és el següent:

Valor estimat	23.300,00 € IVA exclòs
---------------	------------------------

El pressupost base de licitació del contracte desglossat és el següent:

Pressupost IVA exclòs	(21 % IVA)	Pressupost base licitació (IVA inclòs)
23.300,00 €	4.893,00 €	28.193,00 €

El pressupost base de licitació del contracte s'ha fixat d'acord amb el detall següent:

	Imports
Costos directes	
a) Despeses de personal (salari, seguretat social i formació)	20.038,00€
b) Despeses de desplaçament	
c) Maquinari	
Costos indirectes (despeses administratives i financeres)	1.864,00 €
Beneficis	1.398,00 €
IVA (21%)	4.893,00€
Total	28.193,00 €

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 82a556f6d6a5a28ce61d Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>

Atès que no hi ha un conveni específic que s'ajusti a les tasques específiques objecte d'aquest contracte, el cost salarial del contracte s'ha fixat tenint en compte la categoria professional de titulat superior del conveni col·lectiu estatal de treball d'empreses d'oficines, despatxos i serveis en general (codi conveni 79000375011994 publicat el DOGC núm.9030 el 30/10/2023, taules salarials 2022-2024 publicades al DOGC núm. 9092 de 1/02/2024) ajustat d'acord amb el salari mitjà de mercat dels perfils professionals adscrits a l'execució del contracte.

El referit conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència de que el treball sigui executat per un home o una dona, existint únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats dels treballadors o altres circumstàncies previstes legalment.

9) Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per presentar-se a la licitació o per executar el contracte

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat de manera proporcional tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament, s'ha previst que les empreses han d'acreditar els requeriments mínims següents:

	Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits mínims exigits
Solvència econòmica	Import mínim anual de volum de negocis	S'ha mantingut el volum mínim de negocis previst a l'article 11.4.a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per considerar-se adequat per la naturalesa del contracte
Solvència tècnica	Relació dels serveis o treballs principals per un import anual mínim	S'ha mantingut l'import mínim anual previst a l'article 11.4.b) del reglament per considerar-se adequat per la naturalesa del contracte

Així mateix, les empreses, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, s'han de comprometre a adscriure, com a mínim, els mitjans següents:

Compromís d'adscripció de mitjans personals	<p>Tècnic/a que realitzarà les tasques de recollida de dades, treball de camp, revisió i redacció de noves fitxes al web dels Mapes de Patrimoni Cultural, que haurà de recollir els següents requisits:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formació: Titulació acadèmica de grau universitari o equivalent en història, filosofia, lletres o humanitats en qualsevol de les seves especialitats o equivalent. - Nivell de suficiència de català (C1) - Redacció d'un mínim de 2 projectes en els quatre darrers 4 anys en l'àmbit de la documentació del patrimoni cultural i natural, incloent inventari, creació o revisió de mapes de patrimoni cultural 	Aquest personal amb aquesta formació i experiència és el que es considera com a mínim i indispensable per poder executar el contracte correctament.
---	--	---

10) Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Condicció especial	Finalitat
L'empresa contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb les seves empreses subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.	Donar compliment a la normativa vigent en matèria de subcontractació
<p>Incorporar la perspectiva o mirada de gènere en la redacció dels Mapes de Patrimoni Cultural, tant en les fitxes, com en els elements que s'incorporen, com en la memòria.</p> <p>Els textos que es redactin per als Mapes han d'estar lliures d'usos sexistes de la llengua. Ens referim, per exemple, a prescindir d'expressions o usos esbiaixats que puguin invisibilitzar la presència o l'actuació de les dones. També cal evitar l'ús de paraules o estructures que puguin reforçar els estereotips de gènere o abusar del masculí genèric (es pot recórrer també als termes col·lectius o abstractes o a les formes dobles, sense excedir-se per no fer massa feixuc el text).</p> <p>Per altra banda, en els casos que sigui possible, instem a revisar i a ampliar els referents que es mencionen als textos, amb la finalitat de no destacar únicament exemples masculins i donar visibilitat a les dones. En casos de dubte, es prioritzarà el gènere femení.</p>	Foment de la igualtat de gènere

diversos documents de referència i consulta elaborats per organismes i administracions públiques que poden servir de guia i suport.	
Que l'empresa es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació es considera essencial.	Garantir el compliment de la normativa de protecció de dades.

11) Durada del contracte i possibles pròrroques

El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de 18 mesos a comptar des de l'inici de la prestació objecte del contracte, que és el que es considera adequat per a la seva correcta execució.

12) Termini per adjudicar el contracte

L'adjudicació del contracte s'ha de realitzar en el termini de 2 mesos previst en l'article 158 de la LCSP.

13) Constitució de garantia provisional

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional.

14) Constitució de garantia definitiva

En aquesta contractació no és necessari exigir la garantia definitiva, atès que es tracta d'un servei ofert majoritàriament per persones físiques, i en aquest cas la constitució de la garantia podria limitar la concurrència, ja que molts autònoms no compten amb recursos econòmics per fer front a aquesta despesa. Des de l'OPC també es considera que atès el valor estimat i l'objecte del contracte que és la revisió de mapes de patrimoni cultural local la no constitució de garantia no és un problema per a l'execució del contracte.

15) Termini de garantia del contracte

No es fixa termini de garantia del contracte, ateses les característiques i la naturalesa de la present contractació, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient.

16) Revisió de preus

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

17) Penalitats

En aquesta contractació s'exigeix la penalitat per l'incompliment del termini total del contracte en els termes que preveu l'article 193.3 de la LCSP.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, també s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte, així com per l'incompliment de les obligacions derivades de la subcontractació.

18) Cessió del contracte

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

19) Subcontractació del contracte

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP.

Metadades del document

Núm. expedient	2025/0027208
Tipus documental	Memòria
Títol	Memòria justificativa de la configuració de l'expedient de contractació privada relativa als serveis de la Diputació de Barcelona de revisió de mapes de patrimoni cultural de Sant Cugat Sesgarrigues, Calders i Santa Eugènia de Berga
Codi classificació	D0506SE27 - Serveis obert simplificat

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Nuria Lomas Pascual (TCAT)	Responsable directiu Servei Promotor	Signa	28/01/2026, 10:04

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
82a556f6d6a5a28ce61d	https://seuelectronica.diba.cat	

