

Exp. núm. 4313620002-2025-0009676

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ EN RELACIÓ A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS PREVISTOS AL "PROJECTE DE MILLORES DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU".

El dia 17 de febrer de 2026, essent les 9:23 hores, es reuneix la Mesa de Contractació presidida pel regidor d'Hisenda, Recursos Humans, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, i Activitats, el Sr. Marc Brunet Piñana.

Assisteixen els següents vocals, d'acord amb allò que disposa la clàusula XVII del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), aprovat per la Junta de Govern Local, 4 de desembre de 2025.

Sra. Maria Belén Gilabert (secretaria accidental)

Sr. Javier Guzmán Pérez (interventor Municipal)

Sr. Jordi Balagué Ortiz (arquitecte tècnic)

Actua com a secretària la Sra. Shaila Casanova Calvet, auxiliar administrativa del Servei de Contractació.

Fets:

1. En primer lloc per part de la secretaria accidental es procedeix a efectuar lectura de l'informe – acta de data 16 de febrer de 2026, de l'obertura del sobre digital únic de proposició econòmica valorable de forma automàtica i documentació administrativa, emès per les custòdies en acte intern, en el qual es posa de manifest el següent:

"

Fets

1. Segons el Registre de la Plataforma, les propostes presentades han concorregut a la licitació dins del termini atorgat a aquests efectes, el qual va concloure el dia 11 de febrer de 2026 a les 23:59h.
2. ...
3. En data 13 de febrer de 2026, a les 8:56 la custòdia M^a Belen Gilabert Labernia, TAG del Servei de Contractació, procedeix a l'obertura del sobre únic, tal com consta al certificat del registre d'obertura del sobre de la Plataforma de Servei de Contractació Pública, on queda constància de la data i hora.

Es pot constatar que s'han presentat quatre (4) empreses per a participar en la present licitació, que són les següents:

Proposta	Denominació	NIF	Data entrada	Hora Entrada
1	QUALITAL SMART WINDOWS, SL	B56869456	06/02/2026	08:31:31
2	EXXABER, SL	B43781913	10/02/2026	11:51:26
3	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SLU	B63411466	11/02/2026	12:45:57
4	DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU	B06994677	11/02/2026	15:47:32

4. A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre únic que conté la proposició econòmica valorable de forma automàtica i seguidament es segueix a la seva puntuació i a continuació la documentació administrativa per tal de comprovar la seva validesa:

PROPOSICIÓ ECONÒMICA:

Licitadors	Puntuació	
	Oferta econòmica	
	Valor	Puntuació
QUALITAL SMART WINDOWS, SL	423.666,29 €	9,80
EXXABER, SL	419.469,33 €	9,90
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SLU	417.481,37 €	10
DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU	427.793,63 €	9,70

MILLORES:

Licitadors	Puntuació	
	Millores ofereix	Puntuació
QUALITAL SMART WINDOWS, SL	- Substitució de les cortines divisòries de la pista poliesportiva. - Substitució de vídeo marcador. - Substitució de les banquetes.	90
EXXABER, SL	- No ofereix millores	0
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SLU	- Substitució de les cortines divisòries de la pista poliesportiva. - Substitució de vídeo marcador. - Substitució de les banquetes.	90
DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU	- Substitució de les cortines divisòries de la pista poliesportiva.	90

	- Substitució de vídeo marcador. - Substitució de les banquetes.	
--	---	--

Licitadors	Puntuació		
	Puntuació oferta econòmica	Puntuació de les millores	Total
QUALITAL SMART WINDOWS, SL	9,80	90	99,80
EXXABER, SL	9,90	0	9,90
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SLU	10	90	100
DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU	9,70	90	99,70

*S'ha comprovat que cap de les proposicions presentades pels licitadors participants es troba en baixa temerària.

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA:

- QUALITAL SMART WINDOWS, SL: Tot correcte. Inscripció RELI. Autoritza comprovar dades d'Hisenda i Seguretat Social.
- EXXABER, SL: Tot correcte. Inscripció RELI. Autoritza comprovar dades d'Hisenda i Seguretat Social.
- IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SLU: Tot correcte. Inscripció RELI. Autoritza comprovar dades d'Hisenda i Seguretat Social.
- DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU: Tot correcte. Inscripció RELI. Autoritza comprovar dades d'Hisenda i Seguretat Social.

Es proposa l'adopció dels següents acords,

Primer: ADMETRE a la present licitació les propostes presentades pels licitadors QUALITAL SMART WINDOWS SL, EXXABER SL, IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SLU i DELTASEAM CONSTRUCTORA SLU.

Segon, PUNTUAR les propostes admeses del contracte d'obres d'execució dels treballs previstos al "Projecte de millores del pavelló poliesportiu", d'acord amb el següent:

Proposta	Denominació social	CIF	Puntuació total
1	QUALITAL SMART WINDOWS, SL	B56869456	99,80
2	EXXABER, SL	B43781913	9,90
3	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SLU	B63411466	100
4	DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU	B06994677	99,70

Tercer: CLASSIFICAR les propostes admeses del contracte d'obres d'execució dels treballs previstos al "Projecte de millores del pavelló poliesportiu", d'acord amb el següent:

Proposta	Denominació social	CIF	Puntuació total
1	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SLU	B63411466	100
2	QUALITAL SMART WINDOWS, SL	B56869456	99,80
3	DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU	B06994677	99,70
4	EXXABER, SL	B43781913	9,90

Quart. Remetre l'informe-acta a la mesa per efectuar proposta d'adjudicació. “.

Segon. La Mesa en tractar-se de valoració de criteris automàtics i un cop vistes les propostes i les valoracions automàtiques, tal com consten en l'informe-acta esmentat, accepta el mateix, amb la classificació de les propostes per ordre de puntuació.

Es proposa el següent,

Primer. Proposar a l'òrgan de Contractació l'adjudicació a l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SLU amb NIF B63411466, del contracte d'obres per l'execució dels treballs previstos al "Projecte de millores del pavelló poliesportiu", per ésser l'oferta més avantatjosa en haver obtingut la major puntuació.

Segon. Requerir a la licitadora que ha presentat l'oferta més avantatjosa, l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SLU perquè presenti la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte, segons figura al plec de clàusules administratives particulars, degudament signada.

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER UNANIMITAT

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la presidència aixeca la sessió, quan són les 9:32 h. del matí del dia indicat, de la qual s'estén acta amb la signatura d'autorització de tots els assistents.

Presidència

Marc Brunet
Piñana

Vocal 1

M^a Belén Gilabert
Labernia

Vocal 2

Javier Guzman Pérez

Vocal 3

Jordi Balagué Ortiz

Secretaria

Shaila Casanova
Calvet

Relació de signants del document

Marc Brunet Piñana - DNI ** (TCAT) el dia 18/02/2026 a les 08:09:59

Maria Belén Gilabert Labèrnia - DNI ** (TCAT) el dia 18/02/2026 a les 09:13:06

Javier Guzmán Pérez - DNI ** (TCAT) el dia 18/02/2026 a les 09:55:55

Jordi Balagué Ortiz - DNI ** (TCAT) el dia 19/02/2026 a les 08:17:25

Shaila Casanova Calvet - DNI ** (TCAT) el dia 19/02/2026 a les 08:36:55