



SERVEIS MUNICIPALS TERRITORIALS

Ref.: 2026/1/TAB

/LV

PLEC de PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES (PPT) per la contractació de: Subministrament, instal·lació, muntatge i posada en servei del maquinari de la sala tècnica de la piscina d'estiu municipal (Illa Esportiva de Castellbisbal), en substitució dels equips avariats com a conseqüència d'una inundació total

DEPARTAMENT D'ENGINYERIA MUNICIPAL

1

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat

Original signat per:

LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00



Identificador unívoc: 177148511236760

Identificador unívoc de l'origen: DOC 2026/1/TAB ID4866162 TD03-012 TAB. Exp.: 2026/1/TAB Plec de prescripcions tècniques

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format

Naturalesa del document origen: Original

Codi Segur de Verificació: 08054300081902202604A07B9BE51E generat el 19/02/2026

URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>

Ajuntament de Castellbisbal

Òrgan: L01080543

Títol: Còpia de document original electrònic signat

Origen del document: Administració



ÍNDEX

- 1.- ANTECEDENTS
 - 2.- OBJECTE DEL CONTRACTE
 - 3.- ÀMBIT DEL SERVEI
 - 4.- DESCRIPCIÓ DEL SERVEI
 - 4.1.- DESCRIPCIÓ GENERAL
 - 4.2.- MATERIAL
 - 4.3.- PERSONAL
 - 4.4.- TRACTAMENT DELS RESIDUS GENERATS
 - 4.5.- VISITA OBLIGATORIA
 - 5.- TERMINI D'EXECUCIÓ. GARANTIA
 - 6.- ESTIMACIÓ COSTOS. PRESSUPOST
- ANNEX: INFORMACIÓ GRÀFICA
- 01 Plànol general
 - 02 Plànol detall sala màquines

Original signat per:

LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00

Identificador unívoc: 177148511236760

Identificador unívoc de l'origen: DOC 2026/1/TAB ID4866162 TD03-012 TAB. Exp.: 2026/1/TAB Plec de prescripcions tèc

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format

Naturalesa del document origen: Original

Codi Segur de Verificació: 08054300081902202604A07B9BE51E generat el 19/02/2...

URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>

Ajuntament de Castellbisbal

Òrgan: L01080543

Títol: Còpia de document original electrònic signat

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 08054300081902202604A07B9BE51E generat el 19/02/2...

URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>





1.- ANTECEDENTS

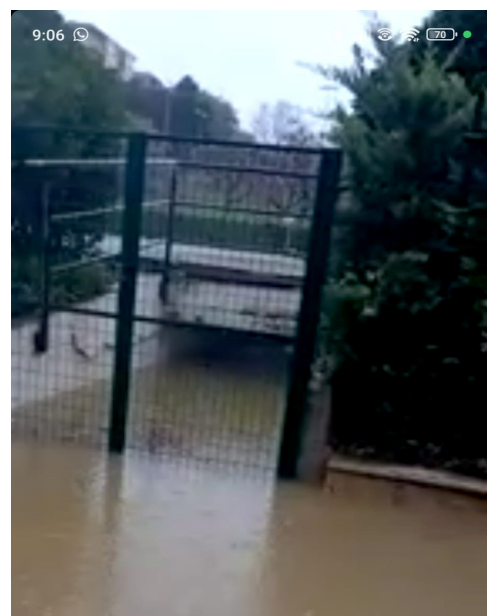
El dia 25 de gener de 2026 es va produir una inundació a la zona del carrer Esports com a conseqüència del col·lapse del sistema de clavegueram públic, fet que va provocar l'entrada d'aigües residuals a la sala de màquines de la piscina municipal d'estiu, que va quedar inundat fins el sostre per aigües residuals.

Aquesta incidència va ocasionar l'avaria greu de diversos equips electromecànics, sistemes de filtració, control i elements auxiliars necessaris per al funcionament correcte de la instal·lació.

Davant la necessitat de restablir el servei en condicions de seguretat, eficiència i compliment normatiu, es promou la present contractació pública per a la reposició integral dels equips afectats.



Esvoranc carrer Esports



Sala de màquines inundada Piscina Estiu

2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el subministrament, instal·lació, muntatge, connexió, verificació i posada en servei del maquinari de la sala tècnica de la piscina municipal d'estiu, en substitució dels equips avariats per la inundació descrita als antecedents.

Original signat per:

LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00



Identificador unívoc: 177148511236760
Identificador unívoc de l'origen: DOC 2026/1/TAB ID4866162 TD03-012 TAB. Exp.: 2026/1/TAB Plec de prescripcions tècniques
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Castellbisbal
Òrgan: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 08054300081902202604A07B9BE51E generat el 19/02/2026
URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>





Inclou igualment:

- Neteja i desinfecció de la sala de màquines
- Desmuntatge dels equips avariats
- Transport dels equips
- Descàrrega i implantació
- Connexions hidràuliques i elèctriques
- Configuració i ajustos
- Proves de funcionament
- Legalització si escau
- Formació bàsica al personal de manteniment de les instal·lacions
- Documentació tècnica final "as built"

Respecte al sistema de classificació de contractes públics a la Unió Europea, el contracte s'identifica principalment amb el codi CPV:

43324100-1 — Equipament per a piscines

3.- ÀMBIT DEL SERVEI

Les actuacions es desenvoluparan a la sala de màquines de la piscina municipal d'estiu i zones auxiliars associades.

L'abast inclou:

4

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat

Original signat per:

LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00





- Neteja, desinfecció, assecat i pintat previ de la sala
- Desmuntatge i retirada dels equips malmesos
- Subministrament d'equips nous
- Adaptació de bancades i suports existents si és necessari
- Adequació de dipòsits, canonades, vàlvules i accessoris
- Adequació de quadres elèctrics i línies d'alimentació
- Integració amb sistemes de control existents o nous

4.- DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

4.1.- DESCRIPCIÓ GENERAL

Les actuacions consisteixen en la renovació completa o parcial dels sistemes de:

- Filtració d'aigua
- Bombament i recirculació
- Tractament químic i dosificació
- Control i automatització
- Elements hidràulics auxiliars
- Sistema d'evacuació d'aigües de rebuig de la sala cap al clavegueram
- Sistema de ventilació forçada de la sala

Normativa d'obligat compliment:

Els serveis i instal·lacions objecte del present contracte hauran de complir, entre d'altres, la normativa vigent que resulti d'aplicació, especialment:

- Normativa de Contractació Pública
 - Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)
 - Reial Decret 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en allò vigent)
- Normativa Sanitària d'Instal·lacions de Piscines
 - Reial decret 742/2013, pel qual s'estableixen els criteris tècnic-sanitaris de les piscines
 - Normativa autonòmica vigent de la Generalitat de Catalunya en matèria de salut pública i instal·lacions recreatives aquàtiques
 - Directrius de l'Agència de Salut Pública de Catalunya aplicables a piscines d'ús públic
- Normativa Tècnica d'instal·lacions
 - Instal·lacions elèctriques Reial Decret 842/2002 — Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT)
 - Instruccions tècniques complementàries (ITC-BT) Instal·lacions hidràuliques
 - Normes UNE aplicables a canonades, vàlvules i equips hidràulics
 - Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) — Documents bàsics aplicables

Original signat per:

LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00





Normativa Mediambiental i Residus

- Llei 7/2022, de residus i sòls contaminats per a una economia circular
- Decret 152/2017 de Catalunya, sobre classificació, codificació i vies de gestió de residus a Catalunya
- Reglament europeu aplicable al transport i tractament de residus

Normativa de coordinació d'activitats empresarials

- Llei 31/1995, de Prevenció de Riscos Laboral
- Reial Decret 1627/1997, disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Normativa de Prevenció de Riscos Laborals (PRL)

Altres Normatives d'Aplicació

- Normativa de seguretat industrial aplicable
- Normes UNE i ISO aplicables als equips subministrats

Normativa específica del sector

- RITE – Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RD 1027/2007 i modificacions posteriors).

Normativa municipal

- Ordenances municipals aplicables al soroll, ocupació de via pública, residus i construcció.
- Normativa urbanística vigent al municipi de Castellbisbal.

Serveis i instal·lacions a realitzar:

- 1.- Neteja, desinfecció, eixugat i pintat de la sala de màquines previ a l'inici dels treballs
- 2.- Desconnexió, desmuntatge i retirada del material que està fora d'ús i de les seves canonades i alimentació elèctrica. Tractament dels materials resultants adequadament d'acord amb la Llei de residus,
- 3.- Ajudes paleta/ferrer per l'adaptació que calgui del nou material
- 4.- Subministrament, transport, col·locació i muntatge del material a reposar
- 5.- Connexions hidràuliques i el corresponent aïllament tèrmic dels conductes per evitar condensacions
- 6.- Nous quadres elèctrics amb les seves proteccions necessàries, incloent el quadre de control del reg.
- 7.- Substitució del cablatge malmès i les canonades elèctriques que poden estar plenes d'aigua i connectar els conductors elèctrics de secció suficient per complir la demanda d'energia elèctrica i les caigudes de tensió per distància, segons el REBT vigent

Original signat per:

LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00





8.- Durant el període de treballs, s'haurà de garantir la correcta i segura evacuació de les aigües de la sala procedents del rentat de les piscines i renovació d'aigua així com de les possibles infiltracions per pluja

9.- Posada en marxa conjuntament amb l'empresa fabricant i amb l'empresa mantenidora de les instal·lacions de l'edifici. Caldrà un vist i plau final de l'enginyer tècnic municipal.

10.- Proves de funcionament final per tal de tenir controlat l'evolució del PH i un nivell de cloració estable, tot abans d'obrir la piscina al públic.

4.2.- MATERIAL

Els equips subministrats hauran de ser nous, homologats i disposar de marcatge CE. Com a mínim s'inclourà:

- Bombes de recirculació d'alt rendiment
- Filtres adequats al volum del vas
- Sistemes de dosificació química automàtica
- Vàlvules, col·lectors i accessoris hidràulics
- Sensors i sistemes de control

Tots els materials hauran de ser resistents a la corrosió i adequats per a ús en instal·lacions de tractament d'aigua de piscina.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar del material adient per executar els treballs descrits, així com dels mitjans de protecció personals (EPI) adients per aquestes feines i tot el necessari per acomplir l'actual normativa de prevenció d'accidents laborals.

4.3.- PERSONAL

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar experiència en subministrament i/o instal·lació de sistemes de depuració, filtració o tractament d'aigua en piscines públiques o instal·lacions equivalents.

Haurà de disposar de personal tècnic qualificat per a la realització de treballs hidràulics i elèctrics de baixa tensió.

L'adjudicatària haurà de disposar d'un servei d'assessorament tècnic / oficina tècnica format, com a mínim, per un enginyer tècnic industrial.

El contractista haurà de disposar de:

- Personal tècnic qualificat en instal·lacions hidràuliques
- Personal electricista autoritzat
- Responsable tècnic del contracte

7

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat

Original signat per:

LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00

Identificador unívoc: 177148511236760
Identificador unívoc de l'origen: DOC 2026/1/TAB ID4866162 TD03-012 TAB. Exp.: 2026/1/TAB Plec de prescripcions tècniques
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Castellbisbal
Òrgan: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 08054300081902202604A07B9BE51E generat el 19/02/2026
URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>





S'haurà de complir:

- Normativa de prevenció de riscos laborals
- Coordinació d'activitats empresarials
- Protocols de seguretat municipal

4.4.- TRACTAMENT DELS RESIDUS GENERATS

Tot el material a rebutjar en els treballs d'instal·lació del nou sistema i retirada dels vells, s'hauran de tractar d'acord amb la normativa vigent de gestió de residus, de manera que caldrà presentar certificat de correcta gestió dels residus i fulls de recepció dels corresponents gestors autoritzats segons el Decret 89/2010 i el RD 553/2020 sobre trasllat de residus.

4.5.- VISITA OBLIGATORIA

L'Ajuntament de Castellbisbal programarà una visita de la sala objecte d'aquest contracte, per tal de garantir la presentació d'una oferta adequada a les especificacions i treballs a realitzar en aquest contracte.

Aquesta **visita** serà **obligatòria** i la **no assistència** a les mateixes **comportarà l'exclusió** de les empreses de la licitació. Les empreses licitadores hauran d'informar de la persona representant que assistirà a la visita indicant el nom, cognom i càrrec dins de l'empresa. D'acord amb l'anterior, s'emetrà un faig constar per part de l'Ajuntament on s'indicarà l'assistència a les mateixes.

La data, hora i adreces dels edificis a visitar es publicaran amb una antelació mínima de 3 dies hàbils a l'anunci de licitació que apareixerà a la plataforma de contractació.

5.- TERMINI D'EXECUCIÓ. GARANTIA

El contractista haurà de garantir:

- Garantia mínima legal dels equips
- Garantia d'instal·lació i muntatge
- Substitució d'elements defectuosos dins període de garantia

Els treballs s'hauran d'efectuar en el **període màxim de 12 setmanes**. A aquest efecte caldrà haver encarregat els materials amb temps suficient per assegurar la seva recepció adequada a la programació per acabar les tasques en la data indicada. Les tasques estan previstes que es realitzin durant el mes d'abril i maig de 2026. S'afegeixen dos setmanes més per les proves de funcionament, al principi del mes de juny de 2026, amb l'objectiu final d'obrir al públic el dia 15 de juny de 2026.

L'actuació bàsicament és a la part interior de la Sala de Màquines i no hauria d'afectar significativament al funcionament de la resta de les instal·lacions, de manera que la resta de serveis prestats a l'Illa Esportiva no s'han de veure afectats durant les tasques.

8

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat

Original signat per:

LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00

Identificador unívoc: 177148511236760
Identificador unívoc de l'origen: DOC 2026/1/TAB ID4866162 TD03-012 TAB. Exp.: 2026/1/TAB Plec de prescripcions tèc
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Castellbisbal
Òrgan: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 08054300081902202604A07B9BE51E generat el 19/02/2...
URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>





TD03-012

El període mínim de garantia dels serveis contractats serà de 2 anys a comptar de l'acte de recepció i el del maquinari subministrat serà el que indiqui cada fabricant.

6.- ESTIMACIÓ COSTOS. PRESSUPOST

El pressupost es presentarà desglossat per partides i amb indicació d'IVA segons normativa vigent

CONCEPTE	VALORACIÓ (€)
BOMBA RECIRCULADORA PISCINA GRAN N1 + PREFILTRE	3.250,00 €
BOMBA RECIRCULADORA PISCINA GRAN N2 + PREFILTRE	3.250,00 €
SUBQUADRE ELÈCTRIC CONTROL BOMBES (PISCINA GRAN)	1.800,00 €
ANALITZADOR CLOR I PH (PISCINA GRAN)	3.100,00 €
BOMBA CLOR (PISCINA GRAN)	450,00 €
BOMBA PH (PISCINA GRAN)	450,00 €
BOMBA RECIRCULADORA PISCINA PETITA N1	1.850,00 €
BOMBA RECIRCULADORA PISCINA PETITA N2	1.850,00 €
SUBQUADRE ELÈCTRIC CONTROL BOMBES (PISCINA PETITA)	1.500,00 €
ANALITZADOR CLOR I PH (PISCINA PETITA)	2.350,00 €
BOMBA CLOR (PISCINA PETITA)	3.100,00 €
BOMBA PH (PISCINA PETITA)	450,00 €
CUADRE ELÈCTRIC ENTRADA GENERAL	3.500,00 €
2 SUBCUADRES ELÈCTRICS ENDOLLS	1.600,00 €
CONTADOR AIGUA RECIRCULADA PISCINA GRAN	1.050,00 €
CONTADOR AIGUA RECIRCULADA PISCINA PETITA	680,00 €
CONTADOR APORTACIÓ PISCINA GRAN	500,00 €
CONTADOR APORTACIÓ PISCINA PETITA	500,00 €
ANALIZADOR COLORIMETRIC 6 EN 1	640,00 €
TURBIDIMETRE	790,00 €
TERMOMETRE	165,00 €
MEDIDOR DE CO2	165,00 €
QUADRE PROGRAMADORS REG	900,00 €
QUADRE LLUMS SUBAQUATIQUES	1.200,00 €
DIPOSIT 800KG REDUCTOR PH AMB CUBET APQ	2.980,00 €
DEPOSIT CLORADOR DDS GRAND I PETITA	6.987,00 €
RECANVIS VARIS BOMBES DOSIFICADORES	600,00 €
RECANVIS VARIS INJECTORS DE QUIMIC	400,00 €
SUBSTITUCIÓ CABLEJAT ELECTRIC MALMÉS	1.500,00 €
3 MANÓMETRES FILTRES	150,00 €
TUBS PVC DESCÀRREGA QUIMIC	1.780,00 €

Original signat per:
LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00



Ajuntament de Castellbisbal
Organ: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 080543000081902202604A07B9BE51E generat el 19/02/2...
URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>

Identificador unívoc: 177148511236760
Identificador unívoc de l'origen: DOC 20
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Identificador unívoc: 177148511236760
Identificador unívoc de l'origen: DOC 2026/1/TAB ID4866162 TD03-012 TAB. Exp.: 2026/1/TAB Plec de prescripcions tèc
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Castellbisbal
Òrgan: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 08054300081902202604A07B9BE51E generat el 19/02/2026
URL de descàrrega del document: https://www.seu-e.cat/csv



PETIT MATERIAL I ACCESSORIS MUNTATGE	800,00 €
NETEJA SALA TÈCNICA 90 m2	540,00 €
DESINFECCIÓ I PINTURA SALA TÈCNICA 90 m2	770,00 €
DESMUNTATGE MATERIAL MALMÉS SALA TÈCNICA	1.200,00 €
RETIRADA I GESTIÓ RESIDUS MATERIAL MALMÉS	900,00 €
MODIFICACIÓ ARQUETES I BOMBES D'EVAQUACIÓ	3.000,00 €
MURET DE FORMIGÓ PREFABRICAT 2x0,5m I GRAÓ PORTA ACCÉS	800,00 €
PROVES I VERIFICACIONS FUNCIONAMENT	1.300,00 €
PREVENCIÓ, SEGURETAT I RISCOS LABORALS (PRL)	900,00 €

59.697,00 €

Total pressupost sense IVA: 59.697,00 €
IVA (21%): 12.536,37 €
TOTAL amb IVA: 72.233,37 €

Datat a Castellbisbal el dia de la signatura del document.

Document signat electrònicament per:
Tècnic/a de Serveis Municipals Territorials (Lluís Vaquero Linares)



ANNEX: INFORMACIÓ GRÀFICA

01 Plànol general

02 Plànol detall sala màquines

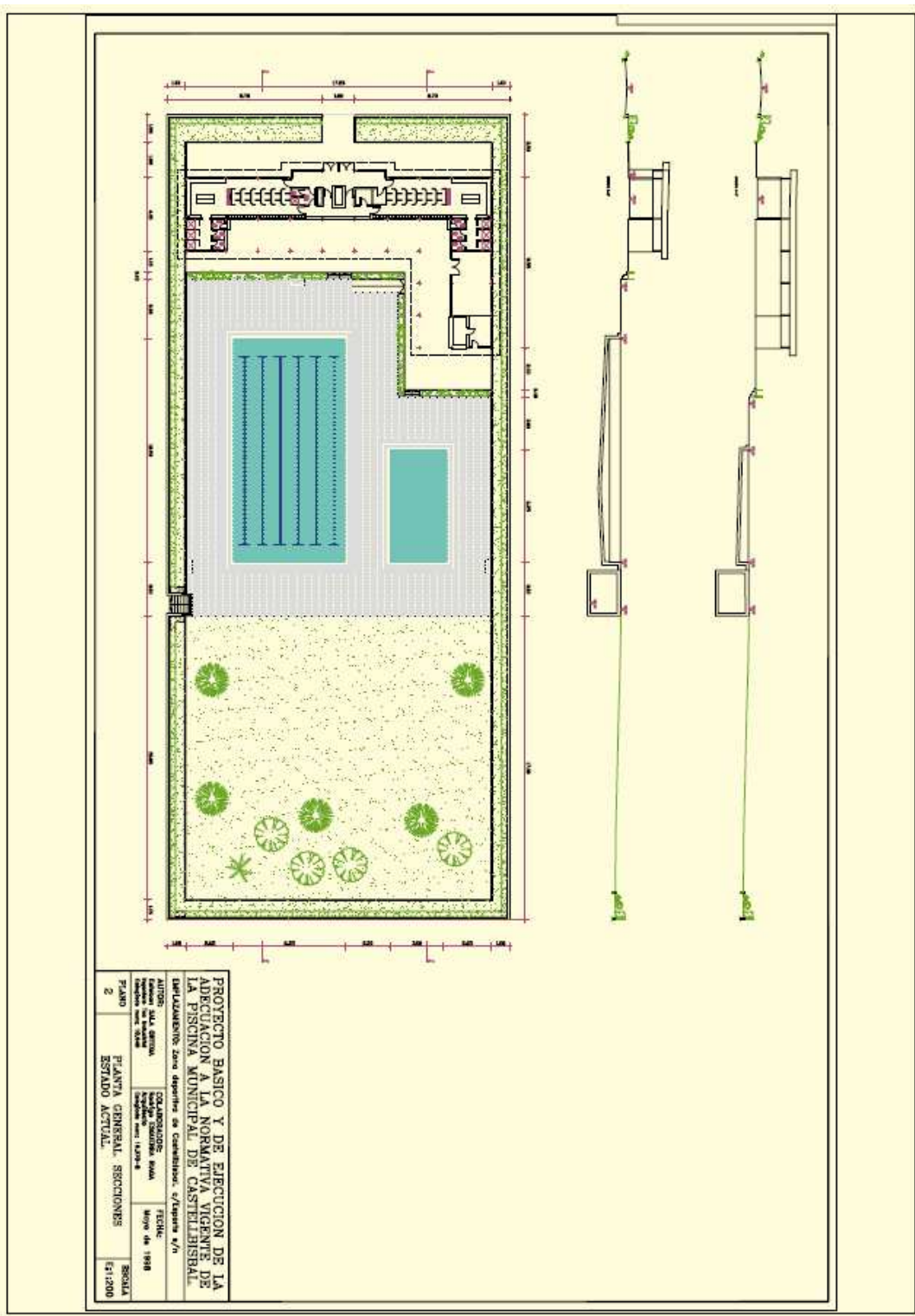
Original signat per:

LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00





01 Plànol general:



12

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat

Original signat per:

LLUÍS VAQUERO LINARES
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 17/02/2026 11:38:45+01:00



02 Plànol detall sala màquines:

