



Exp. 2025/056 (3/2026/CONT)

ANUNCI

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2026, es va aprovar la licitació del **contracte de servei de neteja als equipaments adscrits a l'Àrea de Creativitat i Promoció Econòmica (Àrea 4), a Can Jonch, Centre de Cultura per la Pau (Coordinació de Govern) i al Patronat Municipal del Museu**, així com els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la tramitació d'aquest expedient licitatori, mitjançant **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària**, així com s'acordà convocar la licitació de forma simultània, d'acord amb allò previst als articles 17, 117, 135 i 156, de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), d'acord amb les següents condicions:

1.Objecte del contracte: serveis de neteja als equipaments adscrits a l'Àrea de Creativitat i Promoció Econòmica (Àrea 4), a Can Jonch, Centre de Cultura per la Pau (Coordinació de Govern) i al Patronat Municipal del Museu. Els equipaments inclosos en aquest contracte són els següents:

	Centre	Adreça	Telefón
1	Centre Cívic Can Bassa	Plaça de Joan Oliver, 1	938426685
2	Centre Cívic Can Gili	Camí Vell de Lliçà d'Amunt, 1	938499045
3	Centre Cívic Palou	Passeig del Doctor Fàbregas, s/n	938792469
4	Centre Cívic Jaume Oller	Carrer de la Mare de Déu de Montserrat, 47	938795892
5	Centre Cívic Nord	Carrer del Lledoner, 6	938406069
6	Biblioteca Can Pedrals	C/ Espí i grau, 2	938793091
7	Biblioteca Roca Umbert	C/ Enric Prat de la Riba, 77	938604450
8	Casa Cultura Sant Francesc	C/ Espí i Grau, 2	938426681
9	Sala Francesc Tarafa	C/ Corró, 47	938426681
10	Museu Granollers. Seu central	C/ Anselm Clavé, 40-42	938426840
11	Museu Granollers. La Tela	C/ Palaudàries, 102	938709651
12	L'Adoberia	Plaça de l'església, 7	938426840
13	Can Cabanyes	Ctra. Granollers-Montmeló, s/n	938709651
14	GRA-Equipament Juvenil	Plaça de l'església, 8	938426684
15	Can Jonch. Centre de Cultura per la Pau	Carrer del Rec, 19	938426834

2. CPV: 90911200-8 Serveis de neteja d'edificis

3. Pressupost base de licitació: és de **697.837,36 €**, IVA inclòs, amb el desglossament següent: **576.725,09 €** de pressupost net més **121.112,27 €** en concepte del 21% d'IVA.



01/03/2026-31/03/2026		01/01/2027-31/12/2027		01/01/2028-29/02/2028	
Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA
240.302,13 €	290.765,57 €	288.362,55 €	348.918,68	48.060,42 €	58.153,11 €

4. El valor total estimat (VEC) màxim del contracte és de 1.268.795,20 €, sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuit el contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats, entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

Pressupost contracte 2 anys	576.725,09 €
Pressupost pròrroga 2 anys	576.725,09 €
Import modific contracte (màxim 20%)	115.345,02 €
VEC (import contracte + pròrroga + modificació)	1.268.795,20 €

5. Garanties de la contractació: D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada amb la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 % de l'import d'adjudicació, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, segons preveu l'article 150 LCSP.

Garantia complementaria: En cas d'adjudicació a un empresari quina proposició s'hagués presumit inicialment com a oferta amb valor anormals o desproporcionats, s'exigirà una garantia complementaria del 5% de l'import d'adjudicació, assolint una garantia total de un 10% de l'import d'adjudicació.

6. Durada del contracte: 2 anys, amb efectes de l'1 de març de 2026, o des de la data de formalització del contracte si aquesta és posterior. Es preveu la possibilitat de pròrroga de dos anys.

7. Obtenció de documentació i informació: El plec de condicions administratives i tècniques particulars d'aquesta contractació es podran aconseguir a través del perfil del contractant, dins el període de presentació de proposicions, https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf.



8. Presentació de pliques. Els licitadors presentaran **DOS SOBRES** per mitjans electrònics a través del portal indicat en el plec de clàusules administratives. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics seran excloses.

La data límit per a la presentació de pliques serà el **23 de març de 2026** a les 14:00:00 hores.

9. Obertura de pliques: L'obertura dels sobres es farà a través de la plataforma electrònica i no seran públiques, ja que s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics fefaents que acrediten el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació.

10. Criteris per a la valoració de les proposicions Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la oferta amb millor relació qualitat-preu es tindrà en compte els criteris d'adjudicació establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.

11. Solvència econòmica i tècnica: Els licitadors podran acreditar la seva solvència acreditant el compliment dels requisits específics indicats en el plec de clàusules administratives particulars aprovat i publicat en el perfil del contractant.

12. Condicions especials d'execució i essencials del contracte: Les establertes en la clàusula XI.2.1 del plec de clàusules administratives particulars.

13. Variants: No s'admeten.

14. Publicacions: S'ha enviat a publicar el 18 de febrer de 2026 al DOUE amb la referència faa09829-cd7b-42c6-ab75-faa4e8bb9ad9

15. Model de proposició i documentació que cal presentar: Els licitadors hauran de presentar la seva sol·licitud ajustada al model de proposició que consta en el Plec de condicions aprovat.

Qualsevol dubte o aclariment sobre aquest Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques particulars o qualsevol altre informació relativa a aquest expedient, ha de formular-se per escrit a través del "Tauler d'Anuncis" del perfil del contractant de la web municipal (<https://seuelectronica.granollers.cat>).

Les empreses que pretenguin licitar podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada



C. Sant Josep, 7, 2n
Tel. 93 842 66 28
08401 Granollers
contractacio@granollers.cat

NIF P-0809500-B

sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

La directora del Servei de Contractació i Compres