



ÒRGAN: JUNTA DE GOVERN LOCAL
TIPUS SESSIÓ: ORDINÀRIA
DATA: 16 de febrer de 2026
UNITAT: Obres públiques
EXPEDIENT: 2025F031000013

<<La Junta de Govern Local, en data 20 d'octubre de 2025, va acordar iniciar i aprovar l'expedient de contractació anticipada de les obres d'ampliació del cementiri municipal de Salt, va aprovar l'informe de necessitat i justificatiu del contracte i el plec de clàusules administratives particulars, amb un pressupost base de licitació de 364.737,35 €, IVA exclòs, i un import de 441.332,19 €, IVA inclòs, amb un termini d'execució de sis (6) mesos, i un valor estimat de 437.684,82 €, i va convocar el procediment de contractació amb procediment obert simplificat i tramitació ordinària, i es va autoritzar la despesa corresponent.

L'anunci de la convocatòria es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Salt en data 23 d'octubre de 2025.

Durant el termini de presentacions d'ofertes, a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, mitjançant l'eina del Sobre Digital, es van presentar 2 licitadors, en temps i forma: OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS,SL; i ALDABA OBRAS REUNIDAS,SL.

La Mesa de contractació es va reunir el dia 18 de novembre de 2025, per a l'obertura del sobre únic digital. Segons l'Acta de la Mesa els licitadors van presentar la següent documentació que es va trobar correcte i degudament signada per part de les empreses licitadores, segons el quadre següent:

	LICITADORS	DOCUMENT ACIÓ ADMINISTRATIVA/ ANNEXOS	PIMES	SOLVÈNCIA ECONOMICA, PROFESSIONAL, TECNICA I FINANCERA i resta de requisits	SUB-CONTRACTACIÓ	INTEGRACIÓ SOLVÈNCIA	Esmena de la Declaració Responsable, annex 1
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES OBRAS,SL Y	1,2,3,4,5	Petita	SI	NO	NO	RELI,REA I CIF, Certificat Censal,Impost societats, ITA 2025, Polissa RC, AEAT,TGSS, IAE, Volum negoci, Bona execució, Pla gestió ambiental, Pla de treball, Justificació viabilitat i adaptabilitat certificats bona execució
2	ALDABA OBRAS REUNIDAS,SL	1,2,3,4,5	Micro	SI	SI	Cal esmenar	Certificat ROLECE



La Mesa va acordar REQUERIR al licitador admès Aldaba Obras Reunidas,SL, per tal que en un termini de tres dies hàbils, a comptar des del següent de la recepció del requeriment ,esmeni els defectes detectats en la declaració responsable, annex 1, respecte de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional requerida atès que cal escollir una de les dues opcions de la pregunta, i presentar novament la declaració responsable, ANNEX 1, degudament signada.

Es va comprovar que tots els licitadors es trobessin inscrits en el RELI o en el ROLECE, de conformitat amb la clàusula 1.10), del PCAP i l'article 159 apartats 4.a i 4.f.3ª de la LCSP, ja que la inscripció resultava obligatòria, en la data final de presentació d'ofertes, per poder participar en aquesta licitació, certificat que s'ha incorporat a l'expedient administratiu, en aplicació de la clàusula 1.15) i 1.18) del PCAP.

En la mateixa reunió la Mesa de contractació va avaluar les ofertes econòmiques, annex 2, i els criteris avaluables de forma automàtica de l'annex 3, i va procedir a classificar-les de forma provisional i segons els criteris establerts en la clàusula 1.11) del PCAP, com segueix:

LICITADORS	PREU	PUNTS	REGISTRE DE PETJADA DE CARBONI	PUNTS	CERTIFICAT ISO 45001	PUNTS	PUNTACIÓ TOTAL
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL.	344.129,69	80,00	no	0,00	No	0,00	80,00
ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL	361.782,98	76,13	SI (no s'acredita)	0,00	SI (no s'acredita)	0,00	76,13

El licitador Aldaba Obras Reunidas, SL presenta l'oferta corresponent a l'annex 3- documentació relativa a la resta de criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica, i indica que SI acredita la inscripció al Registre de Petjada de Carboni, compensació i projectes d'absorció de diòxid de carboni del Ministeri de Transports Ecològica i que SI aporta el certificat ISO 45001, comprovada la documentació no s'acrediten aquests certificats, fet que no és subsanable i per tant es puntua amb 0 punts. Aquest termes estan degudament justificats en l'acta de la Mesa de Contractació.

Es va comprovar que no hi havia cap de les ofertes incursa en presumpció d'anormalitat.

En aplicació de la clàusula 1.15) del PCAP reguladora del contracte i dels articles 145, 146 i 159 de la LCSP, a la vista dels resultats, i comprovat que l'oferta no es trobava incursa en presumpció d'anormalitat, la Mesa va acordar elevar a l'òrgan de contractació de les obres d'ampliació del cementiri municipal de Salt, i proposar l'ADJUDICACIÓ del contracte a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, 80,00 punts, que va ser OUMESKUR CONTRUCCIONES Y OBRAS,SL, que va oferir un preu de 344.129,69 euros, IVA exclòs, i un termini d'execució de SIS (6) MESOS.

La Mesa va acordar requerir a l'empresa a Oumeskur Construcciones y Obras, SL perquè en un termini de 7 dies hàbils, a comptar des de l'enviament del requeriment, presentés la documentació justificativa de la clàusula 1.18) i 1.17) del PCAP, que no constés en el RELI, així com la constitució de la garantia definitiva, per import de 17.206,48 euros, corresponent al 5% del preu ofertat segons la clàusula 1.17) del PCAP.

DOCUMENT ACORD	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA PROP2026000041
Codi Segur de Verificació: 877edc4e-9fd9-4761-adb3-45f91d794f25 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3104906 Data d'impressió: 18/02/2026 12:33:16 Pàgina 3 de 7		SIGNATURES 1.- MARTA FELIP TORRES (SECRETARIA), 17/02/2026 12:52:35 2.- CRISTINA ALARCON PIEDRA (L'alcaldeessa), 17/02/2026 14:26:12



Mitjançant ofici, en data 2 de desembre de 2025, i RS S2025015194, es requereix a Aldaba Obras Reunidas,SL, per a que esmeni els defectes o errors detectats en la declaració responsable, annex 1, respecte de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional requerida atès que cal escollir una de les dues opcions de la pregunta, i presentar novament la declaració responsable, ANNEX 1, degudament signada. La documentació es rep mitjançant l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació Pública, en data 2/12/2025, i RE.E2025026414, i dins el termini atorgat.

En data 5 de desembre de 2025, mitjançant ofici, amb registre de sortida S2025015580 es va requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària, Oumeskur Construcciones y Obras, SL per tal que presentés la documentació justificativa mínima per a contractar que estableix la clàusula 1.18), en cas que no hi constés al RELI, document que s'acredita a l'expedient administratiu, i per a que constituís la garantia definida corresponent al 5% del preu ofertat segons la clàusula 1.17) del PCAP reguladora del contracte, i amb la presentació de qualsevol del les formes previstes en l'article 108.1 de la LCSP.

També se li va comunicar en el mateix document, de conformitat amb la clàusula 2.2 del PCAP, que consta com a obligació essencial del contracte disposar des de l'inici de l'execució de les obres d'un encarregat d'obra i d'un cap d'obra, de conformitat amb el que estableix l'apartat 3.1) del PCAP.

En data 10 de desembre de 2025, amb registre d'entrada E2025027270, l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras, SL, presentat la documentació acreditativa mínima per a contractar, dins el termini establert, mitjançant l'eina del sobre digital de la Plataforma de serveis de Contractació Pública, i en data 11/12/2025, amb RE.E2025027491, i també presenta documentació a través de la seu electrònica de la Corporació. La documentació va ser presentada dins el termini atorgat.

La Mesa de contractació reunida en data 19 de desembre de 2025, en aplicació de la clàusula 1.18.3 del PCAP, va observar que la documentació a acreditativa presentada tenia defectes o errors que no es podien esmenar, concretament respecte al punt 1)_ Dipòsit de la garantia definitiva, ja que va presentar una autorització de retenció de l'import de la garantia en el preu del contracte, fet que es considera que no és suficient en aplicació de la clàusula 1.17) del PCAP, i per aquet fet la Mesa va acordar proposar elevar a l'òrgan de contractació l'exclusió de l'oferta presenta per Oumeskur Construcciones y Obras, SL, i que degudament es justifica, atès que com a empresa proposada com adjudicatària no ha acreditat haver constituït la garantia definitiva en el termini atorgat i en el termes exigits al PCAP, i per tant, no pot acceptada, i es requerirà la documentació acreditativa per a contractar al següent licitador de conformitat amb el que estableix l'article 150.2 de la LCSP:

."2.

Si no s'executa adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedeix a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que s'ha de fer efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'ha constituït, sense perjudici del que estableix la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71.

En el supòsit que assenjala el paràgraf anterior, s'ha de procedir a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes."

En la mateixa reunió la Mesa de contractació de 19/12/2025 s'acorda:

- **Excloure** l'oferta presentada per l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras,SL per no haver dipositat la garantia definitiva en els terme previstos a l'article 108.1 de la LCSP exigida de conformitat amb el que preveu la clàusula 1.17 del PCAP.
- **Proposar** a l'òrgan de contractació la classificació definitiva com a únic licitador a l'empresa Aldaba Obras Reunidas,SL.

LICITADORS	PREU	PUNTS	REGISTRE DE PETJADA DE CARBONI	PUNTS	CERTIFICAT ISO 45001	PUNTS	PUNTACIÓ TOTAL
ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL	361.782,98	76,13	SI (no s'acredita)	0,00	SI (no s'acredita)	0,00	76,13

- **Proposar** a l'organ de contractació l'adjudicació del contracte al següent licitador classificat, Aldaba Obras Reunidas,SL, i requerir-li la documentació necessària. Que ha presentat una oferta En aplicació de la clàusula 1.7 del PCAP reguladora del contracte i de l'article 159 de la LCSP, a la vista dels resultats, i comprovat que no hi ha cap oferta que es trobi incursa en presumpció d'anormalitat, de les obres d'ampliació del cementiri municipal, a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació que és ALDABA OBRAS REUNIDAS,SL que ha ofert un preu de 361.782,98 euros, IVA exclòs.

Mitjançant ofici en data 31 de desembre de 2025, amb registre de sortida S2025016849, es requereix al següent licitador i com a empresa proposada com adjudicatària, Aldaba Obras Reunidas,LS per tal que presenti la documentació justificativa mínima per a contractar que estableix la clàusula 1.18), en cas que no hi constés al RELI, document que s'acredita a l'expedient administratiu, i per a que: Punt 1) constituís la garantia definida corresponent al 5% del preu ofertat segons la clàusula 1.17) del PCAP reguladora del contracte, i la presentació de qualsevol del les formes previstes en l'article 108.1 de la LCSP, per un import de 18.089,15 euros, punt 2) l'acreditació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per import mínim de 2.000.000 euros, i un sublímit per víctima de 300.000 euros, i punt 3) el compromís conforme es dedicarà o adscriurà a l'execució de contracte els mitjans personals que s'indiquen en la clàusula 2.2 del PCAP i que tindrà la consideració d'obligació essencial del contracte.

En data 13 de gener de 2026, amb RE.E2026000680, l'empresa Aldaba Obras Runidas,SL, va presentar la documentació acreditativa mínima per a contractar, dins el termini establert. L'aval ha estat dipositat a la tresoreria municipal mitjançant aval bancari i dipositat a la tresoreria municipal en data 13/01/2026, i núm. op. 320260000016. S'ha comunicat la disposició d'un encarregat d'obra i un cap d'obra.

Per resolució de l'Alcaldia-Presidència de data 23/1/2026, 2026LLDA00195, i per avocació de competències es modifica la composició de la Mesa de contractació com a òrgan d'assistència a l'òrgan de contractació de l'expedient 2025F031000013 relatiu a les obres d'ampliació del cementiri municipal de Salt.

La Mesa de contractació de data 28 de gener de 2026, de revisió de la documentació acreditativa per a contractar de l'empresa Aldaba Obras Reunidas, SL, va considerar que si queda acreditat el punt 1- dipòsit de la Garantia definitiva i el punt 2 - disposar d'assegurança d'RC vigent. Respecte el punt 3 - l'acreditació no és suficient es considera que s'ha de completar la documentació d'acreditació en respecte a



DOCUMENT ACORD	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA PROP2026000041
Codi Segur de Verificació: 877edc4e-9fd9-4761-adb3-45f91d794f25 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3104906 Data d'impressió: 18/02/2026 12:33:16 Pàgina 5 de 7		SIGNATURES 1.- MARTA FELIP TORRES (SECRETARIA), 17/02/2026 12:52:35 2.- CRISTINA ALARCON PIEDRA (L'alcaldeessa), 17/02/2026 14:26:12



l'encarregat d'obra i al Cap d'obra amb l'aportació d'una còpia del currículum vitae, i acreditar la titulació mínima exigida pel cap d'obra que és d'arquitecte tècnic o equivalent, tal i com determina la clàusula 3.1 del PCAP. La Mesa va acordar, en aplicació de al clàusula 1.18.3 del PCAP, requerir al licitador Aldaba Obras Reunidas, SL l'esmena de la documentació acreditativa del compliment dels requisits mínims per a contractar en el termini de tres (3) dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què hagi rebut el requeriment.

En data 28/1/2025, i RS.S2026001287, es requereix al licitador, Aldaba Obras Reunidas,SL, per a que completi la documentació acreditativa aportada en relació als mitjans personals a què es compromet el licitador i necessaris per a la correcta execució del contracte i que s'indiquen en la clàusula 2.2 del PCAP, amb la presentació del currículum vitae de l'encarregat d'obres i el cap d'obra, i la titulació exigida pel cap d'obres, i se li atorga el termini de 3 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment:

“(…)

1)Completant la documentació acreditativa en respecte a l'encarregat d'obra i al Cap d'obra amb l'aportació d'una còpia dels currículums vitae.

2)En el cas del Cap d'obra cal acreditar la titulació mínima exigida d'arquitecte tècnic o equivalent que també determina la clàusula 3.1 del PCAP(....).”

Aquesta documentació va ser aportada dins el termini atorgat en data 02/02/2026, i RE.E2026002344, mitjançant l'eina del sobre digital de la Plataforma de contractació pública, en el termini atorgat.

La Mesa de contractació reunida en data 4 de febrer de 2026 va trobar la documentació presentada suficient i correcte i per tant es ratifica en la proposta d'eleva l'adjudicació a l'òrgan de contractació en els termes previstos en la Mesa de contractació del dia 19 de desembre de 2025, de proposta d'adjudicació de les obres d'ampliació del cementiri municipals de Salt a l'empresa Aldaba Obras Reunidas,SL.

Atès que consta a l'expedient administratiu el justificant de dipòsit de l'aval corresponent a la garantia definitiva, i també la inscripció de l'empresa al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), del que es desprèn la capacitat, la representació, que l'empresa està al corrent de tributs amb la Generalitat, amb l'AEAT i amb al TGSS, així com l'acreditació de la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional, i la presentació da la pòlissa d'assegurança vigent de responsabilitat civil i el compromís de mantenir-la durant el termini de les obres.

Atès que consten a l'expedient i publicades al Perfil del contractant les actes de la Mesa de Contractació.

Queda justificada l'existència de crèdit d'aquesta contractació a l'aplicació pressupostària 31.16400 62200 Cementiri. Inversió nova en edificis del, amb núm. de Projecte de despesa 2024/2/31/11, del Pressupost Municipal vigent.

En aquesta contractació es mantindrà el saldo sobrant de la fase A segons el què disposa la base trenta-tresena d'execució del pressupost vigent, als efectes del previst a l'article 242.4 de la LCSP.

Atès que la Junta de Govern Local és l'òrgan de contractació, segons la Disposició Addicional Segona de la LCSP i la resolució de d'Alcaldia-Presidència de 20 de juny de 2023, publicat al BOPG núm.121 de 22 de juny de 2023, de delegació de competències,>>



La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

<<**Primer.- RATIFICAR** l'acord de la Mesa de contractació de data 19 de desembre de 2025 d'**EXCLUSIÓ** de la licitació del contracte d'obres d'ampliació del cementiri municipal de Salt, de l'oferta presentada pel licitador Omeskur Construcciones y Obras,SL per no haver dipositat la garantia definitiva en els terme previstos a l'article 108.1 de la LCSP exigida de conformitat amb el que preveu la clàusula 1.17 del PCAP.

Segon.- DECLARAR l'empresa Aldaba Obras Reunidas,SL, com a única oferta presentada i admesa en el procediment de la contractació anticipada de les obres d'ampliació del cementiri municipals de Salt, segons la puntuació obtinguda:

LICITADORS	PREU	PUNTS	REGISTRE DE PETJADA DE CARBONI	PUNTS	CERTIFICAT ISO 45001	PUNTS	PUNTUACIÓ TOTAL
ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL	361.782,98	76,13	SI (no s'acredita)	0,00	SI (no s'acredita)	0,00	76,13

Tercer.- DECLARAR la validesa de l'acte licitatori, **ACCEPTAR** la proposta efectuada per la Mesa de Contractació de data 19 de desembre de 2025 i **ADJUDICAR** a l'empresa ALDABA OBRAS REUNIDAS,SL, amb NIF.: B67452946, i amb domicili a Sant Feliu de Llobregat, al carrer Joaquim Castells,9 , la contractació de les **obres d'ampliació del cementiri municipal de Salt**, per un preu de contracte, IVA exclòs, de 361.782,98 euros de base, més 75.974,43 euros corresponent al 21% d'IVA , fent un total d'import d'adjudicació de 437.757,41 euros, IVA inclòs, amb un termini d'execució de SIS (6) MESOS, i amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al projecte aprovat, i a la totalitat de l'oferta presentada d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa.

Quart.- DISPOSAR (D) l'import de 437.757,41€ (IVA inclòs) a favor de l'empresa ALDABA OBRAS REUNIDAS,SL, amb NIF.: B67452946, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.16400 62200 Cementiri. Inversió nova en edificis del, amb núm. de Projecte de despesa 2024/2/31/11, del Pressupost Municipal vigent.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i **CONVOCAR-LO** a la signatura del contracte que s'ha de formalitzar dins el termini màxim de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la data de la remissió de la notificació d'aquest acord al licitador, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP, atès que el contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

Sisè.- REQUERIR a ALDABA OBRAS REUNIDAS,SL, amb NIF.: B67452946, d'acord amb el que disposa la clàusula 2.11 del PCAP, per tal que posteriorment a l'adjudicació del contracte o abans de l'inici de la seva execució indiqui la part de la prestació objecte del contracte a subcontractar i la seva identitat, així com les dades del contractista i els representats legals del subcontractista, justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el plec de clàusules administratives particulars i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

Setè.- NOTIFICAR aquest acord a la resta de licitadors amb indicació dels recursos corresponents.

Vuitè.- PUBLICAR l'adjudicació i formalització del contracte al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Salt.

DOCUMENT ACORD	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA PROP2026000041
Codi Segur de Verificació: 877edc4e-9fd9-4761-adb3-45f91d794f25 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3104906 Data d'impressió: 18/02/2026 12:33:16 Pàgina 7 de 7	SIGNATURES 1.- MARTA FELIP TORRES (SECRETARIA), 17/02/2026 12:52:35 2.- CRISTINA ALARCON PIEDRA (L'alcaldesa), 17/02/2026 14:26:12	



Novè.- FACULTAR a l'Alcalde de l'Ajuntament de Salt per procedir a la formalització del contracte de les obres d'ampliació del cementiri municipal de Salt.>>

Certificat amb signatura electrònica.