



## **INFORME DE VALORACIÓ DE LES OFERTES AVALUABLES OBJECTIVAMENT I VALORACIÓ FINAL**

### **CONTRACTE RELATIU AL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE FONTS D'AIGUA PER A LA FUNDACIÓ DEL GRAN TEATRE DEL LICEU**

**EXPEDIENT NÚM. 019-T2526-DEF-SU**

**PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT (ART. 159.6 LCSP)**

#### **INDEX:**

1. OBJECTE DE L'INFORME
2. EMPRESES LICITADORES
3. VALORACIÓ DE LES PROPOSTES ECONÒMIQUES O SOTMESES A CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICS
4. DETECCIÓ DE POSSIBLES VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS
5. VALORACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES ADMESSES
6. CONCLUSIONS

#### **1. OBJECTE DE L'INFORME**

L'objecte del present informe és emetre la valoració de les ofertes econòmiques o sotmeses a fórmules automàtiques, i posteriorment emetre la valoració final.

#### **2. EMPRESES LICITADORES**

|                               |
|-------------------------------|
| VIVA AQUASERVICE SPAIN SA     |
| Culligan Water Spain S.L      |
| AQUABLU PREMIUM WATER, S.L.U. |

#### **4. VALORACIÓ DE CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FORMULES AUTOMÀTIQUES**

En data 16 de febrer de 2026, s'han descarregat les ofertes presentades mitjançant la modalitat oferta Telemàtica a l'eina elicitat.

Les ofertes han estat les següents:

**VIVA AQUASERVICE SPAIN SA:****ANNEX 2A: OFERTA ECONÒMICA I DE CRITERIS AUTOMÀTICS****1. OFERTA ECONÒMICA DE PREUS UNITARIS:**

(complimentar les cel·les marcades en groc)

| CONCEPTE                      | Import unitari mensual màxim per font (abans d'IVA) | Oferta preu unitari mensual per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Font tipus 1 (canaletes)      | 24,00 €                                             | 21,85 EUROS                                                                    |
| Font tipus 2 (gran capacitat) | 25,00 €                                             | 18,60 EUROS                                                                    |
| Font tipus 3 (de got)         | 24,00 €                                             | 18,60 EUROS                                                                    |

**2. ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS:**

(complimentar les cel·les marcades en groc)

**1- MILLORES EN EL MANTENIMENT**

| MILLORES EN EL MANTENIMENT<br>(Únicament marcar <u>una</u> de les dues opcions) | SI | NO |
|---------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| Canviar els filtres cada 4 mesos, en comptes de cada 6 mesos                    |    | X  |
| Higienització de les fonts cada 6 mesos, en comptes de cada 12 mesos            | X  |    |

**2- TEMPS DE RESPOSTA**

| TEMPS DE RESPOSTA                                               | SI | NO |
|-----------------------------------------------------------------|----|----|
| (Únicament marcar <u>una</u> de les dues opcions)               |    |    |
| Resposta telefònica o per correu electrònic en un màxim de 2 h. | X  |    |
| MARCAR <u>UNA</u> DE LES SEGÜENTS OPCIONS                       |    |    |
| 1) Venir a realitzar una reparació en un màxim de 4 h.          | X  |    |
| 2) Venir a realitzar una reparació en un màxim de 8 h.          |    | X  |

**ANNEX 2B: DESGLOSSAMENT DE L'OFERTA ECONÒMICA**

| CONCEPTE                      | Oferta preu unitari mensual per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals | Número de fonts | TOTAL oferta mensual pel nombre total d'unitats per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals | TOTAL oferta anual pel nombre total d'unitats per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals | TOTAL oferta per 3 anys de contracte pel nombre total d'unitats per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Font tipus 1 (canaletes)      | 21,85 EUROS                                                                    | 14              | 305,9 EUROS                                                                                        | 3.670,8 EUROS                                                                                    | 11.012,4 EUROS                                                                                                     |
| Font tipus 2 (gran capacitat) | 18,60 EUROS                                                                    | 2               | 37,2 EUROS                                                                                         | 446,4 EUROS                                                                                      | 1339,2 EUROS                                                                                                       |
| Font tipus 3 (de got)         | 18,60 EUROS                                                                    | 3               | 55,8 EUROS                                                                                         | 669,6 EUROS                                                                                      | 2.008,8 EUROS                                                                                                      |
| <b>TOTAL</b>                  |                                                                                |                 |                                                                                                    |                                                                                                  | 14.360,4 EUROS                                                                                                     |

**Culligan Water Spain S.L:**
**ANNEX 2A: OFERTA ECONÒMICA I DE CRITERIS AUTOMÀTICS**
**1. OFERTA ECONÒMICA DE PREUS UNITARIS:**

(complimentar les cel·les marcades en groc)

| CONCEPTE                      | Import unitari mensual màxim per font (abans d'IVA) | Oferta preu unitari mensual per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Font tipus 1 (canaletes)      | 24,00 €                                             | 18,50 €                                                                        |
| Font tipus 2 (gran capacitat) | 25,00 €                                             | 18,50 €                                                                        |
| Font tipus 3 (de got)         | 24,00 €                                             | 18,50 €                                                                        |

## 2. ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS:

(complimentar les cel·les marcades en groc)

### 1- MILLORES EN EL MANTENIMENT

| MILLORES EN EL MANTENIMENT                                           | SI | NO |
|----------------------------------------------------------------------|----|----|
| (Únicament marcar <u>una</u> de les dues opcions)                    |    |    |
| Canviar els filtres cada 4 mesos, en comptes de cada 6 mesos         |    | X  |
| Higienització de les fonts cada 6 mesos, en comptes de cada 12 mesos | X  |    |

### 2- TEMPS DE RESPOSTA

| TEMPS DE RESPOSTA                                               | SI | NO |
|-----------------------------------------------------------------|----|----|
| (Únicament marcar <u>una</u> de les dues opcions)               |    |    |
| Resposta telefònica o per correu electrònic en un màxim de 2 h. | X  |    |
| MARCAR <u>UNA</u> DE LES SEGÜENTS OPCIONS                       |    | X  |
| 1) Venir a realitzar una reparació en un màxim de 4 h.          |    | X  |
| 2) Venir a realitzar una reparació en un màxim de 8 h.          |    |    |

## ANNEX 2B: DESGLOSSAMENT DE L'OFERTA ECONÒMICA

| CONCEPTE                      | Oferta preu unitari mensual per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals | Número de fonts | TOTAL oferta mensual pel nombre total d'unitats per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals | TOTAL oferta anual pel nombre total d'unitats per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals | TOTAL oferta per 3 anys de contracte pel nombre total d'unitats per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Font tipus 1 (canaletes)      | 18,50 €                                                                        | 14              | 259,00 €                                                                                           | 3.108,00 €                                                                                       | 9.324,00 €                                                                                                         |
| Font tipus 2 (gran capacitat) | 18,50 €                                                                        | 2               | 37,00 €                                                                                            | 444,00 €                                                                                         | 1.332,00 €                                                                                                         |
| Font tipus 3 (de got)         | 18,50 €                                                                        | 3               | 55,50 €                                                                                            | 666,00 €                                                                                         | 1.998,00 €                                                                                                         |
| TOTAL                         |                                                                                |                 |                                                                                                    |                                                                                                  | 12.654,00 €                                                                                                        |

**AQUABLUE PREMIUM WATER, S.L.U.**
**ANNEX 2A: OFERTA ECONÒMICA I DE CRITERIS AUTOMÀTICS**
**1. OFERTA ECONÒMICA DE PREUS UNITARIS:**

(complimentar les cel·les marcades en groc)

| CONCEPTE                      | Import unitari mensual màxim per font (abans d'IVA) | Oferta preu unitari mensual per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Font tipus 1 (canaletes)      | 24,00 €                                             | 17,25€                                                                         |
| Font tipus 2 (gran capacitat) | 25,00 €                                             | 17,25€                                                                         |
| Font tipus 3 (de got)         | 24,00 €                                             | 17,25€                                                                         |

**2. ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS:**

(complimentar les cel·les marcades en groc)

**1- MILLORES EN EL MANTENIMENT**

| MILLORES EN EL MANTENIMENT                                           | SI | NO |
|----------------------------------------------------------------------|----|----|
| (Únicament marcar <u>una</u> de les dues opcions)                    |    |    |
| Canviar els filtres cada 4 mesos, en comptes de cada 6 mesos         | X  |    |
| Higienització de les fonts cada 6 mesos, en comptes de cada 12 mesos | X  |    |

**2- TEMPS DE RESPOSTA**

| TEMPS DE RESPOSTA                                               | SI | NO |
|-----------------------------------------------------------------|----|----|
| (Únicament marcar <u>una</u> de les dues opcions)               |    |    |
| Resposta telefònica o per correu electrònic en un màxim de 2 h. | X  |    |
| MARCAR <u>UNA</u> DE LES SEGÜENTS OPCIONS                       | X  |    |
| 1) Venir a realitzar una reparació en un màxim de 4 h.          |    |    |
| 2) Venir a realitzar una reparació en un màxim de 8 h.          |    |    |

**SEMPRE QUE SIGUI EN EL NOSTRE HORARI LABORAL DE DILLUNS A DIVENDRES DE 8H A 18H.**

## ANNEX 2B: DESGLOSSAMENT DE L'OFERTA ECONÒMICA

| CONCEPTE                      | Oferta preu unitari mensual per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals | Número de fonts | TOTAL oferta mensual pel nombre total d'unitats per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals | TOTAL oferta anual pel nombre total d'unitats per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals | TOTAL oferta per 3 anys de contracte pel nombre total d'unitats per tipus de font (abans d'IVA) màxim dos decimals |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Font tipus 1 (canaletes)      | 17,25€                                                                         | 14              | 241,50€                                                                                            | 2.898,00€                                                                                        | 8.694,00€                                                                                                          |
| Font tipus 2 (gran capacitat) | 17,25€                                                                         | 2               | 34,50€                                                                                             | 414,00€                                                                                          | 1.242,00€                                                                                                          |
| Font tipus 3 (de got)         | 17,25€                                                                         | 3               | 51,75€                                                                                             | 621,00€                                                                                          | 1.863,00€                                                                                                          |
| <b>TOTAL</b>                  |                                                                                |                 |                                                                                                    |                                                                                                  | 11.799,00€                                                                                                         |

### VALORACIÓ DE LES OFERTES

La clàusula 10 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) estableix el següent:

10.1 La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte els criteris automàtics següents:

#### 1. OFERTA ECONÒMICA DE PREUS UNITARIS. DE 0 A 75 PUNTS:

1.1. Tarifa unitària per font tipus 1 (canaletes). Fins a 35 punts

1.2. Tarifa unitària per font tipus 2 (gran capacitat). Fins a 20 punts

1.3. Tarifa unitària per font tipus 3 (de got). Fins a 20 punts

PER A CADASCUN DELS PREUS UNITARIS, les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar

$P$  = Punts criteri econòmic

$O_m$  = Oferta Millor

$O_v$  = Oferta a Valorar

$IL$  = Import de Licitació

$VP$  = Valor de ponderació

Essent el  $VP = 1$  i  $IL$ : Import de Licitació, és a dir import o preu unitari sobre el qual es presenta oferta

Criteris per l'apreciació d'ofertes desproporcionades o anormals:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

A. Si concorre **una empresa** licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

- 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total.

B. Si concorren **dues empreses** licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

- 1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

C. Si concorren **tres o més empreses** licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

- 1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:
- Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
- 2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:
- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

En aquests casos es seguirà el procediment contradictori establert als plecs de condicions particulars per l'acceptació o rebuig de l'oferta. L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

Criteris de desempat: En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte la proposició que compleixi els criteris següents per l'ordre indicat a continuació:

1. Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla prioritzant, en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixes amb discapacitat a la plantilla o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
2. Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cada una de les empreses.
3. Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.

4. En últim terme es decidirà el desempat mitjançant l'atzar entre les ofertes empatades en la forma que acordi la Mesa de Contractació que durà a terme en acte públic prèvia la preceptiva convocatòria.

#### 10.1.2 ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS. De 0 a 25 punts

##### Millores en el manteniment. Fins a 15 punts

- 1.1 Canviar els filtres cada 4 mesos, en comptes de cada 6 mesos. 7,5 punts. En cas contrari, 0 punts.
- 1.2 Higienització de les fonts cada 6 mesos, en comptes de cada 12 mesos. 7,5 punts. En cas contrari, 0 punts.

##### Temps de resposta davant d'incidències. Màxim 10 punts

- 2.1 Resposta telefònica o per correu electrònic en un màxim de 2 h. 3 punts. En cas contrari, 0 punts.
- 2.2 Venir a realitzar una reparació:
- En un màxim de 4 h. 7 punts.
  - En un màxim de 8 h. 3 punts.
  - Cap de les dues opcions. 0 punts.

D'acord amb els criteris d'adjudicació quina avaluació depèn de fórmules automàtiques establerts a la clàusula 10 del PCAP les puntuacions resultants son les següents:

|                                                   |                  | VIVA AQUA SERVICE | CULLIGAN WATER SPAIN | AQUABLU PREMIUM WATER |
|---------------------------------------------------|------------------|-------------------|----------------------|-----------------------|
| Criteris automàtics                               | Puntuació màxima | Puntuació         | Puntuació            | Puntuació             |
| <b>Proposta econòmica</b>                         | <b>75,00</b>     | <b>65,41</b>      | <b>71,14</b>         | <b>75,00</b>          |
| Tarifa unitària per font tipus 1 (canaletes)      | 40,00            | 32,33             | 37,92                | 40,00                 |
| Tarifa unitària per font tipus 2 (gran capacitat) | 20,00            | 18,92             | 19,00                | 20,00                 |
| Tarifa unitària per font tipus 3 (de got)         | 15,00            | 14,16             | 14,22                | 15,00                 |
|                                                   |                  |                   |                      |                       |
|                                                   |                  |                   |                      |                       |
| <b>Altres criteris no formulables</b>             | <b>25,00</b>     | <b>17,50</b>      | <b>10,50</b>         | <b>25,00</b>          |
| Millores en el manteniment                        | 15,00            | 7,50              | 7,50                 | 15,00                 |
| Temps de resposta davant d'incidències            | 10,00            | 10,00             | 3,00                 | 10,00                 |
|                                                   |                  |                   |                      |                       |
|                                                   |                  |                   |                      |                       |
| <b>TOTAL VALORACIÓ AUTOMÀTICA</b>                 | <b>100,00</b>    | <b>82,91</b>      | <b>81,64</b>         | <b>100,00</b>         |

## 5. Valoració global de les ofertes (per ordre decreixent)

| VALORACIÓ GLOBAL      | PUNTS  |
|-----------------------|--------|
| AQUABLU PREMIUM WATER | 100,00 |
| VIVA AQUA SERVICE     | 82,91  |
| CULLIGAN WATER SPAIN  | 81,64  |

## 6.DETECCIÓ DE POSSIBLES VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

S'han aplicat els criteris objectius establerts al PCAP per determinar l'existència d'alguna oferta amb valors anormals o desproporcionats sense que n'hi hagi cap.

## 7.CONCLUSIONS

Vist el resultat de la valoració, l'empresa **AQUABLU PREMIUM WATER, S.L.U.** és l'oferta que ha obtingut la major puntuació, i per aquest motiu es proposa a l'Òrgan de Contractació la seva adjudicació.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Javier Amorós

Cap de Compres de la Fundació del Gran Teatre del Liceu