

CERTIFICAT

Que la Junta de Govern Local, en sessió tinguda en data 12 de febrer de 2026, va prendre, entre altres i a reserva dels termes definitius que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, el següent **acord**:

9. (PRP2026/34) - Adjudicació del contracte de serveis d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis, dividit en 3 lots

Identificació de l'expedient

Títol	Contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera
Regidoria	Règim interior - Contractació
Núm. Expedient	2025/11510
Assumpte	Proposta d'acord d'adjudicació del contracte de serveis d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis, dividit en 3 lots

Antecedents:

1.- El 6 de novembre de 2025, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tordera en sessió ordinària va aprovar l'expedient i va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera—comprensiu, entre d'altres, del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP). Així mateix, en la mateixa sessió es va disposar l'obertura del procediment de licitació del contracte.

2.- El 10 de novembre de 2025, l'Ajuntament de Tordera va publicar en el Perfil de Contractant l'anunci de l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte.

3.- Durant el termini establert de 15 dies naturals a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant de l'obertura del procediment de licitació, període comprés entre l'11/11/2025 i el 25/11/2025, han presentat la proposició i documentació les empreses següents:

Denominació social	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada Ajuntament Tordera
Touti Forestal SLU	1, 2, 3	15/11/2025	12:05:00	ENTR-2025-26696
Grupo Empresarial Bisema SL	1, 2, 3	18/11/2025	18:29:00	ENTR-2025-26947
Treballs Forestals Presegue SL	1, 2, 3	19/11/2025	13:09:00	ENTR-2025-27025
Servinatura Forestal i Muntatges SL	1, 2, 3	23/11/2025	20:37:00	ENTR-2025-27310
Pol Escayola Pocorull	1, 2, 3	24/11/2025	13:12:00	ENTR-2025-27362

Document signat electrònicament

1 / 20

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
13/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 570dac29cce748f088762ed8d323b424001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Classificador:Certificat -



Planas Forestal SL	1, 2, 3	24/11/2025	14:18:00	ENTR-2025-27374
Mohamed El Yahyaoui	1, 2, 3	25/11/2025	10:54:00	ENTR-2025-27447
Oussama Oulkadi Amejji	1, 2, 3	25/11/2025	11:26:00	ENTR-2025-27454
Espais verds del Vallés SA	1, 2, 3	25/11/2025	12:15:00	ENTR-2025-27463
Josep Codina Magem	1, 2, 3	25/11/2025	12:27:00	ENTR-2025-27468
Mohamed Adnoauan Bouhammou	1, 2, 3	25/11/2025	12:42:00	ENTR-2025-27475

4.- El dia 16 de desembre de 2025, la Mesa de Contractació es va constituir en acte públic per a l'obertura del Sobre Únic, que conté la declaració responsable, l'oferta econòmica i les millores quantificables automàticament, presentat per les persones interessades a participar en el procediment d'adjudicació del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària. La Mesa de contractació, per unanimitat dels membres presents, va acordar:

"Primer.- Determinar la llista dels operadors econòmics admesos a la licitació, els rebutjats i les causes de rebuig del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat, següent:

Número ordre	Nom de l'operador econòmic	Admès / Rebutjat	Motiu
1	Touti Forestal SLU	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta
2	Grupo Empresarial Bisema SL	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta
3	Treballs Forestals Presegue SL	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta
4	Servinatura Forestal i Muntatges SL	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta
5	Pol Escayola Pocorull	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta
6	Planas Forestal SL	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta
7	Mohamed El Yahyaoui	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta
8	Oussama Oulkadi Amejji	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta
9	Espais verds del Vallés SA	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta
10	Josep Codina Magem	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta
11	Mohamed Adnoauan Bouhammou	Admès lots 1, 2, 3	Documentació correcta

Segon.- Donar trasllat del contingut del Sobre Únic, que conté els criteris quantificables automàticament, presentat pels operadors econòmics admesos a participar en el procediment d'adjudicació del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, als

Document signat electrònicament

2 / 20



Serveis Tècnic Municipals per l'emissió del corresponent informe-proposta de puntuacions d'acord amb els criteris de valoració establerts al plec de clàusules administratives particulars.

Tercer.- *Facultar el Secretari de la Mesa de Contractació, senyor Ferran Tolrà Simón, tan àmpliament com sigui necessari perquè formalitzi la documentació necessària per a l'efectivitat dels acords anteriors presos.*

Quart.- *Fer constar que contra els acords de la Mesa de Contractació, per tractar-se d'actes de tràmit no qualificat i d'impuls de l'expedient no procedeix la interposició de cap recurs, de conformitat amb el que disposa l'article 112.1, segon paràgraf, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sense perjudici que es pugui presentar aquell recurs que s'estimi pertinent.*

Cinquè.- *Publicar la present acta en el Perfil de contractant de l'Ajuntament de Tordera."*

5.- El 18 de desembre de 2025, el Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, senyor Ferran Tolrà Simón, va emetre informe-proposta sobre la valoració dels criteris quantificables de forma automàtica i la proposta de puntuació relatiu al lot 1 del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, el qual es va incorporar a l'expedient.

6.- El 18 de desembre de 2025, el Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, senyor Ferran Tolrà Simón, va emetre informe-proposta sobre la valoració dels criteris quantificables de forma automàtica i la proposta de puntuació relatiu al lot 2 del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, el qual es va incorporar a l'expedient.

7.- El 18 de desembre de 2025, el Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, senyor Ferran Tolrà Simón, va emetre informe-proposta sobre la valoració dels criteris quantificables de forma automàtica i la proposta de puntuació relatiu al lot 3 del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, el qual es va incorporar a l'expedient.

8.- El 18 de desembre de 2025, l'Ajuntament de Tordera va requerir als tres licitadors afectats que, en relació als lots 1, 2 i 3, les seves respectives ofertes podrien incorre en presumpció d'anormalitat i que, per aquest motiu, se'ls hi dona un tràmit d'audiència durant un termini peremptori de 5 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació del present escrit mitjançant la plataforma e-Notum, perquè justifiquessin i desglossessin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagin definit l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes, i aquelles condicions favorables de les quals disposen, quedant constància a l'expedient amb els següents assentaments del registre de documents:

Registre de sortida i data	Destinatari	Evidències de la Notificació
----------------------------	-------------	------------------------------

Document signat electrònicament

3 / 20



SORT-2025/16772 - 18/12/2025	ESPAIS VERDS DEL VALLÈS	Acceptada el dia 18/12/2025
SORT-2025/16773 - 18/12/2025	JOSEP CODINA MAGEM	Acceptada el dia 19/12/2025
SORT-2025/16774 - 18/12/2025	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	Acceptada el dia 18/12/2025

9.- Les persones representants legals dels diferents operadors econòmics van presentar a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Tordera la documentació justificativa de les ofertes requerida durant el tràmit d'audiència, quedant constància a l'expedient amb els següents assentaments del registre de documents:

<i>Registre d'entrada i data</i>	<i>Persona interessada</i>	<i>Assumpte</i>
ENTR-2025-29833 – 24/12/2025	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	Justificació de la viabilitat de l'oferta econòmica
ENTR-2025-29846 – 26/12/2025	JOSEP CODINA MAGEM	Memòria justificativa de l'oferta presentada
ENTR-2025-29932 – 29/12/2025	ESPAIS VERDS DEL VALLÈS	Justificació de l'oferta presentada del lot 1
ENTR-2025-29933 – 29/12/2025	ESPAIS VERDS DEL VALLÈS	Justificació de l'oferta presentada del lot 2
ENTR-2025-29935 – 29/12/2025	ESPAIS VERDS DEL VALLÈS	Justificació de l'oferta presentada del lot 2

10.- El 14 de gener de 2026, el Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, senyor Ferran Tolrà Simón, va emetre informe tècnic sobre la informació i documentació justificativa d'una presumpcia temeritat de l'oferta per al lot 1, en el qual informa favorablement sobre la justificació de la viabilitat del conjunt de l'oferta presentada per l'operador econòmic denominat OUSSAMA OULKADI AMEJJI, el qual es va incorporar a l'expedient.

11.- El 14 de gener de 2026, el Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, senyor Ferran Tolrà Simón, va emetre informe tècnic sobre la informació i documentació justificativa d'una presumpcia temeritat de l'oferta per al lot 2, en el qual informa favorablement sobre la justificació de la viabilitat del conjunt de l'oferta presentada per l'operador econòmic denominat JOSEP CODINA MAGEM, el qual es va incorporar a l'expedient.

12.- El 14 de gener de 2026, el Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, senyor Ferran Tolrà Simón, va emetre informe tècnic sobre la informació i documentació justificativa d'una presumpcia temeritat de l'oferta per al lot 3, en el qual informa favorablement sobre la justificació de la viabilitat del conjunt de l'oferta presentada per l'operador econòmic denominat ESPAIS VERDS DEL VALLÈS S.A., el qual es va incorporar a l'expedient.

13.- El 22 de gener de 2026, la Mesa de Contractació es va constituir en sessió interna per a l'assignació de les puntuacions dels criteris quantificables de forma automàtica i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa de cada lot, presentats per les persones interessades a participar en el procediment d'adjudicació del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les

Document signat electrònicament

4 / 20

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
13/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 570dac29cce748f088762ed8d323b424001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Classificador:Certificat -



sense edificar del municipi de Tordera, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària. La Mesa de Contractació, per unanimitat dels membres presents, va acordar:

“Primer.- Aprovar i assumir com a propis i a efectes de motivació el contingut íntegre dels informes-proposta sobre la valoració i puntuació dels criteris quantificables de forma automàtica, del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, següents:

- Informe-proposta de data 18 de desembre de 2025, emès pel Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, sobre la valoració dels criteris quantificables de forma automàtica i la proposta de puntuació relatiu al lot 1.
- Informe-proposta de data 18 de desembre de 2025, emès pel Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, sobre la valoració dels criteris quantificables de forma automàtica i la proposta de puntuació relatiu al lot 2.
- Informe-proposta de data 18 de desembre de 2025, emès pel Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, sobre la valoració dels criteris quantificables de forma automàtica i la proposta de puntuació relatiu al lot 3.

Segon.- Aprovar i assumir com a propis i a efectes de motivació el contingut íntegre dels informes tècnics sobre la informació i documentació justificativa de presumptes temeritats de les ofertes, del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, següents:

- Informe tècnic de data 14 de gener de 2026, emès pel Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, sobre la informació i documentació justificativa d'una presumpta temeritat de l'oferta relativa al lot 1 presentada per l'operador econòmic denominat OUSSAMA OULKADI AMEJJI.
- Informe tècnic de data 14 de gener de 2026, emès pel Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, sobre la informació i documentació justificativa d'una presumpta temeritat de l'oferta relativa al lot 2, presentada per l'operador econòmic denominat JOSEP CODINA MAGEM.
- Informe tècnic de data 14 de gener de 2026, emès pel Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Tordera, sobre la informació i documentació justificativa d'una presumpta temeritat de l'oferta relativa al lot 3, presentada per l'operador econòmic denominat ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA.

Totlevant a l'òrgan de contractació que accepti la justificació de la viabilitat del conjunt de les ofertes presentades relatives als lots 1, 2 i 3 presentades pels operadors econòmics, atès que queden justificades adequadament la valoració del conjunt de les ofertes, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposen per executar el contracte basant-se en l'Informes tècnics anteriors.

Tercer.- Aprovar les puntuacions i les llistes de la classificació, per ordre decreixent, de les ofertes sobre la base de la millor relació qualitat-preu, sobre la base de la millor relació qualitat-preu, en el procediment d'adjudicació del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, següents:

Document signat electrònicament

5 / 20

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
13/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 570dac29cce748f088762ed8d323b424001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Classificador:Certificat -



Ordre classificació Lot 1	Nom de l'operador econòmic	Oferta econòmica (sense IVA)	Baixa %	Total puntuació (màx. 100 punts)	Observacions
1a.	Oussama Oulkadi Amejji	25.595,66 €	41,09%	100,00	Proposta adjudicació lot 1 (1a preferència)
2a.	Josep Codina Magem	26.286,50 €	39,50%	96,13	
3a.	Espais verds del Vallés SA	28.198,25 €	35,10%	85,42	
4a.	Mohamed El Yahyaoui	30.713,93 €	29,31%	71,33	
5a.	Touti Forestal SLU	34.759,01 €	20,00%	48,67	
6a.	Mohamed Adnoauan Bouhammou	35.627,98 €	18,00%	43,81	
7a.	Grupo Empresarial Bisema SL	36.410,06 €	16,20%	39,43	
8a.	Pol Escayola Pocorull	36.588,20 €	15,79%	38,43	
9a.	Servinatura Forestal i Muntatges SL	39.447,13 €	9,21%	22,41	
10a.	Treballs Forestals Presegue SL	42.957,79 €	1,13%	2,75	
11a.	Planas Forestal SL	43.448,76 €	0,00%	0,00	

Ordre classificació Lot 2	Nom de l'operador econòmic	Oferta econòmica (sense IVA)	Baixa %	Total puntuació (màx. 100 punts)	Observacions
1a.	Oussama Oulkadi Amejji	15.022,54 €	41,09%	100,00	Exclòs. Proposta adjudicació lot 1 (1a preferència)
2a.	Josep Codina Magem	15.428,00 €	39,50%	96,13	Proposta adjudicació lot 2 (2a preferència)
3a.	Espais verds del Vallés SA	16.550,04 €	35,10%	85,42	
4a.	Touti Forestal SLU	20.145,66 €	21,00%	51,11	
5a.	Mohamed El Yahyaoui	20.265,51 €	20,53%	49,96	
6a.	Mohamed Adnoauan Bouhammou	21.420,70 €	16,00%	38,94	
7a.	Servinatura Forestal i Muntatges SL	21.448,75 €	15,89%	38,67	
8a.	Pol Escayola Pocorull	21.474,25 €	15,79%	38,43	
9a.	Grupo Empresarial Bisema SL	22.055,67 €	13,51%	32,88	
10a.	Treballs Forestals Presegue SL	24.809,76 €	2,71%	6,60	



11a.	Planas Forestal SL	25.500,83 €	0,00%	0,00	
Ordre classificació Lot 3	Nom de l'operador econòmic	Oferta econòmica (sense IVA)	Baixa %	Total puntuació (màx. 100 punts)	Observacions
1a.	Oussama Oulkadi Amejji	14.236,26 €	41,09%	100,00	Exclòs. Proposta adjudicació lot 1 (1a preferència)
2a.	Josep Codina Magem	14.620,50 €	39,50%	96,13	Exclòs. Proposta adjudicació lot 2 (2a preferència)
3a.	Espais verds del Vallés SA	15.683,81 €	35,10%	85,42	Proposta adjudicació lot 3
4a.	Mohamed El Yahyaoui	18.622,41 €	22,94%	55,83	
5a.	Touti Forestal SLU	18.849,57 €	22,00%	53,54	
6a.	Servinatura Forestal i Muntatges SL	19.850,05 €	17,86%	43,47	
7a.	Pol Escayola Pocorull	20.350,29 €	15,79%	38,43	
8a.	Mohamed Adnoauan Bouhammou	20.782,86 €	14,00%	34,07	
9a.	Grupo Empresarial Bisema SL	20.901,28 €	13,51%	32,88	
10a.	Treballs Forestals Presegue SL	23.996,96 €	0,70%	1,70	
11a.	Planas Forestal SL	24.166,12 €	0,00%	0,00	

Quart.- Determinar les ofertes econòmicament més avantatjoses sobre la base de la millor relació qualitat-preu presentades per les empreses licitadores en el procediment d'adjudicació del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, amb les condicions següents:

Lot 1. Àgora Parc FP / Àgora ZV-PP (27,67 Ha)	
Nom de operador econòmic:	OUSSAMA OULKADI AMEJJI
Baixa econòmica oferta en %:	41,09 %
Pressupost net adjudicat, sense impostos:	25.595,66 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%:	5.375,09 €
Import total del contracte:	30.970,75 €
Import garantia total 10 % (5% garantia definitiva + 5% garantia complementaria per estar l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat):	2.559,57 €
Termini de durada del contracte:	3 mesos
Pròrroga del contracte:	No

Document signat electrònicament

7 / 20



Lot 2. Can Domènech / Les Mimoses (16,24 Ha)	
Nom de operador econòmic:	JOSEP CODINA MAGEM
Baixa econòmica oferta en %:	39,50 %
Pressupost net adjudicat, sense impostos:	15.428,00 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%:	3.239,88 €
Import total del contracte:	18.667,88 €
Import garantia total 10 % (5% garantia definitiva + 5% garantia complementaria per estar l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat):	1.542,80 €
Termini de durada del contracte:	3 mesos
Pròrroga del contracte:	No

Lot 3. El Mas Móra FP / El Mas Móra ZV / Tordera Parc ZV (15,39 Ha)	
Nom de operador econòmic:	ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA
Baixa econòmica oferta en %:	35,10 %
Pressupost net adjudicat, sense impostos:	15.683,81 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%:	3.293,60 €
Import total del contracte:	18.977,41 €
Import garantia total 10 % (5% garantia definitiva + 5% garantia complementaria per estar l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat):	1.568,38 €
Termini de durada del contracte:	3 mesos
Pròrroga del contracte:	No

Cinquè.- Requerir a l'operador econòmic denominat OUSSAMA OULKADI AMEJJI, en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la notificació —el qual s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de la plataforma l'e-NOTUM—, per tal que presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar, a què es refereix la Clàusula 29 (Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació) del Plec de clàusules administratives particulars, i que és la següent:

- Certificat de situació en el Cens d'Activitats Econòmiques de l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
- Còpia de l'assegurança de responsabilitat civil i de riscos professionals que cobreixi els danys i els riscos derivats dels treballs, la qual s'haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i, en el seu cas, el període de garantia que s'estableixi. El límit d'indemnització mínim per aquesta assegurança serà de 150.000 euros, amb el benentès que aquesta quantia no actua com a límit de la responsabilitat indemnitzatòria de la qual pugui ser declarat culpable, d'acord amb la clàusula 48 (Altres obligacions de l'empresa contractista) del PCAP.
- Còpia del rebut acreditatiu d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals de l'apartat anterior.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, d'acord amb el model el

Document signat electrònicament

8 / 20



qual s'adjunta com a Annex 4 (Model de declaració responsable relativa a l'efectiva disposició de mitjans) del PCAP.

- e) Document acreditatiu de la constitució de la garantia del 10% per import total de 2.559,57 € (5% garantia definitiva + 5% garantia complementària per presumpció d'anormalitat), d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 30 (Garanties) d'aquest plec.

Sisè.- Requerir a l'operador econòmic denominat JOSEP CODINA MAGEM, en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la notificació —el qual s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de la plataforma l'e-NOTUM—, per tal que presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar, a què es refereix la Clàusula 29 (Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació) del Plec de clàusules administratives particulars, i que és la següent:

- a) Certificat de situació en el Cens d'Activitats Econòmiques de l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
- b) Còpia de l'assegurança de responsabilitat civil i de riscos professionals que cobreixi els danys i els riscos derivats dels treballs, la qual s'haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i, en el seu cas, el període de garantia que s'estableixi. El límit d'indemnització mínim per aquesta assegurança serà de 150.000 euros, amb el benentès que aquesta quantia no actua com a límit de la responsabilitat indemnitzatòria de la qual pugui ser declarat culpable, d'acord amb la clàusula 48 (Altres obligacions de l'empresa contractista) del PCAP.
- c) Còpia del rebut acreditatiu d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals de l'apartat anterior.
- d) Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, d'acord amb el model el qual s'adjunta com a Annex 4 (Model de declaració responsable relativa a l'efectiva disposició de mitjans) del PCAP.
- e) Document acreditatiu de la constitució de la garantia del 10% per import total de 1.542,80 € (5% garantia definitiva + 5% garantia complementària per presumpció d'anormalitat), d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 30 (Garanties) d'aquest plec.

Setè.- Requerir a l'operador econòmic denominat ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA, en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la notificació —el qual s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de la plataforma l'e-NOTUM—, per tal que presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar, a què es refereix la Clàusula 29 (Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació) del Plec de clàusules administratives particulars, i que és la següent:

- a) Còpia de l'assegurança de responsabilitat civil i de riscos professionals que cobreixi els danys i els riscos derivats dels treballs, la qual s'haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i, en el seu cas, el període de garantia que s'estableixi. El límit d'indemnització mínim per aquesta assegurança serà de 150.000 euros, amb el benentès que aquesta quantia no actua com a límit de la responsabilitat indemnitzatòria de la qual pugui ser declarat culpable, d'acord amb la clàusula 48 (Altres obligacions de l'empresa contractista) del PCAP.

Document signat electrònicament

9 / 20



- b) Còpia del rebut acreditatiu d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals de l'apartat anterior.
- c) Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, d'acord amb el model el qual s'adjunta com a Annex 4 (Model de declaració responsable relativa a l'efectiva disposició de mitjans) del PCAP.
- d) Document acreditatiu de la constitució de la garantia del 10% per import total de 1.568,38 € (5% garantia definitiva + 5% garantia complementària per presumpció d'anormalitat), d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 30 (Garanties) d'aquest plec.

Vuitè.- Advertir als operadors econòmics que en el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Novè.- Facultar el Secretari de la Mesa de Contractació, senyor Ferran Tolrà Simón, tan àmpliament com sigui necessari perquè formalitzi la documentació necessària per a l'efectivitat dels acords anteriors presos.

Desè.- Fer constar que contra els acords de la Mesa de Contractació, per tractar-se d'actes de tràmit no qualificat i d'impuls de l'expedient no procedeix la interposició de cap recurs, de conformitat amb el que disposa l'article 112.1, segon paràgraf, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sense perjudici que es pugui presentar aquell recurs que s'estimi pertinent.

Onzè.- Notificar els acords presos als operadors econòmics que han obtingut la màxima puntuació, en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar de l'endemà de la seva adopció, als efectes oportuns.

Dotzè.- Publicar la present acta en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Tordera."

14.- El 23 de gener de 2026, l'Ajuntament de Tordera va enviar l'escrit de requeriment de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar i la constitució de la garantia definitiva a l'operador econòmic denominat OUSSAMA OULKADI AMEJJI, el qual es va efectuar per mitjans telemàtics mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, tot dipositant l'escrit i enviant els corresponents avisos de posada a disposició de notificació al correu electrònic facilitat per l'operador econòmic, concedint un termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la notificació (posada a disposició el dia 23/01/2026), quedant constància a l'expedient amb el següent assentament del registre de documents:

Registre sortida i data	Destinatari	Evidències de la Notificació
-------------------------	-------------	------------------------------

Document signat electrònicament

10 / 20



SORT-2026/714 — 23/01/2026	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	Acceptada el dia 23/01/2026
----------------------------	------------------------	-----------------------------

15.- El 23 de gener de 2026, l'Ajuntament de Tordera va enviar l'escrit de requeriment de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar i la constitució de la garantia definitiva a l'operador econòmic denominat JOSEP CODINA MAGEM, el qual es va efectuar per mitjans telemàtics mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, tot dipositant l'escrit i enviant els corresponents avisos de posada a disposició de notificació al correu electrònic facilitat per l'operador econòmic, concedint un termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la notificació (posada a disposició el dia 23/01/2026), quedant constància a l'expedient amb el següent assentament del registre de documents:

Registre sortida i data	Persona interessada	Assumpte
SORT-2026/715 — 23/01/2026	JOSEP CODINA MAGEM	Acceptada el dia 23/01/2026

16.- El 23 de gener de 2026, l'Ajuntament de Tordera va enviar l'escrit de requeriment de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar i la constitució de la garantia definitiva a l'operador econòmic denominat ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA, el qual es va efectuar mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, tot dipositant l'escrit i enviant els corresponents avisos de posada a disposició de notificació al correu electrònic facilitat per l'operador econòmic, concedint un termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la notificació (posada a disposició el dia 23/01/2026) i quedant constància a l'expedient amb el següent assentament del registre de documents:

Registre sortida i data	Persona interessada	Assumpte
SORT-2026/716 — 23/01/2026	ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA	Acceptada el dia 23/01/2026

17.- El 28 de gener de 2026, la persona representant legal de l'operador econòmic denominat ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA, va presentar a través de la Seu Electrònica l'esmena de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar, donant resposta al requeriment efectuat per aquest ajuntament, quedant constància a l'expedient amb el següent assentament del registre de documents:

Registre entrada i data	Persona interessada	Assumpte
ENTR-2026/2363— 28/01/2026	ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA	Documentació acreditativa i garantia definitiva lot 3

18.- El 29 de gener de 2026, la persona representant legal de l'operador econòmic denominat OUSSAMA OULKADI AMEJJI, va presentar a través de la Seu Electrònica l'esmena de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar, donant resposta al requeriment efectuat per aquest ajuntament, quedant constància a l'expedient amb el següent assentament del registre de documents:

Registre entrada i data	Persona interessada	Assumpte
ENTR-2026/2385— 29/01/2026	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	Documentació acreditativa i garantia definitiva lot 1



19.- El 29 de gener de 2026, la persona representant legal de l'operador econòmic denominat JOSEP CODINA MAGEM, va presentar a través de la Seu Electrònica l'esmena de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar, donant resposta al requeriment efectuat per aquest ajuntament, quedant constància a l'expedient amb el següent assentament del registre de documents:

Registre entrada i data	Persona interessada	Assumpte
ENTR-2026/2437—29/01/2026	JOSEP CODINA MAGEM	Documentació acreditativa i garantia definitiva lot 2

20.- El 4 de febrer de 2026, la Mesa de Contractació es va constituir en sessió interna (acte no públic) per a la qualificació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar, presentada pels operadors econòmics que van quedar en la primera posició de cadascun dels tres lots de les llistes de la classificació del procediment d'adjudicació del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària. La Mesa de Contractació, per unanimitat dels membre presents, va acordar:

"Primer.- *Proposar a l'Òrgan de contractació l'adjudicació del lot 1 del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, a favor de l'operador econòmic denominat OUSSAMA OULKADI AMEJJI, amb NIF ***0969**, atès que ha presentat la millor proposta sobre la base de la millor relació qualitat-preu i ha quedat en la primera posició de la llista de la classificació, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques particulars, així com a l'oferta, les millores i condicions de la seva proposició, amb els següents termes:*

Lot 1. Àgora Parc FP / Àgora ZV-PP (27,67 Ha)	
Nom de operador econòmic:	OUSSAMA OULKADI AMEJJI
Baixa econòmica oferta en %:	41,09 %
Pressupost net adjudicat, sense impostos:	25.595,66 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%:	5.375,09 €
Import total del contracte:	30.970,75 €
Import garantia total 10 % (5% garantia definitiva + 5% garantia complementaria per estar l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat):	2.559,57 €
Termini de durada del contracte:	3 mesos
Pròrroga del contracte:	No

Segon.- *Proposar a l'Òrgan de contractació l'adjudicació del lot 2 del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, a favor de l'operador econòmic denominat JOSEP CODINA MAGEM, amb NIF ***7251**, atès que ha presentat la millor proposta sobre la base de la millor relació qualitat-preu i ha quedat en la primera posició de la llista de la classificació,*

Document signat electrònicament

12 / 20

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
13/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 570dac29cce748f088762ed8d323b424001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Classificador:Certificat -



amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques particulars, així com a l'oferta, les millores i condicions de la seva proposició, amb els següents termes:

Lot 2. Can Domènech / Les Mimoses (16,24 Ha)	
Nom de operador econòmic:	JOSEP CODINA MAGEM
Baixa econòmica oferta en %:	39,50 %
Pressupost net adjudicat, sense impostos:	15.428,00 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%:	3.239,88 €
Import total del contracte:	18.667,88 €
Import garantia total 10 % (5% garantia definitiva + 5% garantia complementaria per estar l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat):	1.542,80 €
Termini de durada del contracte:	3 mesos
Pròrroga del contracte:	No

Tercer.- Proposar a l'Òrgan de contractació l'adjudicació del lot 3 del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, a favor de l'operador econòmic denominat ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA, amb NIF A58597923, atès que ha presentat la millor proposta sobre la base de la millor relació qualitat-preu i ha quedat en la primera posició de la llista de la classificació, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques particulars, així com a l'oferta, les millores i condicions de la seva proposició, amb els següents termes:

Lot 3. El Mas Móra FP / El Mas Móra ZV / Tordera Parc ZV (15,39 Ha)	
Nom de operador econòmic:	ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA
Baixa econòmica oferta en %:	35,10 %
Pressupost net adjudicat, sense impostos:	15.683,81 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%:	3.293,60 €
Import total del contracte:	18.977,41 €
Import garantia total 10 % (5% garantia definitiva + 5% garantia complementaria per estar l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat):	1.568,38 €
Termini de durada del contracte:	3 mesos
Pròrroga del contracte:	No

Quart.- Facultar el Secretari de la Mesa de Contractació, senyor Ferran Tolrà Simón, tan àmpliament com sigui necessari perquè formalitzi la documentació necessària per a l'efectivitat dels acords anteriors adoptats.

Cinquè.- Fer constar que contra aquest acord de la Mesa de Contractació, per tractar-se d'actes de tràmit no qualificats i d'impuls de l'expedient, no procedeix la interposició de cap recurs, de conformitat amb el que disposa l'article 112.1, segon paràgraf, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment

Document signat electrònicament

13 / 20

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
13/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 570dac29cce748f088762ed8d323b424001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Classificador:Certificat -



administratiu comú de les administracions públiques, sense perjudici que es pugui presentar les al·legacions que s'estimi pertinents.

Sisè.- *Publicar la present acta en el Perfil de contractant de l'Ajuntament de Tordera."*

21.- El 9 de febrer de 2026, l'Interventor accidental de l'Ajuntament de Tordera va emetre informe tècnic preceptiu d'intervenció núm. 30/2026 favorable, a la disposició de la despesa corresponent a l'exercici 2026, fent constar, d'una banda, la codificació de la partida pressupostària del Pressupost de l'Ajuntament de Tordera per a l'exercici 2026 —aprovat inicialment—, i, d'una altra, el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera. Al seu torn, fa constar, que el valor estimat del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost ni els 6 milions d'euros.

Fonaments de Dret:

1.- La legislació aplicable està constituïda, bàsicament, per les següents normes:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública (d'ara endavant, DL 3/2016).
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (d'ara endavant, ROAS).
- f) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- g) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- h) Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- i) Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya
- j) Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- k) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- l) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- m) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Document signat electrònicament

14 / 20



- n) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- o) Plec de Clàusules Administratives Generals (PCAG) de contractació de l'Ajuntament de Tordera (BOPB núm. 149 de 23/06/2009 i BOPB núm. 15 de 17/01/2009) en allò que no contradigui l'anterior normativa citada.
- p) Bases d'Execució del Pressupost de l'Ajuntament de Tordera.
- q) Reglament municipal d'ús de la llengua catalana (RULC) (BOPB de 09/10/2024).
- r) Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

2.- La Mesa de Contractació ha comprovat la documentació presentada pels operadors econòmics denominats Oussama Oulkadi Amejji, Josep Codina Magem i Espais Verds del Vallès SA, per la qual cosa es constata que han completat adequadament els requeriments efectuats, i a l'expedient queda acreditat, entre d'altres, el següent:

- Que l'operador econòmic Oussama Oulkadi Amejji està inscrit al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) i que els anomenats Josep Codina Magem i Espais Verds del Vallès SA al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELIC).
- Que els tres operadors econòmic estan degudament constituïts, tenen capacitat d'obrar i compleixen amb les seves obligacions.
- Que cap d'ells està incurs en prohibicions de contractar.
- Que estan donats d'alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte.
- Que les persones signants de les proposicions presentades tenen poder bastant per formular les respectives ofertes.
- Que estan al corrent en les obligacions tributàries de la Generalitat de Catalunya.
- Que els operadors econòmics esmentats estan al corrent en les obligacions tributàries de l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
- Que els operadors econòmics esmentats estan al corrent en les obligacions de la Seguretat Social.
- Que els operadors econòmics esmentats disposen de la solvència econòmica i financera.
- Que els operadors econòmics esmentats disposen de la solvència tècnica o professional.
- Que els operadors econòmics esmentats disposen de pòlissa de responsabilitat civil per riscos professionals vigent i que estan al corrent de pagament.
- Que els operadors econòmics esmentats han constituït la garantia definitiva adequada.

3.- L'article 150.3 de la LCSP, que regula la classificació de les ofertes i adjudicació del contracte en el procediment obert, estableix que:

"L'òrgan de contractació ha d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. En els procediments negociats, de diàleg competitiu i d'associació per a la innovació, l'adjudicació ha de concretar i fixar els termes definitius del contracte.

Document signat electrònicament

15 / 20

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
13/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 570dac29cce748f088762ed8d323b424001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Classificador:Certificat -



Una licitació no es pot declarar deserta quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec."

4.- Pel que fa a l'òrgan competent, atès que la quantia del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6 milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual, ni la seva durada és superior a 4 anys, d'acord amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, l'òrgan de contractació competent seria l'Alcaldessa, la qual, no obstant, va delegar, entre d'altres, aquesta competència a la Junta de Govern Local, al tractar-se d'una competència delegable.

L'adopció d'aquests acords és competència de la Junta de Govern Local en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2023/1449, de data 26 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 7 de juliol de 2023. Per això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Adjudicar el lot 1 del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, a favor de l'operador econòmic denominat OUSSAMA OULKADI AMEJJI, amb NIF ***0969**, atès que ha presentat la millor proposta sobre la base de la millor relació qualitat-preu i ha quedat en la primera posició de la llista de la classificació, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques particulars, així com a l'oferta, les millores i condicions de la seva proposició, amb els següents termes:

Lot 1. Àgora Parc FP / Àgora ZV-PP (27,67 Ha)	
Nom de operador econòmic:	OUSSAMA OULKADI AMEJJI
Baixa econòmica oferta en %:	41,09 %
Pressupost net adjudicat, sense impostos:	25.595,66 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%:	5.375,09 €
Import total del contracte:	30.970,75 €
Import garantia total 10 % (5% garantia definitiva + 5% garantia complementaria per estar l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat):	2.559,57 €
Termini de durada del contracte:	3 mesos
Pròrroga del contracte:	No

Segon.- Adjudicar el lot 2 del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, a favor de l'operador econòmic denominat JOSEP CODINA MAGEM, amb NIF ***7251**, atès que ha presentat la millor proposta sobre la base de la millor relació qualitat-preu i ha quedat en la primera posició de la llista de la classificació, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques particulars, així com a l'oferta, les millores i condicions de la seva proposició, amb els següents termes:

Document signat electrònicament

16 / 20



Lot 2. Can Domènech / Les Mimoses (16,24 Ha)	
Nom de operador econòmic:	JOSEP CODINA MAGEM
Baixa econòmica oferta en %:	39,50 %
Pressupost net adjudicat, sense impostos:	15.428,00 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%:	3.239,88 €
Import total del contracte:	18.667,88 €
Import garantia total 10 % (5% garantia definitiva + 5% garantia complementaria per estar l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat):	1.542,80 €
Termini de durada del contracte:	3 mesos
Pròrroga del contracte:	No

Tercer.- Adjudicar el lot 3 del contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, a favor de l'operador econòmic denominat ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA, amb NIF A58597923, atès que ha presentat la millor proposta sobre la base de la millor relació qualitat-preu i ha quedat en la primera posició de la llista de la classificació, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques particulars, així com a l'oferta, les millores i condicions de la seva proposició, amb els següents termes:

Lot 3. El Mas Móra FP / El Mas Móra ZV / Tordera Parc ZV (15,39 Ha)	
Nom de operador econòmic:	ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA
Baixa econòmica oferta en %:	35,10 %
Pressupost net adjudicat, sense impostos:	15.683,81 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%:	3.293,60 €
Import total del contracte:	18.977,41 €
Import garantia total 10 % (5% garantia definitiva + 5% garantia complementaria per estar l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat):	1.568,38 €
Termini de durada del contracte:	3 mesos
Pròrroga del contracte:	No

Quart.- Fer constar que, atès que el contracte és susceptible d'un recurs especial en matèria de contractació, la formalització no es pot efectuar abans que transcorrin 15 dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. El departament de Contractació requerirà als adjudicataris que formalitzin el contracte en un termini no superior a 5 dies naturals a comptar des de l'endemà del dia en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat cap recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte, amb advertiment que no podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització, i que si el contracte no es formalitza per causes imputables a l'empresa adjudicatària dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu contra la garantia definitiva, sense perjudici del que estableix la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP. En aquest darrer supòsit, es procedirà a proposar com

Document signat electrònicament

17 / 20

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
13/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	570dac29cce748f088762ed8d323b424001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Classificador:Certificat -	

a adjudicatària a la següent empresa licitadora que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa de conformitat amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, si n'hi ha.

Cinquè.- Aprovar la disposició d'un import total màxim de 30.970,75 euros, impostos inclosos, per tal d'atendre la despesa corresponent a l'anualitat 2026 del lot 1 del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària amb codificació 2026/2521/1360/22799 *Prevenió contra incendis forestals i protecció franges* que figura en el Pressupost de l'Ajuntament de Tordera per a l'exercici 2026 —aprovat inicialment—, a favor de l'operador econòmic denominat OUSSAMA OULKADI AMEJJI, amb NIF ***0969**.

Sisè.- Aprovar la disposició d'un import total màxim de 18.667,88 euros, impostos inclosos, per tal d'atendre la despesa corresponent a l'anualitat 2026 del lot 2 del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària amb codificació 2026/2521/1360/22799 *Prevenió contra incendis forestals i protecció franges* que figura en el Pressupost de l'Ajuntament de Tordera per a l'exercici 2026 —aprovat inicialment—, a favor de l'operador econòmic denominat JOSEP CODINA MAGEM, amb NIF ***7251**.

Setè.- Aprovar la disposició d'un import total màxim de 18.977,41 euros, impostos inclosos, per tal d'atendre la despesa corresponent a l'anualitat 2026 del lot 3 del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària amb codificació 2026/2521/1360/22799 *Prevenió contra incendis forestals i protecció franges* que figura en el Pressupost de l'Ajuntament de Tordera per a l'exercici 2026 —aprovat inicialment—, a favor de l'operador econòmic denominat ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, SA, amb NIF A58597923.

Vuitè.- Ordenar a la Intervenció Municipal de l'Ajuntament de Tordera que procedeixi a regularitzar les anotacions comptables envers a les quals es va aprovar la despesa del contracte, en el sentit d'adequar la imputació de la despesa aprovada al preu d'adjudicació respecte del pressupost de licitació i al termini real d'inici i execució d'aquest contracte, anul·lant el saldo restant en les fases anteriors de retenció i d'autorització de la despesa per l'import sobrant de la baixa obtinguda, si escau.

Novè.- Designar l'Ambientòloga Municipal de l'Ajuntament de Tordera, Belén Valle García, com la persona responsable del contracte, que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals;
- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;



- d) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada;
- e) Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- f) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- g) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Desè.- Facultar l'alcalde, o persona en qui delegui, perquè en nom i representació de la Corporació, procedeixi a la signatura dels documents necessaris per a l'efectivitat dels acords anteriors, si escau.

Onzè.- Publicar el present acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Tordera i al Registre Públic de Contractes.

Dotzè.- Fer constar que contra l'acord d'adjudicació, que posa fi a la via administrativa, no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris (article 44.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic "LCSP"), i es podran interposar, de manera optativa i no simultània, els recursos següents:

- a) Recurs especial en matèria de contractació, de caràcter potestatiu, determinats a l'article 44.2.c) de la LCSP, que s'haurà de presentar, en els termes establerts a l'article 51 de la LCSP, davant dels següents òrgans:
 - el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic: carrer del Foc 57, 2a, Barcelona (08038), o mitjançant la seva Seu Electrònica:

<https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Recurs-especial-en-materia-de-contractacio?category=7410c472-a82c-11e3-a972-000c29052e2c>
 - o al registre de l'òrgan de contractació, en aquest cas davant l'Ajuntament de Tordera: plaça de l'Església, 2, Tordera (08490), o a l'adreça web de la Seu Electrònica:

https://seu-e.cat/ca/web/tordera/tramits-i-gestions/-/tramits/tramit/13079270?p_auth=qVhYvF6W
 - També es podrà presentar en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, havent de comunicar-se en aquest cas al Tribunal de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Aquest recurs s'ha d'interposar dins el **termini de quinze dies hàbils** a comptar des del dia següent a la notificació de l'acord d'adjudicació.

Document signat electrònicament

19 / 20



- b) Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs especial en matèria de contractació de caràcter potestatiu. S'haurà d'interposar en el **termini de dos mesos** a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació davant els jutjats contenciós administratius de la província de Barcelona.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre mitjà d'impugnació que es consideri adient.

Tretzè.- Notificar aquest acord a les persones interessades, en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la seva adopció, als efectes oportuns, i donar-ne compte a l'Àrea d'Hisenda, a l'Àrea de Secretaria i a l'Àrea de Medi Ambient, Energia i Sostenibilitat.

Tordera, en data de signatura electrònica

Document signat electrònicament

20 / 20

Signatura 1 de 1
Ajuntament de Tordera
13/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	570dac29cce748f088762ed8d323b424001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Classificador:Certificat -	