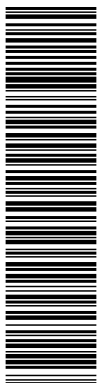


DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 1 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS**  
**(ESMENADES PER DECRET DE PRESIDÈNCIA 2026/29)**

**PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA LICITACIÓ DEL PROJECTE "REFORMA DE LA RECTORIA PER A LA MILLORA DE L'ENTORN DE L'ESGLÉSIA, L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, L'ACCESSIBILITAT I LA INCORPORACIÓ D'ENERGIES RENOVABLES."**

**1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:**

**1.1) Definició de l'objecte del contracte**

És objecte del present plec la contractació promoguda per l'EMD de Sant Miquel de Balenyà, consistent en l'execució del projecte d'obres anomenat "**REFORMA DE LA RECTORIA PER A LA MILLORA DE L'ENTORN DE L'ESGLÉSIA, L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, L'ACCESSIBILITAT I LA INCORPORACIÓ D'ENERGIES RENOVABLES - Fase 1**".

Aquesta contractació no es divideix en lots, atesa l'objecte i import del contracte.

El Codi CPV que correspon és 45262690-4

**2) Necessitat i idoneïtat del contracte**

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

**1.3) Pressupost base de licitació**

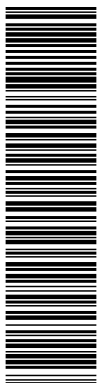
- El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de cinc-cents quaranta-quatre mil setanta-dos amb dotze euros (398.493,49 euros IVA inclòs).

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 2 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmador. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



**Sant Miquel de  
Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

**1.4) Existència de crèdit**

- El contracte es tramita de manera anticipada i es condiciona la seva adjudicació a la consolidació dels recursos que ho han de finançar.

**1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues**

**Quant a la durada:**

- El contracte tindrà una durada de 12 mesos, a comptar des de la formalització del contracte.

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

**Quant a la pròrroga:**

El contracte serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de tres mesos.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 15 dies a la finalització de la durada del contracte.

**1.6) Valor estimat**

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de tres-cents noranta-vuit mil quatre-cents noranta-tres euros amb quaranta-nou cèntims ( 398.493,49 euros IVA inclòs).

**1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat.

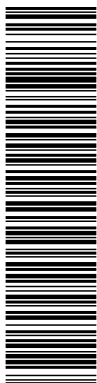
**1.8) Perfil de contractant**

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=baleny%C3%A0&idCap=21883602&ambit=5&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=baleny%C3%A0&idCap=21883602&ambit=5&)

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 3 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A05E9FA55B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

**1.9) Presentació de proposicions**

La documentació per prendre part en aquesta licitació es presentarà necessàriament i únicament dins el termini que s'estableixi en l'anunci corresponent, presentació telemàtica de l'oferta mitjançant l'eina eLicitat ubicada en el perfil del contractant.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada en els termes següents:

**1.9.a) ÚNICAMENT CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA**

**SOBRE ÚNIC**

Contindrà la documentació següent:

- La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a annex al PCAP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

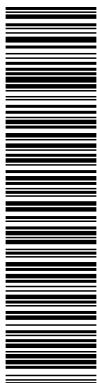
De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

- La proposició econòmica, basada en el preu, haurà d'ajustar-se al model següent:

"El Sr./La Sra..... amb NIF nùm....., en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data .... i amb número de protocol .../o document ..., CIF nùm. ...., domiciliada a..... carrer ....., nùm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic ....., telèfon nùm. .... i fax nùm. ....), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a l'execució del projecte "Reforma i millora eficiència energètica oficines EMD, Teatre i sala polivalent- Fase 1", es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Projecte d'obres), que accepta íntegrament, per la quantitat de ..... euros, IVA exclòs.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 4 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE6E6A3027AF95EB26A056FA55B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

L'import de l'IVA, al ... %., és de ..... €.

(Data i signatura)."

- Relació de les millores ofertes relatives als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica, que no son el preu, segons disposa la clàusula 1.11) amb la valoració econòmica corresponent.

**1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments**

El licitador haurà de complir les condicions següents:

■ Disposar de la solvència següent:

**a) Solvència econòmica i financera:**

**a) Solvència econòmica i financera:**

Els criteris i les maneres de justificar-los seran els següents:

- El volum anual de negocis del licitador en l'àmbit objecte del contracte, referit a l'any de major volum de negoci dels últims tres conclosos, el qual haurà de ser al menys d'un cop i mig el valor estimat del contracte.

- Aquest s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre; i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim de quatre-cents mil euros (400.000,00 €).

Aquest requisit s'acreditarà per mitjà d'un certificat expedit per l'assegurador, en què es facin constar els imports i els riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança.

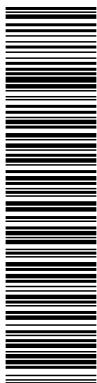
**b) Solvència professional o tècnica:**

Els criteris i les maneres de justificar-los seran els següents:

a. Relació de les obres realitzades en l'àmbit de l'objecte del contracte en el decurs dels darrers 5 anys, avalada per certificats de bona execució.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 5 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA55B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=smbalenyà](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=smbalenyà)



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es concretarà si es van realitzar segons les regles que regeixen la professió i es van portar normalment a bon terme.

b. Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels quals es disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li siguin requerits per l'òrgan de contractació.

c. Títol acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres i dels tècnics encarregats directament de les mateixes.

d. Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.

e. Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del número de directius durant els tres últims any, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerida per l'òrgan de contractació.

f. Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'acompanyarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerida per l'òrgan de contractació.

Tanmateix, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans als quals es refereixen les lletres b a f anteriors, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a en relació a l'execució d'un número determinar d'obres.

**c) Classificació empresarial:**

Alternativament, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors es podrà acreditar amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

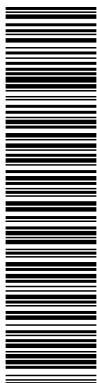
Grup: C Subgrups: 4,6,7,8,9 - Categoria: 3

-Disposar de l'habilitació empresarial o professional següent:

Inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I  
LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 6 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE6E6A3027AF95E26A058FA5B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

També es podrà acreditar mitjançant la presentació de la inscripció actualitzada de l'empresa en el Registre d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, presentant a l'efecte la declaració corresponent.

**1.11) Criteris d'adjudicació**

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA 100 punts (100 %)

1	<b>Oferta econòmica</b>	35	35%
2	<b>Incorporació justificada de partides corresponents a les fases dos i/o tres del projecte.</b>	25	25%
3	<b>Experiència en rehabilitació d'edificis de característiques similars o de més complexitat</b>	10	10%
4	<b>Visita voluntària de reconeixement a l'àmbit afectats per les obres que es liciten.</b>	30	30%
	<b>TOTAL PUNTS</b>	100	100%
		0	%

A continuació es desenvolupen cadascun dels apartats:

Les millores ofertades per l'adjudicatari a criteri del tècnic director de l'obra, el valor de les mateixes es podran aplicar a despeses no contemplades en el projecte i que necessàriament s'hagin d'executar prèvia aprovació de les mateixes i aplicant els corresponents preus contradictoris.

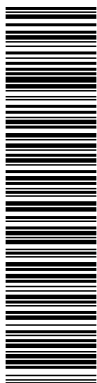
**1- Preu ofertat (fins a 35 punts). ANNEX 3.**

La Mesa valorarà i ponderarà de forma conjunta amb la resta de criteris, d'acord amb el barem següent:

- Es valorarà la proposta econòmica més avantatjosa, a aquest efecte s'ordenaran les propostes en atenció al preu ofert per sistema proporcional, en relació preu ofert/preu licitació, s'atorgaran des d'una puntuació de 0 punts a qui s'ajusti al tipus, sense baixa, fins a 30 punts per l'oferta més econòmica.
- Es considerarà que l'oferta està incursa en baixa temerària si es troba dins dels supòsits fixats en els articles 85 i 86 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 7 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=smbalenyà](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=smbalenyà)



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

la Llei de contractes de les Administracions Públiques. En casos en què es proposi l'adjudicació a favor d'una plica que es consideri desproporcionada, d'acord als articles 85 i 86 del RD 1098/2001, haurà de donar-se audiència al licitador que hagi presentat l'oferta per tal que justifiqui la valoració de l'oferta. Si l'òrgan de contractació considera que l'oferta no pot ésser complida acordarà proposar l'adjudicació a favor del següent licitador que hagi presentat l'oferta econòmica més avantatjosa, d'acord a l'ordre amb què hagin quedat classificats els licitadors.

#### Valoració

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que contingui la diferència més alta amb el pressupost de licitació, sense tenir en compte l'IVA (XiMAX). S'atribuirà a les propostes restants (Xi) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(XiMAX): diferència amb el pressupost de licitació màxima oferta.

(Xi): diferència amb el pressupost de licitació corresponent a la proposta "i".

Proposta (XiMAX) = P

Proposta (Xi < XiMAX) = (Xi / XiMAX) x P (Es tindran en compte dos decimals).

#### 2- Incorporació justificada de partides corresponents a les fases dos i/o tres del projecte. (25 punts). ANNEX 4.

Amb el següent criteri de valoració:

Es valorarà la inclusió amb càrrec al licitador, dels treballs i despeses que es puguin derivar de la inclusió de partides de les fases dos i tres del projecte. Es valorarà la coherència de la proposta respecte la fase 1 licitada.

S'haurà de justificar i valorar les partides proposades.

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que contingui la valoració econòmica més alta, IVA inclòs (XiMAX). S'atribuirà a les propostes restants (Xi) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(XiMAX): oferta econòmica és alta.

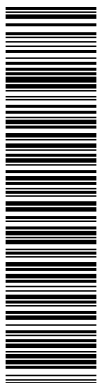
(Xi): proposta presentada.

Proposta (XiMAX) = P (puntuació màxima)

Proposta (Xi < XiMAX) = (Xi / XiMAX) x P (Es tindran en compte dos decimals).

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 8 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA55B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

**3- Experiència en rehabilitació d'edificis de característiques similars o de més complexitat (10 punts).**

ANNEX 5

Amb el següent criteri de valoració:

Es valorarà per part de l'empresa l'acreditació de rehabilitació d'edificis catalogats com a BCIL de característiques similars o més complexes.

Es valorarà a 5 punts per obra executada.

**4.- Visita voluntària de reconeixement a l'àmbit afectats per les obres que es liciten. 30 punts. (ANNEX 6)**

La data i l'hora de la visita s'estableix pel dia 06/03/2026 a les 8:00 hores.

A l'edifici de la rectoria de Sant Miquel de Balenyà, Plaça de l'Església 1, es realitzarà una visita de reconeixement de l'àmbit objecte de la licitació i es podran formular dubtes i qüestions sobre el projecte, la seva implantació, accessos, serveis afectats, afectacions a l'entorn i el desenvolupament de les obres. Les empreses que assisteixin a la visita tindran un certificat. La presentació d'aquest certificat obtindrà la màxima puntuació d'aquest apartat.

En tot cas, l'EMD de Sant Miquel de Balenyà, es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

**1.12) Criteris de desempat**

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei, article 147.2. Els licitadors hauran de justificar el grau compliment dels criteris que s'hi estableixen en la presentació de la seva oferta. En el supòsit que es mantingui l'empat amb l'aplicació dels criteris de desempat es resoldrà per sorteig.

**1.13) Termini per a l'adjudicació**

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 30 dies naturals a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

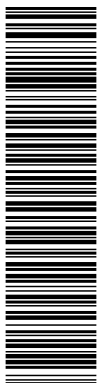
**1.14) Variants**

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

**1.15) Ofertes anormalment baixes**

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 9 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAEE6A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

Per determinar si les ofertes contenen valors anormalment baixos s'aplicaran els paràmetres objectius previstos a l'article 85 del RGLCAP.

Quan es detecti algun proposició que, d'acord amb els criteris objectius, pugui ser considerada anormalment baixa es procedirà d'acord amb el que preveu l'article 149 LCSP.

**1.16) Garantia provisional**

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat.

**1.17) Garantia definitiva**

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

**1.18) Presentació de documentació**

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:

- a) Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- b) Acreditar la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f)4º de la LCSP.

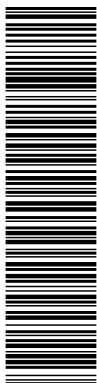
**1.19) La Mesa de Contractació estarà integrada pels següents membres:**

Presidència:  
- President o vocal delegat/da

Vocals:  
- Secretaria-interventora o funcionari/ària en qui delegui  
- Arquitecte assessor municipal

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 10 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A05EFA5B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

Secretari:

- Funcionària de la Corporació que ocupa la plaça de Secretària Intervenció.

### 1.19) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

## 2) **DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:**

### 2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

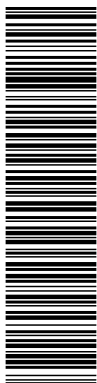
- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'EMD de Sant Miquel de Balenyà, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- ✓ Facilitar a l'EMD de Sant Miquel de Balenyà la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- ✓ Comunicar a l'EMD de Sant Miquel de Balenyà les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 11 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA55B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

- ✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
  - ✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.

## 2.2) Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- Abans d'iniciar les obres, l'adjudicatari haurà de presentar una memòria justificativa del compliment de les mesures per garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball; del compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables; i de les mesures per prevenir la sinistralitat laboral.
- Prèviament a la recepció de les obres, el contractista presentarà un informe sobre el compliment específic d'aquestes condicions especials durant l'execució de les obres que son objecte d'aquest contracte. A tal efecte l'òrgan de contractació podrà requerir la documentació que consideri necessari per acreditar el compliment.

Aquestes condicions especials d'execució s'estableixen com a obligacions contractuals essencials i com a tals el seu incompliment s'estableix com una clàusula de resolució del contracte d'acord amb el que preveu l'article 211.1 apartat f) de la LCSP.

## 2.3) Modificació del contracte

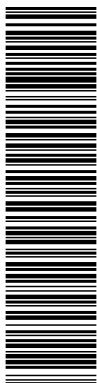
El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

## 2.4) Règim de pagament

El contractista presentarà factures per les execucions parcials de l'obra, si ho considera convenient, fins a la totalitat de l'obra executada, o una única factura per la seva totalitat.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina <b>12 de 27</b>	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

El pagament es realitzarà per l'EMD de Sant Miquel de Balenyà, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre telemàtic de Factures de l'EMD de Sant Miquel de Balenyà.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica d'aquesta EMD.

#### **2.5) Revisió de preus**

No s'admet la revisió de preus.

#### **2.6) Penalitats**

Cas que l' l'EMD de Sant Miquel de Balenyà opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penalitats proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quantitats de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50% del preu del contracte.

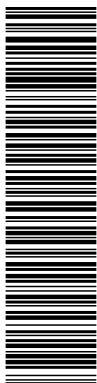
C) L'incompliment de les condicions establertes a l'article 215 de la LSCP per a procedir a la subcontractació podrà comportar la imposició d'una penalitat de fins a un màxim del 50% de l'import del subcontracte o donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb l'article 215.3 de la LSCP.

#### **2.7) Causas de resolució**

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 13 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAEE68A3027AF95EB26A05FA55B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució previstes en la clàusula 2.2 d'aquest plec.
- La no presentació, per part del contractista, del Pla de Seguretat i Salut en el Treball dins el termini establert a la clàusula 3.3 d'aquest plec així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes o omissions, se li facin avinents dins del termini que estableix la mateixa clàusula.

**2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte**

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

**2.9) Termini de garantia del contracte**

Es fixa un termini de garantia d'1 any a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

**2.10) Cessió**

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

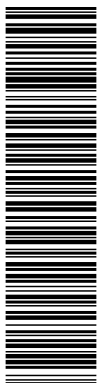
**2.11) Subcontractació**

- El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 60 % de l'import d'adjudicació/pressupost de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l' l'EMD de Sant Miquel de Balenyà després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I  
LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 14 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE56A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

**2.12) Confidencialitat de la informació**

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

**2.13) Règim jurídic de la contractació**

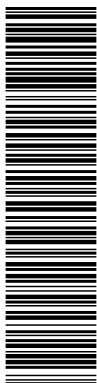
El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Projecte d'obres, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'EMD de Sant Miquel de Balenyà en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

**2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics**

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 15 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A056FA5B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica :

**<https://www.seu-e.cat/web/emsantmiquelbalenyà>**

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

**2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista**

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

**2.16) Assegurances**

- El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'asseguració de responsabilitat civil per un import mínim de 600.000,00 €.

**2.17) Lloc de prestació/realització/lliurament objecte del contracte**

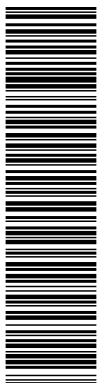
El lloc fixat per a la realització de les obres/béns objecte del contracte és a la plaça de l'Església, núm.1 de Sant Miquel de Balenyà.

**2.18) Responsable del contracte**

En tractar-se d'un contracte d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel director

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 16 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575 U0DZ5-TQMKX-R3N8H 56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA5B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

facultatiu de l'obra, d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

El/ la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastará les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

**2.19) Protecció de dades de caràcter personal**

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal:

**3) DADES ESPECÍFIQUES**

**3.1) Delegació i personal d'obra del contractista**

El Delegat d'obra designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu el Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en la titulació d'arquitecte/a superior; arquitecte/a tècnic/a o enginyer/a de l'edificació; enginyer/a tècnic/a o enginyer/a superior; essent vàlida qualsevol d'aquestes.

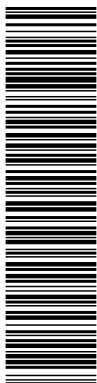
Si escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

**3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra**

El director de les obres ordenarà els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 17 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE568A3027AF95EB26A056FA55B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=smbalenyà](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=smbalenyà)



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

l'un per cent (1%) de l'import del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

### **3.3) Pla de seguretat i salut**

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa.

El contractista haurà de presentar 5 exemplars, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

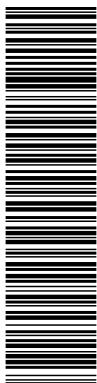
### **3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres**

Dins un termini no superior a deu dies naturals des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina <b>18 de 27</b>	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=smbalenyà](https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=smbalenyà)



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: [info@smbalenyà.cat](mailto:info@smbalenyà.cat)

contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'EMD de Sant Miquel de Balenyà, signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 5 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

### **3.5) Legalització de les instal·lacions**

No és procedent.

### **3.6) Permisos i llicències**

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

### **3.7) Gestió dels residus**

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió.

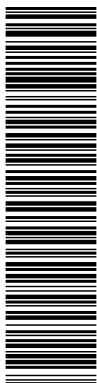
### **3.8) Senyalització de les obres**

S'haurà de senyalitzar l'obra amb un cartell informatiu de les obres, a càrrec del contractista, el qual haurà de ser amb el format i contingut que indiqui el tècnic director de l'obra.

Sant Miquel de Balenyà, data de la seva signatura.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC. CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 19 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56C6A67DAE6E6A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

**ANNEX AL PCAP**

**PROJECTE DE "REFORMA DE LA RECTORIA PER A LA MILLORA DE L'ENTORN DE L'ESGLÉSIA, L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, L'ACCESSIBILITAT I LA INCORPORACIÓ D'ENERGIES RENOVABLES"**

**ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE**

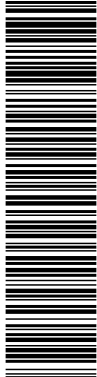
El/La ..... Sr./a  
..... amb DNI núm. .... en nom propi  
(o en representació de  
..... amb  
NIF.....) amb domicili per  
a notificacions a ..... al carrer  
.....  
telèfon..... fax ..... i  
correu ..... electrònic  
....., opto a  
la contractació relativa a l'execució de les  
.....

**DECLARO RESPONSABLEMENT:**

1. Que les facultats de representació que ostento són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneixo totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 20 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 LCSP.

2. Que l'empresa a la que represento disposa de capacitat d'obrar i reuneix totes i cadascuna de les condicions i requisits exigits per la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, per contractar amb el sector públic i, per tant, que no incorre en cap de les prohibicions per contractar previstes al seu article 71.

3. Que l'empresa a la que represento està constituïda vàlidament, disposa de l'habilitació professional suficient i de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat objecte del contracte.

4. Que l'empresa a la que represento reuneix els requisits mínims de solvència econòmica, financera i tècnica exigits en el plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació o, si s'escau, la classificació corresponent.

5. Que l'empresa a la que represento està inscrita en el: Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI), Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), amb número d'inscripció al Registre....., i que les dades que hi consten: -no han experimentat cap variació.

-han experimentat variacions i l'empresa que represento es compromet a presentar la documentació que **no estigui actualitzada** en la data de finalització del termini de presentació de proposicions quan li sigui requerida.

6. Que l'empresa a la que represento està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social

7. Que l'empresa a la que represento:  
-No pertany a cap grup empresarial  
- Pertany al grup empresarial..... del que formen part les societats següents: .....

8. Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, l'empresa a la que represento es compromet a aportar la documentació assenyalada en el plec de clàusules administratives particulars.

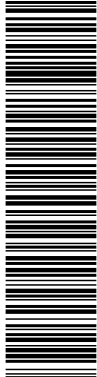
9. Que l'adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i comunicacions electròniques relacionades amb aquesta contractació és: .....

10. Que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte i, si és adjudicatari, durant tota la vida del contracte.

11. Que l'empresa a la que represento té intenció de celebrar els subcontractes amb les empreses següents....., per tal de realitzar les següents prestacions....., que representen en

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina <b>21</b> de <b>27</b>	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE5E6A3027AF09EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=smbalenyà](https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=smbalenyà)



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

la seva totalitat el .....% sobre l'import total pressupostat.

12. Que l'empresa a la que represento se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador. *(En el cas d'empreses estrangeres).*

13. Que l'empresa a la que represento té intenció de recórrer a les capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència necessària per subscriure el contracte, i que a tal efecte es compromet a demostrar a l'Ajuntament de Rupit i Pruit que pot disposar dels recursos necessaris mitjançant la presentació del compromís per escrit de les entitats corresponents. *(En el cas de recórrer a solvència externa).*

14. Que l'empresa a la que represento està integrada per un nombre de treballadors discapacitats no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril. *(En el cas d'empreses de més de 50 treballadors).*

15. Que l'empresa a la que represento disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes. *(En el cas d'empreses de més de 250 treballadors).*

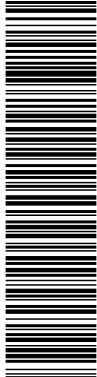
16. Que l'empresa a la que represento reuneix el/s criteri/s de preferència en cas d'empat entre proposicions previst/os a la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars següents/:

.....  
.....

I perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.  
(Lloc, data i signatura).

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina <b>22 de 27</b>	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE658A3027AF95EB26A058FA55B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

**ANNEX 2**

**DECLARACIÓ RESPONSABLE DE LA PRESENTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ  
ACREDITATIVA DEL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS ESSENCIALS**

El/la Sr./a. \_\_\_\_\_, amb domicili a efectes de notificacions a \_\_\_\_\_, c/ \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_\_, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, en representació de l'empresa \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, i en relació amb la contractació de l'execució de les .....

**DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:**

Que, en relació amb el **personal del que dispo per a adscriure a l'execució del contracte:**

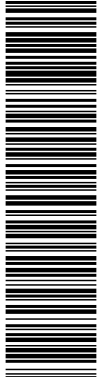
- Almenys hi ha un tècnic de grau mig (arquitecte tècnic o enginyer tècnic), que desenvoluparà les funcions de Delegat de l'obra i un encarregat d'obra amb dedicació plena mentre duri l'execució de l'obra.
- Alternativament al punt anterior, presento declaració responsable on es fa constar el nom i cognoms de la/les persona/es que es pretén incorporar a l'equip de treball en cas de resultar ser empresa adjudicatària adjuntant la documentació acreditativa de que aquell personal compleix els requisits exigits en aquest apartat, i que haurà d'estar **signada per part de la representació de l'empresa contractant i per part de la persona a contractar, en mostra de la seva conformitat**, a que no es compta actualment amb l'esmentat personal en plantilla en el moment de presentar oferta.

Abans de la formalització del contracte acreditaré haver incorporat aquesta/es persona/es a la plantilla de l'empresa ja que, en cas contrari serà motiu de la meva exclusió de la licitació.

(Lloc, data i signatura)

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina <b>23 de 27</b>	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE658A3027AF09EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

**ANNEX 3**  
**OFERTA ECONÒMICA**

En/Na..... amb NIF núm.  
....., en nom propi, (o en representació de  
l'empresa ....., CIF núm. ...., domiciliada  
a ..... carrer ....., núm. ....),  
assabentat/da de les condicions exigides per optar a la  
contractació relativa a l'execució del **PROJECTE "REFORMA DE LA  
RECTORIA PER A LA MILLORA DE L'ENTORN DE L'ESGLÉSIA,  
L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, L'ACCESSIBILITAT I LA INCORPORACIÓ  
D'ENERGIES RENOVABLES"**

**ES COMPROMET** a portar-la a terme amb subjecció al plec de  
clàusules administratives particulars i al plec de  
prescripcions tècniques que accepta íntegrament, per la  
quantitat de ..... euros, IVA exclòs.

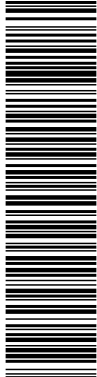
(La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres. En  
cas de discrepància, preval la quantitat consignada en  
lletres).

L'import de l'IVA, al 21% , és de  
.....euros.

(Lloc, data i signatura del licitador)

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I  
LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina <b>24 de 27</b>	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAEE68A3027AF95EB26A058FA5B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

**ANNEX 4 :**

**INCORPORACIÓ JUSTIFICADA DE PARTIDES CORRESPONENTS A LES FASES DOS I/O TRES DEL PROJECTE.**

En/Na.....amb NIF núm.  
....., domiciliat/da a  
.....,  
carrer.....núm.  
....., telèfon.....actuante en nom  
propi (o en representació de l'empresa  
.....amb CIF núm.  
....., i domicili social a  
.....carrer.....  
.....núm. ....) assabentat/da de les condicions exigides per  
optar a la contractació relativa al projecte de **REFORMA DE  
LA RECTORIA PER A LA MILLORA DE L'ENTORN DE L'ESGLÉSIA,  
L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, L'ACCESSIBILITAT I LA INCORPORACIÓ  
D'ENERGIES RENOVABLES.**

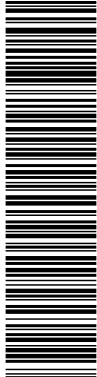
Millora voluntària en concepte d'inclusió a càrrec del  
licitador dels treballs i despeses que es puguin derivar de  
la millora de la instal·lació elèctrica interior de  
l'església incloent el campanar, amb la finalitat  
d'adaptar-la al vigent REBT consistent en:

Que aquesta millora es valora en  
..... € IVA inclòs.

(Lloc, data i signatura del licitador)

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I  
LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 25 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE658A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

**ANNEX 5**

**ACREDITACIÓ D'EXECUCIÓ OBRES SIMILARS O DE MÉS COMPLEXITAT D'ÀMBITS PROTEGITS PER "CATÀLEG DE BÉNS A PROTEGIR" O ALTRES PROTECCIONS URBANÍSTIQUES SIMILARS**

En/Na.....amb NIF núm.  
....., domiciliat/da a  
.....,  
carrer.....núm. ...., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresa  
.....amb CIF núm.  
....., i domicili social a  
.....carrer.....  
núm. ....) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al **PROJECTE DE REFORMA DE LA RECTORIA PER A LA MILLORA DE L'ENTORN DE L'ESGLÉSIA, L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, L'ACCESSIBILITAT I LA INCORPORACIÓ D'ENERGIES RENOVABLES.**

**JUSTIFICA** que la seva empresa ha executat obres similars a la que es licita o de més complexitat, que es trobin dins àmbits protegits per "Catàlegs de Béns a Protegir", o altres proteccions urbanístiques similars.

Que aquestes es corresponen a:

Obra 1:  
.....  
.....  
.....

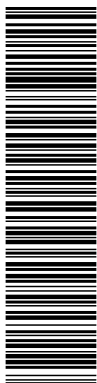
Obra 2:  
.....  
.....  
.....

Obra 3:  
.....  
.....  
.....

(Lloc, data i signatura del licitador)

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 26 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3895575 U0DZ5-TQMKX-R3N8H 56CA67DAE5E6A3027AF95EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=smbalenyà



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: info@smbalenyà.cat

**ANNEX 6:**

**ACREDITACIÓ DE COMPROMÍS D'ASSITÈNCIA A LA VISITA PROGRAMADA EN L'ÀMBIT DEL PROJECTE DE REFORMA DE LA RECTORIA PER A LA MILLORA DE L'ENTORN DE L'ESGLÉSIA, L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, L'ACCESSIBILITAT I LA INCORPORACIÓ D'ENERGIES RENOVABLES**

**DADES**

NOM i COGNOMS:  
DNI:  
EMPRESA A QUI REPRESENTA:  
NIF EMPRESA:  
DOMICILI DE L'EMPRESA:  
TELÈFON:

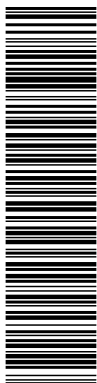
Faig constar que l'empresa assistirà a la visita programada pel dia 6 de març de 2026, les 8:00 hores, en l'àmbit de les obres, als efectes que determina el plec de contractació relativa a l'execució del **PROJECTE "REFORMA DE LA RECTORIA PER A LA MILLORA DE L'ENTORN DE L'ESGLÉSIA, L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, L'ACCESSIBILITAT I LA INCORPORACIÓ D'ENERGIES RENOVABLES"**, promogut per l'EMD de Sant Miquel de Balenyà.

Sant Miquel de Balenyà,  
.....de 2026.

Signatura licitador

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC CLAUSULES LICITACIO RECTORIA MODIFICADES DECRET 2026_29_18022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>U0DZ5-TQMKX-R3N8H</b> Data d'emissió: <b>18 de Febrer de 2026 a les 13:20:38</b> Pàgina 27 de 27	SIGNATURES 1.- Presidenta de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:04 2.- Secretari/a Accidental de EMD Sant Miquel de Balenyà. Signat 18/02/2026 13:19	ESTAT <b>SIGNAT</b> 18/02/2026 13:19



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38955575\_U0DZ5-TQMKX-R3N8H\_56CA67DAE568A3027AF09EB26A058FA65B2A24FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmador. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=smbalenyà](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=smbalenyà)



Sant Miquel de  
**Balenyà**  
EMD

C/ Casal, 2 – 08554 – Sant Miquel de Balenyà  
Núm. RELC: 7007750006 – NIF: P0800314G  
Telf.: 93 812 49 42 – e-mail: [info@smbalenyà.cat](mailto:info@smbalenyà.cat)



L'empresa haurà de presentar-la a la plica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025\_2\_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO I  
LICITACIO PROJECTE REFORMA RECTORIA