



En Xavier Roig Zabaleta, Director Operatiu de Coordinació de Sistemes d'Informació i d'Informació Ciutadana de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC), emet el següent:

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

VERSÍO SE 03/2024

Objecte de la licitació: **Servei de manteniment preventiu, normatiu, predictiu, conductiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis i seguretat en diverses dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya**

Nombre de lots: No hi ha lots

Tipus: Serveis

Procediment obert SARHA

Termini d'execució: **1 any**

Import de licitació, sense IVA: **70.084,43 €**

Tipus d'IVA: **21%**

Valor estimat del contracte, sense IVA: **237.649,28 €**

Import modificat, sense IVA: **7.008,44 €**

% màxim modificat: **10%**

Pròrrogues previstes: **2 pròrrogues d'un any cadascuna**

Import de les pròrrogues: **160.556,41 €**

Any/s de la despesa: **2026-2027**

A càrrec de: **Agència de l'Habitatge de Catalunya**

% valoració criteris automàtics: **70%**

% valoració criteris judici de valor: **30%**

Responsable del contracte: **Marc Robles Montes, responsable de l'Equip Corporatiu i de Règim Intern**

1. Antecedents

La Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya determina l'objectiu i les funcions de l'Agència. L'objectiu és executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat, especialment, les actuacions públiques de la Generalitat amb relació al creixement de la població satisfent-ne les necessitats en matèria d'habitatge i garantint la proximitat al territori. En l'exercici de les funcions reconegudes per aquesta llei, l'Agència presta una sèrie de serveis en el marc de la Llei 18/2007, de 19 de desembre, del dret a l'habitatge i del Pla per al Dret a l'Habitatge vigent (Decret 75/2014).

Actualment l'Agència té contractat el servei objecte de la licitació amb l'empresa **Plana Fàbrega Seguretat, S.L.**, i el contracte és vigent fins el **30 de juny del 2026**.

2. Necessitat, idoneïtat i naturalesa del contracte.

En el marc de la nostra activitat és necessària la contractació del servei de manteniment preventiu, normatiu, predictiu, conductiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis i seguretat en diverses dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

La necessitat i idoneïtat del contracte es justifica perquè el servei esmentat és necessari per garantir que totes que tots els elements i sistemes implicats en la seguretat davant un incendi, una intrusió, una evacuació o qualsevol altra causa sobrevinguda, funcionin correctament en



totes les dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Cal contractar una empresa autoritzada per realitzar aquest tipus de treballs, donant compliment al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, aprovat pel Reial decret 513/2017, de 22 de maig de 2017.

En aquest sentit, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya no disposa de competències per a l'execució d'aquest manteniment normatiu i és per aquest motiu que té la necessitat de licitar el servei del manteniment de les tasques incloses en el plec de prescripcions tècniques.

3. Aspectes relacionats amb l'expedient de contractació

3.1.- Descripció de l'objecte contractual. Lots

L'objecte contractual és el manteniment de tots els elements i sistemes de les instal·lacions de protecció contra incendis implicats en la seguretat del diversos edificis de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en endavant AHC.

Lots

No procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte atès que la major part de les tasques objecte d'aquest contracte es realitzen a la seu central de l'AHC (carrer de la Diputació, 92 de Barcelona). A les altres dependències de l'AHC les tasques objecte del contracte representen un tant per cent tant reduït que podria limitar la concurrència i la possibilitat de no tenir ofertes suficients.

3.2.- Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera

Solvència econòmica i financera:

☒ Volum anual de negocis en l'àmbit del contracte, referit al millor exercici dintre dels tres últims disponibles en funció de la data de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes:

- Import igual o superior a: 200.000 €

Aquest criteri de solvència és necessari per garantir la capacitat per gestionar l'execució del contracte i l'import és considera proporcional a l'objecte del contracte.

☒ Subscripció d'una assegurança de responsabilitat civil d'indemnització per riscos professionals.

- Valor mínim assegurat a la pòlissa: 800.000 €

Aquest criteri es considera necessari per garantir els possibles danys a tercers que es puguin derivar de l'execució dels treballs i l'import es considera proporcional a l'objecte del contracte.

La referida solvència econòmica i financera s'acreditarà de la següent manera:

- Volum anual de negocis en l'àmbit del contracte: declaració responsable acreditativa.
- Assegurança d'indemnització per riscos professionals: justificant de la seva existència.

No obstant, si per una raó vàlida, el licitador no està en condicions de presentar les referències sol·licitades per l'AHC, se l'autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l'AHC consideri apropiat.



Solvència tècnica o professional:

☒ Relació dels principals serveis o treballs efectuats en els darrers tres anys d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat. Els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o per una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70% del pressupost de licitació.

Aquest criteri es considera necessari atès que l'execució del contracte comporta que l'empresa adjudicatària tingui uns coneixements tècnics i organitzatius així com experiència en contractes similars que permetin executar els treballs objecte d'aquesta licitació, així com desenvolupar projectes de millora i adaptació a les noves normatives en edificis d'empreses que tinguin una complexitat similar.

☒ Indicació del personal tècnic per a l'execució del contracte:

- **1 gestor Tècnic del Contracte (GTC):**

Ha de tenir una experiència mínima de 5 anys gestionant contractes similars.

- **1 oficial de primera:**

Ha de tenir una experiència mínima de 3 anys en el manteniment de les instal·lacions objecte d'aquest contracte.

- **1 ajudant/a d'oficial:**

Ha de tenir com a mínim 3 anys d'experiència en contractes similars.

- **1 perfil administratiu:**

Ha de tenir com a mínim 3 anys d'experiència en contractes similars.

L'experiència requerida per cada perfil professional, s'haurà d'acreditar amb el Currículum Vitae.

Aquest criteri es considera necessari, atès que l'execució del contracte comporta la realització de treballs de manteniment, verificació i elaboració d'informes relatives a instal·lacions de protecció contra incendis i seguretat, que requereixen de persones que tinguin experiència i sàpiguin com realitzar els treballs d'una manera adequada i sent coneixedors dels reglaments i lleis que els apliquen.

☒ Certificats oficials que acreditin la capacitat tècnica de l'empresari, mitjans d'estudi i investigació de que disposi i control de qualitat:

- Certificat d'habilitació de l'empresa per part de la Comunitat Autònoma per poder realitzar treballs de manteniments de les instal·lacions objecte d'aquest contracte.
- Acreditació per part del Ministeri de l'Interior per a tècnics i/o enginyers per a poder desenvolupar treballs de manteniment a elements de seguretat connectats a un sistema central d'alarma o control.



- Certificació de qualitat ISO 9001.

Aquest criteri es considera necessari, atès que l'execució del contracte comporta la realització de treballs de manteniment i verificació d'instal·lacions de protecció contra incendis així com de sistemes de seguretat, activitats sotmeses a regulació específica que exigeix que l'empresa adjudicatària disposi de les corresponents habilitacions i certificacions oficials, així com de personal degudament qualificat, d'acord amb el Reial decret 513/2017 i, quan sigui d'aplicació, la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada, a fi de garantir el compliment normatiu i la seguretat de les persones i dels béns.

☒ Titulacions acadèmiques i professionals del personal responsable de l'execució del contracte i/o dels tècnics encarregats.

- **1 gestor Tècnic del Contracte (GTC):**

Ha de tenir una titulació mínima d'Enginyeria Tècnica Industrial, Arquitectura Tècnica, Grau en Enginyeria de l'Edificació o Grau en Tecnologies Industrials.

- **1 oficial de primera:**

Ha de tenir una de les qualificacions recollides en l'Annex III del Reglament d'instal·lacions contra incendis, aprovat pel RD 513/2017, i que aquesta qualificació li hagi aportat els coneixements recollits a l'Annex IV del mateix Reglament.

- **1 ajudant/a d'oficial:**

Ha de tenir coneixements relatius al manteniment (es podrà acreditar amb el currículum vitae, aportant l'experiència mínima que es requereix).

- **1 perfil administratiu:**

Ha de tenir formació administrativa.

S'haurà de presentar còpia de la titulació requerida per a cada perfil professional.

Aquest criteri es considera necessari atès que l'execució del contracte comporta la realització de treballs tècnics especialitzats sobre instal·lacions de protecció contra incendis i sistemes de seguretat, els quals han de ser executats per personal degudament qualificat i acreditat, d'acord amb el que estableix el Reial decret 513/2017, de 22 de maig. La correcta formació i capacitació del personal adscrit al contracte resulta essencial per garantir el compliment de la normativa vigent, la fiabilitat operativa dels sistemes, la seguretat de les persones i dels béns, així com la continuïtat del servei i la minimització de riscos derivats d'una execució deficient del manteniment.

☒ Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

Aquest criteri es considera necessari, atès que l'execució del contracte comporta l'execució de treballs molt específics en alguns elements (exutori, portes automàtiques, etc.) i per tant caldrà que l'empresa adjudicatària presenti la intenció de subcontractar empreses adequades per aquestes instal·lacions.



Classificació empresarial

☒ No exigència de classificació empresarial, però possibilitat d'aportar-la com a mitjà alternatiu d'acreditació de la solvència. En aquest cas, la classificació empresarial que acreditarà la solvència serà la següent:

Grup: P Subgrup: 5 Categoria 2

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

SÍ ☒

El personal adscrit al contracte haurà de ser el següent:

- 1 gestor Tècnic del Contracte (GTC)
- 1 oficial de primera
- 1 ajudant/a d'oficial
- 1 perfil administratiu

A més, com a mitjà material o tècnic, el licitador haurà de disposar de mitjans materials tècnics pel desenvolupament de la seva activitat, inclòs, en tot cas, l'utilatge i recanvis suficients i idonis per l'execució eficaç de les operacions de manteniment en condicions de seguretat, d'acord amb l'apartat 1.d) de l'article 15 del Reial decret 513/2017, de 22 de maig.

Aquest compromís tindrà el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP i s'establiran penalitats en cas d'incompliment, d'acord amb l'article 192.2 de la LCSP.

3.3.- Condicions especials d'execució.

Es consideraran condicions especials del contracte les següents:

☒ Gestió adequada dels residus generats (extintors caducats o fora d'ús, agents extintors, bateries, etc.).

☒ Obligació de confidencialitat sobre la informació de dades recollides en els elements de seguretat (CTTV) i control d'accessos. Queda prohibida la cessió de dades o informació sense l'autorització de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

☒ L'empresa adjudicatària garantirà la continuació del personal adscrit al contracte, i els canvis hauran d'estar degudament justificats i el personal substituït haurà d'acreditar igual o superior qualificació i experiència laboral.

Aquestes condicions es consideren especials atès que els efectes del seu incompliment, o del seu compliment defectuós, comportarien riscos per a la seguretat de les persones i dels béns, possibles incompliments de la normativa vigent i una disminució de la fiabilitat operativa de les instal·lacions, i per tant són essencials per a la correcta execució del contracte.

D'acord amb el que estableix l'article 202 de la LCSP, entre les condicions especials de caràcter social, mediambiental, ètiques o d'innovació que es poden aplicar a aquest contracte, aplicaria la/les següent/s:

☒ Consideracions mediambientals: S'estableixen per a l'execució del contracte les consideracions mediambientals que es detallen a continuació, a fi de contribuir a complir l'objectiu



que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible, per al manteniment o la millora dels valors mediambientals:

☒ Reduir les impressions el màxim possible i lliurar tots els documents generats preferentment en format electrònic. Quan sigui necessari imprimir, utilitzar preferentment paper 100% reciclat i fabricat amb un procés lliure de clor, fer les impressions a doble cara i en blanc i negre.

☒ Realitzar els desplaçaments imprescindibles per l'execució del contracte, prioritàriament en transport públic o amb vehicles de baixes emissions: elèctrics, híbrids o de gas (bifuel de gasolina).

A més, els contractistes i els subcontractistes estan obligats a complir amb els principis ètics i regles de conducta tal com s'estableix a la clàusula trenta-tresena del plec de clàusules administratives.

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

Es qualifiquen aquestes obligacions d'essencials als efectes previstos en els articles 71.2 i 211.1.f) de la LCSP.

3.4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment obert, d'acord amb l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i subjecte a regulació harmonitzada per raons del valor estimat del contracte.

4.- Pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

El pressupost de licitació del contracte s'ha calculat tenint en compte les hores de manteniment necessàries per a cadascun dels edificis i instal·lacions de cadascun d'ells i els preus d'oficial de 1a, ajudant de 1a i tècnics segons el Banc de Dades de l'ITEC vigent.

També s'han tingut en compte els serveis de manteniment que s'han de subcontractar (manteniment de l'exutori i manteniment de portes automàtiques) segons els preus de les empreses del sector especialitzades.

Tal com s'ha establert en el Plec de Prescripcions Tècniques, l'import del contracte es divideix en dues parts: BLOC 1 on s'incorporen totes les despeses del manteniment preventiu, normatiu, predictiu i conductiu, i el BLOC 2 on s'ha estimat un pressupost per materials i accions correctores en les instal·lacions objecte d'aquest contracte, que en cap cas té l'obligació contractual d'exhaurir-se.

BLOC 1

Desglossament (costos directes, indirectes i altres eventuais despeses):

- a) Costos directes: els costos directes en aquesta licitació s'han calculat a partir de les hores de manteniment necessàries que requereixen les instal·lacions objecte d'aquest contracte en cadascun dels edificis de l'AHC. A partir de les hores, s'han aplicat els preus / hora de cada categoria professional que intervé en aquest contracte i els quals estan indicats en el Banc de Dades del ITeC.

S'han tingut en compte també els costos de desplaçament a cadascun dels centres per fer cada manteniment trimestral (4 vegades / any). També s'han tingut en compte els



costos de la subcontractació a empreses especialitzades per al manteniment de l'exutori i les portes automàtiques, segons els preus de mercat actuals de les empreses del sector i s'han aplicat els costos de la custòdia de claus per cadascun dels edificis.

I per últim, d'aquests costos fixos del manteniment, s'ha estimat un 5% de despeses per a petits materials de manteniment (olis, cargols, eines, etiquetes, etc.), un 10% de les hores de manteniment dedicades a hores d'oficina i a aquestes, s'ha aplicat el preu / hora de tècnic d'oficina (segons Banc de Dades de l'ITeC).

A continuació es detallen les hores i els preus aplicats:

	Hores de manteniment anual	Hores de gestió d'oficina (10% del mant. anual)
Carrer Diputació, 92 – Barcelona	36,35 h	3,64 h
Carrer de la Palma, bloc 96 – Sabadell	16,00 h	1,60 h
Carrer del Bosc, 12 – Mollet del Vallès	16,00 h	1,60 h
Servei Territorial Lleida	26,25 h	2,63 h
Servei Territorial Tarragona	21,20 h	2,12 h
Local de Tarragona	18,00 h	1,80 h

	Preu o cost
Preu / hora oficial de 1a	27,86 €
Preu / hora ajudant	24,66 €
Preu / hora tècnic oficina	47,81 €
Desplaçament equips de treball (4 vegades / any)	207,00 €
Cost anual de manteniment de l'exutori (4 vegades / any)	2.000,00 €
Cost anual manteniment portes automàtiques Barcelona	1.500,00 €
Cost anual manteniment porta automàtica Lleida	500,00 €
Cost anual manteniment porta automàtica Local de Tarragona	500,00 €
Cost anual de la custòdia de claus (per cada centre)	350,00 €

Per tot això, els costos directes seran els següents:

	TOTAL COSTOS DIRECTES
Carrer Diputació, 92 – Barcelona	6.245,70 €
Carrer de la Palma, bloc 96 – Sabadell	1.526,18 €
Carrer del Bosc, 12 – Mollet del Vallès	1.526,18 €
Lleida	2.640,43 €
Oficina de Tarragona	1.837,80 €
Local de Tarragona	2.146,04 €

b) Costos indirectes:

Costos necessaris per dur a terme l'execució del contracte, però que no formen part del contracte. Tampoc formen part de l'estructura empresarial, ja que són elements que



s'assignen temporalment al contracte o que es contracten per poder-lo dur a terme, o bé càrregues econòmiques que s'han de suportar per executar-lo.

Per al càlcul dels costos indirectes, s'ha estimat un 6% dels costos directes:

	TOTAL COSTOS INDIRECTES
Carrer Diputació, 92 – Barcelona	374,74 €
Carrer de la Palma, bloc 96 – Sabadell	91,57 €
Carrer del Bosc, 12 – Mollet del Vallès	91,57 €
Servei Territorial Lleida	158,43 €
Servei Territorial Tarragona	110,27 €
Local de Tarragona	128,76 €

c) Despeses generals del 13%

d) Benefici industrial del 6%

PRESSUPOST BLOC 1:

Costos directes	15.922,33 €
Costos indirectes	955,34 €
Despeses generals d'estructura	2.194,10 €
Benefici Industrial	1.012,66 €
TOTAL (IVA EXCLÒS)	20.084,43 €
21% IVA	4.217,73 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	24.302,16 €

BLOC 2

Per al bloc 2 s'ha estimat un import per a noves instal·lacions, ampliacions i manteniments correctius que puguin esdevenir durant el termini del contracte, en elements o sistemes relacionats amb l'objecte contractual i que no s'hagin pogut preveure en el moment de la redacció del plec d'aquesta licitació.

L'import d'aquest bloc seran 50.000 € i el cost de la mà d'obra del correctiu i desplaçaments quedaran fixats en els següents preus:

Oficial de 1a	45 € / hora
Ajudant d'oficial de 1a	38 € / hora
Desplaçaments*	60 €
Servei d'acuda	120 € / servei

**Només podrà aplicar-se una vegada per cada servei extraordinari / pressupost*

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Per tant, el valor estimat del contracte específic és el següent:



PRESSUPOST DE LICITACIÓ (sense IVA)	BLOC 1: 20.084,43 € BLOC 2: 50.000 € TOTAL: 70.084,43 €	
IMPORT MODIFICACIONS 10% (sense IVA)	7.008,44 €	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) (sense IVA)
IMPORT PRÒRROQUES AMB MODIFICACIONS I INCREMENT DEL 3% ANUAL DE IPC (sense IVA)	2027-2028: 79.195,40 € 2028-2029: 81.361,01 € TOTAL: 160.556,41 €	237.649,28 €

L'import de les dues pròrroques s'ha calculat en base a què si es tramités el modificat durant el període inicial del contracte, caldria mantenir l'import inicial més els modificats a les pròrroques.

L'import de les 2 pròrroques s'ha calculat considerant un percentatge del 3% anual per l'increment dels diferents costos que es puguin derivar de l'execució del contracte.

Distribució de les anualitats:

ANY	MESOS	IMPORT	IVA 21%	TOTAL
2026	6	35.042,22 €	7.358,87 €	42.401,09 €
2027	6	35.042,21 €	7.358,86 €	42.401,07 €

5.- Criteris de valoració i sistema de puntuació:

CRITERIS DE VALORACIÓ

La valoració de les proposicions presentades pels licitadors es durà a terme d'acord amb els següents criteris:

1. VALORACIÓ CRITERIS JUDICI DE VALOR: MÀXIM 30 PUNTS

En cas de què l'empresa no assoleixi la puntuació mínima de 15 punts dels criteris sotmesos a judici de valor, serà exclosa del procediment de licitació.

CRITERIS I ASPECTES A VALORAR	PONDERACIÓ
Metodologia i planificació de l'execució del servei Es valorarà la capacitat de l'empresa per entendre el Plec de Prescripcions Tècniques i poder presentar un pla de desenvolupament del servei seguint les condicions contractuals establertes. Els licitadors hauran de presentar una descripció / esquema del funcionament de l'empresa, on respongui les preguntes "qui, què i com" sobre el servei que ofereix. Ha de detallar l'inici del servei, el desenvolupament del servei i la devolució del mateix.	Fins a 10 punts.



Aquest criteri és necessari per assegurar que l'empresa entén correctament el Plec de Prescripcions Tècniques i disposa d'una metodologia clara per a l'execució del servei d'acord amb les condicions contractuals.	
Planificació del manteniment preventiu segons l'inventari de l'AHC descrit a l'Annex I del PPT Es valorarà el coneixement de l'empresa en totes les tasques de manteniment a realitzar en funció del tipus d'instal·lació fent referència a la normativa que aplica en cada cas. Els licitadors hauran de presentar una taula de planificació anual amb totes les tasques de manteniment preventiu i la normativa de referència, i que ha d'estar per sobre del mínim proposat en el PPT. Han d'adjuntar també un model d'acta del manteniment preventiu complet (segons RD 513/2017). Aquest criteri és necessari per aportar la planificació detallada de totes les tasques que s'han de dur a terme, descrites en el PPT.	Fins a 10 punts.
Pla de manteniment correctiu, urgències i emergències Es valorarà la capacitat i els mitjans que l'empresa descrigui en aquest punt, i el fluxograma que segueixin les accions correctores i emergències, sempre tenint en compte els criteris del PPT. Els licitadors hauran de presentar un fluxograma de treball i descriure com es detectaran les incidències, com es comunicaran al responsable del contracte, com es resoldran i com es tancaran, respectant sempre els criteris que s'indiquen en el PPT. Aquest criteri és necessari per garantir una resposta eficaç i ordenada davant incidències, urgències i emergències, assegurant que l'empresa disposa dels mitjans i procediments adequats d'acord amb el que estableix el PPT.	Fins a 10 punts.

La documentació dels criteris sotmesos a judici de valor tindrà com a màxim 5 fulls, o sigui 10 pàgines en DIN A4 (Lletra Arial 10). En aquesta limitació de pàgines s'inclouen l'índex i la portada, que en cap cas són obligatòries. La redacció que excedeixi aquest màxim no serà valorada. La documentació s'ha de presentar seguint l'ordre de criteris de valoració descrits en l'anterior taula.

Important: per tal de poder avaluar correctament l'oferta, és necessari seguir les instruccions de cada criteri per tal d'incloure la informació necessària i obligatòria.

2. VALORACIÓ CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT: MÀXIM 70 PUNTS

CRITERIS I ASPECTES A VALORAR	PONDERACIÓ
--------------------------------------	-------------------



Oferta econòmica de conformitat amb l'annex 2 del plec de clàusules administratives Preu del manteniment preventiu, normatiu, predictiu i conductiu corresponent a la part fix del BLOC 1.	Fins a 60 punts.
Criteri ambiental flota de vehicles Es valorarà la qualitat ambiental de la flota de vehicles utilitzats en la realització de les tasques objecte d'aquest contracte, a partir de la classificació de vehicles segons el registre del Distintiu ambiental de la Direcció General de Trànsit (DGT). Només s'inclouen en aquest criteri els turismes i/o vehicles comercials lleugers que siguin propietat de l'empresa licitadora i/o estiguin arrendats per aquesta i siguin utilitzats pels responsables, supervisors, personal que executa el servei, inspectors i qualsevol altra persona que participi en determinats aspectes de la prestació del servei. Els vehicles de propietat privada que s'utilitzin en la prestació del servei no estaran inclosos en aquest criteri. Les empreses licitadores hauran d'incorporar a la taula de l'annex núm. 2.1 del plec de clàusules administratives, les següents dades dels vehicles: marca i model, tipus de motor*, matrícula i classificació DGT. No es podran destinar a l'execució del contracte vehicles que no hagin estat inclosos en la taula de l'annex núm. 2.1. Les ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent: Puntuació = 10 x valor de la qualitat ambiental de la flota de l'oferta (V_{oferta}) V_{oferta} s'obté d'acord amb la fórmula següent: $V_{oferta} = \frac{\sum(C_i \times n_i)}{C_{Zero} \times n_t}$ On: C_i és un coeficiente assignat a la categoria "i" del Distintiu ambiental, n_i és el nombre de vehicles de la categoria "i", C_{Zero} és el coeficient assignat a la categoria "Zero emissions" i n_t és el nombre total de vehicles. - Vehicle amb Distintiu ambiental Zero emissions: $C_i = C_{Zero} = 4$ - Vehicle amb Distintiu Ambiental Eco: $C_i = C_{Eco} = 2$ - Vehicle amb Distintiu Ambiental C: $C_i = C_C = 1$ - Vehicle amb Distintiu Ambiental B: $C_i = C_B = 0$ En resposta al Pla d'acció de compra pública verda de Catalunya 2022-2025 i d'acord amb l'article 29 de la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, i l'Acord de Govern, de 3 de gener de 2017, per a l'adquisició de vehicles de baixes emissions i altres aspectes per a la millora ambiental	Fins a 10 punts.



de les flotes de vehicles, s'ha considerat valorar aquest criteri en la contractació del servei.	
--	--

SISTEMA DE PUNTUACIÓ

El sistema de puntuació emprat és l'establert a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Oferta Tècnica (criteris que no son preu). Aquest apartat es puntuarà de la següent forma:

Segons estableix la Directriu 1/2020: Per a cadascun dels criteris d'adjudicació tècnics es realitzaran les valoracions en els termes previstos en aquests criteris. Posteriorment, en el cas que com a mínim una de les ofertes obtingui una valoració igual o superior al 80% de la puntuació màxima establerta per a cada criteri (o, si s'escau, subcriteri), s'aplicarà a les valoracions obtingudes inicialment de cada criteri o subcriteri la fórmula següent:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

P = Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

La fórmula s'ha d'aplicar a cada criteri i, si escau, a cadascun dels subcriteris per separat, i després obtenir la puntuació total.

En cada criteri o subcriteri les puntuacions finals que es concediran a les empreses seran les que resultin d'aplicar aquesta fórmula. No obstant, en el cas que cap de les ofertes obtingui una valoració igual o superior al 80 % de la puntuació màxima de cada criteri o subcriteri, no s'aplicarà la fórmula anterior, i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració.

Oferta econòmica (preu). Aquest apartat es puntuarà de la següent forma:

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible assignada a aquest criteri de valoració. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació



On: $VP = \text{Pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació}$. Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. Així, com a exemple, en el cas que el pes específic del criteri preu en una licitació, suposi el 40% de la puntuació total, el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor d'1,4.

Quedaran excloses automàticament de la licitació les empreses, les proposicions econòmiques de les quals, superin el pressupost de la licitació o els preus unitaris, establerts a l'**apartat 2.3 del quadre de característiques**.

El resultat de cadascun dels càlculs matemàtics aquí previstos (tant per la oferta tècnica com per a l'econòmica) es mostraran arrodonits a tots els casos a 2 decimals, no així els càlculs associats que treballaran amb el màxim de decimals possibles.

La puntuació total assolida pels licitadors en cap cas podrà ser superior a 100 punts.

Pels motius exposats;

SOL·LICITO

A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Que es dugui a terme els tràmits necessaris per a la contractació del servei indicat.

Director Operatiu de Sistemes d'Informació i Atenció Ciutadana