

Expedient núm.: **0276/2026**

Procediment: Contractació Servei de treballs pel manteniment de la gespa de la població

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TRACTAMENT I MANTENIMENT DE LA GESPA EN DIFERENTS ESPAIS DEL TERME MUNICIPAL DE MÓRA D'EBRE.

I. CONSIDERACIONS GENERALS:

DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte consisteix en la prestació del servei DE TREBALLS PER AL MANTENIMENT DE LA GESPA EN DIFERENTS ESPAIS DE LA POBLACIÓ DE MÓRA D'EBRE

És objecte d'aquest contracte la prestació dels serveis següents:

- ☐ Segar de la gespa a l'alçada adient segons època de l'any amb la desinfecció adequada de la maquinària a utilitzar
- ☐ Retallar amb màquina de fil els espais tractats on no hi arriba la talla gespa
- ☐ Neteja de totes les restes vegetals ocasionades
- ☐ Tractament fitosanitari de la gespa
- ☐ Abonament de la gespa amb granulat i foliar
- ☐ Escarificat un cop l'any
- ☐ Programacions del reg amb consola subministrada per l'Ajuntament
- ☐ Seguiment i comunicació de les millores que es poden realitzar als espais tractats
- ☐ Revisió del funcionament del sistema de reg.

ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Aquest àmbit fa referència a la situació als diferents espais on hi ha plantada gespa dins la població de Móra d'Ebre, bé sigui en parcs, jardins, voral dels vials i altres espais.

Tot seguit es detallen els espais d'actuació a que fa referència aquest contracte :

- Parc Infantil cruïlla Avda. Diputació- Flors de Lliri – Dr. Cedó
- Parc Monument Santiago Costa
- Parc del c/ Girona
- Rotondes Passeig Sant Antoni
- Recinte piscines Municipals d'Estiu
- Exterior del poliesportiu
- Exterior del Pavelló
- Espais enjardinats Avda. Pius XII del c/R. Ribera d'Ebre fins Avda. C. Catalanes
- Espais enjardinats Avda. Pius XII del c/ Pau Casals fins N-420
- Calvari
- Parc de la Avda. Generalitat
- Exterior Escola de Música – Plaça de la Cultura
- Zona enjardinada al c/ de la Vila



ABAST DEL CONTRACTE

Aquest contracte inclou els treballs necessaris per conservar i mantenir la gespa plantada en els diferents espais detallats en l'apartat anterior. per tal de garantir-ne la conservació, controlar-ne les alçades, afavorir-ne els atributs paisatgístics i minimitzar les molèsties a la ciutadania o als serveis.

Els treballs inclouen també la gestió posterior dels residus verds generats . S'ha de prendre les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus, procedint al seu tractament de forma sostenible

L'import a percebre inclourà tots els costos associats a aquestes tasques (sense finalitat de ser exhaustius, com a mínim s'inclouran els costos de la mà d'obra, dels mitjans tècnics i mecànics necessaris per dur-los a terme, i la gestió dels residus, entre d'altres).

El seguiment i la coordinació d'aquests treballs es durà a terme per part de la regidoria de Obres i Serveis de l'Ajuntament de Móra d'Ebre.

DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada màxima de tres anys, 2 anys a comptar des de la formalització del contracte més 1 any de pròrroga.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que no es faci , per part d'aquesta , un preavís amb, almenys, dos mesos d'antelació de la finalització del contracte inicial. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Els treballs de tractament i manteniment de la gespa es duran a terme durant tot l'any i fent els tractaments necessaris que pertoquin segons època de l'any.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

A més de l'establert en aquestes prescripcions, es tindran en compte les indicacions, en cada cas, dels Serveis Municipals. D'acord amb la legislació vigent que afecta a les corporacions locals, serà també d'aplicació la normativa següent:

- ✓ NORMES TECNOLÒGIQUES DE JARDINERIA I PAISATGISME, NTJ 14 C, de la Fundació de la Jardineria i el Paisatge.
- ✓ Normativa de protecció d'arbrat i d'arbres catalogats de la Generalitat de Catalunya.
- ✓ Llei 31/1995 de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i disposicions de desplegament que resultin d'aplicació al contracte.
- ✓ Guia de productes fitosanitaris del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya (revisió 2006 i posteriors).
- ✓ Guia d'herbicides i fito-reguladors del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya (revisió 2006 i posteriors).
- ✓ Plecs de clàusules administratives i tècniques que regulen aquest contracte.



- ✓ Altra normativa aplicable.

OMISSIONS

Les omissions que hi puguin haver en aquestes prescripcions o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de poda, no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs de jardineria.

II. DEFINICIÓ DELS TREBALLS DE MANTENIMENT DE LA GESPA

OBJECTIUS DELS TREBALLS

La finalitat del servei és el manteniment i tractament de la gespa plantada en diferents espais de la població. El manteniment de la gespa és bàsic per assolir aquests objectius:

- Aconseguir i conservar una estructura i desenvolupament dels espais on hi ha plantada gespa adient al seu entorn (espai de vorera, pas de vianants, senyalització de trànsit, etc.)
- Maximitzar la superfície verda tant des de el punt de vista ecològic com visual
- Minimitzar l'efecte de plagues i malalties vegetals.

NECESSITAT DELS TREBALLS

S'hauran de mantenir una sèrie de funcions: estètiques, sanitàries i de seguretat. En tots els casos és fonamental efectuar correctament el manteniment i tractament segons necessitats de la gespa

L'adjudicatari planificarà al llarg del període de treball les operacions i activitats de manera que s'aconsegueixi la prestació del servei i l'objectiu previst amb el manteniment integral de la gespa de forma adient. Aquesta programació inclourà els mitjans tècnics i humans per a desenvolupar el servei en les condicions adequades per cada època de l'any.

TIPUS DE TREBALLS

El treball de manteniment i tractament de la gespa haurà de ser realitzat per personal amb els coneixements suficients i especialitzat en aquest.

El tipus de manteniment serà l'adequat per al correcte manteniment de la gespa .

L'adjudicatari estarà obligat a realitzar tot el que calgui per al bon funcionament dels treballs de manteniment i neteja integral objecte d'aquest contracte

Per tal de mantenir la salut de la gespa i el seu bon aspecte en uns nivells òptims, s'han d'establir una sèrie d'actuacions depenent l'estat en que es trobi aquesta.

S'haurà de maximitzar la salut de la gespa i el valor estètic tant de la gespa com de l'entorn i minimitzar l'efecte de plagues i malalties vegetals.



La comunicació entre l'ajuntament i l'empresa adjudicatària ha de ser ràpida concreta i eficaç i, per tant, s'utilitzaran tots els mitjans possibles per aconseguir aquest objectiu. Els treballs es realitzaran preferentment de forma continuada a tot el municipi, amb les excepcions dels casos que es determinin específicament.

L'empresa adjudicatària podrà utilitzar les boques i xarxes de reg de propietat municipal per al manteniment dels espais verds de l'àmbit del contracte.

L'empresa adjudicatària està obligada a comunicar immediatament totes les fuites o anomalies que puguin haver-hi en el sistema de reg.

En el cas de realitzar modificacions o noves instal·lacions de la xarxa de reg, l'adjudicatari haurà de presentar una proposta de la instal·lació de reg a l'Ajuntament qui ha de donar la seva conformitat

SENYALITZACIÓ DELS CARRERS

Per tal de garantir la bona marxa dels treballs i causar els mínims problemes a la ciutadania, l'adjudicatari s'ha de fer càrrec de senyalitzar (senyals, tanques, cons, ..) els carrers i altres punts afectats amb motiu de la actuació, abans de l'execució dels treballs, tant per evitar l'estacionament de vehicles, com per avisar als veïns, que es treballarà en el carrer.

Aquesta feina quedarà supeditada a les indicacions del responsable i s'atendrà a les normes següents. Aquests treballs s'hauran de senyalitzar convenientment les vies públiques, garantint la seguretat i seguint indicacions dels vigilants municipals.

RESTES VEGETALS

L'adjudicatari tindrà l'obligació de retirar tots els residus resultants dels treballs contractats, dins del mateix dia en que realitzi el seu servei i, a aquest efecte, ha de disposar de tots els mitjans necessaris.

Totes les restes vegetals resultant de l'execució dels treballs de manteniment de la gespa s'hauran de retirar de la via pública de forma simultània i coordinada a mesura que s'estiguin realitzant els mateixos.

Els carrers, voreres i elements afectats pels treballs hauran d'estar netes de les restes vegetals al final de la jornada laboral.

Anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària la gestió dels residus generats consistents a les restes de poda.

Sobre una correcta gestió ambiental del seu servei. S'ha de prendre les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus, procedint al seu tractament de forma sostenible:

III. CONDICIONS DELS TREBALLS

PLA DE FUNCIONAMENT

Els licitadors hauran de presentar un pla de funcionament en que s'hi reflecteixin les



seves previsions dels treballs objecte de la contracta, detallant:

- Previsions de personal que s'adscriurà a la realització dels treballs.
- Temporalització prevista dels treballs, on quedi reflectit el temps necessari per efectuar els treballs objecte del contracte.
- Relació de vehicles, maquinària i eines previstos per a la contracta. La prescripció 1.3 estableix que l'Ajuntament no posarà a disposició de l'empresa adjudicatària cap màquina.
- Relació de tractaments necessaris que pertoquin segons època de l'any per maximitzar la salut de la gespa, augmentar el valor estètic tant de la gespa com de l'entorn, minimitzar l'efecte de plagues i malalties vegetals

PERSONAL

El contractista disposarà del personal tècnic i auxiliar necessari per a satisfer totes les exigències del contracte i complirà amb els seus treballadors la legislació i els convenis vigents que els afectin.

Sempre que sigui requerit l'adjudicatari, haurà de facilitar tota la informació sobre el personal que realitzi els treballs i haurà d'identificar als responsables de cadascun dels treballs.

MAQUINÀRIA I VEHICLES

El contractista haurà d'aportar totes les eines, maquinària, escales, vehicles i altres que calguin per a la correcta execució dels treballs, tant de tractament de la gespa com de recollida i transport de restes.

La maquinària i eines que s'utilitzaran per els treballs de manteniment de la gespa seran aquelles que garanteixin una millor qualitat dels talls.

Tots els vehicles utilitzats estaran en perfecte estat i hauran d'haver passat la corresponent Inspecció Tècnica de vehicles.

SEGURETAT I SALUT

L'empresa adjudicatària prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent en aquesta matèria a la legislació legalment vigent. Tanmateix serà responsable dels accidents o danys que es puguin produir, fins i tot a terceres persones, per no aplicar les mesures

Tanmateix, s'haurà de complir les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals que determina la legislació vigent i, en particular, les que venen derivades de la coordinació entre empreses per aquesta matèria, si s'escau.

INFORME DELS TREBALLS

El pagament del preu dels serveis de tractament de la gespa es farà en factura única, expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP. La factura s'e



L'empresa contractista lliurarà, junt amb la factura dels treballs realitzats, un informe de les tasques realitzades i que inclourà també les diverses incidències que s'hagin detectat durant els serveis

L'empresa haurà de facilitar les dades que l'Ajuntament consideri necessàries per a finalitats estadístiques i de control.

L'Ajuntament, mitjançant Departament d'Obres i Servies en concret el Cap de la Brigada del departament revisarà les feines fetes per tal de certificar-les, si s'escau. emetrà una vegada finalitzats els treballs de manteniment de la gespa

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte, d'acord amb el que estableix l'article 204 de la LCSP, per tal d'atendre i donar resposta immediata als següents supòsits:

- Treballs extraordinaris sobrevinguts per episodis meteorològics extrems durant l'execució del contracte .
- Treballs extraordinaris sobrevinguts per vandalisme i d'altres
- Treballs sobrevinguts per deteriorament excessiu de l'estat de la gespa.

Aquest plec de prescripcions tècniques particulars, corresponent al contracte que s'indica a la clàusula 1, ha estat aprovat per l'òrgan de contractació dins de l'acord d'aprovació del seu expedient administratiu, tal com consta a l'expedient, en compliment del que disposa la disposició addicional segona, punt 8è, de la LCSP.

Móra d'Ebre, document signat electrònicament

Arquitecte Municipal

