



ANNEX A. RELACIÓ DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

- A. OBJECTE DEL CONTRACTE:** Servei de manteniment i suport tècnic de l'equipament audiovisual de les sales del Badalona Centre Internacional de Negocis (BCIN).
- B. DIVISIÓ EN LOTS:** Atenent a la naturalesa del present contracte, no es considera adient la seva divisió en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i econòmic. Així mateix es busca l'optimització dels recursos públics, pel que fa a la concurrència de diferents contractistes.
- C. CODIS CPV:**
- 50340000-0 — Serveis de reparació i manteniment d'equipament audiovisual
- D. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES:**
- La durada inicial del contracte serà d'un (1) any, i podrà ser prorrogada fins a quatre (4) anys addicionals, per anualitats, sense que la durada total del contracte, incloses les pròrroques, pugui superar els cinc (5) anys, d'acord amb l'article 29.1 de la LCSP.
- La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan estigui prevista en els plecs i se li comuniqui amb una antelació mínima de dos mesos respecte a la finalització del termini de vigència.
- E. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:** El pressupost base de licitació del contracte ascendeix a **11.667,95 euros (IVA exclòs), equivalents a 14.118,22 euros (IVA del 21% inclòs)**, i constitueix el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació per a la durada inicial del mateix, amb el detall següent:

Pressupost base de licitació:

Concepte	Preu (sense IVA)
DESPESES DIRECTES	9.805,00 €
Manteniment preventiu	5.885,00 €
Manteniment correctiu	3.420,00 €
Bossa material	500,00 €
DESPESES INDIRECTES	1.862,95 €
Despeses generals (13%)	1.274,65 €
Benefici industrial (6%)	588,30 €
Total Pressupost base de licitació	11.667,95 €

(costos directes + costos indirectes) (Sense IVA)	
IVA (21%)	2.450,27 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (amb IVA)	14.118,22 €

El pressupost base de licitació s'ha determinat d'acord amb els costos salarials establerts en el conveni col·lectiu sectorial aplicable (Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad, codi 99002755011981, BOE), així com amb el cost estimat de les prestacions incloses al servei de manteniment audiovisual definides al Plec de Prescripcions Tècniques.

La bossa de material de recanvi, amb un import màxim anual de 500,00 € (IVA exclòs), no forma part del pressupost base de licitació i es facturarà únicament pel material efectivament subministrat, prèvia autorització de l'entitat contractant.

Els imports del contracte inclouen totes les despeses associades a la prestació, incloent-hi els desplaçaments, dietes i altres costos indirectes, no podent-se repercutir cap cost addicional a Reactivació Badalona, SA.

Les ofertes que superin el pressupost base de licitació seran excloses automàticament.

- F. DISPOSICIÓ DE LA DESPESA:** La despesa derivada d'aquest contracte, pel que fa a la primera anualitat, es farà efectiva amb càrrec a la partida de despesa del pressupost vigent. I donat que el present contracte comportarà despeses de caràcter plurianual, REACTIVACIÓ BADALONA SA es compromet a efectuar les previsions pressupostàries oportunes en els exercicis als que el contracte estén el seus efectes. L'execució del contracte per a properes anualitats estarà subjecta a que s'aprovi la corresponent partida 623.
- G. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** és de **70.007,70 euros (exempt d'IVA)**. Aquest import contempla els conceptes que es detallen a continuació:

Anualitat	Import € (sense IVA)
Pressupost Base licitació (sense IVA)	11.667,95
Possible pròrroga 1	11.667,95
Possible pròrroga 2	11.667,95
Possible pròrroga 3	11.667,95
Possible pròrroga 4	11.667,95
Subtotal PBL (5 anys)	58.339,75 €

TOTAL	58.339,75 €
Possibles modificacions (20%)	11.667,95 €

TOTAL VEC (sense IVA)	70.007,70 €
------------------------------	--------------------

- H. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:** Tramitació ordinària,

mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

I. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 65 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, les empreses licitadores hauran de disposar de la capacitat d'obrar i no estar compreses en cap prohibició de contractar, així com d'estar degudament habilitades per a l'exercici de les activitats professionals vinculades al servei de manteniment i suport tècnic audiovisual objecte del contracte.

No es requereix cap habilitació específica addicional a la prevista en la normativa vigent, més enllà de la que deriva de l'activitat econòmica declarada i la capacitat tècnica acreditada.

J. SOLVÈNCIES:

▪ Solvència econòmica i financera:

- Es justificarà acreditant que el volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa (IVA exclòs), és igual o superior al valor estimat del contracte.

En el supòsit que la constitució de l'empresa sigui inferior als tres anys es valorarà proporcionalment.

Els licitadors que concorrin a la present licitació hauran de presentar Declaració responsable, segons model que constarà annex al PCAP, en la qual es farà una mera manifestació del compliment d'aquest criteri de solvència, en el moment de presentar l'oferta. Només el candidat proposat adjudicatari serà requerit per a acreditar efectivament el compliment d'aquesta solvència.

El mitjà per acreditar aquesta solvència serà, d'acord amb l'article 87.3 de la LCSP, la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

▪ Solvència tècnica o professional:

D'acord amb els articles 90 i 91 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, els licitadors hauran d'acreditar haver realitzat, en els darrers tres (3) anys, prestacions de manteniment i suport tècnic d'equipaments audiovisuals, o serveis d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte.

La solvència s'acreditarà mitjançant:

a) Experiència prèvia mínima:

Haver executat serveis de manteniment audiovisual per un import anual acumulat, en l'any de major execució, igual o superior al 70 % del valor estimat del contracte.

b) Mitjans d'acreditació:

Els licitadors presentaran, juntament amb l'oferta, una declaració responsable conforme al model de l'Annex B del PCAP, en què manifestin el compliment d'aquest criteri de solvència.

Només el licitador proposat com a adjudicatari serà requerit per aportar documents acreditatius, com ara:

- contractes,
- certificats de bona execució,
- documents emesos pels clients.

Quan el client sigui una entitat del sector públic, l'acreditació s'haurà d'efectuar mitjançant certificat expedit per aquest organisme, d'acord amb l'article 88 LCSP.

c) Capacitat tècnica mínima del personal:

El contractista haurà d'acreditar que disposa de personal tècnic amb experiència mínima de dos anys en manteniment d'equipaments audiovisuals professionals, d'acord amb les exigències del Plec de Prescripcions Tècniques.

K. MITJANS A ADSCRIURE AL CONTRACTE:

Mitjans personals

Els licitadors, nacionals o estrangers, hauran d'adscriure obligatòriament al contracte els mitjans personals necessaris per garantir la correcta prestació del servei de manteniment i suport tècnic audiovisual del BCIN. L'adscripció d'aquests mitjans constitueix una obligació essencial del contracte, d'acord amb l'article **76.2 de la LCSP**, i és verificable durant tota l'execució.

1. Compromís d'adscripció de personal tècnic (obligatori)

L'empresa licitadora haurà de comprometre's a adscriure com a mínim:

Un (1) tècnic de referència especialitzat en sistemes audiovisuals, que haurà de complir els requisits següents:

- Formació mínima: Cicle Formatiu de Grau Superior (CFGS) en l'àmbit de sistemes audiovisuals, imatge i so, telecomunicacions i sistemes informàtics, o titulació equivalent.
- Competències tècniques: coneixement i experiència en equips de so professional, microfonia, mixers digitals, cartelleria digital, videowalls/pantalles LED i sistemes de control audiovisual.
- Experiència mínima: dos anys en serveis de manteniment i suport tècnic audiovisual.
- Certificacions desitjables: Dante Level 2 o superior, AVIXA CTS, així com formació acreditada en mixers digitals (Yamaha QL/CL, Allen & Heath, etc.), a efectes d'acreditar la capacitat tècnica del personal adscrit al contracte, d'acord amb el Plec de Prescripcions

Tècniques..

El tècnic de referència haurà de prestar **dedicació presencial** d'acord amb el que estableix el Plec de Prescripcions Tècniques i donar suport remot dins l'horari laboral. Les intervencions fora d'horari s'efectuaran de conformitat amb les condicions econòmiques establertes al PCAP.

2. Capacitat operativa i temps de presència

L'empresa licitadora haurà d'acreditar que disposa dels mitjans personals i materials suficients per garantir l'atenció presencial de les incidències que requereixin actuació in situ **en els terminis indicats al PPT**, així com la disponibilitat de suport tècnic remot en l'horari establert.

Aquesta capacitat operativa s'haurà d'acreditar mitjançant:

- identificació del **centre de treball, delegació o oficina tècnica** pròpia o concertada des d'on es prestarà el servei, preferentment ubicada a l'àrea metropolitana de Barcelona,
- relació del **personal tècnic assignat** al contracte i les seves qualificacions,
- acreditació documental de les competències i experiència mínima requerida.

3. Obligació de mantenir els mitjans adscrits

Els mitjans personals i materials adscrits al contracte, així com els que eventualment s'hi incorporin voluntàriament, **hauran de mantenir-se durant tota la vigència del contracte**.

Qualsevol substitució del tècnic de referència haurà de complir els mateixos requisits de formació i experiència i **haurà de ser comunicada prèviament** al responsable del contracte per a la seva aprovació.

L'incompliment de l'obligació de mantenir els mitjans adscrits constituirà causa:

- de **penalitat**, d'acord amb el PCAP, i
- si és greu o reiterat, de **resolució del contracte**, de conformitat amb l'article **211 de la LCSP**.

L. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

A. Criteris de valoració quantificables de forma automàtica: Fins un màxim de **100 punts**.

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula. **La puntuació màxima total serà de 100 punts**, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

a) Oferta econòmica (30 punts)

Fins a 30 punts. Es valorarà assignant la puntuació de 30 punts al licitador que presenti l'oferta més baixa i la resta d'ofertes obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent, seguint la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i Tècnica de la Direcció General de Contractació Pública del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya.

La puntuació econòmica es distribuirà entre els dos conceptes següents:

Concepte	Import (sense IVA) amb despeses indirectes	Punts (fins)
Manteniment preventiu	7.003,15 €	20
Manteniment correctiu	71,40 €	10

Per a cada concepte, la puntuació s'obtéindrà aplicant la fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

La puntuació total (màxim 30 punts) serà la suma de les puntuacions parcials obtingudes en cada concepte.

L'oferta presentada no podrà sobrepassar el pressupost base de licitació. En cas contrari, l'oferta s'exclourà de la present licitació.

VP:

- Manteniment preventiu = 1,20
- Manteniment correctiu = 1,10

b) Altres criteris automàtics

Fins a 70 punts. Les ofertes seran valorades sota el següents criteris:

- 1. Acreditació que el personal responsable per a l'execució del servei disposa de formació superior a l'exigida als Plecs.** Es valorarà l'experiència acreditada del personal tècnic en serveis de manteniment preventiu i correctiu de sistemes audiovisuals professionals, cartellera digital i sistemes de microfonia Dante amb mixer digital. (Fins a 25 punts)

Experiència acreditada en manteniment audiovisual (fins a 25 punts)	
> 10 anys	25 punts
Entre 7 i 10 anys	20 punts
Entre 4 i 7 anys	15 punts



Entre 2 i 4 anys

10 punts

En el moment de presentació d'oferta, s'haurà de portar còpia simple titulació / certificat oficial que acrediti la experiència senyalada, reservant-se la mesa de contractació la potestat de sol·licitar documentació adicional.

2. **Temps màxim de resposta davant incidències (fins a 25 punts).** Es valorarà el temps de resposta compromès per a l'assistència tècnica d'acord amb els terminis de la proposta:

Temps màxim de resposta davant incidències (fins a 25 punts)	
≤ 1 hora	25 punts
1 hores i ≤ 2 hores	20 punts
2 hores i ≤ 3 hores	15 punts
3 hores i ≤ 4 hores	5 punts

3. **Certificacions tècniques del personal (fins a un màxim de 20 punts)** . Es valorarà la disposició de certificacions tècniques oficials en tecnologies audiovisuals:

- Certificació Dante Level 2 o superior
 - Certificació AVIXA CTS o equivalent
 - Formació específica en mixers digitals (Yamaha QL/CL, Allen & Heath, etc.)
 - Certificació en sistemes de control o processament digital d'àudio (Q-SYS, Crestron, Extron, Biamp o equivalents)
- Cada certificació acreditada: 5 punts (fins a un màxim de 20 punts).

En el moment de presentació d'oferta, s'haurà d'acreditar l'esmentada experiència mitjançant la presentació dels corresponents contractes de col·laboració i/o factures on es detalli l'objecte del contracte.

4. **Pla de manteniment i informes periòdics (fins a 10 punts).** Es valorarà la presentació d'un pla de manteniment preventiu amb calendarització anual i proposta d'informes tècnics d'execució.

En el moment de presentació d'oferta, s'haurà de aportar Currículum vitae, titulació / certificat que acrediti la experiència senyalada, reservant-se la mesa de contractació la potestat de sol·licitar certificat de vida laboral de treballador adscrit.

M. VARIANTS: els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

N. OFERTES ANORMALMENT BAIXES:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

c. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

i. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

i. Que la puntuació total que li correspongui al preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

i. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcula sobre les tres ofertes de menor quantia.

ii. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions. Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

O. CONTINGUT DELS SOBRES:

Els licitadors han de presentar **dos (2) sobres**, mitjançant l'eina de Sobre Digital.

- **SOBRE A – Documentació administrativa.** En aquest sobre s'haurà d'incloure la següent documentació

- 1) DEUC. Seguir les instruccions Adjunes com Annex al PCAP per emplenar-ho degudament.
- 2) Declaració de concurrència a la licitació en UTE, ajustada al model de l'Annex E del PCAP. Aquest document només l'hauran de presentar aquells licitadors que vulguin concórrer en UTE i, en cas de fer-ho, hauran de presentar també tantes Declaracions responsables com empreses licitadores participants de l'UTE existeixin.
- 3) Declaració de submissió als jutjats i tribunes espanyols de qualsevol ordre per a totes

les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi, d'acord amb el model que hi figura a l'Annex F del PCAP. Aquest document només s'haurà de presentar en el cas que l'empresa licitadora sigui estrangera.

- **SOBRE B – Oferta econòmica i altres criteris automàtics.** En aquest sobre s'haurà d'incloure l'Oferta econòmica (Proposició avaluable mitjançant criteris automàtics), segons model que consta com a Annex D al PCAP.

Tant la Declaració Responsable, com la Proposta tècnica i l'Oferta econòmica, hauran d'estar signats amb firma electrònica reconeguda per la persona o persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar-los.

P. GARANTIES:

Garantia provisional: No aplica

Garantia definitiva: El licitador que presenti la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs). La garantia es constituirà amb alguna de les formes previstes per la LCSP, i també es podrà constituir mitjançant la retenció en el preu de la primera factura. En cas que l'import de la primera factura sigui inferior al 5% del preu d'adjudicació, la diferència es completarà mitjançant la retenció proporcional de les factures futures fins a aconseguir l'import total de la garantia definitiva. En cas que la garantia es constitueixi mitjançant retenció en el preu s'haurà de presentar una declaració responsable.

Q. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

Per tal d'aplicar la mesura prevista a l'article 202.2 de la LCSP de foment de la igualtat entre homes i dones en el treball, s'estableix com a condició especial d'execució la no utilització de llenguatge sexista en cap document escrit ni visual relacionada amb el contracte.

Així mateix, l'empresa adjudicatària haurà de formar en igualtat al personal que té adscrit a la prestació del servei durant l'execució del contracte, així com disposar d'un Pla d'igualtat.

També constitueix condició especial d'execució que l'empresa adjudicatària garanteixi a les persones adscrites a l'execució del contracte, durant tota la seva vigència, l'aplicació del manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu sectorial aplicable, així com el cobrament puntual de les retribucions.

En cas d'incompliment o cada reiteració d'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte s'estableix una penalitat del 3% de l'import del contracte o, si escau, de la pròrroga, IVA exclòs.

Així mateix, a les condicions especials d'execució se li atribueixen del caràcter d'obligacions contractual essencials, i el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte.

R. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

El contracte podrà ser modificat per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable. Sempre es donarà audiència a la contractista, i la formalització del contracte serà conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP, publicant l'anunci de modificació del contracte en el perfil del contractant.



S. RÈGIM DE FACTURACIÓ I PAGAMENT:

El pagament efectiu de les prestacions executades es realitzarà en un termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data d'aprovació de la factura per part de l'entitat contractant (data de conformitat del responsable del contracte).

L'adjudicatària haurà de presentar una factura electrònica mensual, d'acord amb la normativa vigent i a través del Punt General d'Entrada de Factures Electròniques, <https://efact.aoc.cat/bustia/multilnvoicView.htm?jsessionid=E04ABB8A03C7C1B60E8BB39244ADA2CD>. Caldrà indicar al cap adient el número d'expedient i si es el cas, el lot corresponent.

Totes les factures hauran d'incloure obligatòriament el número d'expedient de contractació, com a dada essencial per a la seva correcta tramitació i identificació administrativa. La manca d'aquesta dada podrà comportar la no admissió de la factura fins a la seva esmena.

- T. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE:** L'objecte del contracte quedarà subjecte a un termini de garantia de 6 mesos, a comptar des de la conformitat del treball, termini en el qual REACTIVACIÓ BADALONA SA podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i a l'estipulat en el present Plec i en el Plec de prescripcions tècniques.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs realitzats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena dels mateixos.

- U. LLOC D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:** Ciutat de Badalona, concretament a l'emplaçament de les Instal·lacions i equipaments gestionats per la Societat Reactivació Badalona, SA.