



Expedient núm.: 0276/2026

Informe Regidoria

Procediment: Contractació Servei de treballs pel manteniment de la gespa de la població

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Sr. Xavier Barcelona Sánchez, el qual té delegades les competències de la regidoria d'Obres i serveis com a regidor responsable, segons el Decret d'Alcaldia 0374/2024 de data 18 d'octubre de 2024, manifesta vers la necessitat de contractació de servei de treballs de manteniment de la gespa en diferents espais de la població així com el tractament de les restes produïdes.

1.— ANTECEDENTS I FINALITAT DEL CONTRACTE

Atesa la necessitat d'aquest Ajuntament de fer el manteniment de la gespa en diferents espais de la població així com els tractaments necessari i la posterior gestió de les restes produïdes es considera convenient efectuar la contractació del servei d'aquest manteniment i tractament.

L'article 25.2.b) i d) de la Llei 27/2013 de 17 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, atorga com a competència pròpia de les administracions locals en la matèria de medi ambient els parcs i jardins públics, la gestió de residus urbans així com la infraestructura viària i d'altres equipaments de la seva titularitat així com l'establert a l'art. 67 del Decret Legislatiu 8/2003, de 28 d'abril, Municipal de règim local de Catalunya referent a la prestació dels serveis de recollida residus, neteja viària, conservació vies públiques, ... sent necessari procedir a aquesta contractació als efectes de donar compliment a aquesta competència municipal.

La finalitat del servei és el manteniment i tractament de la gespa plantada en diferents espais de la població. El manteniment de la gespa és bàsic per assolir aquests objectius:

- Aconseguir i conservar una estructura i desenvolupament dels espais on hi ha plantada gespa adient al seu entorn (espai de vorera, pas de vianants, senyalització de trànsit, etc.)
- Maximitzar la superfície verda tant des de el punt de vista ecològic com visual
- Minimitzar l'efecte de plagues i malalties vegetals.

2.- OBJECTE DE CONTRACTE

L'objecte del contracte consisteix en la prestació del servei DE TREBALLS PER AL MANTENIMENT DE LA GESPA EN DIFERENTS ESPAIS DE LA POBLACIÓ DE MÓRA D'EBRE

És objecte d'aquest contracte la prestació dels serveis següents:

- ☐ Segar de la gespa a l'alçada adient segons època de l'any amb la desinfecció adequada de la maquinària a utilitzar
- ☐ Retallar amb màquina de fil els espais tractats on no hi arriba la talla gespa
- ☐ Neteja de totes les restes vegetals ocasionades
- ☐ Tractament fitosanitari de la gespa
- ☐ Abonament de la gespa amb granulat i foliar
- ☐ Escarificat un cop l'any
- ☐ Programacions del reg amb consola subministrada per l'Ajuntament
- ☐ Seguiment i comunicació de les millores que es poden realitzar als espais tractats
- ☐ Revisió del funcionament del sistema de reg.





3.- DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb l'exposat a l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), es considera motius vàlids als efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte el següent:

☐ Dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, justificada perquè les prestacions compreses en l'objecte del contracte no tenen substantivitat pròpia de manera que no és possible la seva execució/utilització/aprofitament de manera separada.

Aquest contracte està sotmès a les normes de dret administratiu.

4.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

Es promou el procediment obert simplificat abreujat al tractar-se d'una activitat que s'ha de portar a terme durant tot l'any. Els tractaments i actuacions es faran conforme a les necessitats i depenent sempre de l'època en concret per cada actuació a du a terme.. Aquest contracte de serveis inferior a 60.000 euros, de conformitat amb l'establert a l'article 159 de la LCSP. Els criteris d'adjudicació seran només criteris automàtics. A més a més als efectes de l'article 99.2 de la LCSP, s'ha comprovat no es produeix fraccionament amb la finalitat de disminuir la quantia del mateix i eludir els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació que correspongui.

Els treballs es tipifiquen al 'Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) 2008 amb la classe:

77311000-3	Serveis de manteniment de jardins i parcs
77314100-5	Treballs de engespat
90513000-6	Servei de tractament de deixalles i residus no perillosos
77315000-1	Treballs de sembra

Per la naturalesa del contracte objecte de licitació, la necessitat de satisfer l'adquisició amb màxima agilitat, i per la seva quantia, es considera adient tramitar la licitació mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, atès que es tracta d'un servei amb un valor estimat de 54.000,00 €, per 2 anys més 1 de pròrroga

5.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS

Aquests treballs i freqüència de les prestacions a realitzar no poden ser assumides pel personal municipal sense que les funcions pròpies d'aquests es vegin afectades pel volum de feina dels serveis de la brigada municipal. Tanmateix es justifica per l'especialització de les tasques a realitzar i la impossibilitat de prestar-se per personal municipal, atès que es requereix d'una especialització i dedicació així com maquinària específica.

6.- CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. PODER ADJUDICADOR

ADMINISTRACIÓ
CONTRACTANT:

Ajuntament de Móra d'Ebre





ÒRGAN Junta de Govern Local- delegació Alcaldia
CONTRACTACIÓ
SERVEI GESTOR: Secretaria i Obres i serveis
Data Acord d'inici de l'expedient de contractació: 2 de febrer de 2026
Perfil de contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=M%C3%B3ra+d%27Ebre&idCap=25286654&ambit=
Direcció de l'òrgan de contractació: Plaça del Baix, 1
Correu electrònic de l'òrgan de contractació: contractació@moradebre.cat

B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Nombre d'Expedient	0276/2026
Tipus de Procediment	OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT-

Forma de presentació d'ofertes:

Forma de Presentació	Perfil contractant- sobre digital
Termini:	10 dies hàbils

☐ Electrònica

Cap recurs especial: NO

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: NO

Directiva aplicable:

C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Definició de l'objecte del contracte:

La prestació del servei de manteniment i tractament de la gespa en diferents espais de la població

CPV: 77311000-3	Serveis de manteniment de jardins i parcs
77314100-5	Treballs de engespat
90513000-6	Servei de tractament de deixalles i residus no perillosos
77315000-1	Treballs de sembra

Codi NUTS: ES514

D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

	Sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Pressupost base de licitació contracte:	54.000,00€	11.340,00€	65.340,00€
Pressupost base de licitació anual:	18.000,00€	3.780,00€	21.780,00€

Aplicació pressupostària: 9-171-22799 de l'exercici 2026 i posteriors

Sistema de determinació del preu: Preu mercat

E. VALOR ESTIMAT ANUAL

18.000,00€

H. TERMINI D'EXECUCIÓ

Anual

K. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS





NO

L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Els que consten en aquesta al PCAP

M. REVISIÓ DE PREUS: NO

N. GARANTIES

PROVISIONAL: No

DEFINITIVA : No

Ñ. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS

☐ SI

O. SUBROGACIÓ

NO

P. SUBCONTRACTACIÓ

NO

Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES

NO

R. DADES DE FACTURACIÓ: Factura electrònica a l'Ajuntament de Móra d'Ebre

PROCEDIMENT: Procediment obert simplificat abreujat

QUALIFICACIÓ: Contracte de serveis article 17 Llei 9/2017, Contractes serveis Públics.

TRAMITACIÓ: Ordinària

7.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

D'acord amb l'article 101.7 i 101.10.a) LCSP, l'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat i el valor real total dels contractes successius similars adjudicats durant l'exercici precedent o durant els dotze mesos previstos.

El valor estimat del contracte actual, calculat segons pressupostos tenint en compte els elements necessaris per a la seva determinació de conformitat amb el que es disposa en l'article 101 de la vigent Llei de Contractes del Sector Públic, es fixa en CINQUANTA QUATRE MIL EUROS (dos anys més un altre de pròrroga).

El preu del contracte s'ha determinat en funció de:

- Preus referits a components de la prestació.
- Preus referits a unitats d'execució.

Aquest import constitueix igualment el pressupost base de la present licitació, comprensiu dels costos directes i indirectes i altres despeses necessàries per a la correcta execució de les prestacions requerides, el qual, inclòs l'IVA corresponent, ascendeix a la quantitat de 65.340,00€.

El pressupost base de licitació anual es fixa en DIVUIT MIL EUROS(18.000,00€), IVA exclòs, (un any).

Aquest pressupost base de licitació es determina conforme els següents imports:

	Sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Pressupost base de licitació contracte:	54.000,00€	11.340,00€	65.340,00€





Pressupost base de licitació anual: 18.000,00€ 3.780,00€ 21.780,00€

El preu base de licitació a criteri de qui subscriu és adequat als preus de mercat.

8.— TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

La durada del contracte s'ha fixat en dos anys més un any de pròrroga, tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la seva realització, respectant en tot cas el límit a què es refereix l'article 29.4 de la LCSP.

El contractista haurà d'executar aquesta activitat anualment mentre duri el contracte

9. - REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Aquest servei implica disposar del personal, maquinaria, eines i experiència necessàries per la correcta execució del contracte.

10.— CRITERIS A TENIR EN COMPTE EN LA LICITACIÓ

Aquests criteris s'estableixen per tal de garantir els principis d'economia i eficàcia que ha de regir l'actuació de l'administració, sense renunciar a obtenir aquelles millores que serien convenients pel servei.

L'oferta licitatòria que obtindrà l'adjudicació del contracte serà la que, en conjunt, hagi fet la proposta més avantatjosa i adequada per l'Ajuntament

El mètode per determinar la millor oferta qualitat-preu serà la suma dels diferents punts assignats als criteris de valoració, tots automàtics.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE FORMA AUTOMÀTICA

PUNTUACIÓ TOTAL : MÀXIM 100 PUNTS

1	CRITERIS ECONÒMICS	FINS A 75 PUNTS
a	Oferta econòmica	Fins a 75 punts
2	CRITERIS QUALITATIUS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	FINS A 25 PUNTS
a	Manteniment de les plantes i arbrat situats als espais de la gespa a tractar a les següents ubicacions : - Pàrquing del Teatre : retallar arbusts 2 cops l'any - Piscina d'estiu : poda olivers, retallar xiprers i enfiladissa 1 cop l'any - Retallar oliveres Bonsai del Calvari dos cops l'any	Fins a 15 punts
b	Ressembrar de gespa si s'escau i reparacions en el sistema de reg amb un màxim de 700 € + Iva (inclou material i mà d'obra)	Fins a 10 punts





11.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació competent només podrà introduir, durant la vigència del contracte, les modificacions previstes al plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

12.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La gestió del contracte correspon a la regidoria que en té delegades les responsabilitats d'obres i serveis, en sent el responsable en aquests moments el Sr. Xavier Barcelona Sánchez. Tanmateix serà responsable del contracte el Cap de la Brigada Municipal.

13.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'estableixen les condicions especials següents en relació a l'execució del contracte, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 211 de la LCSP:

- Sobre l'adscripció de mitjans personals i materials: L'empresa contractista dedicarà o adscriurà a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això.
- Sobre una correcta gestió ambiental del seu servei. S'ha de prendre les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus, procedint al seu tractament de forma sostenible:

El seu incompliment podrà comportar la resolució del contracte o la imposició de les penalitats que es preveuen en aquest plec per a faltes molt greus, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats..

- Sobre la responsabilitat fiscal o la lluita contra el frau fiscal.

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen

14.- INCOMPLIMENTS I PENALITATS

Seràn les que constin al Plec de clàusules administratives particulars.

Móra d'Ebre, document signat electrònicament

