

DOCUMENT ANUNCI: Anunci licitació Serveis elaboració informes béns i drets 2026-7-29	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 2NYB5-IJFF3-W2106 Pàgina 1 de 10	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Signat 18/02/2026 10:30	ESTAT SIGNAT 18/02/2026 10:30



ANUNCI DE LICITACIÓ

Licitació de la contractació del servei d'elaboració d'informes de valoració de béns i drets situats a la província de Lleida encarregats per l'Organisme de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida (OAGRTL)

La Presidència de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida mitjançant Decret núm. 2026/766 de 17 de febrer de 2026, va resoldre l'aprovació de l'expedient de contractació i obertura del procediment de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, de la següent contractació:

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació de la Diputació de Lleida.
- c) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- d) Principal activitat del poder adjudicador: Serveis públics generals
- e) Central de compres/contractació conjunta: No
- f) Número d'expedient: Exp. 2026/7-29

2. Obtenció de la documentació i informació:

- a) Entitat: Servei de contractació de la Diputació de Lleida
- b) Domicili: C/ Carme, 26
- c) Localitat i codi postal: Lleida CP 25071
- d) Codi NUTS: ES513
- e) Telèfon: 973 70 43 57
- f) Adreça electrònica: contractacio@diputaciolleida.cat
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant :

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/106134764?categoria=0>

- h) Data límit d'obtenció de documents i informació: la documentació addicional o aclariments sobre els plecs i demés documentació complementària es facilitarà almenys 6 dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que hagi estat demanada almenys 12 dies abans del mateix termini.



DOCUMENT ANUNCI: Anunci licitació Serveis elaboració informes béns i drets 2026-7-29	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 2NYB5-IIFF3-W2106 Pàgina 2 de 10	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Signat 18/02/2026 10:30	ESTAT SIGNAT 18/02/2026 10:30



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1136101.2NYB5-IIFF3-W2106.9C3219D99A77B98279A13A9D22D99A28154AA59) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputadelleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=4

3. Objecte del contracte:

- a) Tipus: Contracte de serveis
- b) Descripció de l'objecte:
- c) Durada del contracte:
- d) Lloc d'execució: Lleida
- e) Durada del contracte: El contracte tindrà una durada inicial de 2 anys i s'iniciarà amb la seva formalització.

Possibilitat de pròrrogues: es preveu una prorroga d'un any, sense que la seva durada màxima superi els 3 anys.

La prorroga serà acordada per l'òrgan de contractació i és obligatòria per l'adjudicatari sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb 2 mesos d'antelació a la finalització del termini de la durada del contracte.

En el seu cas, serà d'aplicació allò previst al segon paràgraf de l'article 29.4 LCSP.

- f) Codi CPV: 71000000-8 Serveis d'arquitectura, enginyeria i inspecció
71356200-0 Serveis d'assistència tècnica (caràcter intel·lectual)

4. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert
- c) Subhasta electrònica: No
- d) S'aplica un acord marc: No
- e) S'aplica un sistema dinàmic d'adquisició: No

5. Valor estimat del contracte: 74.380,17 € sense incloure l'IVA i d'acord amb el desglossament següent:

1r any	2n any	Pròrroga 1 anualitat	VEC TOTAL
24.793,39 €	24.793,39 €	24.793,39 €	74.380,17 €

6. Pressupost base de licitació: 49.586,78€, més 10.413,22 € corresponent a l'IVA, que fan un total de 60.000,00 € IVA inclòs.

7. Garanties exigides:

Provisional: No s'exigeix

Definitiva: 5% de l'import de pressupost base de licitació, IVA exclòs, art. 107 LSCP.

8. Requisits específics del contractista:

8.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Solvència econòmica i financera

DOCUMENT ANUNCI: Anunci licitació Serveis elaboració informes béns i drets 2026-7-29	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 2NYB5-IJFF3-W2106 Pàgina 3 de 10	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Signat 18/02/2026 10:30	ESTAT SIGNAT 18/02/2026 10:30



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1136101_2NYB5-IJFF3-W2106_9C3219D99A77B982979A13A9D22D99A28154AA59) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputacollleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=4



Diputació de Lleida

Contractació

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP els licitadors hauran de comptar amb la següent solvència econòmica:

- Compliment d'un volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a **111.570,25** euros, equivalent a una vegada i mitja el Valor estimat del contracte.

Acreditació: El compliment d'aquest requisit, s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, pels comptes anuals dipositades en el registre oficial on hauria d'estar inscrit. Alternativament a aquesta documentació es podrà presentar certificat de l'import net de la xifra de negocis de l'AEAT (Agència Estatal d'Administració Tributària) dels anys corresponents. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals degudament compulsats.

Solvència tècnica i professional

9. Condició especial d'execució

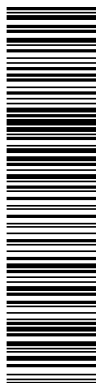
De conformitat amb l'article 99 de la LCSP, per tal de valorar els coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, els licitadors hauran de complir amb les tres condicions següents:

- Una relació dels principals serveis o treballs d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Els empresaris hauran d'haver executat serveis d'igual o similars naturalesa al de l'objecte del contracte, amb un import anual acumulat de l'any de major execució dels darrers tres anys igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte, es a dir **21.000 €**

Acreditació documental: mitjançant els certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. A falta dels certificats es podrà, acreditar mitjançant una declaració de l'empresari.

- Els licitadors hauran d'acreditar haver realitzat, en els darrers 5 anys com a mínim un informe, estudi o treball tècnic relacionat amb la realitat territorial de Catalunya, entesa com la seva estructura urbanística, socioeconòmica, ambiental o institucional.

DOCUMENT ANUNCI: Anunci licitació Serveis elaboració informes béns i drets 2026-7-29	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 2NYB5-IJFF3-W2106 Pàgina 4 de 10	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Signat 18/02/2026 10:30	ESTAT SIGNAT 18/02/2026 10:30



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1136101.2NYB5-IJFF3-W2106.9C3219D99A77B99279A13A9D22D99A28154AA59) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputadelleidia.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=4

Acreditació: Per tal d'acreditar aquesta circumstància, serà necessari que les empreses presentin l'informe en format PDF o mitjançant un enllaç a l'informe

- c) Adscripció de mitjans personals: De conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP, les empreses licitadores es comprometen a adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals:
- Almenys un/a Tècnic/a expert en elaboració d'informes de valoració que compleixi les següents titulacions:
 - a) Titulació requerida: Llicenciatura o grau universitari en Arquitectura, Arquitectura tècnica, enginyeria, enginyeria tècnica o titulació equivalent.
 - b) Experiència mínima requerida: mínima de 3 anys com a tècnic/a d'elaboració d'informes de valoracions de béns i drets o de similars característiques i haver realitzat un mínim de 100 informes de similars característiques

Justificació: La redacció d'informes de valoració de béns i drets requereix coneixements especialitzats en matèria d'edificació, urbanisme, mercat immobiliari, estructures, mesuraments i normativa tècnica aplicable. Aquest nivell d'exigència només pot ser garantit per professionals amb formació universitària en Arquitectura, Arquitectura Tècnica, Enginyeria, Enginyeria Tècnica o titulacions equivalents, que habiliten per a l'anàlisi i valoració tècnica d'immobles, sòl i construccions.

La naturalesa del servei exigeix rigor, criteris metodològics homogenis i responsabilitat professional. Per això, la sol·licitud d'aquesta titulació com a requisit de solvència tècnica és proporcional, adequada i necessària per assegurar que les valoracions es realitzin amb la competència tècnica i el nivell de seguretat jurídica requerits.

Acreditació documental: declaració responsable en la que es detalli l'equip tècnic, els perfils professionals, les seves titulacions o acreditacions acadèmiques o professionals. s'hauran d'acreditar mitjançant l'aportació dels corresponents títols.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, únicament li podrà ser exigida la de disposar de la solvència tècnica que consta a l'apartat b y c.

La inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic acreditarà, excepte prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix, en aquella part que quedi acreditada la solvència exigida en aquests plecs.

DOCUMENT ANUNCI: Anunci licitació Serveis elaboració informes béns i drets 2026-7-29	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 2NYB5-IJFF3-W2106 Pàgina 5 de 10	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Signat 18/02/2026 10:30	ESTAT SIGNAT 18/02/2026 10:30

Diputació de Lleida
Contractació

10. Criteris d'adjudicació

En l'assignació de puntuació corresponent als criteris d'adjudicació s'ha tingut en consideració l'article 145.4 LCSP, segons el qual criteris relacionats amb la **qualitat** hauran de representar, almenys, el 51 per cent de la puntuació assignable en la valoració de les ofertes, per tractar-se d'un contracte que té per objecte prestacions de caràcter intel·lectual

CRITERIS	PUNTUACIÓ
CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	TOTAL 100 PUNTS
OFERTA ECONÒMICA	49 PUNTS
ALTRES CRITERIS QUALITATIU	TOTAL 51 PUNTS
TOTAL	100 PUNTS

Els criteris d'adjudicació del contracte es basaran en criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules a presentar en un sobre únic.

Els licitadors hauran de presentar una proposta de preu unitari per informe, tenint en compte que el preu màxim establert és 120 €/informe
El preu ofert pel licitador serà valorat segons la baixa presentada en l'import establert 120 €/informe .
L'oferta en la que es proposi un preu superior als 120€/informe , serà exclosa de la licitació.

Les ofertes presentades pels licitadors es valoren amb la següent fórmula:

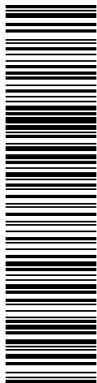
$$VO=(OM*PMO)/OF$$

Essent:

VO: Valoració de l'Oferta
OM: Menor oferta vàlidament emesa
PMO: Puntuació màxima a obtenir
OF: Oferta presentada per l'empresa

Criteris d'Avaluació automàtica. Fins a 100 punts

Caldrà presentar l'oferta en el SOBRE B, segons model facilitat a l'efecte (ANNEX 1)



DOCUMENT ANUNCI: Anunci licitació Serveis elaboració informes béns i drets 2026-7-29	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 2NYB5-IIFF3-W2106 Pàgina 6 de 10	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Signat 18/02/2026 10:30	ESTAT SIGNAT 18/02/2026 10:30



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1136101.2NYB5-IIFF3-W2106 9C3219D89A77B98279A13A9D22D9A28154AA59) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputadelleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=4

A) OFERTA ECONÒMICA (49 PUNTS)

Es valorarà que s'ofereixi un percentatge de baixa únic que s'aplicarà respecte del preu mínim a cobrar per informe, es a dir 120 euros (IVA inclòs).

El percentatge de baixa més alt ofert obtindrà la màxima puntuació (49 punts) i a la resta d'empreses licitadores se'ls atorgarà la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent descrita anteriorment:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Preu de l'oferta de menor quantia}}{\text{Preu de l'oferta a valorar}} \times 49$$

B) EXPERIÈNCIA DEL PERSONAL A ADSCRIURE A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (20 PUNTS)

Es valorarà la millora i escreix de l'experiència del personal a adscriure a l'execució del contracte, això és Tècnic/a expert en elaboració d'informes de valoració, mitjançant l'increment dels anys d'experiència mínims requerits (experiència mínima de 3 anys)

La puntuació s'atorgarà a raó de 5 punts per cada any addicional d'experiència per sobre de la experiència mínima exigida a la solvència tècnica de 3 anys, fins a un màxim de 20 punts (és a dir, 4 anys d'experiència addicional)

- 1 any d'experiència addicional: 5 punts
- 2 anys d'experiència addicional: 10 punts
- 3 anys d'experiència addicional: 15 punts
- 4 anys d'experiència addicional: 20 punts

Als efectes d'acreditar-ho, s'haurà d'incorporar com a mínim, el currículum vitae on es desprenguin els anys d'experiència indicats en l'elaboració d'informes de valoració.

Justificació: la redacció d'informes de valoració requereix un coneixement profund del mercat, de la normativa urbanística i dels mètodes valoratius. L'experiència acreditada és un indicador objectiu de la capacitat del personal per resoldre situacions complexes, aplicar criteris metodològics de manera rigorosa i assegurar la fiabilitat tècnica dels informes. Aquest criteri és proporcional i directament relacionat amb la qualitat del servei.

C) INCREMENT DEL NOMBRE DE PERFILS PROFESSIONALS A ADSCRIURE (10 PUNTS)

Es valorarà que s'incrementi el nombre de perfils professionals amb titulació de llicenciatura o grau universitari en Arquitectura, Arquitectura Tècnica, enginyera, enginyeria tècnica o titulació equivalent a adscriure a l'execució del contracte per a

DOCUMENT ANUNCI: Anunci licitació Serveis elaboració informes béns i drets 2026-7-29	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 2NYB5-IJFF3-W2106 Pàgina 7 de 10	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Signat 18/02/2026 10:30	ESTAT SIGNAT 18/02/2026 10:30

Diputació de Lleida

Contractació

realitzar les prestacions objecte del mateix, que, com a mínim, hauran de comptar amb la mateixa qualificació i experiència professional que el perfil adscrit.

- 1 persona adicional: 2,5 punts
- 2 persones adicionales: 2,5 punts
- 3 persones adicionales: 2,5 punts
- 4 persones adicionales: 2,5 punts

La documentació acreditativa podrà consistir en certificats de bona execució, informes finalitzats, encàrrecs o contractes anteriors.

Justificació: Es valora l'increment de perfils perquè la disponibilitat d'un equip multidisciplinari garanteix una major capacitat de resposta, agilitat en els treballs i especialització en àmbits complementaris (arquitectura, enginyeria, urbanisme, economia, etc.). Un equip més ampli i diversificat redueix riscos de demora, millora la cobertura territorial i assegura un servei més robust i eficient. Aquest criteri reforça la qualitat i fiabilitat de les valoracions i està directament vinculat a l'objecte del contracte.

D) REDUCCIÓ DE TERMINIS EN L'ENTREGA D'INFORMES SEGONS PLA DE TREBALL (10 PUNTS)

Reducció del termini d'entrega en 1 setmana respecte del termini establert al PPT d'un mes : 6 punts
Reducció del termini de 2 setmanes respecte del termini establert al PPT d'un mes: 10 punts

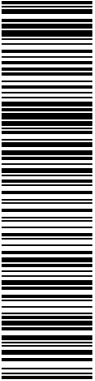
Justificació: L'activitat valorativa dona suport directe a procediments administratius que requereixen resolució ràpida; per tant, terminis més curts contribueixen a agilitzar la tramitació, millorar la capacitat de resposta de l'OAGRTL i reduir possibles dilacions.

Aquest criteri és proporcional i està directament vinculat a la qualitat del servei, ja que permet identificar les ofertes que, mantenint el rigor tècnic, aporten un nivell més alt d'eficiència i capacitat operativa en l'execució del contracte.

Acreditació: Es farà efectiva mitjançant l'aportació d'una Declaració responsable

E) PRESÈNCIA D'OFICINES O DELEGACIONS OPERATIVES A MENYS DE 150 QUILOMETRES DE LLEIDA CIUTAT (11 PUNTS)

Els licitadors hauran de disposar durant la vigència del contracte d'una oficina, delegació o punt operatiu situat a una distància màxima de 150 quilometres -de Lleida ciutat- quan estigui operativa durant tota la vigència del contracte a fi de garantir una resposta immediata, especialment en actuacions que requereixin una presència física, com ara inspeccions, seguiment tècnic o presa de fotografies del bé objecte del contracte, ja que en aquest darrer és imprescindible que les imatges reflecteixin la realitat del moment



DOCUMENT ANUNCI: Anunci licitació Serveis elaboració informes béns i drets 2026-7-29	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 2NYB5-IJFF3-W2106 Pàgina 8 de 10	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Signat 18/02/2026 10:30	ESTAT SIGNAT 18/02/2026 10:30



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1136101_2NYB5-IJFF3-W2106_9C3219D99A77B99279A13A9D22D99A28154AA59) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputadelleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=4

que es demanen, a fi de poder donar immediatesa al servei ja que qualsevol demora pot comportar alteracions en el terreny.

Acreditació: La presència operativa podrà acreditar-se mitjançant declaració responsable, contracte de lloguers, escriptura de propietat, conveni de col·laboració o qualsevol altre document que certifiqui la disponibilitat efectiva de l'espai.

S'estableix que el punt de partida per al còmput dels 150 km relatius a la prestació dels serveis serà el nucli urbà de Lleida ciutat, considerant-se aquest com a referència geogràfica principal

Justificació: La valoració de béns i drets requereix visites presencials als immobles i una interacció àgil amb l'OAGRTL per garantir la qualitat, coherència i rapidesa en l'elaboració dels informes. Per aquest motiu, es valora com a criteri d'adjudicació la proximitat de les oficines del licitador, establint un màxim de 150 km respecte de Lleida ciutat.

Aquest límit garanteix que l'empresa adjudicatària pugui efectuar desplaçaments amb celeritat, reduir temps de resposta, assegurar una major disponibilitat territorial i facilitar la coordinació tècnica necessària amb el personal de l'OAGRTL. La proximitat contribueix així a una execució més eficient del servei, sense restringir indegudament la concurrència, ja que 150 km constitueix un radi ampli i objectivament raonable dins del mercat potencial d'operadors.

Proposicions anormalment baixes

Atesa la tipologia de criteris d'adjudicació i la seva relació respecte l'objecte del contracte, el criteri d'anormalitat es calcularà només sobre l'oferta econòmica.

Per determinar una oferta econòmica com a anormalment baixa, s'estarà al que preveu l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, prenent com a referència el preu total que resulti de l'oferta presentada en relació al pressupost base de licitació, en els termes següents:

- Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixin ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les

DOCUMENT ANUNCI: Anunci licitació Serveis elaboració informes béns i drets 2026-7-29	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 2NYB5-IIFF3-W2106 Pàgina 9 de 10	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Signat 18/02/2026 10:30	ESTAT SIGNAT 18/02/2026 10:30



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1136101_2NYB5-IIFF3-W2106_9C3219D89A77B98279A13A9D22D89A28154AA59) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputacollleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=4



Diputació de Lleida

Contractació

ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment de licitació, prèvia tramitació del procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.

Avaluació global de la proposta i criteris de desempat

Una vegada completades les puntuacions dels criteris de valoració, s'establirà la puntuació global de cada oferta, arrodonint les puntuacions individuals de cada criteri amb dos decimals.

En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'estarà al que disposa l'article 147 de la LCSP i tindran preferència en l'adjudicació del contracte aquelles empreses que tinguin:

- Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les plantilles.
- Major percentatge de dones a la plantilla de cadascuna de les plantilles.
- El sorteig, en cas de que l'aplicació dels anteriors criteris, no s'hagi produït el desempat.

Les empreses licitadores hauran d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat, si bé caldrà acreditar-ne el compliment a la data d'acabament del termini de presentació d'ofertes.

11. Presentació d'ofertes:

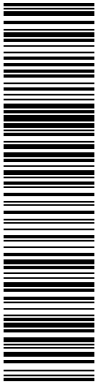
a) Data límit de presentació: La presentació de propostes es realitzarà mitjançant l'eina de Sobre digital, dins el termini de quinze (15) dies naturals, comptador a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.

El termini de presentació de les propostes finalitzarà a les 23:59:59 hores de l'últim dia, fent-se contar que si aquest finalitzés en dissabte o festiu, es prorrogaria fins el primer dia hàbil següent. Una vegada presentada una proposició no podrà ser retirada sota cap pretext.

Tot d'acord amb allò indicat a la Clàusula X. del Plec de clàusules administratives

b) Modalitat de presentació: eina de Sobre digital

DOCUMENT ANUNCI: Anunci licitació Serveis elaboració informes béns i drets 2026-7-29	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2NYB5-IIFF3-W2106 Pàgina 10 de 10	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Signat 18/02/2026 10:30
	ESTAT SIGNAT 18/02/2026 10:30



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1136101_2NYB5-IIFF3-W2106_9C3219D99A77B98279A13A9D22D99A28154A459) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputadelleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=4

12. Obertura de les ofertes:

L'obertura del Sobre A (Documentació), Sobre B (criteris avaluable de forma automàtica), es durà a terme d'acord amb allò establert a la Clàusula **12** del Plec de clàusules administratives particulars

Lleida, a la data de la signatura electrònica

El president
Joan Talam i Gilabert