



Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Expedient núm.: 6119/2025

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions. Obres per procediment obert simplificat.

Assumpte: Licitar: obres Projecte d'enderroc vestuaris vells i arranament d'accés al polivalent sector piscina municipal

DECRET DEL REGIDOR DELEGAT

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió del dia 17 de juliol de 2025, (BOP de Girona núm. 150 07/08/2025) es va aprovar definitivament el Projecte d'enderroc dels vestuaris i arranament d'accés al polivalent sector piscina municipal (exp.929/2025).

Atès que s'ha elaborat una memòria justificativa sobre la necessitat de licitar el contracte d'obres del projecte esmentat. Aquesta necessitat és deguda al següent:

Es tracta d'un projecte d'enderroc dels vestuaris vells, que son obsolets, i arranament d'accés al polivalent sector piscina municipal, que forma part d'un conjunt de projectes que permetran la remodelació i ordenació de tot l'àmbit de la piscina municipal i que estan finançats pel PUOSC 2025-2029.

El Pressupost d'execució per contracte (amb un 21% d'IVA inclòs) és de 67.988,03 € més 14.277,49 € d'IVA (Total 82.265,52 €).

L'adjudicació del contracte d'obres es substanciarà mitjançant un procediment obert simplificat, amb un únic criteri d'adjudicació basat en la relació qualitat preu.

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Obres incloses en el Projecte d'enderroc vestuaris vells i arranament d'accés al polivalent sector piscina municipal (exp. 929/2025), aprovat definitivament mitjançant acord del Junta de Govern Local de 17 de juliol de 2025 (BOP de Girona núm. 150 del 07/08/2025)			
Procediment: Obert simplificat	Tramitació: Ordinària		Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV: 45100000-8	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 67.988,03 €	Impostos: 21%		Total: 82.265,52 €
Valor estimat del contracte: 67.988,03 €	Impostos: 21%		Total: 82.265,52 €
Data d'inici execució: Acta de comprovació del replanteig	Data fi execució: Acta de recepció de l'obra	Durada execució: 3 mesos	
Garantia provisional: No	Garantia definitiva:		Garantia complementària:





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

	Si	No
--	----	----

Atès les característiques i l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment Obert simplificat.

Com sigui que aquest acte té per objecte donar compliment al que estableix l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP). Aquest article assenyala que la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de la LCSP i que s'ha de publicar en el perfil de contractant.

D'acord amb l'article 28.1 de la LCSP, les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'ha de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En exercici de les competències que m'han sigut conferides en virtut de la legislació de règim local , article 21.1 o) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril de Bases de Règim Local.

Per tot això, emeto la següent **RESOLUCIÓ**:

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment Obert simplificat.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: Es tracta d'un projecte d'enderroc dels vestuaris vells, que son obsolets, i arranjament d'accés al polivalent sector piscina municipal, que forma part d'un conjunt de projectes que permetran la remodelació i ordenació de tot l'àmbit de la piscina municipal.

TERCER. Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

QUART. Que s'emeti informe de Secretaria sobre la legislació vigent respecte la present contractació.

Caldes de Malavella, a data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,

Sergi Mir Miquel

Art. 3.2.e RD 128/2018

La Secretària actal,

