

ACTA MESA DE CONTRACTACIÓ

Contractació: OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU AMB PISCINES A PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS EXP. 2025/52-13554.

PROCEDIMENT OBERT *Articles Art.156 i concordants de la LCSP sotmès a regulació harmonitzada.*

Data: 17 de novembre de 2025

Lloc: Canal Teams.

Hora d'inici: 12:02h.

Hora finalització: 12:18h

Es reuneix la Mesa de Contractació – en acte públic- assistint a la mateixa les persones que tot seguit s'assenyalen:

President	Sra. Oriol Lozano Rocabruna, Regidor de l'Àrea d'Esports
Vocals	Sra. Naomi Mora Sanchez, regidora d'Urbanisme Sr. Sergi Fernández Bermúdez, tècnic d'esports Sra. M. Elena Huguet Casanovas, secretària accidental de l'Ajuntament. Sra. Míriam Escalona Castilla , interventora accidental municipal.
Secretària	Sra. Teresa Viaplana Costajussà, administrativa Serveis administratius.
Altres Assistents	Sra. Carme Pérez García, administrativa Serveis administratius

Assisteix a la reunió de la Mesa de Contractació la Sra. Mònica Ollés de la Cambra de Contractistes d'obres de Catalunya, la Sra. Ana Moreno Domínguez de l'empresa Rogasa, el Sr. Pep de l'informatiu municipal i Palau's Notetaker.

Ordre del dia:

1. Constitució de la Mesa de Contractació conforme a allò disposat per l'article 21.7 del RD 817/2009 de 8 de maig.
2. Procedir a l'obertura del sobre únic (documentació administrativa i documentació relativa als criteris avaluable mitjançant fórmula establerts a l'apartat H) del QC) i comprovació de la documentació presentada.

Desenvolupament de la sessió

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2
Oriol Lozano Rocabruna
28/11/2025
Regidor d'Esports

Signatura 1 de 2
Teresa Viaplana Costajussà
28/11/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	661a77476d7a4abdbe86ee8f571713c8001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





1. Resta vàlidament constituïda la Mesa de Contractació, conforme al disposat per l'article 21.7 del RD 817/2009 de 8 de maig.

2. La secretària de la Mesa de Contractació, recorda el pressupost de licitació i informa sobre l'expedient de contractació:

- El pressupost base de licitació (sense IVA) és de 6.234.016,09€ més l'Import IVA (21%) 1.309.143,38€ amb un pressupost base de licitació IVA inclòs 7.543.159,47€.
- Comento que com sabeu, el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic va estimar parcialment el recurs especial interposat per l'ASSOCIACIÓ CATALANA D'EMPRESSES D'INSTAL·LACIONS I MANTENIMENT (ACEIM) (exp. N-2025-0354) contra els plecs de la licitació 2025/01-168, per insuficient justificació de la no-divisió en lots, i va ordenar a l'Ajuntament motivar adequadament la decisió de no-divisió o dividir l'objecte contractual, conforme a l'article 99.3 LCSP.

En execució de la Resolució 363/2025 d'estimació del Recurs presentat, aquest Ajuntament ha tramitat nou expedient de licitació (2025/52-13554) amb les modificacions oportunes.

- El 29.10.2025, el TCCSP ens comunica la presentació per part de l'ACEIM d'un incident d'execució (exp. N-2025/0653), sol·licitant la suspensió de la nova licitació i al·legant suposat incompliment de la Resolució 363/2025.
- En data 03/11/2025 l'Ajuntament ha presentat l'expedient i les al·legacions pertinents trobant-nos en aquests moments pendents del què es dicti per part del Tribunal Català de Contractes.

Pel que seguirem amb la tramitació de l'expedient fins a formalitzar proposta d'adjudicació però no s'adjudicaran les obres fins a què el TCCSP dicti Resolució.

3. L'objecte de la reunió d'avui, és procedir en acte públic, a l'obertura i qualificació dels documents que integren el SOBRE ÚNIC, documentació administrativa (DEUC i declaracions responsables) així com de la documentació tècnica presentada corresponent als criteris avaluable mitjançant fórmula establerts a l'apartat H) del QC, presentats per optar a la licitació de la contractació per a l'execució de les "obres de construcció del complex esportiu amb piscines a Palau-solità i Plegamans exp. 2025/52-13554", mitjançant Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de l'Administració Oberta de Catalunya de la Generalitat de Catalunya.

4. Segons el certificat de registre d'ofertes emès per l'eina Sobre Digital de la Plataforma de serveis de contractació pública han concorregut a la licitació els licitadors següents:

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 2	28/11/2025	28/11/2025	Regidor d'Esports
Teresa Viaplana Costajussà			
Signatura 2 de 2	28/11/2025	28/11/2025	
Oriol Lozano Rocabruna			

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	661a77476d7a4abdbe86ee8f571713c8001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Obres del complex esportiu amb piscines a Palau-solità i Plegamans." con el código de expediente "2025/52-13554" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 13/11/2025, a las 23:59:59, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
CONSTRUCTORA D'ARO, SA	A08270993	12/11/2025	14:30:00	ENTRA-2025-23042
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	A58425760	13/11/2025	16:40:00	ENTRA-2025-23149

5. Pel que fa a la solvència establert a l'apartat G) del QC:

Com a requisit indispensable per a contractar hi ha l'acreditació de la classificació empresarial següent:

Grup: C

Subgrup: tots els subgrups

Categoria: 5

Pel que un cop comprovada la classificació de les empreses aquesta és correcte. Deixant constància a l'expedient del certificat del RELIC corresponent a l'empresa CONSTRUCTORA D'ARO, SA i del certificat del ROLECE corresponent a l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU.

6. Pel que fa als criteris d'adjudicació establerts a l'apartat H) del QC, aquests són:

" Criteris d'adjudicació

Tos els criteris són d'aplicació automàtica:

La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE A)		
2.1	Proposta econòmica	40
2.2	Ampliació manteniment instal·lacions	20
2.3	Experiència específica en obres de piscines	20
2.4	Ampliació termini garantia	10
2.5	Millora publicitat imatge procés constructiu	10
TOTAL PUNTUACIÓ		100

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2
Regidor d'Esports
28/11/2025
Oriol Lozano Rocabruna
Signatura 1 de 2
Teresa Viaplana Costajussà
28/11/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	661a77476d7a4abdbe86ee8f571713c8001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Contractació Pública
eLicitat

Registre d'obertura de sobre

Sobre: Sobre Únic

Data	Acció
15/11/2025 08:00:29	eLloïta ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 15/11/2025 08:00:29.
16/11/2025 08:00:34	eLloïta ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 16/11/2025 08:00:34.
17/11/2025 08:00:08	eLloïta ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 17/11/2025 08:00:08.
17/11/2025 08:42:45	L'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 17/11/2025 08:42:45.
17/11/2025 08:46:38	L'empresa CONSTRUCTORA D'ARO, SA ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 17/11/2025 08:46:38.
17/11/2025 11:50:48	El custodi i membre de la mesa Teresa Viaplana Costajussà ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 17/11/2025 11:50:48 (Credencials aplicades: 1/2).
17/11/2025 12:07:36	El custodi Carme Pérez García ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 17/11/2025 12:07:36 (Credencials aplicades: 2/2).
17/11/2025 12:07:44	El custodi Carme Pérez García ha obert el sobre Sobre A, a data i hora 17/11/2025 12:07:44.
17/11/2025 12:07:50	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer DEUC-CONDAL (002).pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:07:50
17/11/2025 12:08:18	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer DEUC-DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:08:18
17/11/2025 12:08:32	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 1 Declaració responsable_DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:08:32
17/11/2025 12:08:43	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 1 Declaració responsable_CONDAL.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:08:43
17/11/2025 12:08:55	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 2 Declaració responsable paradisos fiscals_CONDAL.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:08:55
17/11/2025 12:09:08	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 2 Declaració responsable paradisos fiscals_DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:09:08
17/11/2025 12:09:24	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 4 Regles especials sobre personal_CONDAL.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:09:24
17/11/2025 12:09:35	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 4 Regles especials sobre personal_DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:09:35
17/11/2025 12:09:48	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 5 Declaració subcontractació_DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:09:48
17/11/2025 12:10:06	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 6_Model DACI_Empresa contractista i subcontractista_CONDAL.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:10:06
17/11/2025 12:10:18	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 6_Model DACI_Empresa contractista i subcontractista_DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:10:18
17/11/2025 12:10:31	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 3 Proposta econòmica i millores_UTE DARO-CONDAL.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:10:31

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Teresa Viaplana Costajussà	28/11/2025	Regidor d'Esports
	Signatura 2 de 2	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	661a77476d7a4abdbe86ee8f571713c8001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS



Registre d'obertura de sobre

Licitació: 2025/52-13554

Sobre: Sobre únic

Data	Acció
15/11/2025 08:00:29	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 15/11/2025 08:00:29.
16/11/2025 08:00:34	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 16/11/2025 08:00:34.
17/11/2025 08:00:08	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 17/11/2025 08:00:08.
17/11/2025 08:42:45	L'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 17/11/2025 08:42:45.
17/11/2025 08:46:38	L'empresa CONSTRUCTORA D'ARO, SA ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 17/11/2025 08:46:38.
17/11/2025 11:50:48	El custodi i membre de la mesa Teresa Viaplana Costajussà ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 17/11/2025 11:50:48 (Credencials aplicades: 1/2).
17/11/2025 12:07:36	El custodi Carme Pérez Garcia ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 17/11/2025 12:07:36 (Credencials aplicades: 2/2).
17/11/2025 12:07:44	El custodi Carme Pérez Garcia ha obert el sobre Sobre A, a data i hora 17/11/2025 12:07:44.
17/11/2025 12:07:50	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer DEUC-CONDAL (002).pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:07:50
17/11/2025 12:08:18	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer DEUC-DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:08:18
17/11/2025 12:08:32	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 1 Declaració responsable_DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:08:32
17/11/2025 12:08:43	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 1 Declaració responsable_CONDAL.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:08:43
17/11/2025 12:08:55	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 2 Declaració responsable paradisos fiscals_CONDAL.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:08:55
17/11/2025 12:09:08	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 2 Declaració responsable paradisos fiscals_DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:09:08
17/11/2025 12:09:24	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 4 Regles especials sobre personal_CONDAL.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:09:24
17/11/2025 12:09:35	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 4 Regles especials sobre personal_DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:09:35
17/11/2025 12:09:48	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 5 Declaració subcontractació_DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:09:48
17/11/2025 12:10:06	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 6_Model DACI_Empresa contractista i subcontractista_CONDAL.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:10:06
17/11/2025 12:10:18	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 6_Model DACI_Empresa contractista i subcontractista_DARO.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:10:18
17/11/2025 12:10:31	L'usuari amb rol validador Carme Pérez Garcia - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer ANNEX 3 Proposta econòmica i millores_UTE DARO-CONDAL.pdf de l'oferta 200,516,848, a data i hora 17/11/2025 12:10:31

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat

C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 2
Teresa Viaplana Costajussà

28/11/2025

Signatura 2 de 2
Oriol Lozano Rocabruna

28/11/2025

Regidor d'Esports

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	661a77476d7a4abdbe86ee8f571713c8001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

17/11/2025 12:11:41	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 1.1.- DEUC_Sg.pdf de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:11:41
17/11/2025 12:11:52	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 1.2.- DECLARACIO CLASSIFICACIO_Sg.pdf de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:11:52
17/11/2025 12:12:14	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 2.- ANNEX 1 Declaració responsable_Sg.pdf de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:12:14
17/11/2025 12:12:26	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 3-ANNE-2.PDF de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:12:26
17/11/2025 12:12:37	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 4.- ANNEX 4 Regles esp_sobre personal_Sg.pdf de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:12:37
17/11/2025 12:12:49	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 5.- ANNEX 5 Declaració subcontractació_Sg.pdf de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:12:49
17/11/2025 12:13:03	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 6.- ANNEX 6_Model DACI_Emp_cont_subcont_Sg.pdf de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:13:03
17/11/2025 12:13:18	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 3.- ACREDITACIÓ ENCARREGAT.pdf de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:13:18
17/11/2025 12:13:38	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 1.- ANNEX 3 Proposta econòmica i millores_Sg.pdf de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:13:38
17/11/2025 12:14:43	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 4.-Valoració Ampl.manten.Instal_Sg.pdf de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:14:43
17/11/2025 12:15:01	L'usuari amb rol validador Carme Pérez García - Validador - Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha descarregat el fitxer 2.- ACREDITACIÓ CAP D'OBRA.pdf de l'oferta 200,510,954, a data i hora 17/11/2025 12:15:01

8. Atès que la Mesa de Contractació, conforme a l'establert per l'article 326.2 de la Llei 9/2017, és com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada qui ha d'exercir entre d'altres les funcions de qualificació de la documentació administrativa del compliment dels requisits previs a què es refereixen els articles 140 i 141 de la llei i si s'escau, acordar l'exclusió dels licitadors que no acreditin aquest compliment amb el tràmit d'esmena previ.

Atès que l'article 141 de la Llei esmentada al seu apartat 2 estableix que la mesa de contractació ha de qualificar la declaració responsable i quan apreï defectes esmenables, ha de donar un termini de tres dies hàbils a l'empresari perquè els corregeixi.

Un cop realitzada comprovació sobre la signatura dels documents aportats per les empreses presentades, relatius als documents administratius (DEUC més annexos 1, 2, 4, 5, i 6) es comprova que la documentació es troba degudament complimentada i signada digitalment.

Pel que fa a l'annex 3 corresponent a la proposta econòmica i millores, es fa constar que les dues empreses han presentat el document signat digitalment, però es detecten les següents mancances:

- **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U:**

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	Regidor d'Esports
Oriol Lozano Rocabruna	28/11/2025
Signatura 1 de 2	Teresa Viaplana Costajussà
	28/11/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	661a77476d7a4abdbe86ee8f571713c8001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- **Apartat 2 de l'Annex 3: ampliació manteniment instal·lacions:**

A l'apartat 2 es proposen 2 anys d'ampliació en la realització del manteniment de les instal·lacions, però no s'acredita quins manteniments es portaran a terme. Comprovat el model annex 3 apartat H.2) del QC, s'indica:

"Valoració cost manteniment instal·lacions en 1 o 2 anys a aportar pel licitador, que haurà d'incloure necessàriament què resta inclòs a l'ampliació proposada, el cost hora dels operaris, els trasllats, les peces de reposició i material que sigui necessari i la gestió de residus. Caldrà detallar les accions de manteniment que proposa el licitador segons les establertes per normativa i les instruccions d'ús i manteniment del projecte."

Pel què, caldrà aportar descripció de l'ampliació proposada.

- **Apartat 3 de l'Annex 3: experiència específica en obres de piscines**

Es presenten certificats de cap d'obra i d'encarregat d'obra signats manualment.

Pel què, caldrà que es presentin els certificats presentats degudament signats digitalment.

- UTE – CONSTRUCTORA D'ARO, SA I CONSTRUCCIONES DEPORTIVAS CONDAL, SA:

- **Apartat 2 de l'annex 3: ampliació manteniment instal·lacions:**

A l'apartat 2 es proposa 1 any d'ampliació en la realització del manteniment de les instal·lacions, però no s'acredita quins manteniments es portaran a terme. Comprovat el model annex 3 apartat H.2) del QC, s'indica:

"Valoració cost manteniment instal·lacions en 1 o 2 anys a aportar pel licitador, que haurà d'incloure necessàriament què resta inclòs a l'ampliació proposada, el cost hora dels operaris, els trasllats, les peces de reposició i material que sigui necessari i la gestió de residus. Caldrà detallar les accions de manteniment que proposa el licitador segons les establertes per normativa i les instruccions d'ús i manteniment del projecte."

Pel què, caldrà aportar descripció de l'ampliació proposada.

- **Apartat 3 de l'annex 3 experiència específica en obres de piscines:**

A l'apartat 3 es marca la millora aportant certificat de cap d'obra i certificat d'encarregat en la construcció d'un equipament esportiu públic o privat amb piscina, amb un cost superior o igual a l'import licitat, tant sols es marca però no s'adjunten els certificats.

Comprovat el model annex 3 apartat H.3) del QC, s'indica:

*"*En el cas de proposar la millora, caldrà aportar els certificats corresponents"*

Pel què, caldrà que es presentin els certificats de cap d'obra i d'encarregat de construccions signats digitalment.





9. Les propostes presentades corresponents als criteris avaluables mitjançant fórmula són:

Licitadors	Proposta econòmica IVA exclòs	Ampliació mant. instal	Experiència	Ampliació termini garantia	Millora publicitat imatge construcció
UTE CONSTRUCTORA D'ARO, SA i CONSTRUCCIONES DEPORTIVAS CONDAL, SA	5.979.125,36€	1 any	No aporta certificat cap d'obra ni encarregat tal i com s'exigeix al QC.	2 anys	Sí, es proposen les dues opcions (time lapse + vol dron)
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU.	5.912.340,86€	2 anys	Aporta certificat cap d'obra i encarregat (però no estan signats digitalment)	2 anys	Sí, es proposen les dues opcions (time lapse + vol dron)

Acords:

En conseqüència, la Mesa de Contractació acorda:

PRIMER.- Admetre als licitadors que ha presentat la documentació administrativa degudament complimentada i signada (document DEUC, annex 1, annex 2, annex 4, annex 5 i annex 6) atenent que s'acredita degudament la classificació empresarial requerida:

- UTE-CONSTRUCTORA D'ARO, SA i CONSTRUCCIONES DEPORTIVAS CONDAL, SA, amb CIF núm. A08270993 i A08843682 respectivament.
- ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, amb CIF: A58425760.

SEGON.- Requerir a UTE-CONSTRUCTORA D'ARO, SA i CONSTRUCCIONES DEPORTIVAS CONDAL, SA que tal i com s'esmenta al punt 8 de la present acta en relació a l'apartat 2 de l'annex 3: ampliació manteniment instal·lacions caldrà que porti la descripció de l'ampliació del manteniment d'instal·lacions proposada i, pel que fa a l'apartat 3 de l'annex 3 experiència específica en obres de piscines caldrà que porti el certificats del cap d'obra i certificat d'encarregat en la construcció d'un equipament esportiu públic o privat amb piscina, amb un cost superior o igual a l'import licitat signats digitalment.

Pel que **s'atorgarà un termini de tres dies hàbils**, conforme a l'establert a la clàusula 141 de la Llei 9/2017 LCSP als efectes de l'esmena de la deficiència observada.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2
Regidor d'Esports
28/11/2025
Oriol Lozano Rocabruna
Signatura 1 de 2
Teresa Viaplana Costajussà
28/11/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	661a77476d7a4abdbe86ee8f571713c8001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





TERCER.- Requerir a ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U, que tal i com s'esmenta al punt 8 de la present acta en relació a l'apartat 2 de l'annex 3: ampliació manteniment instal·lacions caldrà que porti la descripció de l'ampliació del manteniment d'instal·lacions proposada i, pel que fa a l'apartat 3 de l'annex 3 experiència específica en obres de piscines caldrà que porti el certificats del cap d'obra i certificat d'encarregat en la construcció d'un equipament esportiu públic o privat amb piscina, amb un cost superior o igual a l'import licitat signats digitalment.

Pel que **s'atorgarà un termini de tres dies hàbils**, conforme a l'establert a la clàusula 141 de la Llei 9/2017 LCSP, als efectes de l'esmena de la deficiència observada.

QUART.- Un cop es presenti la documentació requerida, donar-ne trasllat als Serveis Tècnics als efectes de la valoració dels criteris de valoració mitjançant fórmula, establerts a l'apartat H) del Quadre de Característiques del PCAP tipus obres obert.

Un cop emès l'informe pels Serveis Tècnics, es convocarà la Mesa de Contractació als efectes de donar-ne compte i efectuar proposta d'adjudicació, acte que tindrà caràcter públic i del que es publicarà la corresponent convocatòria i acta en el perfil del contractant.

Sense cap més assumpte a tractar, a les 12:18 hores, la presidenta aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària
de la Mesa de Contractació

Vist i plau
La presidència
de la Mesa de Contractació

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 2	28/11/2025	Signatura 2 de 2	28/11/2025	Regidor d'Esports
Teresa Viaplana Costajussà		Oriol Lozano Rocabruna		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	661a77476d7a4abdbe86ee8f571713c8001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

