



**El Vendrell**  
Ajuntament

## CONTRACTE ADMINISTRATIU

D'una part, el senyor KENNETH MARTÍNEZ MOLINA, en la seva qualitat d'alcalde-president de l'Ajuntament de la Vila del Vendrell, assistit per la secretària general de la Corporació, senyora LOIDA VALEROS CEJAS, la qual actua com a fedatària d'aquest acte, en virtut de la funció fedatària que legalment li correspon.

De l'altra, el senyor JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS, major d'edat, proveït del DNI número [REDACTED], en nom i representació pròpia, amb domicili a Girona (CP 17004), carrer del Carme, 137-141, Baixos.

Ambdues parts es reconeixen la competència i la capacitat legal necessària per formalitzar el present contracte i,

## ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer.- Per Decret d'Alcaldia núm. 2025LDEC003370, en data 2 d'octubre de 2025, es van aprovar els plecs de clàusules administratives i econòmiques i de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació de serveis de redacció del Catàleg de Patrimoni de l'Ajuntament del Vendrell i altres estudis previs i/o paral·lels, per procediment obert i tramitació ordinària.

Aquesta aprovació també implica l'aprovació de la despesa, prèviament fiscalitzada per la Intervenció municipal, per un import de màxim dels lots 1, 2, 3 i 4 de 135.963,18 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 0936-15110-22706 i projecte comptable 2024-3-URBAN-1, en la qual hi ha crèdit adequat i suficient segons s'acredita amb l'informe incorporat a l'expedient.

Segon.- Per Decret d'Alcaldia núm. 2025LDEC005061, en data 30 de desembre de 2025, es va adjudicar el contracte LOT 3 "proposta de conservació dels valors de la colònia ferroviària" de serveis de redacció del Catàleg de Patrimoni de l'Ajuntament del Vendrell i altres estudis previs i/o paral·lels, al senyor JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS, amb NIF [REDACTED], amb subjecció als plecs de clàusules reguladores de la licitació i a la seva oferta, que ha estat la següent:

*L'oferta total del contracte ascendeix a: Vint-i-cinc mil cent vint-i-dos euros i dos cèntims (25.122,02 €) (IVA exclòs), per la durada total del contracte.*

| LOT NÚM. | Import base: | Import IVA: | Import Total: |
|----------|--------------|-------------|---------------|
| 3        | 25.122,02 €  | 5.275,62 €  | 30.397,64 €   |

*La direcció del projecte anirà a càrrec de Josep Maria Fortià Rius, arquitecte amb experiència acreditada.*

Placa Vella, 1  
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00  
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net  
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la  
Generalitat de Catalunya





## El Vendrell

Ajuntament

*El Sr. Pere Ylla Santos assistirà en les funcions d'assessorament en patrimoni i urbanisme durant tot el procés. Tramitació del pla especial i identificació de les modificacions puntuals que correspongui, com a llicenciat en dret amb dedicació total.*

*La Sra. Rosa Maria Gil Tort, historiadora amb l'especialitat documentalista, assistirà en la redacció dels treballs.*

Aquesta adjudicació també implica l'aprovació de la despesa, prèviament fiscalitzada per la Intervenció municipal, per un import del LOT 3 de 30.397,64 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 0936-15110-22706 i projecte comptable 2024-3-URBAN-1, segons s'acredita amb l'informe incorporat a l'expedient.

Tercer.- Amb data 7 de desembre de 2025, el senyor JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS, va constituir la garantia definitiva del LOT 3 en metàl·lic, a la Tresoreria Municipal per un import de 1.256,10 euros, amb número d'operació 320250005982, equivalent al 5 per 100 de l'import de l'adjudicació, que no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte, o resolt aquest sense culpa del contractista.

I, convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicant i d'adjudicatari, el present CONTRACTE LOT 3 "PROPOSTA DE CONSERVACIÓ DELS VALORS DE LA COLÒNIA FERROVIÀRIA" DE SERVEIS DE REDACCIÓ DEL CATÀLEG DE PATRIMONI DE L'AJUNTAMENT DEL VENDRELL I ALTRES ESTUDIS PREVIS I/O PARAL·LELS, el formalitzen en el present document, pel qual

### PACTEN, CONVENEN I ATORGUEN

1r.- El senyor JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS, en nom i representació pròpia, es compromet a efectuar el servei LOT 3 "proposta de conservació dels valors de la colònia ferroviària", per un import de 30.397,64 euros, IVA inclòs, amb subjecció als plecs de clàusules reguladors de la licitació i d'acord amb la seva oferta que ha estat la següent:

L'oferta total del contracte ascendeix a: Vint-i-cinc mil cent vint-i-dos euros i dos cèntims (25.122,02 €) (IVA exclòs), per la durada total del contracte.

| LOT NÚM. | Import base: | Import IVA: | Import Total: |
|----------|--------------|-------------|---------------|
| 3        | 25.122,02 €  | 5.275,62 €  | 30.397,64 €   |

La direcció del projecte anirà a càrrec de Josep Maria Fortià Rius, arquitecte amb experiència acreditada.

El Sr. Pere Ylla Santos assistirà en les funcions d'assessorament en patrimoni i urbanisme durant tot el procés. Tramitació del pla especial i identificació de les modificacions puntuals que correspongui, com a llicenciat en dret amb dedicació total.

Plaça Vella, 1  
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00  
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net  
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la  
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: 7731e018-1942-4c36-b5bc-da2fa009664a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: 72108878  
Data d'impressió: 17/02/2026 14:20:16  
Pàgina 3 de 12

## SIGNATURES

1.- JOSEP MARIA FORTIA RIUS / num:16336-8, 13/02/2026 14:40  
2.- Kenneth Martinez Molina (TCAT) (L'ALCALDE), 17/02/2026 09:20  
3.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 17/02/2026 12:17



**El Vendrell**  
Ajuntament

La Sra. Rosa Maria Gil Tort, historiadora amb l'especialitat documentalista, assistirà en la redacció dels treballs.

2n.- L'Ajuntament del Vendrell, representat pel seu alcalde-president, senyor Kenneth Martínez Molina, es compromet a satisfer l'import d'adjudicació contra factura presentada telemàticament i conformada i validada pels responsables, una vegada aprovada per decret d'Alcaldia, aplicant-se el pagament a la partida que correspongui del vigent pressupost.

3r.- L'execució del contracte s'estableix en cinc (5) mesos, a comptar des de la data d'inici dels treballs adjudicats.

D'acord amb l'apartat D del quadre de característiques del plec de clàusules aprovat no s'admet la pròrroga.

4t.- Es considerarà rebut el servei en el moment que s'hagi dut a terme la totalitat de la prestació contractada, d'acord amb els termes del contracte i dels plecs clàusules i a satisfacció de l'Administració.

5è.- El termini de garantia serà de sis (6) mesos, a comptar des de la finalització del contracte. Transcorregut aquest termini, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

6è.- Formen part d'aquest contracte, a més del present, els següents documents:

- a) Els plecs de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars.
- b) L'oferta de la part adjudicatària

7è.- D'acord amb l'apartat W del quadre de característiques del plec de clàusules aprovat no procedeix la revisió de preus.

8è.- Els supòsits de resolució són els generals de la normativa contractual vigent i aquells que figurin en el plec de clàusules aprovat.

9è.- El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en l'apartat T del quadre de característiques del plec de clàusules aprovat i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP

10è.- El contractista es sotmet expressament al règim de penalitats previstes en el plec de clàusules aprovat.

11è.- El contractista està obligat a complir durant tota la vigència d'aquest contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Plaça Vella, 1  
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00  
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net  
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la  
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: 7731e018-1942-4c36-b5bc-da2fa009664a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: 72108878  
Data d'impressió: 17/02/2026 14:20:16  
Pàgina 4 de 12

**SIGNATURES**  
1.- JOSEP MARIA FORTIA RIUS / num:16336-8, 13/02/2026 14:40  
2.- Kenneth Martinez Molina (TCAT) (L'ALCALDE), 17/02/2026 09:20  
3.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 17/02/2026 12:17



**El Vendrell**  
Ajuntament

13è.- El contractista s'obliga a comunicar qualsevol canvi de la ubicació dels servidors en els que s'allotjaran les dades que cedeix l'Administració amb motiu de l'execució del contracte i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

14è.- L'adjudicatari assegura trobar-se al corrent de pagament de totes les obligacions en matèria de treball i Seguretat Social, que compleix amb la normativa vigent i aplicable a aquest efecte i que és l'única responsable del compliment de les esmentades obligacions tant pel que fa al personal que té contractat al seu servei com tocant als organismes que correspongui.

Així mateix, assegura que compleix tota la normativa de prevenció de riscos laborals i que realitzarà l'avaluació de riscos laborals del personal amb presència contínua als centres de l'Ajuntament del Vendrell, d'acord amb les funcions que hi desenvolupen i realitzarà les activitats pròpies i inherents a la coordinació d'activitats empresarials necessàries per a l'execució del contracte.

15è.- El contractista es sotmet al deure de confidencialitat respecte a les dades, antecedents i documentació que no essent públic o notoris, siguin facilitats per l'Administració contractant o dels quals l'adjudicatari en tingui coneixement amb ocasió de l'execució del contracte. Així mateix, s'haurà de respectar en tot moment la normativa sobre protecció de dades de caràcter personal, tal com preveu el plec de clàusules aprovat i l'**annex 1** d'aquest contracte.

16è.- En el cas que el contractista tingui la intenció de subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació ho ha de comunicar anticipadament i per escrit a l'Ajuntament, tal com i estableix l'article 215.2 lletra b) de la LCSP, havent d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

17è.- En el cas que el contractista tingui la intenció de subcontractar els servidors en els que s'allotjaran les dades que cedeix l'Administració amb motiu de l'execució del contracte o els serveis associats a aquests, haurà d'indicar anticipadament el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

18è.- Per part del contractista o per part de les empreses subcontractistes és d'obligat compliment les condicions especials d'execució establertes en el plec de clàusules aprovat.

19è.- La relació que s'estableix en aquest contracte no suposa en cap moment que el personal contractat per l'adjudicatari mantingui cap mena de vincle ni relació laboral amb l'Ajuntament.

20è.- Aquest contracte té caràcter administratiu i està qualificat com a contracte de Serveis i es regeix pel plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte. Així mateix, les parts queden sotmeses

Plaça Vella, 1  
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00  
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net  
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la  
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: 7731e018-1942-4c36-b5bc-da2fa009664a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: 72108878  
Data d'impressió: 17/02/2026 14:20:16  
Pàgina 5 de 12

## SIGNATURES

1.- JOSEP MARIA FORTIA RIUS / num:16336-8, 13/02/2026 14:40  
2.- Kenneth Martinez Molina (TCAT) (L'ALCALDE), 17/02/2026 09:20  
3.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 17/02/2026 12:17



**El Vendrell**  
Ajuntament

expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; al Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre; al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic; a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i en tot allò no previst en aquestes disposicions, per les restants normes de dret administratiu i de forma supletòria per les de dret privat.

21è.- Les qüestions litigioses que puguin sorgir en relació a l'execució o resolució del contracte seran resoltes pels jutjats de Catalunya de la Jurisdicció Contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, ambdues parts signen electrònicament el present contracte.

JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS,

JOSEP MARIA  
FORTIA RIUS /  
num:16336-8

Firmado digitalmente por JOSEP  
MARIA FORTIA RIUS /  
num:16336-8  
Fecha: 2026.02.13 14:40:21  
+01'00'



Codi Segur de Verificació: 7731e018-1942-4c36-b5bc-da2fa009664a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: 72108878  
Data d'impressió: 17/02/2026 14:20:16  
Pàgina 6 de 12

**SIGNATURES**  
1.- JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS / num:16336-8, 13/02/2026 14:40  
2.- Kenneth Martínez Molina (TCAT) (L'ALCALDE), 17/02/2026 09:20  
3.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 17/02/2026 12:17



**El Vendrell**  
Ajuntament

## Annex 1. Document de formalització de compliment la LOPDGDD en la prestació d'accés a dades de caràcter personal

### 1. Objecte de l'encàrrec del tractament

Mitjançant aquestes clàusules s'habilita al senyor JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS, encarregat del tractament, per tractar per compte de L'AJUNTAMENT DEL VENDRELL, responsable del tractament, les dades de caràcter personal necessàries per prestar el servei corresponent al LOT 3 "proposta de conservació dels valors de la colònia ferroviària".

#### El tractament consistirà en:

L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, resta obligada al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE; i a allò establert a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en tot allò que no contradiu a l'esmentat Reglament.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal:

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Responsable del tractament</b> | Ajuntament del Vendrell<br>Plaça Vella, 1, 43700 El Vendrell<br>Dades de contacte del Departament encarregat de la protecció de dades per a consultes, queixes, exercicis de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades: sac@elvendrell.cat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Finalitat del tractament</b>   | Gestió i tramitació dels contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament del Vendrell                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Temps de conservació</b>       | Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Legitimació del tractament</b> | Compliment d'obligacions contractuals.<br>Les dades personals sol·licitades són d'obligat lliurament per tal de garantir la correcta identificació de l'equip professional que prestarà el servei i que accedirà a les instal·lacions i sistemes corporatius.<br>Així mateix, les imatges dels treballadors de l'empresa contractista durant l'execució del contracte seran tractades per al control de les obligacions de seguretat de les dependències i edificis de l'Ajuntament.<br>En cas de no facilitar aquestes dades identificatives no es permetrà l'accés a les instal·lacions. |



Codi Segur de Verificació: 7731e018-1942-4c36-b5bc-da2fa009664a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: 72108878  
Data d'impressió: 17/02/2026 14:20:16  
Pàgina 7 de 12

**SIGNATURES**  
1.- JOSEP MARIA FORTIA RIUS / num:16336-8, 13/02/2026 14:40  
2.- Kenneth Martinez Molina (TCAT) (L'ALCALDE), 17/02/2026 09:20  
3.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 17/02/2026 12:17



**El Vendrell**  
Ajuntament

**Destinataris  
de cessions o  
transferències**

No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.

**Drets de les  
persones  
interessades**

Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica <https://www.seu-e.cat/ca/web/elvendrell> o presencialment al Servei d'Atenció al Ciutadà <https://www.elvendrell.net/el-vendrell-per-temes-sp-30652/sac-cid-722>

Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD.

Sent a Catalunya L'APDCAT l'autoritat de referència [http://apdcat.gencat.cat/ca/drets\\_i\\_obligacions/reclamar\\_i\\_denunciar](http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar).

**Tractament de les dades a realitzar:**

L'Ajuntament del Vendrell és el responsable del tractament de les dades que els licitadors facilitin, en compliment de: el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i de Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades ("RGPD"); la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) o qualsevol disposició en matèria de protecció de dades.

Tenint en compte l'objecte del contracte, l'Ajuntament habilita a l'empresa adjudicatària com a encarregada del tractament de les dades, i l'habilita a tractar, per compte de l'Ajuntament del Vendrell, les dades de caràcter personal necessàries per prestar els serveis descrits a l'objecte del contracte i al plec de prescripcions tècniques.

L'empresa adjudicatària tractarà les dades personals amb l'exclusiva finalitat de complir i gestionar les relacions contractuals dels serveis, així com la comptabilització de les corresponents transaccions econòmiques que es realitzin.

Aquestes dades personals podran ser comunicades a entitats bancàries per la tramitació dels pagaments o cobraments, a l'Agència Tributària per tramitacions o declaracions fiscals, i en el seu cas, a òrgans administratius o judicials pel compliment de les obligacions legals o en contestació a requeriments emesos per dits òrgans. Així mateix, tercers interessats en els procediments podran tenir accés a dades personals que continguin en el mateix, quan sigui necessari i acreditin legitimació en relació a l'objecte de la licitació.

Plaça Vella, 1  
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00  
Fax 977 66 11 79

A/e [ajuntament@elvendrell.net](mailto:ajuntament@elvendrell.net)  
[www.elvendrell.cat](http://www.elvendrell.cat)

Amb el suport de la  
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: 7731e018-1942-4c36-b5bc-da2fa009664a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: 72108878  
Data d'impressió: 17/02/2026 14:20:16  
Pàgina 8 de 12

SIGNATURES  
1.- JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS / num:16336-8, 13/02/2026 14:40  
2.- Kenneth Martinez Molina (TCAT) (L'ALCALDE), 17/02/2026 09:20  
3.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 17/02/2026 12:17



**El Vendrell**  
Ajuntament

Llevat de que s'indiqui el contrari, les dades sol·licitades seran necessàries per les finalitats descrites; per tant, la negativa a facilitar-les impossibilitarà l'execució de la relació contractual.

La base legal dels tractaments és l'execució de les relacions contractuals o precontractuals en compliment de la normativa.

Les dades es conservaran sempre que es mantinguin les relacions i d'acord amb la normativa d'arxiu aplicable, respectant els períodes de prescripció de les responsabilitat que es poden derivar.

Per l'exercici dels drets d'accés, rectificació, oposició, supressió, limitació o portabilitat de les dades caldrà fer la petició, acompanyant de DNI o qualsevol altre document que acrediti la seva identitat:

- per carta a la seu de l'Ajuntament del Vendrell
- per correu electrònic a [dpd@elvendrell.cat](mailto:dpd@elvendrell.cat)

S'informa que també té el dret a presentar una reclamació davant de l'autoritat Catalana de Protecció de dades ([apdcat.cat](http://apdcat.cat)) o posar-se en contacte amb el Delegat de Protecció de dades d'aquesta entitat.

#### El tractament consistirà en:

Concreció dels tractaments a realitzar:

- |                                                   |                                                      |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Recollida                | <input type="checkbox"/> Registre                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estructuració | <input type="checkbox"/> Modificació                 |
| <input type="checkbox"/> Conservació              | <input checked="" type="checkbox"/> Extracció        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Consulta      | <input type="checkbox"/> Comunicació per transmissió |
| <input type="checkbox"/> Difusió                  | <input type="checkbox"/> Interconnexió               |
| <input type="checkbox"/> Acarament                | <input type="checkbox"/> Limitació                   |
| <input type="checkbox"/> Supressió                | <input type="checkbox"/> Destrucció                  |
| <input type="checkbox"/> Comunicació              | <input type="checkbox"/> Altres .....                |

#### 2. Identificació de la informació afectada

Per executar les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest encàrrec, l'AJUNTAMENT DEL VENDRELL responsable del tractament, posa a disposició del senyor JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS, encarregat del tractament, la informació que es descriu a continuació:

- Accés a dades de propietaris dels béns susceptibles de ser catalogats.
- Consulta d'expedients administratius: declaració de BCIL, etc.

Categories de persones interessades: *ciutadans / usuaris*

#### 3. Durada

Aquest encàrrec té la durada d'aquest contracte de serveis, *incloses les pròrroques*.

Plaça Vella, 1  
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00  
Fax 977 66 11 79

A/e [ajuntament@elvendrell.net](mailto:ajuntament@elvendrell.net)  
[www.elvendrell.cat](http://www.elvendrell.cat)

Amb el suport de la  
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: 7731e018-1942-4c36-b5bc-da2fa009664a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: 72108878  
Data d'impressió: 17/02/2026 14:20:16  
Pàgina 9 de 12

**SIGNATURES**  
1.- JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS / num:16336-8, 13/02/2026 14:40  
2.- Kenneth Martínez Molina (TCAT) (L'ALCALDE), 17/02/2026 09:20  
3.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 17/02/2026 12:17



**El Vendrell**  
Ajuntament

#### 4. Obligacions de l'encarregat del tractament

L'encarregat del tractament i tot el seu personal s'obliga a:

a) Utilitzar les dades personals objecte de tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec. En cap cas pot utilitzar les dades per a finalitats pròpies.

b) Tractar les dades d'acord amb les instruccions del responsable del tractament L'AJUNTAMENT DEL VENDRELL.

Si l'encarregat del tractament considera que alguna de les instruccions infringeix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (en endavant LOPDGDD) i el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (en endavant RGPD), l'encarregat n'ha d'informar immediatament el responsable.

c) Incorporar els tractaments que duu a terme en execució d'aquest encàrrec al seu Registre de les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable L'AJUNTAMENT DEL VENDRELL, amb el contingut de l'article 30.2 de l'RGPD:

1. El nom i cognoms, i dades de contacte de l'encarregat i del responsable del tractament, i del delegat de protecció de dades
2. Les categories de tractaments efectuats per compte del responsable.
3. Si escau, les transferències internacionals de dades personals a un tercer país o organització internacional, inclosa la identificació d'aquest país o aquesta organització internacional, i en el cas de les transferències indicades a l'article 49, apartat 1, paràgraf segon de l'RGPD, la documentació de garanties adequades.
4. Una descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat relatives a:
  - La pseudonimització i el xifrat de dades personals.
  - La capacitat de garantir la confidencialitat, la integritat, la disponibilitat i la resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
  - La capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
  - El procés de verificació, avaluació i valoració regulars de l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives que garanteixen l'eficàcia del tractament.

d) No comunicar les dades a tercers persones, tret que tingui l'autorització expressa del responsable del tractament, en els supòsits legalment admissibles.

El senyor JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS pot comunicar les dades a altres contractistes, encarregats del tractament del mateix responsable, d'acord amb les instruccions de L'AJUNTAMENT DEL VENDRELL responsable. En aquest cas, l'òrgan de contractació ha d'identificar, prèviament, el contractista o contractistes als quals s'han de comunicar les dades, les dades a comunicar i les mesures de seguretat que cal aplicar per procedir a la comunicació.

Plaça Vella, 1  
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00  
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net  
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la  
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: 7731e018-1942-4c36-b5bc-da2fa009664a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: 72108878  
Data d'impressió: 17/02/2026 14:20:16  
Pàgina 10 de 12

**SIGNATURES**  
1.- JOSEP MARIA FORTIA RIUS / num:16336-8, 13/02/2026 14:40  
2.- Kenneth Martinez Molina (TCAT) (L'ALCALDE), 17/02/2026 09:20  
3.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 17/02/2026 12:17



**El Vendrell**  
Ajuntament

Si l'empresa contractista ha de transferir dades personals a un tercer país o a una organització internacional, en virtut del Dret de la Unió o dels estats membres que li sigui aplicable, ha d'informar el responsable d'aquesta exigència legal de manera prèvia, tret que aquest dret ho prohibeixi per raons importants d'interès públic.

e) Mantenir el deure de secret respecte de les dades de caràcter personal a les quals hagi tingut accés en virtut d'aquest encàrrec, fins i tot després que en finalitzi l'objecte.

f) Garantir que les persones autoritzades per tractar dades personals es comprometen, de forma expressa a seguir les instruccions del responsable, a respectar la confidencialitat, en els termes que el responsable exigeixi i a complir les mesures de seguretat corresponents, de les quals cal informar aquestes persones autoritzades convenientment.

g) Mantenir a disposició del responsable la documentació que acredita que es compleix l'obligació que estableix l'apartat anterior.

h) Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.

i) En relació amb l'exercici dels drets següents:

1. Accés
2. Rectificació
3. Supressió
4. Limitació del tractament
5. Portabilitat de dades
6. Oposició (així com els drets relacionats amb les decisions individuals automatitzades, inclosa la realització de perfils)

Quan les persones afectades exerceixin algun d'aquests drets, davant l'encarregat del tractament, aquest ho ha de comunicar per correu electrònic a l'adreça [contractacio@elvendrell.net](mailto:contractacio@elvendrell.net). La comunicació s'ha de fer de forma immediata i en cap cas més enllà de l'endemà del dia hàbil en què s'ha rebut la sol·licitud, juntament, si escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per resoldre la sol·licitud.

j) Dret d'informació

L'encarregat del tractament, en el moment de recollir les dades, ha de facilitar que el responsable informi dels tractaments de dades que es duren a terme en els termes establerts per la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals.

k) Notificació de violacions de la seguretat de les dades

L'encarregat del tractament ha d'informar el responsable del tractament, sense dilació indeguda, de les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la incidència.

Plaça Vella, 1  
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00  
Fax 977 66 11 79

A/e [ajuntament@elvendrell.net](mailto:ajuntament@elvendrell.net)  
[www.elvendrell.cat](http://www.elvendrell.cat)

Amb el suport de la  
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: 7731e018-1942-4c36-b5bc-da2fa009664a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: 72108878  
Data d'impressió: 17/02/2026 14:20:16  
Pàgina 11 de 12

## SIGNATURES

1.- JOSEP MARIA FORTIA RIUS / num:16336-8, 13/02/2026 14:40  
2.- Kenneth Martinez Molina (TCAT) (L'ALCALDE), 17/02/2026 09:20  
3.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 17/02/2026 12:17



**El Vendrell**  
Ajuntament

Si se'n disposa, cal facilitar, com a mínim, la informació següent:

1. Descripció de la naturalesa de la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, quan sigui possible, les categories i el nombre aproximat d'interessats afectats i les categories i el nombre aproximat de registres de dades personals afectats.
2. Nom i dades de contacte del delegat de protecció de dades o d'un altre punt de contacte en el qual es pugui obtenir més informació.
3. Descripció de les possibles conseqüències de la violació de la seguretat de les dades personals.
4. Descripció de les mesures adoptades o proposades per posar remei a la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, si escau, les mesures adoptades per mitigar els possibles efectes negatius.

Si no és possible facilitar la informació simultàniament, i en la mesura en què no ho sigui, la informació s'ha de facilitar de manera gradual sense dilació indeguda.

L'incompliment d'aquesta obligació constitueix una infracció (greu o lleu) sotmès al règim sancionador previst al Títol IX de la LOPDGDD.

L'encarregat del tractament assistirà al responsable perquè aquest pugui comunicar als interessats, sense dilació indeguda, les violacions de la seguretat de les dades, quan sigui probable que la violació suposi un alt risc per als drets i les llibertats de les persones físiques.

La comunicació s'ha de fer en un llenguatge clar i senzill i, com a mínim, cal:

- a. Explicar la naturalesa de la violació de dades.
  - b. Indicar el nom i les dades de contacte del delegat de protecció de dades o d'un altre punt de contacte en què es pugui obtenir més informació.
  - c. Descriure les possibles conseqüències de la violació de la seguretat de les dades personals.
  - d. Descriure les mesures adoptades o proposades pel responsable del tractament per posar remei a la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, si escau, les mesures adoptades per mitigar els possibles efectes negatius.
- l) Valorar, conjuntament amb el responsable del tractament, si procedeix la realització de l'avaluació d'impacte en la protecció de dades.
- m) Valorar, conjuntament amb el responsable del tractament, si procedeix la realització de la consulta prèvia a l'APDCAT.



## SIGNATURES

1.- JOSEP MARIA FORTIA RIUS / num:16336-8, 13/02/2026 14:40  
2.- Kenneth Martinez Molina (TCAT) (L'ALCALDE), 17/02/2026 09:20  
3.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 17/02/2026 12:17**El Vendrell**  
Ajuntament

n) Posar a disposició del responsable tota la informació necessària per demostrar que compleix les seves obligacions, així com per permetre i contribuir a la realització d'auditories o les inspeccions que efectuï el responsable o un altre auditor autoritzat pel responsable.

o) Aplicar, conjuntament amb el responsable del tractament, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir un nivell de seguretat apropiat al risc, que en tot cas, inclogui entre altres, les següents:

- a) La pseudonimització i el xifrat de les dades personals.
- b) La capacitat de garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
- c) La capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
- d) Un procés de verificació, avaluació i valoració de l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives implantades per garantir la seguretat del tractament.

També ha d'adoptar totes aquelles altres mesures que, tenint en compte el conjunt de tractaments que duu a terme, siguin necessàries per garantir un nivell de seguretat adequat al risc.

p) Designar, d'acord amb l'article 34 de la LOPDGDD, un delegat de protecció de dades i comunicar-ne la identitat i les dades de contacte al responsable.

q) Destí de les dades

Retornar totes les dades personals un cop hagi finalitzat la prestació dels serveis de tractament, i suprimir les còpies existents llevat que es requereixi la conservació de les dades personals en virtut dels supòsits previstos a la LOPDGDD.

r) Subcontractació

Els subcontractistes, als quals els hi són d'aplicació les obligacions d'aquest apartat, queden obligats solament davant l'encarregat principal que assumirà la responsabilitat total de l'execució de l'encàrrec.

