

Identificació de l'expedient: 1379/2025 5373

Assumpte: Contractació obres actuacions sectorització i digitalització de la xarxa d'aigua.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Fitxa del contracte

1.-) DADES DE CONTRACTE:

a) Nom del contracte/objecte: Sectorització i digitalització de la xarxa de subministrament d'aigua potable de Canet de Mar.

b) Tipus del contracte administratiu

TIPUS: Serveis ☐ Obres ☒ concessió obres ☐
Subministraments ☐ especial ☐ mixt ☐ concessió serveis ☐

c) Està sotmès a regulació harmonitzada? si ☐ no ☒

d) Codi CPV : 45232150-8 Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua.

e) Està relacionat a algun expedient?

2398/2024 1764 Aprovació projecte de sectorització de la xarxa d'aigua potable
2240/2025 2779 2025 Subvenció digitalització aigua – Presidència Next Generation_2a convocatòria

L'actuació està subvencionada pel Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, mitjançant fons de la Unió Europea. "Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU"

f) Unitat/departament impulsor expedient: Serveis territorials

g) Tipus de procediment

Es preveu un procediment obert simplificat (159.1 LCSP), atès que és un contracte d'obres amb VEC inferior a 2.000.000 euros, o bé el procediment que determinin des dels serveis jurídics i de contractació de l'Ajuntament.

h) Tramitació ordinària/urgent/ emergent

Es preveu una tramitació urgent de l'expedient, atès que l'actuació està subvencionada pel Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, mitjançant fons de la Unió Europea. "Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU", i el termini màxim de finalització de les actuacions és el 30 de juny de 2026.



2.-) CONSULTES PRÈVIES AL MERCAT (ART. 115 DE LCSP)

No s'han realitzat consultes prèvies al mercat.

3.-) OBJECTE DEL CONTRACTE QUE ES PROPOSA I JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ.

a) L'objecte del contracte que es proposa efectuar consisteix en l'execució de les obres detallades en el projecte de sectorització i digitalització de la xarxa de subministrament d'aigua potable de Canet de Mar, redactat pels Serveis tècnics municipals en data 5 d'abril de 2024, i aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de caràcter ordinari de data 25 d'abril de 2024 (publicació aprovació definitiva al BOPB de 8/07/2024 i al DOGC núm. 9198 de 5/07/2024).

b) **Justificació de la NECESSITAT I IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA de la contractació (art. 28 de LCSP):**

L'aigua és un bé essencial del qual no en pot prescindir cap persona i el seu accés és reconegut com un dret humà per l'Organització de les Nacions Unides.

D'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'abastament d'aigua potable a domicili és una competència pròpia municipal. L'Ajuntament ha de fer una gestió eficient de la xarxa d'abastament i fer-ne les inversions necessàries per millorar-ne el rendiment i l'eficiència.

Les obres a realitzar queden identificades al projecte de sectorització i digitalització de la xarxa de subministrament d'aigua potable de Canet de Mar, redactat pels Serveis tècnics municipals en data 5 d'abril de 2024, i aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de caràcter ordinari de data 25 d'abril de 2024 (publicació aprovació definitiva al BOPB de 8/07/2024). Les obres contingudes al projecte són adequades per a la millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Canet de Mar. Conseqüentment es considera adequat i idoni a les necessitats a cobrir.

4.-) DIVISIÓ EN LOTS (ART 99 de LCSP)

a) Hi ha divisió en lots? si ☐ no ☒

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida. Tanmateix la divisió en lots pot comportar un risc injustificat de restringir la competència.

b) Hi ha limitació en el nombre de lots en que es pot presentar oferta?



Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e: canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Silvia Amatller Micola
02/02/2026
Enginyera

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació Sea06791d0c9483a9640f340af6e7f30001

Url de validació <https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SI ☐ NO ☐ No aplica [X]

c) Hi ha limitació en el nombre de lots en que es pot adjudicar a un mateix licitadors?

SI ☐ NO ☐ No aplica [X]

d) Es reserva algun lot per determinades organitzacions especials del tercer sector (DA48 LCSP)

SI ☐ NO [X]

5.-) DURADA DEL CONTRACTE I/O PRÒRROGA (ART. 29 LCSP):

a) Duració del contracte (anys/mesos) : màxim quatre (4) mesos, segons el projecte

b) Es preveu Pròrroga SI ☐ NO [X]

Duració de la pròrroga (anys/mesos):

6.-) ASPECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE:

a) Pressupost base de licitació : 253.688,51 € + IVA

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el següent:

Pressupost net.....253.688,51 €
 Import de l'IVA (21%)53.274,59 €
 Pressupost total306.963,10 €

El desglossament del pressupost base de la licitació és el següent:

Detall del pressupost (costos directes, indirectes i altres eventuales despeses)	
SECTORITZACIÓ I DIGITALITZACIÓ	
Costos Directes (Preu execució material)	125.753,68 €
Capítol 1. Reguladora Av Maresme FU150	38.627,67 €
Capítol 2. Reguladora c. Bofill i Matas FU200	45.727,63 €
Capítol 3. Reguladora R.J.Anselm C. PE100	31.408,55 €
Capítol 4. Reguladora c.B.H.Cortés FU100	34.451,65 €
Capítol 5. Canvi comptadors	40.377,58 €
Capítol 6. Control de fuites	5.247,13 €
Capítol 5. Partides complementàries	12.101,20 €
Costos Indirectes	207.941,41 €



Seguretat i Salut	6.238,24 €
Despeses generals	27.032,38 €
Benefici Industrial	12.476,48 €
Total costos directes + costos indirectes	253.688,51 €
IVA 21%	53.274,59 €
Total IVA inclòs	306.963,10 €

b) Determinació del Preu

La determinació del preu del present contracte es fixa per tant alçat, d'acord amb el projecte aprovat.

c) Valor estimat del contracte (VEC)

D'acord amb l'art. 101 de la LCSP el valor estimat del contracte és l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el seu càlcul s'ha de tenir en compte, com a mínim, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial; així com, també, qualsevol forma d'opció eventual i pròrrogues del contracte o les modificacions de contracte previstes pel plec de clàusules administratives particulars o en l'anunci de licitació.

El present contracte preveu les obres definides al projecte executiu amb un valor de 253.688,51 €, IVA exclòs.

Donat que el present plec preveu la possibilitat de modificació del contracte durant la seva vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial, s'afegeix aquesta possible modificació al valor estimat del contracte.

S'estableix un valor estimat del contracte de 304.426,21 € desglossat de la següent manera:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	253.688,51 €
Possibles modificacions (20%)	50.737,70 €
Total	304.426,21 €

d) Règim econòmic del contracte

Comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament? ingrés ☐ despesa ☒

e) Font de finançament:



Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e: canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Silvia Amatller Micola
02/02/2026
Enginyera

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	5ea06791d0c9483a9640f340af6e7f30001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- El finançament està condicionat a atorgament de subvenció? Si[X] NO[]

L'actuació està finançada per una subvenció de la Direcció General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la resolució definitiva, de data 23 d'octubre de 2025, de concessió de la segona convocatòria de subvencions per a actuacions destinades a fomentar la digitalització de les administracions locals amb competències en la gestió del cicle urbà de l'aigua, en municipis d'entre 5.000 i 20.000 habitants, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels fons europeus Next Generation (ref. BDNS 839949), convocada mitjançant Resolució PRE/2225/2025, de 12 de juny, (DOGC 9435 - 17.6.2025). L'import de la subvenció atorgada a Canet de Mar és de 201.616,47 € (exp. 2240/2025 2779).

- El finançament està Condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria?

El finançament de la present contractació es detalla en el quadre següent:

Actuació finançada amb fons no municipals?	
	No
X	Sí
Origen del finançament	Import finançat
Recursos propis	105.346,63 €
Subvenció Next Generation	201.616,47 €
Operacions de crèdit	0,00 €

f) Imputació al pressupost municipal:

ANY	Total (IVA inclòs)	Total (IVA exclòs)	Partida pressupostària
2026	306.963,10 €	253.688,51 €	21 16100 61901

g) Forma de pagament del contracte (art. 198 LCSP)

El pagament del preu s'efectuarà prèvia presentació de factura electrònica legalment emesa i conformada pel tècnic competent. El pagament es farà mitjançant transferència bancària. En el Pcap s'especificarà la forma de pagament

Els podran fer certificacions mensuals dels treballs executats.

7.-) CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA

Exigeix classificació? Sí [] NO[X]

És potestativa? Sí [X] NO[]



La solvència econòmica i financera s'ha d'acreditar a través d'un o més dels mitjans prevists en l'art. 87 de LCSP. En concret, s'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit del contracte, en els últims tres anys, amb un import mínim de 450.000,00 €.

En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de que aquesta data sigui inferior a un any, el requeriment podrà ser proporcional. El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà a través dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari, pels dipositants en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis a través dels seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència tècnica i Professional. (Art. 88 LCSP)

La solvència tècnica s'ha d'acreditar mitjançant una relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys corresponents a obres de la mateixa tipologia de la present licitació, avalada per certificats de bona execució per les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. El requisit mínim serà que l'import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior a 213.098,35 €.

Tenint en compte l'article 88.2 de la LCSP, en el cas d'empreses de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà d'acord amb els següents mitjans:

- Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats a l'empresa, de la que aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Classificació del contractista

De conformitat amb allò que es disposa a l'art. 77.1.a) de la LCSP, en ser una obra de valor estimat inferior a 500.000 €, IVA exclòs, no és exigible una classificació del contractista. No obstant, en cas de voler acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica mitjançant classificació, s'estableix que per a l'execució d'aquesta obra la classificació empresarial següent:

Grup: A. Moviments de terres i perforacions



Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e: canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Silvia Amatller Micola
02/02/2026 Enginyera

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	5ea06791d0c9483a9640f340af6e7f30001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Subgrup: 1. Desmuntatges i buidatges Categoria:
1. Quantia del contracte inferior o igual a 150.000

Grup: E. Hidràuliques
Subgrup: 1. Abastaments i sanejaments
1. Quantia del contracte inferior o igual a 150.000

Compromís d'adscripció de mitjans

A més a més de la solvència indicada, s'exigeix l'adscripció a l'execució del contracte, dels mitjans personals següents:

Cap d'obra

Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis. Haurà de tenir una dedicació, com a mínim, del 30% de la jornada laboral.

Encarregat/da d'obra

Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista. Haurà de tenir una dedicació del total de la jornada laboral.

Tècnic de prevenció de riscos laborals

Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

IMPORTANT: en qualsevol cas, en la declaració responsable de les posicions designades no hi haurà d'haver cap referència (ni nominal, ni professional, ni d'experiència) a les persones que ocuparan aquestes posicions.

8.-) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: (ART. 145 DE LCSP)

Criteris objectius: sí ☒ no ☐

Criteris subjectius: sí ☐ no ☒

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

Criteris automàtics:



A1- Oferta econòmica: fins a 35 punts. Es valorarà la baixa que ofereixi el licitador respecte el preu de licitació del present plec d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El Valor de ponderació (VP) es fixa en 1,35, tenint en compte el pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació.

S'ha previst aquest sistema de valoració d'acord amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya.

A2- Termini de garantia. Fins a 12 punts. Es valorarà l'ampliació del termini de garantia respecte al termini mínim establert pel plec, l'ampliació s'especificarà amb el número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini establert. Es valorarà en 1 punts per mes d'ampliació. Aquesta millora constitueix una millora de l'obra perquè incrementa la qualitat i la seguretat de l'actuació executada.

A3- Augment de número de comptadors: fins a 10 punts. Es valorarà el subministrament i instal·lació de més comptadors de la mateixa tipologia i requisits previstos al projecte (COMPTADOR.AQUADIS+C 15-115 Q3-2,5 R200 ¾, valorats en 66,88 €/unitat, més IVA), a instal·lar en equipaments de titularitat municipal, atès que millora el control de l'aigua consumida al municipi. Es valorarà en 1 punt per comptador addicional.

A4- Compromís plantilla formada per dones: fins a 5 punts. Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora de designar com a cap d'obra o encarregat per a l'execució del contracte una dona de perfil tècnic que estigui en plantilla.

Aquest criteri contribueix a una millor execució del contracte, ja que fomenta la diversitat en els equips de treball, que afavoreix una millor organització, comunicació i coordinació dels equips, amb impacte positiu en la seguretat, l'eficiència i la qualitat de l'execució de l'obra. Es promou la igualtat efectiva entre dones i homes, i incentiva l'ús eficient dels recursos humans disponibles, d'acord amb els principis de la contractació pública socialment responsable, contribuint així a una execució del contracte més eficient i socialment acceptada.

A5- Contractació indefinida de la plantilla que executarà el contracte: fins a 5 punts. Es valoraran les empreses licitadors que es comprometin a executar el contracte sota criteris de qualitat laboral. A aquest efecte es valorarà que el percentatge de contractació indefinida entre la plantilla que executarà el contracte, sempre que sigui superior al 50%.



- El percentatge de contractació indefinida de la plantilla que executarà el contracte és superior al 75%, 5 punts.

Hauran de tenir una antiguitat mínima amb contracte indefinit d'UN any.

- El percentatge de contractació indefinida de la plantilla que executarà el contracte és superior al 50%, 2 punts.

Hauran de tenir una antiguitat mínima amb contracte indefinit d'UN any.

La utilització de personal amb contracte indefinit adscrit a l'execució de les obres contribueix a una millor execució del contracte, ja que garanteix una major estabilitat de la plantilla, un millor coneixement dels procediments constructius i una major experiència acumulada en treballs similars. Aquesta continuïtat del personal redueix la rotació, minimitza errors i incidències durant l'execució de l'obra i afavoreix el compliment dels terminis i dels estàndards de qualitat previstos.

A més, la contractació indefinida afavoreix una millor formació del personal i una major implicació amb els objectius del contracte, amb impacte directe en la seguretat, la coordinació dels equips i l'eficiència global de l'execució de l'obra, d'acord amb els principis de la contractació pública socialment responsable.

A6- Per contractació de PIMES: fins a 5 punts. S'atorgaran 5 punts, en cas que l'empresa o empreses adjudicatàries subcontractin la prestació accessòria de l'obra civil, amb petites i mitjanes empreses.

La subcontractació de petites i mitjanes empreses (PIMES) per a l'execució de les prestacions accessòries d'obra civil contribueix a una millor execució del contracte, ja que aquestes empreses solen disposar d'un major coneixement del territori, dels serveis afectats i de les condicions específiques de l'entorn d'actuació. Aquest coneixement facilita una millor coordinació dels treballs, una resolució més àgil d'incidències i una execució més eficient de les unitats d'obra accessòries.

Aquest criteri contribueix així a garantir la qualitat, el compliment dels terminis i la correcta integració de les prestacions accessòries en el conjunt del contracte, en coherència amb els principis de la contractació pública que promou l'accés de les PIMES a la contractació.

A7- Reducció termini execució: fins a 28 punts. S'atorgaran 28 punts, en cas que el licitador es comprometi a finalitzar l'obra com a molt tard el 31 de maig.

Aquest criteri garanteix que l'empresa s'ha estudiat bé el projecte i optimitza la planificació i la coordinació dels recursos, minimitza les interferències entre tasques i redueix el risc d'imprevistos. Això permet un millor control del procés constructiu, augmenta l'eficiència i afavoreix el compliment dels objectius de qualitat i seguretat.

Resum:

	Criteris	Pes
A	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA (formula)	100
A1	Oferta econòmica	35
A2	Termini de garantia	12



	Criteris	Pes
A3	Augment número de comptadors	10
A4	Compromís plantilla formada per dones	5
A5	Contractació indefinida de la plantilla que executarà el contracte	5
A6	Per contractació de PIMES	5
A7	Reducció termini d'execució	28
B	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA SUBJECTIVA (judici valor)	0
B1		0
	Total	100

9.-) Paràmetres objectius per identificar OFERTES ANORMALMENT BAIXES (art. 149 LCSP).

En compliment del que disposa l'article 149.2.b) LCSP, tenint en compte que hi ha pluralitat de criteris d'adjudicació es defineixen els següents criteris per a determinar l'existència d'ofertes presumptament amb valors anormals (es tindran en compte les ofertes econòmiques incloses les millores amb valoració econòmica):

1. Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia

10.-) REVISIÓ DE PREUS (art. 103 de l'LCSP)

SI ☐ NO ☒

11.-) MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVIST AL PLEC (art. 204 LCSP)

SI ☒ NO ☐

Són obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres que s'acordin de conformitat amb el que estableix l'art. 206 de la LCSP. En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no té dret a reclamar cap indemnització.



Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les que aquest fixa, i no sigui necessari efectuar una nova licitació, els preus aplicables han de ser fixats per l'Administració, amb l'audiència prèvia del contractista per un termini mínim de tres dies hàbils. Si el contractista no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació les pot contractar amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte de conformitat amb l'art. 211 de la LCSP.

Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula aquesta Llei, ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent. No tenen consideració de modificacions:

- l'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre els previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesurament s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en la LCSP i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3 per cent del pressupost primitiu d'aquest.

Donat que es tracta d'unes obres de millora d'una xarxa existent, poden aparèixer elements constructius o d'infraestructures en mal estat que restaven ocults als quals no s'ha contemplat en el projecte cap actuació. En el cas que la direcció facultativa consideri necessari actuar en algun d'aquests elements constructius o infraestructures per garantir un correcte funcionament, es preveu que es pugui modificar el contracte durant la seva vigència, d'acord amb l'art. 204 de la LCSP i fins a un màxim del vint per cent del preu inicial. La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte i s'introduiran les unitats d'obra estrictament necessàries per a reparar l'element constructiu en mal estat amb els mitjans auxiliars que es considerin necessaris i les mesures de seguretat corresponents, així com també el control de qualitat indicat.

Per a la modificació prevista en aquest apartat, el procediment s'ajustarà a allò previst a l'art. 242.4 de la LCSP. Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de substanciar amb les actuacions següents:

- Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.
- Audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies.
- Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementàries necessàries.

Abast i límits de la modificació:

- pel canvi en el número d'elements o equipaments a instal·lar degut a noves necessitats.
- per canvis normatius que afectin les prestacions o característiques dels elements i equipaments.



- per la impossibilitat de subministrar algun dels elements i equipaments proposats per l'adjudicatari.
- Per imprevistos que puguin sorgir durant l'execució de l'obra, donat que es tracta de la instal·lació d'elements a la via pública en la xarxa existent.

12.-) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE o Clàusules socials

SI ☐ NO ☐

Les condicions especials en relació a l'execució del contracte, d'obligat compliment per part del contractista i, si s'escau, per les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a continuació, conforme a l'article 202 de la LCSP. En aquest sentit és condició especial d'execució:

- a) S'executaran les obres amb estricte compliment de les mesures de seguretat i salut previstes a la normativa vigent i al corresponent pla de seguretat i salut que s'aprovarà abans de l'inici de les obres.
- b) S'adoptaran les mesures necessàries per minimitzar les molèsties a veïns tenint en compte que les obres s'executen dins la trama urbana del municipi.
- c) En l'execució de l'obra es tindrà especial cura en minimitzar la quantitat d'aigua utilitzada.
- d) L'empresa contractista ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatari per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació.

13.-) GARANTIES (art. 106 i 107 de LCSP)

Hi ha garantia provisional?

Hi ha garantia definitiva?

El departament de secretaria i contractació de l'Ajuntament de Canet de Mar determinarà si és necessari reclamar una garantia provisional i/o definitiva, d'acord amb la llei de contractes del sector públic.

14.-) TERMINI DE GARANTIA (art. 210 LCSP)

[X] Sí (1 any)

[] NO



El termini de garantia, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació, serà d'un any, i començarà a computar a partir de l'acta de recepció de l'obra. Això sens perjudici de la possible ofertada per l'adjudicatari d'ampliació d'aquest termini.

15.-) SUBROGACIÓ DE PERSONAL (art. 130 LCSP)

Donada la naturalesa d'aquest contracte, no hi ha subrogació de personal.

16.-) RÈGIM D'INCOMPLIMENTS I PENALITATS.

Els incompliments del contracte imputables al contractista en el desenvolupament de les seves activitats seran penats conforme al que disposa aquest plec, qualificant-se els incompliments de lleus, greus i molt greus.

Incompliments lleus. Es qualifiquen de lleus els incompliments imputables al contractista que impliquin deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte del contracte sense incórrer en un incompliment directe de qualsevol de les seves clàusules. En tot cas, es consideraran incompliments lleus:

- a) La lleugera incorrecció de l'adjudicatari envers els vianants, veïns i companys de treball.
- a) La negligència o el descuit en el compliment de les funcions.
- b) La no presentació de la documentació sol·licitada per escrit o d'aquella que sigui d'obligada presentació i estipulada en aquest Plec de clàusules.
- c) Tots els actes que perjudiquin o posin en perill mobles i immobles de l'Ajuntament.
- d) No utilització dels mitjans oferts.
- e) No adscripció a les obres dels mitjans personals identificats com a solvència en el present plec.
- f) En general, incomplir els deures i les obligacions per negligència o per descuit inexcusables, i també tot incompliment no recollit en els incompliments greus i molt greus, sempre que el perjudici causat a les obres es pugui conceptualitzar com a lleu.

Incompliments greus. Es qualifiquen de greus els incompliments imputables al contractista que impliquin deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte del contracte incorrent en un incompliment directe de qualsevol de les clàusules del present Plec. En tot cas, es consideren incompliments greus:

- a) La reiteració d'actes que donin lloc a penalitats lleus.
- a) L'incompliment del termini d'execució de les prestacions sempre que no es consideri un incompliment molt greu i sempre que sigui imputable al contractista.
- b) La reducció de la dedicació prevista dels mitjans personals oferts.
- c) Executar l'obra mitjançant un tercer no autoritzat.
- d) La desobediència d'ordres, decisions i indicacions municipals.



- e) L'incompliment de la normativa mediambiental vigent dels materials utilitzats.
- f) L'incompliment de l'oferta que hagi presentat i les millores proposades.
- g) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
- h) La manca de la consideració o del respecte deguts de l'adjudicatari envers els vianants o els companys de treball.
- i) No disposar de la documentació obligatòria, si l'incompliment no es pot conceptuar com a molt greu.
- j) Causar, per negligència o per mala fe, danys greus en les instal·lacions de clavegueram existents.
- k) Modificar l'obra sense causa justificada i sense notificació prèvia a l'Ajuntament de Canet de Mar.
- g) Incomplir l'obligació d'esmenar els defectes tipificats com a faltes lleus, encara que no causi perjudicis greus, si la seva existència ja ha estat notificada a l'adjudicatari i aquest no els ha esmenat en les terminis fixats.
- h) Incomplir el manteniment durant el termini de garantia sempre que l'incompliment no es pugui considerar una falta molt greu.
- i) Les accions o omissions constitutives de delictes dolosos relacionades amb l'obra o que causin danys a l'Ajuntament de Canet de Mar o als usuaris i no constitueixin falta molt greu.
- j) Les accions o omissions en l'execució de l'obra que siguin manifestament il·legals, quan causin perjudici a l'Ajuntament de Canet de Mar o als usuaris i no constitueixin falta molt greu.
- k) Posar en perill o pertorbar la correcta execució de l'obra.
- l) Cometre incompliments molt greus quan la seva naturalesa i les circumstàncies atenuants fan que no se les pugui conceptuar com a tals.
- m) Incompliment de la legislació mediambiental o de seguretat i salut en el treball.
- n) En general, l'incompliment amb negligència, culpa o dol de les ordres procedents de l'Ajuntament de Canet de Mar relatives als deures i les obligacions pròpies de l'adjudicatari, i també tot incompliment no recollit en aquesta clàusula però que causi un perjudici a l'obra que es pugui conceptuar com a greu.

Incompliments molt greus. Es qualifica de molt greu tota pertorbació del servei que posi en perill la seva gestió adequada o lesioni els interessos dels ciutadans. Els incompliments de qualsevol dels preceptes de la LCSP que no tinguin altra consideració en el present plec es consideraran sempre molts greus. En tot cas, es consideraran incompliments molt greus:

- a) L'incompliment del termini d'execució de les prestacions per causes imputables al contractista i que dificulti la gestió econòmica del pagament per part de l'Ajuntament (com per exemple, optar a una subvenció amb un termini determinat o que a causa del canvi d'annualitat la despesa no estigui prevista al pressupost municipal).



- a) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que produeixi un perjudici molt greu.
- b) La paralització total i absoluta de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al contractista.
- c) Incomplir el manteniment durant el termini de garantia amb conseqüències evidents en la vida útil de l'immoble.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- e) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.
- f) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
- g) L'incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.
- h) La reincidència en la comissió de faltes greus.
- i) Desobeir de forma reiterada les ordres del responsable del contracte relatives a l'execució del contracte, així com a la direcció d'obra.
- j) Les accions o omissions en l'execució de l'obra que siguin manifestament il·legals, quan causin perjudici a l'Ajuntament de Canet de Mar o als ciutadans i es puguin conceptuar com a molt greus.
- k) El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys molt greus al patrimoni o als béns de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- l) Les accions o omissions constitutives de delictes dolosos relacionades amb l'obra o que causin danys a l'Ajuntament de Canet de Mar o als usuaris i es puguin conceptuar com a molt greus.
- m) En general, incomplir amb negligència, culpa o dol les ordres procedents del Ajuntament de Canet de Mar relatives als deures i les obligacions pròpies de l'adjudicatari, i també tot incompliment no recollit en aquesta clàusula però que causi un perjudici a l'obra que es pugui conceptuar com a molt greu.
- n) El frau en la forma d'execució de l'obra.
- o) L'incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social amb el personal adscrit a l'obra.

Els incompliments seran penats conforme a la seva qualificació:

- a) Els incompliments lleus, fins al 3% de l'import d'adjudicació.
- b) Els incompliments greus, del 3,01% fins el 6% de l'import d'adjudicació.
- c) Els incompliments molt greus, del 6,01% al 10% de l'import d'adjudicació, llevat que s'acordi la resolució del contracte.



L'incompliment de les condicions establertes a la normativa de contractació i a les Clàusules Particulars per a la subcontractació podrà donar lloc, en tot cas, a la imposició al contractista d'una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte.

Serà competent per a la imposició de la penalitat l'òrgan de contractació. En el procediment es garantirà l'audiència al contractista. La imposició de penalitats o incautació de garantia no alliberen el contractista d'indemnitzar l'Ajuntament dels danys i perjudicis que ocasioni l'incompliment.

17.-) SUBCONTRACTACIÓ (art. 215 de LCSP)

SI ☒ NO ☐

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses l'execució parcial del subministrament, no es preveuen partides que hagin de ser executades de forma expressa directament per l'empresa contractista. Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, de conformitat amb el que estableix l'article 215.2 a) de la LCSP.

18.-) CESSIÓ (art. 214 de LCSP)

SI ☐ NO ☒

19.-) CRITERI ESTABLERT EN CAS DE DESEMPAT (art. 147.2 de LCSP)

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la LCSP per decidir els criteris de desempat. Per tant en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- b) Percentatge superior de treballadors/es amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

20.-) RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

La persona responsable del seguiment de l'execució del contracte serà el director facultatiu de l'obra.



21.-) ADMISSIBILITAT DE VARIANTS (ART. 142 LCSP)¹:

SI ☐ NO ☒

22.-) PROTECCIÓ DE DADES: TRACTAMENT (El contracte implica tractament de dades personals):

☐ SÍ. L'adjudicatari haurà de subscriure en el moment de formalitzar el contracte, el document que es facilitarà corresponent al tractament de dades personals.

☒ No

El contractista haurà de guardar secret respecte de les dades o antecedents que, no sent públics, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. Aquest deure es mantindrà durant el termini de cinc anys. L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i de garantia dels drets digitals (LOPD).

A Canet de Mar, a la data de la signatura electrònica

L'enginyera municipal

