

INFORME DEL REGIDOR DE LICITACIÓ I CONTRACTACIÓ PÚBLICA

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE DE SERVEIS PEL LLOGUER D'UN MODUL D'OBRA PEL CONTROL D'ACCÉS AMB OPERARI AL CENTRE DE TRANSFERENCIA DE RESIDUS

1.- Introducció

L'article 116, punt 4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estableix que en tot expedient de contractació es justificarà adequadament:

- L'elecció del procediment de licitació.
- La classificació que s'exigeixi als participants.
- Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

2.- Descripció de la situació actual i justificació de la necessitat del contracte

Els articles 28 i 116. 1 i 4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), estableixen l'obligació de motivar la necessitat de la realització del contracte, expressant clarament la vinculació de la prestació al compliment i realització de les finalitats institucionals de la Corporació.

A Catalunya, l'obligació dels Ajuntaments de gestionar els residus urbans municipals es una competència pròpia de les corporacions municipals. De la mateixa manera es compta amb autonomia per la gestió d'aquests residus d'acord a les normatives:



1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local
 - L'article 25 estableix que els ajuntaments tenen competències en matèria de medi ambient, salubritat pública i gestió de residus.
2. Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (Catalunya)
 - Obliga a actuar davant de situacions que puguin afectar la salut pública, com l'abocament il·legal de residus peril·losos.

Actualment al nostre municipi compta amb un terreny de titularitat municipal ubicat a l'Avinguda de la Dàlia, 7 del barri de Can Claramunt. En aquest terreny es realitza una activitat amb mitjans propis de transferència de residus, es a dir es un punt on es fa acopi temporal de residus i quan es disposa de quantitat suficient com per omplir un camió de gran tonatge es carrega aquest vehicle en direcció al centre de tractament. Aquest centre de transferència s'hi fa acopi de residus inerts que no generen lixiviats i més en concret són:

- Runa
- Fracció vegetal i poda
- Voluminosos
- Fusta

Queden totalment exclosos residus peril·losos i les fraccions de Fracció Orgànica, Rebuig, Envasos lleugers, Vidre, Paper i Cartró.

En aquestes instal·lacions hi accedeixen únicament personal propi de l'Ajuntament així com operaris del servei de recollida de residus i del servei de neteja corresponents a les empreses ServiTransfer i Àuria respectivament. L'Ajuntament té el dret de modificar la llista d'accés al terreny.

Per tal de mantenir un control d'accés en aquestes instal·lacions i evitar entrades de personal no autoritzat i d'abocaments incontrolats es disposa d'un mòdul d'obra amb un servei de vigilància que realitza control d'accés a les instal·lacions. El lloguer d'aquest mòdul d'obra es va adjudicar mitjançant contracte menor, expedient 7116/2024, a l'empresa Àuria.



Atès a que es vol donar continuïtat a aquest servei durant més anys i d'acord al que es disposa a la LCSP la figura del contracte menor no pertoca i cal per tant treure a licitació pública aquest servei.

3.- Justificació insuficiència de mitjans

D'acord amb el que disposa l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), quan es faci necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'ha de justificar adequadament en l'expedient la insuficiència de mitjans.

a) Insuficiència de mitjans personals:

La insuficiència de mitjans personals per la prestació dels serveis previstos en aquest contracte ve acreditada per l'absència de personal qualificat específic que pugui prestar aquest servei, com s'acredita per l'actual composició de la plantilla de l'Ajuntament de Piera.

b) Insuficiència de mitjans materials:

No es disposa dels mitjans materials que permetin realitzar dels treballs previstos en aquest contracte.

c) El benefici d'externalitat de la prestació del servei:

És poder donar resposta a la necessitat existent de celebració del contracte, en les condicions correctes i necessitats tècniques requerides.

4.- Objecte i característiques del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la llei 9/2017 de 8 de novembre (LCSP) s'ha valorat la possibilitat de dividir l'objecte del contracte en dos lots:

LOT 1: Lloguer pel subministrament i instal·lació d'un mòdul d'obra

LOT 2: Servei de vigilància, neteja i control d'accés

El detall de les tasques a realitzar per l'empresa adjudicatària quedarà recollida al plec de condicions tècniques en que es detallarà la gestió d'aquesta classe de residus.



A l'empara del que es disposa a la disposició addicional quarta de la llei 9/2017 de Contractes del Sector Pública es declara aquest contractació com a reservada per entitats d'integració a persones amb discapacitat o situació d'exclusió social.

5. Divisió en lots

Es preveuen dos lots segons descrit al capítol anterior.

6.- Durada del contracte

Es fixa una durada del contracte de 2 anys amb 1 pròrroga de 1 any una vegada finalitzat el contracte. Es preveu iniciar-se el contracte amb data 1 Gener del 2026.

7.- Pressupost base de la licitació i Valor estimat del contracte

Tipus de contracte: serveis	
Objecte del contracte: servei de gestió dels residus sòlids urbans de fibrociment del municipi de Piera	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
LOT 1 - Codi CPV: 45500000-2 Lloguer maquinària i instal·lacions d'obra	
LOT 2 - Codi CPV: 79714000-2 Sobre serveis de vigilància	
Durada: 2+1	

	IMPORT sense IVA	IVA(21%)	TOTAL
Total 1r any	39.669,42 €	8.330,58 €	48.000,00 €
Total 2n any	39.669,42 €	8.330,58 €	48.000,00 €
Total contracte sense pròrroga	79.338,84 €	16.661,16 €	96.000,00 €
Total 1a pròrroga	39.669,42 €	8.330,58 €	48.000,00 €
Total amb pròrroga	119.008,26 €	24.991,73 €	143.999,99 €

Pressupost base de licitació (amb IVA 21%): 96.000 €

Valor estimat de contracte (sense IVA): 119.008,26 €



A càrrec a la següent aplicació pressupostària:

404/1622/20300 Arrendaments de maquinària, instal·lacions i utilitatge. Gestió de Residus.
(LOT1)

	Import sense IVA	IVA (21%)	TOTAL
Total 1r any	15.867,77 €	3.332,23 €	19.200,00 €
Total 2n any	15.867,77 €	3.332,23 €	19.200,00 €
Total sense pròrroga	31.735,54 €	6.664,46 €	38.400,00 €
Total 1a pròrroga	15.867,77 €	3.332,23 €	19.200,00 €
Total amb pròrroga	47.603,30 €	9.996,69 €	57.600,00 €

404/1622/22799 Treballs altres empreses. Gestió de Residus (LOT2)

	Import sense IVA	IVA(21%)	TOTAL
Total 1r any	23.801,65 €	4.998,35 €	28.800,00 €
Total 2n any	23.801,65 €	4.998,35 €	28.800,00 €
Total sense pròrroga	47.603,30 €	9.996,69 €	57.600,00 €
Total 1a pròrroga	23.801,65 €	4.998,35 €	28.800,00 €
Total amb pròrroga	71.404,96 €	14.995,04 €	86.400,00 €

8.- Procediment d'adjudicació

D'acord amb el que estableix l'article 116.4.a) de la LCSP el procediment d'adjudicació que es considera més adequat és l'obert, que es aplicable a contracte de subministrament i serveis de valor estimat no superior a 221.000 euros, que es recull en l'article 156 de la LCSP, garantint la igualtat d'oportunitats i la transparència del procediment. Mitjançant aquest procediment, tot empresari interessat, sigui persona jurídica com persona física amb capacitat i aptitud de contractar de conformitat amb la LCSP, pot presentar la seva proposició, quedant exclosa tota la negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

9.- Classificació i solvència dels contractistes

D'acord amb l'article 77.1.A) de la LCSP, només serà necessària la classificació en els



contractes d'obres de valor estimat igual o superior a 500.000 euros.

Els criteris de solvència dels contractistes seran els determinats al corresponent plec tècnic i plec de clàusules administratives, de conformitat amb el que disposa l'article 87 i 88 de la LCSP.

A l'empara del que es disposa a la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Pública es declara aquest contractació com a reservada per entitats d'integració a persones amb discapacitat o situació d'exclusió social.

Cal tenir present el que disposa l'apartat 3 de la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017 conforme els contractes reservats no serà necessari la constitució de cap garantia.

10.- Criteris de puntuació

Es proposa l'adjudicació d'aquest contracte seguint l'aplicació de criteris quantificables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de les formules establertes en els plecs.

Si bé, els criteris proposats hauran de posar de manifest que:

- Estan directament relacionats amb l'objecte del contracte.
- Permeten als licitadors conèixer com han de presentar les seves ofertes.
- Els paràmetres de puntuació són matemàtics per la qual cosa no hi ha marge a cap valoració discrecional o tècnica.
- La puntuació obtinguda és perfectament revisable pels tribunals.
- Es respecten els principis d'igualtat de tracte i no discriminació entre licitadors que són els principis rectors de la LCSP.

11.- Conclusió

Per a garantir el servei de gestió dels residus sòlids urbans d'origen de fusta del municipi de Piera, és necessari procedir a la contractació d'aquest contracte de serveis, pel procediment obert, garantint un accés transparent i en condicions d'igualtat per a tots els licitadors.

Amb aquest informe es dona per complertes les previsions de l'article 116 LCSP i per informats favorablement els següents extrems:

- L'elecció del procediment de licitació, atès el valor estimat del contracte que es preveu.



- Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte.
- El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren.
- La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- La seva divisió en lots, que es divideix en dos lots diferents en aquest cas.

