



Expedient: CTON2025000023 X2025014924
URBANISME, PROJECTES I OBRES PUBLIQUES

DECRET

Expedient número: CTON2025000023 contractació, mitjançant procediment obert no harmonitzat de l'obra de modificació parcial de l'antiga escola Sant Josep per habilitar-hi un magatzem.

Tràmit relacionat: Rectificació d'error material en la documentació contractual aprovada mitjançant Decret núm. 2026LLDR000144, de data 15 de gener de 2026, d'aprovació de l'inici de la licitació de l'obra de modificació parcial de l'antiga escola Sant Josep per habilitar-hi un magatzem.

En data 15 de gener de 2026, per Decret núm. 2026LLDR000144 s'acordà aprovar l'inici de la licitació de l'obra de modificació parcial de l'antiga escola Sant Josep per habilitar-hi un magatzem, així com la documentació contractual i concretament cal destacar allà on digui:

"B2. Valor estimat del contracte:

225.471,66€ sense IVA

S'estarà a allò previst a l'article 101 de la LCSP, així el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

B3. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és de 225.471,66€ IVA exclòs.

	Import IVA exclòs	Tipus d'IVA	Quota IVA	Import Total
Lot unic	225.471,66€	21%	47.349,05	272.820,71

...."

"C2. Expedient d'abast plurianual:

SI



Expedient: CTON2025000023 X2025014924
URBANISME, PROJECTES I OBRES PUBLIQUES

Aquest contracte per la duració de la seva execució comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

La despesa corresponent a l'exercici 2025 i que només cobreix l'import corresponent al termini d'execució d'aquest exercici, es farà efectiva amb càrrec a la partida esmentada en l'apartat anterior.

Per als exercicis successius, la despesa corresponent anirà amb càrrec al pressupost i partida/es següent:

2026 300 320 619 Urbanisme: Modificació antiga escola St. Josep

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit d'audiència, i l'informe de la Intervenció.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Distribució de les anualitats:

	Import IVA exclòs	% obra	Partida pressupostària
2025	45.094,33€	20%	2025 300 320 619
2026	180.377,33€	80%	2026 300 320 619

..."

De l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal es desprèn la necessitat de modificar el paràgraf descrit anteriorment, proposant rectificar la descripció, per tal de que consti el següent:

"B2. Valor estimat del contracte:

268.311,28€ sense IVA

S'estarà a allò previst a l'article 101 de la LCSP, així el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.



Expedient: CTON2025000023 X2025014924
URBANISME, PROJECTES I OBRES PUBLIQUES

B3. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és de 268.311,28 € IVA exclòs.

	Import IVA exclòs	Tipus d'IVA	Quota IVA	Import Total
Lot unic	268.311,28€	21%	56.345,37€	324.656,65€

....”

“C2. Expedient d'abast plurianual:

NO

...”

Vist que doctrina jurisprudencial sobre l'abast de l'error material actual i que queda exposada amb tota claredat en la sentència del TS de 18 de juny de 2001 argumenta que *“Es menester considerar que el error material o de hecho se caracteriza por ser ostensible, manifiesto, indiscutible y evidente por sí mismo, sin necesidad de mayores razonamientos, y por exteriorizarse «prima facie» por su sola contemplación (frente al carácter de calificación jurídica, seguida de una declaración basada en ella, que ostenta el error de derecho), por lo que, para poder aplicar el mecanismo procedimental de rectificación de errores materiales o de hecho, se requiere que concurren, en esencia, las siguientes circunstancias: 1) Que se trate de simples equivocaciones elementales de nombres, fechas, operaciones aritméticas o transcripciones de documentos; 2) Que el error se aprecie teniendo en cuenta exclusivamente los datos del expediente administrativo en el que se advierte; 3) Que el error sea patente y claro, necesidad de acudir a interpretaciones de normas jurídicas aplicables; sin 4) Que no se proceda de oficio a la revisión de actos administrativos firmes y consentidos; 5) Que no se produzca una alteración fundamental en el sentido del acto (pues no existe error material cuando su apreciación implique un juicio valorativo o exija una operación de calificación jurídica); 6) Que no padezca la subsistencia del administrativo, es decir, que no genere la anulación o revocación del mismo, en cuanto creador de derechos subjetivos, produciéndose uno nuevo sobre bases diferentes y sin las debidas garantías para el afectado, pues el acto administrativo rectificador ha de mostrar idéntico contenido dispositivo, sustantivo y resolutorio que el acto rectificado, sin que pueda la Administración, so pretexto de su potestad rectificatoria de oficio, encubrir una auténtica revisión; y 7) Que se aplique con un hondo criterio restrictivo”*.

Vist que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, determina que les administracions públiques puguin rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.



Expedient: CTON2025000023 X2025014924
URBANISME, PROJECTES I OBRES PUBLIQUES

Fent ús de les competències que em confereix el Decret d'Alcaldia núm. 2023LLDR001332 de 21 de juny, publicat en el BOPB de 5 de juliol de 2023, modificat pel decret d'alcaldia 2024LLDR002325 de data 23 de setembre, publicat en el BOPB de 2 d'octubre de 2024, modificat pel decret 2025LLDR000022 de data 8 de gener, publicat en el BOPB de 16 de gener de 2025

RESOLC:

Primer.- Rectificar d'ofici, de conformitat amb el que determina l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre i en base a l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal i que s'adjunta a la present resolució, la documentació contractual aprovada mitjançant Decret núm. 2026LLDR000144, de data 15 de gener de 2026, d'aprovació de l'inici de la licitació de l'obra de modificació parcial de l'antiga escola Sant Josep per habilitar-hi un magatzem, per tal de que consti el següent:

"B2. Valor estimat del contracte:

268.311,28€ sense IVA

S'estarà a allò previst a l'article 101 de la LCSP, així el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

B3. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és de 268.311,28 € IVA exclòs.

	Import IVA exclòs	Tipus d'IVA	Quota IVA	Import Total
Lot unic	268.311,28€	21%	56.345,37€	324.656,65€

...."

"C2. Expedient d'abast plurianual:

NO

..."



Expedient: CTON2025000023 X2025014924
URBANISME, PROJECTES I OBRES PUBLIQUES

Segon.- Aprovar, en base a l'informe emès per la interventora accidental, la despesa per import de 324.656,65€ IVA inclòs per a l'exercici 2026 (RC: 26/783).

Tercer.- Aprovar la publicació del corresponent anunci de rectificació al Perfil del contractant i tornar a donar un termini de 26 dies des de la data de publicació de l'anunci per a la presentació de proposicions.

Sant Vicenç dels Horts