

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut de Mollet del Vallès de Mollet del Vallès

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h a netejar del centre: 9456.98 m²
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Salari preu/hora

17,50 € Preu/h IVA exclòs

21,17 € Preu/h IVA inclòs

Pressupost base de licitació:

99.487,52 € Preu/anual IVA exclòs

120.379,89 € Preu/anual, 21% IVA inclòs

L'import del pressupost base s'ha calculat des de l'1 de gener de 2026 fins al 31 de desembre de 2026

- 28 hores de neteja diàries
- 210 dies que treballen els netejadors **durant el contracte**
- Total hores: 5.880
-

Preu/mensual

9.044,32 € Preu/mensual IVA exclòs

10.943,63 € Preu/mensual 21% IVA inclòs (11 mesos l'any*)

* mesos que es facturen

Pròrrogues (inclou 1 pròrroga, des d'1 de gener de 2027 fins a 31 de desembre de 2027)

Per a cada pròrroga

- 28 hores de neteja diàries
- 210 dies que treballen els netejadors
- Total hores pròrroga: 5.880
- 17,50 euros/hora de salari sense IVA

Valor Estimat del Contracte

198.975,04€ IVA exclòs

Mollet del Vallès, 23 de gener de 2026

Secretari/ària
Ester Muela Espinar