

Núm. expedient: CCS12026000007
Núm. referència: X2026010833

C E R T I F I C A T

MIQUEL TORRENT COMPTE, Secretari Accidental de l'Excm. Ajuntament de la Molt Lleial Ciutat d'Olot

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, en sessió ORDINÀRIA celebrada el dia 12 de febrer de 2026, ha adoptat, entre d'altres, el següent acord:

APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA PRIVADA DELS EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS I CONVOCAR LICITACIÓ

Núm. de referència : X2026010833

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Antecedents

És necessari contractar el servei de vigilància privada dels edificis i equipaments municipals, d'acord amb l'informe i memòria de necessitats del contracte emès pel sotsinspector en cap de la Policia Municipal d'Olot.

L'objecte del contracte és el servei de custòdia i vigilància privada dels edificis i equipaments municipals amb rondes de vigilància i control, servei de custòdia de claus dels edificis i equipaments municipals i altres serveis que es requereixin com control d'accessos puntuals, obertura/tancament de portes o altres anàlegs, sense exercici de potestats d'autoritat.

Els codis CPV del contracte són:

79710000-4 - Serveis de seguretat
79714000-2 - Serveis de vigilància

El pressupost base de licitació, d'acord amb l'art. 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP) ascendeix a cent un mil setanta-quatre euros amb setanta-nou cèntims (101.074,79 €) IVA inclòs, desglossat en 84.954,29 € de pressupost base i 16.120,50 € d'IVA calculat al 21%.

El pressupost base de licitació s'ha calculat en base a preus unitaris, atès que les necessitats s'aniran determinant durant l'execució del contracte, i s'ha d'entendre com un import màxim que l'Ajuntament no té obligació d'exhaurir.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
56da8051-214d-4b4c-8091-edf33a0081a4

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/ Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

El servei ordinari s'ha determinat a partir d'una previsió d'hores anuals a realitzar, i el servei extraordinari, s'ha pensat com un reforç de vigilància amb motiu d'organització d'esdeveniments a la ciutat, és una estimació. Així mateix s'estableix un preu unitari màxim per quilometratge.

La previsió d'hores del servei ordinari de vigilància anual a realitzar és la següent:
Laborable nocturn (5 dies setmana / 8 h. servei dia / 52 setmanes anuals): 2.080 h.
Festiu nocturn (2 dies setmana / 8 h. servei dia / 52 setmanes anuals): 832 h.

Les hores de servei extraordinari anuals estimades són:

Laborable nocturn: 100 h.

Festiu nocturn: 100 h.

El desgloss dels càlculs figura a la memòria de necessitats i al plec de clàusules administratives particulars de la licitació.

	Servei de vigilància ordinari	Servei de vigilància extraordinari	Pressupost base licitació total
Preu sense IVA	71.759,22 €	5.005,06 €	76.764,29 €
Quilometratge	7.665,00 €	525,00 €	8.190,00 €
IVA 21% (no s'aplica sobre el quilometratge)	15.069,44 €	1.051,06 €	16.120,50 €
Total	94.493,66 €	6.581,13 €	101.074,79 €

La durada del contracte s'estableix en un any (1) a partir del dia 1 del mes següent a la data de formalització del contracte. El contracte es podrà prorrogar per un any més, de forma acordada, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP.

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte, per un màxim del 20% del preu, pels següents motius:

Necessitat de major intensitat de vigilància
Augment o disminució dels espais a vigilar

El valor estimat del contracte, incloent la possible pròrroga i les possibles modificacions del contracte, d'acord amb l'article 101 de la LCSP, és de 191.173,23 €.

	Contracte	Pròrroga	Modificació fins al 20%	Valor estimat del contracte
Any 1	86.896,92 €		17.379,38 €	
Any 1		86.896,92 €		
Total				191.173,23 €

Es tramitarà mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb l'article 22.1.c) i l'Ordre HAC/1517/2025, de 18 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2026.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
56da8051-214d-4b4c-8091-edf33a0081a4

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

D'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP, és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

Fonaments jurídics

Aquest contracte, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP, té naturalesa de contracte administratiu, i es qualifica com a contracte de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la LCSP. Es tracta d'un contracte de serveis especials, d'acord amb l'Annex IV LCSP.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

A l'expedient s'hi han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

A l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari Accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

També hi consta informe emès per la Interventora de fons de la Corporació.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació aprovada en sessió plenària de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:
Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del servei de vigilància privada dels edificis i equipaments municipals, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- Aprovar, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa del servei de vigilància privada dels edificis i equipaments municipals, amb un import màxim de licitació de cent un mil setanta-quatre euros amb setanta-nou cèntims (101.074,79 €) IVA inclòs, desglossat en 84.954,29 € de pressupost base i 16.120,50 € d'IVA calculat al 21%.

El pressupost base de licitació s'ha calculat en base a preus unitaris atès que les necessitats s'aniran determinant durant l'execució del contracte, i s'ha d'entendre com un import màxim que l'Ajuntament no té obligació d'exhaurir.

Tercer.- La durada del contracte s'estableix en un any (1), amb la possibilitat d'una pròrroga d'un any, d'acord amb l'art. 29.1 LCSP.

Quart.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
56da8051-214d-4b4c-8091-edf33a0081a4

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/ Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

Cinquè.- La despesa es pagarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26 18016 132 227991 Vigilància i reforç nits, amb la previsió de despesa màxima següent:

	Preu s/IVA	IVA 21%	Preu IVA inclòs
26 18016 132 227991 Vigilància i reforç nits (7 mesos)	49.556,67 €	9.403,63 €	58.960,29 €
- servei ordinari	46.330,80 €	8.790,50 €	55.121,30 €
- servei extraordinari	3.225,87 €	613,12 €	3.838,99 €
27 18016 132 227991 Vigilància i reforç nits (5 mesos)	35.397,62 €	6.716,87 €	42.114,50 €
- servei ordinari	33.093,43 €	6.278,93 €	39.372,36 €
- servei extraordinari	2.304,19 €	437,94 €	2.742,14 €
			101.074,79 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	2618016132 227991	58960.29	VIGILANCIA I REFORÇ NITS	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	42114.50	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Sisè.- Convocar la licitació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert i es durà a terme atenent diversos criteris d'adjudicació; de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 156 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Setè.- Nomenar com a responsable del contracte el Sr. Ignasi López Clevillé, sotsinspector en cap de la Policia Municipal d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Vuitè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat. Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
56da8051-214d-4b4c-8091-edf33a0081a4

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

I PERQUÈ AIXÍ CONSTI, i tingui els efectes que correspongui, lliuro aquesta certificació amb el vistiplau del Sr. Alcalde i el segell que ho acredita

Olot, 18 de febrer de 2026

Ho signo: El Secretari Accidental	Vist-i-plau L'Alcalde

56da8051-214d-4b4c-8091-edf33a0081a4

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
56da8051-214d-4b4c-8091-edf33a0081a4

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents
