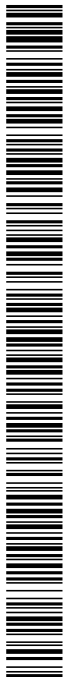


DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000094
Codi Segur de Verificació: 2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6240586 Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43 Pàgina 1 de 17		SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Fitxa del contracte - PACC2024000094

Objecte del contracte: Subministrament, en règim de lloguer, de sanitaris portàtils i piques d'aigua (lot 1) i mòduls prefabricats (lot 2) pels esdeveniments de Sant Feliu de Llobregat

Responsable tècnic del contracte

Eva Maria Abellan Costa - Directora de l'Àrea de Serveis a les persones

Tipus del contracte administratiu

Subministrament (en règim de lloguer)

Codi CPV

44411000-4 Aparells sanitaris
44211100-3 Edificis prefabricats modulars

Està sotmès a regulació harmonitzada?

☒ SI ☐ NO

Està relacionat a algun expedient?

☐ SI ☒ NO

És susceptible de recurs especial en matèria de contractació?

☒ SI ☐ NO

Es tracta d'un expedient amb CPV recollit a l'Annex IV del LCSP?

☐ SI ☒ NO

Tramitació

☒ Ordinària ☐ Urgent ☐ Emergència

1) CONSULTES PRÈVIES AL MERCAT (art. 115 LCSP)

☐ SI ☒ NO

2) OBJECTE DEL CONTRACTE QUE ES PROPOSA I JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

L'objecte del contracte és el **subministrament, en règim de lloguer, de sanitaris portàtils i piques d'aigua, i de mòduls prefabricats diàfans de 3x3 m**, dividit en lots, destinats als diferents esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

Codi Segur de Verificació:
2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6240586
Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43
Pàgina 2 de 17

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Les característiques tècniques dels béns objecte del contracte es detallen en el plec de prescripcions tècniques particulars, on s'estableixen els requisits mínims de qualitat, nombre d'unitats, condicions de muntatge, manteniment, neteja, retirada i altres aspectes necessaris per garantir la correcta prestació durant els esdeveniments projectats.

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DE LA ONTRACTACIÓ (ART. 28 LCSP):

La necessitat de la contractació deriva de la programació anual d'esdeveniments municipals, com ara festes majors, fires, activitats culturals, esportives o de participació ciutadana, que requereixen la instal·lació d'elements sanitaris provisionals i de mòduls prefabricats, per tal de garantir unes condicions adequades d'higiene i seguretat per a la ciutadania i per al personal de suport.

L'Ajuntament té **competència per efectuar l'objecte d'aquest contracte** que es proposa, d'acord amb a les competències municipals establertes a la normativa de règim local, on li són atribuïdes, conforme a l'article 25.1 y 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en matèria d'organització de i) Fires, proveïments, mercats, llotges i comerç ambulant, j) Protecció de la salubritat pública, l) Promoció de l'esport i m) Promoció de la cultura, entre d'altres.

L'Ajuntament **no disposa del personal suficient ni els recursos materials (mitjans propis)** per poder assumir les tasques anteriorment descrites, no podent abordar els subministraments objecte del contracte, i per a la seva organització és necessari dotar als diferents espais d'infraestructures i serveis que permetin el seu desenvolupament. L'Ajuntament no disposa de tot el material necessari i no es pot plantejar la seva adquisició. Per altra banda, tampoc no hi ha suficient personal especialitzat en instal·lacions i serveis de muntatge d'aquest tipus per poder assumir-los des de la mateixa organització sense desatendre altres obligacions, i tampoc es pot plantejar la seva ampliació. Per aquest motiu, és necessària la seva externalització de les prestacions a empreses professionals del sector.

3) DIVISIÓ EN LOTS (art. 99 LCSP)

Possibilitat de licitar per lots	☒ SI	☐ NO
Els licitadors es poden presentar per un o més lots	☒ SI	☐ NO
Els licitadors poden ser adjudicatariis d'un o més lots	☒ SI	☐ NO

D'acord amb el que preveu l'article 99 de la LCSP, el contracte es divideix en dos lots diferenciats, atenent la naturalesa de les prestacions i les característiques tècniques específiques de cadascuna (segons els conceptes que s'estableixen en el plec de prescripcions tècniques):

Lot 1. Subministrament, en règim de lloguer, de sanitaris portàtils i piques d'aigua

Aquest lot comprèn el conjunt d'elements sanitaris necessaris per cobrir les necessitats bàsiques d'higiene durant els esdeveniments municipals, incloent-hi:

Codi Segur de Verificació:
2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6240586
Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43
Pàgina 3 de 17

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

- WC bàsic amb rentamans autònom (C1)
- WC apte per a persones amb mobilitat reduïda (C2)
- Urinari piràmide de 4 estacions autònom (C3)
- Rentamans de 8 aixetes amb connexió i escalfador d'aigua calenta, inclosa la instal·lació de llum i aigua (C4)
- Serveis complementaris de desplaçament (C5), buidatge, neteja i reposició de paper (C6) i neteja amb personal durant els esdeveniments (C7).

Aquest conjunt constitueix un subministrament homogeni i funcionalment coherent, orientat a garantir la salubritat i les condicions higièniques adequades per al públic assistent i el personal d'organització.

Lot 2: Subministrament, en règim de lloguer, de mòdul prefabricat diàfan 3x3 m

Aquest lot es correspon amb la necessitat de subministrar i instal·lar un espai tancat i segur destinat als serveis de seguretat i suport durant els esdeveniments, identificat com a mòdul diàfan 3x3 m. Les seves característiques estructurals i tècniques, així com la logística d'instal·lació i retirada, són substancialment diferents de les del lot anterior, ja que poden requerir coneixements i mitjans propis d'empreses especialitzades en mòduls prefabricats.

En qualsevol cas, no es considera oportú restringir la participació d'empreses a un sol lot, atès que la naturalesa dels subministraments, tot i ésser diferent, no resulta incompatible i pot ser assumida per un mateix operador econòmic amb capacitat tècnica suficient. Aquesta decisió afavoreix la concurrència i pot comportar una millora en les condicions econòmiques del contracte.

4) DURADA DEL CONTRACTE I PRÒRROGA (art. 29 LCSP)

Durada del contracte: **2 anys**

En qualsevol cas l'execució del contracte abasta la preparació, el muntatge en els dies previs als esdeveniments i durant la celebració, i el període posterior de desmuntatge.

Pròrroga ☒ SI ☐ NO

Durada de la pròrroga: **fins a 2 anys més**

És d'interès per l'Ajuntament la prestació successiva (29.4 LCSP) ☒ SI ☐ NO

5) ASPECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE

Determinació del preu

☐ A tant alçat ☐ Preus unitaris ☒ Preus unitaris i pressupost màxim

El sistema per la determinació del preu del contracte es formula amb **preus unitaris**, després de fer un anàlisi del mercat i d'acord amb anteriors contractes subscrits per la



Corporació, amb el límit màxim establert pel pressupost base de licitació, segons la següent taula d'importos màxims (preus unitaris, IVA exclòs = PU) i unitats estimades (UE):

Concepte		PU	UE/any	UE total contracte	PU x UE
Lot 1. Subministrament, en règim de lloguer, de sanitaris portàtils i piques d'aigua					
C1	WC bàsic amb rentamans autònom	75,00 €	75	150	11.250,00 €
C2	WC apte per persones amb mobilitat reduïda	115,00 €	24	48	5.520,00 €
C3	Urinari piràmide 4 estacions autònom	115,00 €	15	30	3.450,00 €
C4	Rentamans 8 aixetes de connexió amb escalfador d'aigua calenta. Inclou la instal·lació de llum i aigua	900,00 €	7	14	12.600,00 €
C5	Desplaçament	300,00 €	27	54	16.200,00 €
C6	Buidatge, neteja i reposició de paper	23,00 €	135	270	6.210,00 €
C7	Neteja amb personal durant l'esdeveniment	40,00 €	40	80	3.200,00 €
Total					58.430,00 €
Lot 2. Subministrament, en règim de lloguer, de mòdul prefabricat diàfan 3x3 m					
C8	Mòdul diàfan 3x3 m	500,00 €	4	8	4.000,00 €
C9	Desplaçament	300,00 €	2	4	1.200,00 €
Total					5.200,00 €

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, per la durada del contracte (2 anys), és de **76.992,30 € (IVA inclòs)**, amb el següent desglossament per lots:

Lot 1. Subministrament, en règim de lloguer, de sanitaris portàtils i piques d'aigua	
Concepte	Import
Pressupost net	58.430,00 €
Costos directes	46.744,00 €
Despeses generals (12%)	7.011,60 €
Benefici industrial (8%)	4.674,40 €
IVA (21%)	12.270,30 €

Lot 2: Subministrament, en règim de lloguer, de mòdul prefabricat diàfan 3x3 m	
Concepte	Import
Pressupost net	5.200,00 €
Costos directes	4.160,00 €
Despeses generals (12%)	624,00 €
Benefici industrial (8%)	416,00 €
IVA (21%)	1.092,00 €



Pressupost net contracte	63.630,00 €
IVA 21%	13.362,30 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	76.992,30 €

La quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat d'elements i infraestructures que efectivament subministri i instal·li l'empresa contractista, aplicant els corresponents preus unitaris de la seva oferta. Per la qual cosa l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat no resta obligat a exhaurir el pressupost màxim.

D'aquesta manera, en el cas que els elements subministrats finalment siguin inferiors als previstos, l'Ajuntament no estarà obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris ofertats i realment executats.

Valor Estimat del contracte (VEC)

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, el valor estimat del contracte sense incloure l'IVA, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Termini d'execució	Import contracte (IVA exclòs)	Pròrroga	Import total (IVA exclòs)
2026	31.815,00 €	-	31.815,00 €
2027	31.815,00 €	-	31.815,00 €
2028	-	31.815,00 €	31.815,00 €
2029	-	31.815,00 €	31.815,00 €
VEC			127.260,00 €

Règim econòmic del contracte

Comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament?

☒ Despesa ☐ Ingrés

Font de finançament

El finançament està condicionat a atorgament de subvenció?

☐ SI ☒ NO

El finançament està condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria?

☐ SI ☒ NO



Imputació al pressupost municipal

Any d'execució	Total (IVA exclòs)	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2026	12.396,69 €	15.000,00 €	500 43110 22699
	2.479,34 €	3.000,00 €	500 43100 22699
	16.938,97 €	20.496,15 €	400 33800 22699
2027	12.396,69 €	15.000,00 €	500 43110 22699
	2.479,34 €	3.000,00 €	500 43100 22699
	16.938,97 €	20.496,15 €	400 33800 22699
2028	12.396,69 €	15.000,00 €	500 43110 22699
	2.479,34 €	3.000,00 €	500 43100 22699
	16.938,97 €	20.496,15 €	400 33800 22699
2029	12.396,69 €	15.000,00 €	500 43110 22699
	2.479,34 €	3.000,00 €	500 43100 22699
	16.938,97 €	20.496,15 €	400 33800 22699
TOTAL	31.815,00 €	38.496,15 €	

Forma de pagament del contracte (art. 198 LCSP)

El pagament del preu es portarà a terme un cop finalitzat cadascun dels esdeveniments i d'acord amb els elements efectivament subministrats.

6) SOLVÈNCIA I CLASIFICACIÓ

Classificació: En els contractes de subministrament no s'exigeix classificació (art. 77 LCSP).

En relació a la **solvència econòmica i financera**, de conformitat amb l'article 87.1 de la LCSP s'acreditarà amb el mitjà següent:

- a) Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior (equivalent a 1,5 vegades el valor mig anual del contracte):

Lot 1: **43.822,50 €**
Lot 2: **3.900,00 €**

Codi Segur de Verificació:
2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6240586
Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43
Pàgina 7 de 17

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

En relació a la **sol·lència tècnica i professional**, de conformitat amb l'article 89 de la LCSP, es proposa la presentació del següent mitjà:

- a) Un mínim de 2 subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el transcurs de com a màxim els tres darrers anys, per un import anual acumulat en l'any de major execució que sigui igual o superior al 70 per cent del VEC, en termes anuals, per a cadascun dels lots:

Lot 1: **20.450,50 €**

Lot 2: **1.820,00 €**

Els treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat pública; en cas de subjecte privat, mitjançant certificat expedit pel mateix o, si manca aquest, mitjançant declaració de l'empresari.

De conformitat amb el que disposa l'article 89.1 h) LCSP, al tractar-se d'un contracte de subministrament no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre de subministraments, en cas de requerir-se per l'òrgan de contractació, sinó que hauran de complir amb el mitjà recollit segons l'article 89.1 e) "Mostres, descripcions i fotografies dels productes que s'han de subministrar, l'autenticitat dels quals es pugui certificar a petició de l'entitat contractant".

Justificació dels criteris de sol·lència:

De conformitat amb el que disposen els articles 86 i 87 LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la sol·lència econòmica i financera mitjançant la presentació, del volum anual de negocis referit al millor dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de l'adjudicatari del servei. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

Ahora, l'import mínim i el número de subministraments permet garantir que l'empresari ha prestat serveis de naturalesa anàloga a la de l'objecte d'aquest contracte d'un volum suficient, la qual cosa permet deduir que disposa dels mitjans necessaris per a dur a terme la prestació objecte del contracte, de forma proporcional en relació amb l'import del contracte, no resultant restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva dins les empreses del sector, i que doni resposta a les necessitats de l'Ajuntament. Es preveu la possibilitat de que puguin concórrer empreses de nova creació, optant per una altra forma d'acreditació de la sol·lència relacionada amb l'objecte requerit, que no sigui el mínim de subministraments.

Codi Segur de Verificació:
2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6240586
Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43
Pàgina 8 de 17

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

7) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (art. 145 LCSP)

Atès que l'objecte del contracte consisteix en el subministrament de béns en règim d'arrendament, amb unes característiques tècniques mínimes i unes condicions d'execució clarament definides al Plec de Prescripcions Tècniques, les ofertes han de complir necessàriament aquests requisits. No obstant això, amb la finalitat de seleccionar l'oferta econòmicament més avantatjosa, es preveuen, a més del preu, altres criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, vinculats a l'objecte del contracte, que permeten valorar aspectes relacionats amb la sostenibilitat ambiental, respecte de les prestacions del contracte, i amb la qualitat del servei prestat.

Els criteris d'adjudicació i la seva ponderació són els següents:

CRITERIS DE VALORACIÓ		Pes
Lot 1. Subministrament, en règim de lloguer, de sanitaris portàtils i piques d'aigua		
A	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	100
A1	Oferta econòmica	70
A2	Vehicles sostenibles per al transport i lliurament dels subministraments	15
A3	Temps de resposta davant d'una incidència	15

Lot 2. Subministrament, en règim de lloguer, de mòdul prefabricat diàfan 3x3 m		
A	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	100
A1	Oferta econòmica	85
A2	Vehicles sostenibles per al transport i lliurament dels subministraments	15

Lot 1. Subministrament, en règim de lloguer, de sanitaris portàtils i piques d'aigua

A1. Oferta econòmica (fins a 70 punts)

Els licitadors hauran de presentar una oferta de **preus unitaris igual o inferior** respecte al preu unitari màxim establert per cadascun dels conceptes.

En cas que es consignï algun preu unitari que sigui superior, la proposta quedarà exclosa.

L'oferta més econòmica, consistent en la suma de preus unitaris per les unitats previstes per la totalitat del contracte, obtindrà la màxima puntuació establerta.

La resta de propostes es puntuaran d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

Tal com estableix l'article 146.2 LCSP, s'aplica aquesta fórmula perquè resulta lineal respecte de la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes:

Codi Segur de Verificació:
2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6240586
Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43
Pàgina 9 de 17

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

- a) *El repartiment de punts és proporcionalment directe a la distància entre les ofertes. A les ofertes que es diferencien en una mateixa magnitud econòmica, els corresponen puntuacions que difereixen en magnituds proporcionals, independentment de com d'allunyades estiguin de la millor oferta.*
- b) *La fórmula vincula les ofertes amb l'import de licitació o el criteris econòmics indicats.*
- c) *Permet valorar les ofertes a cost zero.*

D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no resulta arbitrària.

A2. Vehicles sostenibles per al transport i lliurament dels subministraments (fins a 15 punts)

Es valorarà l'ús de vehicles sostenibles destinats al transport i lliurament dels subministraments objecte del contracte, com a mesura per reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle i la contaminació acústica derivada de l'execució.

A l'efecte d'aquest criteri, s'entén per vehicle sostenible aquell que disposi de **distintiu ambiental "Zero emissions" o "Eco"** emès per la Direcció General de Trànsit (o equivalent en el cas de vehicles d'altres països de la UE), incloent-hi els vehicles elèctrics o híbrids endollables, així com altres tecnologies equivalents que acreditin emissions nul·les o molt reduïdes.

L'empresa licitadora haurà d'aportar, juntament amb la seva oferta, la **documentació acreditativa de la titularitat, l'arrendament o la disponibilitat** del vehicle o vehicles que utilitzarà, amb el compromís que aquests s'adscriuran efectivament a l'execució del contracte.

Així, l'indicat a l'annex de la proposta econòmica i altres criteris automàtics constituirà la **declaració responsable** requerida per acreditar el compromís assumit.

L'avaluació es farà segons la següent escala:

Vehicle híbrid o amb distintiu "ECO"	10 punts
Vehicle elèctric o amb distintiu	15 punts

Només es podrà atorgar la puntuació corresponent si l'empresa acredita documentalment la disponibilitat del vehicle i el seu ús efectiu durant l'execució de les prestacions, fet que podrà ser objecte de verificació pels serveis tècnics municipals en qualsevol moment.

A3. Temps de resposta davant d'una incidència (fins a 15 punts)

Es valorarà la capacitat de l'empresa per respondre amb rapidesa davant d'incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte. Aquest temps de resposta ha de complir, com a mínim, **el termini màxim establert al Plec de prescripcions tècniques Particulars, que és de 4 hores.**

Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

L'empresa licitadora haurà de consignar el temps màxim de resposta garantit a l'annex de la proposta econòmica i altres criteris automàtics, que constituirà la declaració responsable requerida per acreditar el compromís assumit. Aquest compromís serà objecte de comprovació pels serveis tècnics municipals durant la vigència del contracte.

L'assignació de punts es farà segons la següent escala:

Temps de resposta de com a màxim 2 hores	15 punts
Temps de resposta entre 2 i 3 hores	7,5 punts
Temps de resposta entre 3 i 4 hores	0 punts

Lot 2. Subministrament, en règim de lloguer, de mòdul prefabricat diàfan 3x3 m**A1. Oferta econòmica (fins a 85 punts)**

Els licitadors hauran de presentar una **oferta de preus unitaris igual o inferior** respecte al preu unitari màxim establert per cadascun dels conceptes.

En cas que es consignï algun preu unitari que sigui superior, la proposta quedarà exclosa.

L'oferta més econòmica, consistent en la suma de preus unitaris per les unitats previstes per la totalitat del contracte, obtindrà la màxima puntuació establerta.

La resta de propostes es puntuaran d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

Tal com estableix l'article 146.2 LCSP, s'aplica aquesta fórmula perquè resulta lineal respecte de la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes:

- d) El repartiment de punts és proporcionalment directe a la distància entre les ofertes. A les ofertes que es diferencien en una mateixa magnitud econòmica, els corresponen puntuacions que difereixen en magnituds proporcionals, independentment de com d'allunyades estiguin de la millor oferta.
- e) La fórmula vincula les ofertes amb l'import de licitació o el criteri econòmic indicats.
- f) Permet valorar les ofertes a cost zero.

D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no resulta arbitrària.

Codi Segur de Verificació:
2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6240586
Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43
Pàgina 11 de 17

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

A2. Vehicles sostenibles per al transport i lliurament dels subministraments (fins a 15 punts)

Es valorarà l'ús de vehicles sostenibles destinats al transport i lliurament dels subministraments objecte del contracte, com a mesura per reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle i la contaminació acústica derivada de l'execució.

A l'efecte d'aquest criteri, s'entén per vehicle sostenible aquell que disposi de **distintiu ambiental "Zero emissions" o "Eco"** emès per la Direcció General de Trànsit (o equivalent en el cas de vehicles d'altres països de la UE), incloent-hi els vehicles elèctrics o híbrids endollables, així com altres tecnologies equivalents que acreditin emissions nul·les o molt reduïdes.

L'empresa licitadora haurà d'aportar, juntament amb la seva oferta, la **documentació acreditativa de la titularitat, l'arrendament o la disponibilitat** del vehicle o vehicles que utilitzarà i que aquests s'adscriuran efectivament a l'execució del contracte.

Així, l'indicat a l'annex de la proposta econòmica i altres criteris automàtics constituirà la **declaració responsable** requerida per acreditar el compromís assumit.

L'avaluació es farà segons la següent escala:

Vehicle híbrid o amb distintiu "ECO"	10 punts
Vehicle elèctric o amb distintiu	15 punts

Només es podrà atorgar la puntuació corresponent si l'empresa acredita documentalment la disponibilitat del vehicle i el seu ús efectiu durant l'execució de les prestacions, fet que podrà ser objecte de verificació pels serveis tècnics municipals en qualsevol moment.

8) PARÀMETRES OBJECTIUS PER IDENTIFICAR OFERTES ANORMALMENT BAIXES (art. 149 LCSP)

Atès que el contracte es basa en preus unitaris aplicats a les unitats estimades, el valor total de l'oferta serà objecte d'anàlisi per detectar possibles baixes anormals, d'acord amb la puntuació obtinguda en els criteris qualitatius (Criteris diferents a A1 per cada lot):

- Ofertes amb puntuació qualitativa entre 76% i 100%:
Es considerarà anormal una oferta econòmica si el seu import total suposa una baixa superior al 25% respecte a la mitjana del total d'ofertes presentades, o respecte al Pressupost base de licitació si només s'ha presentat una oferta.
- Ofertes amb puntuació qualitativa entre 66% i 75%:
Es considerarà anormal una oferta econòmica si el seu import total suposa una baixa superior al 30% respecte a la mitjana del total d'ofertes presentades, o respecte al Pressupost base de licitació si només s'ha presentat una oferta.
- Ofertes amb puntuació qualitativa inferior al 66%:

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000094
Codi Segur de Verificació: 2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c Origen: Administració Identificador documento: ES_L01082114_2026_6240586 Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43 Pàgina 12 de 17		SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



Es considerarà anormal una oferta econòmica si el seu import total suposa una baixa superior al 35% respecte a la mitjana del total d'ofertes presentades, o respecte al Pressupost base de licitació si només s'ha presentat una oferta.

Justificació: Aquests paràmetres objectius permeten la identificació de l'oferta considerada anormal sigui referida a l'oferta considerada en el seu conjunt i no només el criteri objectiu de l'apartat A1 oferta econòmica, tal i com prescriu l'article 149.2b) de la LCSP. La formula limita la baixa de l'oferta econòmica segons els nivells de qualitat de les ofertes. A més qualitat permet una baixa econòmica menor, a mida que la qualitat és menor permet millors ofertes econòmiques (baixes). es prioritza que els ofertes tinguin una bona qualitat i es considera que la qualitat implica que l'oferta econòmica no sigui anormalment baixa.

9) REVISIÓ DE PREUS (art. 103 LCSP)

☐ SI ☒ NO

10) MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVIST AL PLEC (art. 204 LCSP)

☐ SI ☒ NO

No es preveuen modificacions del contracte.

11) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista ha de complir les obligacions de pagament dels salaris i de les quotes de Seguretat Social dels treballadors adscrits a l'execució del contracte, d'acord amb les previsions del conveni col·lectiu d'aplicació i la normativa corresponent. Aquesta condició té el caràcter d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment és causa de resolució del contracte, sens perjudici de les penalitats que prèviament puguin imposar-se per exigir el seu compliment.

Alhora, l'empresa adjudicatària complirà amb, com a mínim, una de les següents condicions especials d'execució del contracte, considerades de caràcter social, ètic o mediambiental:

- Aplicar mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball, etc., amb la finalitat de fomentar la igualtat entre homes i dones i l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral.
- Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització, destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte amb l'objectiu de reduir la sinistralitat laboral.

Codi Segur de Verificació:
2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6240586
Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43
Pàgina 13 de 17

SIGNATURES
1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

- Aplicar mesures en l'execució del contracte que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració responsable en què es compromet a complir com a mínim una de les condicions especials d'execució que s'indiquen.

El compliment de la condició especial d'execució que l'adjudicatari del contracte s'hagi compromès a complir es considerarà obligació essencial del contracte de conformitat amb l'article 202 LCSP i 211 lletra f).

12) GARANTIES (art. 106 i 107 LCSP)

Garantia provisional? ☐ SI ☒ NO

Garantia definitiva? ☒ SI ☐ NO

De conformitat amb l'art. 107.3 LCSP, el licitador que hagués presentat la millor oferta haurà de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia del **5% del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA**, per cadascun dels lots:

Lot 1: **2.921,50 €**

Lot 2: **260,00 €**

13) TERMINI DE GARANTIA (art. 210 LCSP)

☒ SI ☐ NO

2 mesos

14) SUBROGACIÓ DE PERSONAL (art. 130 LCSP)

☐ SI ☒ NO

15) RÈGIM SANCIONADOR i PENALITATS

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en el plec de clàusules administratives particulars i en la documentació tècnica.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000094
Codi Segur de Verificació: 2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c Origen: Administració Identificador documento: ES_L01082114_2026_6240586 Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43 Pàgina 14 de 17		SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



Els incompliments de les obligacions contractuals en què incorri l'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte, podran ser sancionats per la Corporació, mitjançant la imposició de penalitats o declarant la resolució del contracte.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a faltes molt greus, greus i lleus.

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control dels subministraments per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

b) Faltes greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen a les empreses adjudicatàries en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000094
Codi Segur de Verificació: 2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6240586 Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43 Pàgina 15 de 17		SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



- Incomplir les millores ofertades en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Faltes lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment d'aplicació de penalitats contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

- Per infraccions molt greus: Penalitat màxima del 10% del pressupost anual
- Per infraccions greus: Penalitat màxima del 5% del pressupost anual
- Per infraccions lleus: Penalitat màxima de l'1% del pressupost anual

No obstant l'anterior, les penalitats en el seu conjunt no superaran el 15% del preu total del contracte.

L'import de les penalitats imposades a l'empresa adjudicatària serà descomptat de la factura corresponent.

Per la comissió de 3 incompliments molt greus l'Ajuntament podrà procedir a la resolució del contracte i confiscació de la fiança, si s'ha previst.

L'aplicació de penalitats no exclou la indemnització per danys i perjudicis que pugui tenir la Corporació per incompliment del contracte.

Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat

DOCUMENT Informe de necessitats	ORGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000094
Codi Segur de Verificació: 2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6240586 Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43 Pàgina 16 de 17		SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

16) SUBCONTRACTACIÓ (art. 215 LCSP)

☒ SI ☐ NO

17) CESSIÓ (art. 214 LCSP)

☒ SI ☐ NO

18) CRITERI ESTABLERT EN CAS DE DESEMPAT (art. 147.2 LCSP)

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la LCSP per decidir els criteris de desempat. Per tant en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

19) RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

La persona responsable del contracte serà la directora de l'Àrea de Serveis a les Persones.

El responsable del contracte podrà delegar en altres membres de l'equip tècnic municipal la interlocució amb l'adjudicatari per tractar els diferents àmbits tècnics del contracte.

20) ADMISSIBILITAT DE VARIANTS (art. 142 LCSP)

☐ SI ☒ NO

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2024000094
Codi Segur de Verificació: 2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c Origen: Administració Identificador documento: ES_L01082114_2026_6240586 Data d'impressió: 17/02/2026 09:36:43 Pàgina 17 de 17		SIGNATURES 1.- Eva Maria Abellan Costa (TCAT), 11/02/2026 12:01



21) PROTECCIÓ DE DADES: TRACTAMENT

☐ SI ☒ NO

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



2c5ec264-2bcb-4c46-80ea-6aa119e0988c