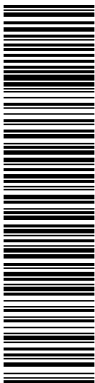


DOCUMENT CMH_RESOLUCIONS: 2025.00299 Resolució adjudicació	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 9RCEL-K8MYT-3YZII Data d'emissió: 5 de Febrer de 2026 a les 12:25:30 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Director General de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 05/02/2026 12:25	ESTAT SIGNAT 05/02/2026 12:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 487544 9RCEL-K8MYT-3YZII 30FE3B099134C0096DD6E20A33790BCD4517891) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=CHA



Direcció General

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTACIÓ DE PROCEDIMENT OBERT

Expedient de contractació núm. 2025.00299.

Vist que en data 16 de desembre de 2025, el Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant CMH) publicava al Perfil de contractant de l'entitat, inserit a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, el contracte referent al *Servei SaaS (Software as a Service) i servei de suport en la gestió d'atenció als usuaris i de millores en les aplicacions de gestió del CMH - Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU* (expedient 2025.00299).

Vist que en data 31 de desembre de 2025, a les 23:59:59 hores, finalitzava el termini per a la presentació d'ofertes, resultant una licitadora presentada en el Lot 1 i una licitadora presentada en el Lot 2.

Vist que en data 12 de gener de 2026, la Mesa de contractació va aixecar Acta (A1) de constitució de la Mesa i de validació dels tràmits previs en relació a l'obertura del Sobre A (documentació administrativa).

Vist que el dia 13 de gener de 2026, la Mesa de contractació va aixecar Acta (B1) d'obertura del Sobre B (oferta econòmica i criteris automàtics).

Vist que en data 14 de gener de 2026, la Mesa de contractació va aixecar Acta (B2) de puntuacions del Sobre B (oferta econòmica i criteris automàtics).

Vist que en data 14 de gener de 2026, la Mesa de contractació va aixecar Acta (D1) de classificació de les ofertes presentades al present procediment de contractació i proposava a l'òrgan de contractació adjudicar el contracte a la/es licitadora/es millor/s classificada/es:

- Lot 1: GESTION EXTERNA DE APLICACIONES SA (NIF A63507222),
- Lot 2: CONSULTORES DE ORGANIZACION Y SISTEMAS SA (NIF A61024139).

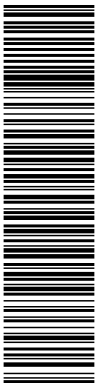
Vist que en data 15 de gener de 2026, l'òrgan de contractació va acceptar íntegrament l'Acta (D1) esmentada en el paràgraf anterior i va sol·licitar a l'Oficina juridicoadministrativa del CMH que requerís a l'empresa/es millor/s classificada/es la documentació a que fa referència l'article 150.2 de la LCSP.

I vist que en data 5 de febrer de 2026, el secretari de la Mesa de contractació i la cap de l'Oficina econòmica del CMH han informat que la/es licitadora/es millor/s classificada/es i requerida/es per a termini legal la presentació de la documentació esmentada en el paràgraf precedent ha/n presentat, dins del conferit a l'efecte, la documentació requerida. A més, en aquest informe es manifesta que la citada documentació ha estat revisada per l'Oficina juridicoadministrativa i l'Oficina econòmica del

Finançat per



DOCUMENT CMH_RESOLUCIONS: 2025.00299 Resolució adjudicació	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 9RCEL-K8MYT-3YZII Data d'emissió: 5 de Febrer de 2026 a les 12:25:30 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Director General de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 05/02/2026 12:25	ESTAT SIGNAT 05/02/2026 12:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 487544 9RCEL-K8MYT-3YZII 30FE3B099134C0096DD6E20A33700BCD4517891) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=CHA



Direcció General

CMH, sent conforme als requeriments legals i a allò establert al Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha regit la licitació.

Per tot això, JOSÉ ANTONIO ARTÍMEZ ÁLVAREZ, director general i òrgan de contractació competent del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'acord amb l'article 15.b dels Estatuts fundacionals i a l'Acta de la sessió de la Comissió Permanent del CMH de data 27 de febrer de 2020, i la documentació que figura a l'expedient de contractació,

RESOLC

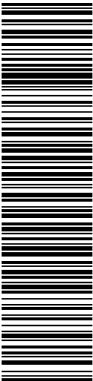
Primer.- RESTAR ASSABENTAT de tots els actes licitatoris efectuats per la Mesa de contractació en aquesta licitació per procediment obert, del *Servei SaaS (Software as a Service) i servei de suport en la gestió d'atenció als usuaris i de millores en les aplicacions de gestió del CMH - Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU* (expedient 2025.00299), assumint totes les propostes d'aquesta.

Segon.- ADJUDICAR el contracte relatiu al *Servei SaaS (Software as a Service) i servei de suport en la gestió d'atenció als usuaris i de millores en les aplicacions de gestió del CMH - Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU* (expedient 2025.00299) a:

- Lot 1: **GESTION EXTERNA DE APLICACIONES SA** (NIF: A63507222), per un import màxim de cinquanta-nou mil dos cents quinze euros amb noranta-set cèntims d'euro (59.215,97 €), IVA inclòs (48.938,82 € de base imposable i 10.277,15 € d'IVA), a raó d'un preu unitari de 1.790 €/mes (IVA exclòs) per 10 usuaris autoritzats i 338,24€/mes (IVA exclòs) per 300 SOAP, així com per tots aquells imports que va oferir en la seva oferta (sobre B), així com el termini de lliurament de les llicències com a màxim l'endemà de la formalització del contracte; i per un termini d'execució del contracte d'un (1) any.
- Lot 2: **CONSULTORES DE ORGANIZACION Y SISTEMAS SA** (NIF: A61024139), per un import màxim de cent quaranta-tres mil dos cents vint-i-un euros amb quaranta-cinc cèntims d'euro (143.221,45 €), IVA inclòs (118.364,83 € de base imposable i 24.856,62 € d'IVA), a raó d'uns preus unitaris de 108,37€/hora (IVA exclòs) per la persona aportada com a cap de projecte/supervisora del servei (màxim 560 hores/any), 60,82€/hora (IVA exclòs) per la persona aportada com a analista/programadora sènior (màxim 480 hores/any) i 50,87€/hora (IVA exclòs) per la persona aportada com a persona analista/programadora junior (màxim 560 hores/any), i d'acord amb els criteris socials que va oferir en la seva oferta (sobre B); i per un termini d'execució del contracte d'un (1) any.

Tercer.- ENCARREGAR a l'Oficina juridicoadministrativa del CMH que, una vegada esgotat el termini per poder interposar qualsevol persona interessada recurs especial en matèria de contractació, **REQUEREIXI** a l'adjudicatària/es perquè comparegui/n a la formalització del corresponent contracte.

DOCUMENT CMH_RESOLUCIONS: 2025.00299 Resolució adjudicació	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 9RCEL-K8MYT-3YZII Data d'emissió: 5 de Febrer de 2026 a les 12:25:30 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Director General de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 05/02/2026 12:25
	ESTAT SIGNAT 05/02/2026 12:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 487544 9RCEL-K8MYT-3YZII 30FE3B099134C0096DD6E20A33790BCD4517891) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=CHA



Direcció General

Quart.- I ENCARREGAR a l'Oficina Juridicoadministrativa que **PUBLIQUI** aquesta resolució al Perfil de Contractant del CMH i **NOTIFIQUI** la present resolució a l'adjudicatària/es i a la resta de licitadores.

Contra el present acte administratiu es pot interposar potestativament recurs especial en matèria de contractació al qual es refereix els articles 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, com a òrgan competent per a la resolució del recurs. El termini per a interposar aquest recurs és de 10 dies naturals, a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació.

Es podrà també interposar recurs especial fonamentat, en el seu cas, en alguna de les causes de nul·litat previstes en l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, en els terminis que s'indiquen en les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.

L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant del registre de l'òrgan de contractació, en el registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en qualsevol dels llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, donant compliment al que s'estableix en l'article 51 de la LCSP.

De conformitat amb el Capítol IV del Reial decret 814/2015, de l'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, l'enllaç habilitat per la Generalitat de Catalunya per a la interposició electrònica del recurs és el següent:

<https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Recurs-especial-en-materia-de-contractacio?category=7410c472-a82c-11e3-a972-000c29052e2c&moda=1>

Transcorreguts dos mesos, comptats des del dia següent a la interposició del recurs, sense que s'hagi notificat la seva resolució, la persona interessada podrà considerar-lo desestimat als efectes d'interposar recurs contenciós administratiu.

Alternativament al recurs especial en matèria de contractació, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Finançat per

