

ANÀLISI DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇAT FÓRMULES - Sobre 3

OBJECTE: Redacció del projecte constructiu per l'execució de proteccions laterals a 27 escales mecàniques de la xarxa de línies convencional per a la realització de manteniment en horari diürn.

EXPEDIENT: 16107712

SOCIETAT: FERROCARRIL METROPOLITÀ DE BARCELONA, S.A.

Licitació convocada per procediment obert no harmonitzat amb un Pressupost base de licitació (PBL) de 80.000,00 €, més el 21% d'IVA, 16.800,00 €, que suma 96.800,00 €, IVA inclòs.

1. Resum d'ofertes.

Efectuada l'obertura del sobre 3 -proposta econòmica- el resum d'ofertes és:

Licitador	Import (€)	%PBL
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	55.985,00	-30%

PBL sense IVA 80.000,00 €

%PBL: variació respecte del PBL sense IVA

No hi ha cap oferta per sobre del PBL.

2. Detall de puntuacions

Dins dels criteris avaluable mitjançant fórmules figuren 4 subcriteris.

2.1 Preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost base de licitació. Per la resta de licitadors, la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$P = Tp \times \frac{Pb}{Pi}$$

El resultat és:

Licitador	Import (€)	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	55.985,00	49,00

2.2 Valoració experiència de l'autor del projecte.

Licitador	Experiència	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L.	7 o més projectes	17,00

2.3 Valoració experiència del tècnic especialista en obra civil.

Licitador	Experiència	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L.	7 o més projectes	17,00

2.4 Valoració experiència del tècnic especialista en instal·lacions.

Licitador	Experiència	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L.	7 o més projectes	17,00

3. Puntuació total sobre 3

Licitador	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L.	100,00

4. Classificació de les ofertes

Licitador	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L.	100,00

5. Anàlisi d'ofertes anormalment baixes.

Per determinar si existeixen ofertes anormalment baixes es considera, segons indica el plec de clàusules particulars, l'article 85 del RD 1098/2001:

SECCIÓ 4a PROCEDIMENTS OBERT, RESTRINGIT I NEGOCIAT

Article 85. Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes.

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i les circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació pot reduir motivadament en un terç, en el plec de clàusules administratives particulars corresponent, els percentatges establerts en els apartats anteriors.

6. Per valorar les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació pot considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Aplicant el punt 1:

Licitador	Import (€)	%PBL
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L.	55.985,00	-30%

PBL sense IVA 80.000,00 €

%PBL: variació respecte del PBL sense IVA

L'oferta de l'empresa ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L rep la consideració d'oferta anormalment baixa. Es demana justificació i desglossament raonat i detallat del baix nivell de preus d'acord a la normativa establerta (article 149.4 de la LCSP) amb indicació dels motius pels quals s'ha arribat al preu de l'oferta presentada.

S'adjunta el document "Annex sobre 3 – Informe OAB" amb l'anàlisi de la documentació presentada i la proposta d'acceptació.

6. Conclusions

Es proposa:

CLASSIFICAR la proposta avaluable mitjançant fórmules amb la puntuació de l'apartat "Classificació de les ofertes".

ACCEPTAR la justificació d'oferta anormalment baixa de l'empresa ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L. d'acord al contingut de l'informe "Annex sobre 3- Informe OAB"

ADJUDICAR la proposta presentada per l'empresa ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L en base a la puntuació del Sobre 3 i per un import de 55.985,00 € sense IVA, sent l'única oferta presentada, aquesta compleix els requeriments establerts als plecs de la licitació.

23 de gener de 2026

Daniel Lopera
Responsable de la Unitat d'Aprovisionaments
d'obres, instal·lacions i serveis

Marcos González
Responsable de la Unitat de Projectes
d'Infraestructura