



Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia

Núm. de Decret i Data:
2026DEC000035 18/02/2026

Expedient: X2026000022

DECRET D'ALCALDIA

Atès que el Ple en data 24 de juliol de 2025 va resoldre declarar definitivament extinta la concessió administrativa d'ús privatiu del bar del local social per renúncia de l'adjudicatària.

Atès que mitjançant decret d'Alcaldia, de 10 de juny de 2025 es va aprovar la convocatòria per la licitació la concessió per concurs del bar del local social, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació.

Atès que per decret d'Alcaldia de 4 de juliol de 2025 es va declarar deserta la licitació per no existir cap oferta presentada en temps i forma d'acord amb el plec de clàusules administratives.

Per tot l'exposat es considera que existeix la necessitat de tramitar novament el procediment per procedir a la concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic mitjançant règim de concurrència del següent bé, iniciant el corresponent expedient:

Referència cadastral	7293006DG9679S0001MD
Localització	Plaça de l'1 d'Octubre de 2017

Aquest espai es troba integrat en un immoble afecte a l'ús educatiu i general com a centre de convivència veïnal i cultural, sent el bar una instal·lació complementària destinada a millorar el servei prestat a la ciutadania. Es considera que la seva gestió directa no resulta eficient ni prioritària per a l'Ajuntament, per la qual cosa s'opta per la seva explotació indirecta mitjançant concessió a títol oneros, preservant en tot cas el caràcter públic del bé.

La iniciativa respon a raons d'interès general, en fomentar la dinamització del centre social, prestar un servei d'utilitat per als usuaris d'aquest, i optimitzar l'aprofitament dels recursos públics. Per tant, concorren les circumstàncies que justifiquen l'inici del procediment per a l'atorgament de la concessió demanial d'ús privatiu, conforme al règim de Dret administratiu, mitjançant procediment obert i publicitat adequada, en els termes previstos en la legislació patrimonial i de contractació del sector públic.



DOCUMENT DEC	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2026000022
Codi Segur de Verificació: 3bfb93e2-e6d8-43e3-838c-2f3dfddc393e Origen: Administració Identificador document: ES_L01171194_2026_34330149 Data d'impressió: 18/02/2026 12:16:48 Pàgina 2 de 2		SIGNATURES 1.- FRANCESC XAVIER BALDRICH FABREGA (Alcalde), 18/02/2026 09:25:22 2.- Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia. 2026DECR000035 18/02/2026



Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia

Vist el "Conveni entre el centre educatiu Escola Rural Palau de Santa Eulàlia de de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia per a l'ús de les instal·lacions del centre educatiu com a local social", aprovat al Ple de 26 de juliol de 2022.

Vist l'informe de Secretaria de 17 de febrer de 2026.

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) és de 480,00 euros, exempt d'IVA (per les quatre anualitats, pròrrogues incloses).

Vist que l'aprovació correspon a l'Alcaldia conforme a allò que s'ha fixat en el punt novè de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC:

PRIMER. Aprovar l'expedient per a la concessió per concurs del Bar del Local Social, qualificat de domini públic, del qual es disposa de la seva cessió d'ús parcial, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar el plec de condicions que ha de regir l'adjudicació.

TERCER. Sotmetre el Plec de Clàusules Administratives Particulars, a informació pública mitjançant anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província per termini de trenta dies, a l'efecte de reclamacions i suggeriments. En el cas que no es presentin reclamacions s'entendran definitivament aprovats.

QUART. Publicar la convocatòria de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia, condicionant l'adjudicació a la finalització del termini de reclamacions i suggeriments.

F. Xavier Baldrich Fàbrega
Alcalde

Palau de Santa Eulàlia, a la data de la signatura electrònica.