

INFORME DE JUSTIFICACIÓ DE NECESSITAT I IDONEÏTAT PER CONTRACTAR

ELS SERVEIS DE LA DIRECCIÓ D'OBRA PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA RENOVACIÓ DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ EN ELS CARRERS REINA MARIA CRISTINA, LÓPEZ PELÁEZ, BONAVENTURA HERNÁNDEZ SANAHUJA I CRONISTA SESSÉ DEL TM DE TARRAGONA

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT

EMATSA, com a gestor de la xarxa d'abastament al municipi de Tarragona, revisa i proposa renovacions i substitucions de canonades de subministrament d'aigua potable en funció del seu estat de conservació i/o del seu funcionament.

El "PROJECTE EXECUTIU PER A LA RENOVACIÓ DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ EN ELS CARRERS REINA MARIA CRISTINA, LÓPEZ PELÁEZ, BONAVENTURA HERNÁNDEZ SANAHUJA I CRONISTA SESSÉ DEL TM DE TARRAGONA" desenvolupa la proposta tècnica dels treballs necessaris a realitzar per tal renovar la xarxa d'abastament en baixa instal·lada en aquests carrers, formada per canonades de fibrociment que degut al seu grau d'envelliment avançat té esgotada la seva vida útil, presentant en aquests últims anys una progressió ascendent del nombre d'avaries i fuites que recomanen la seva substitució.

Esmentat projecte contempla les obres en els carrers Maria Cristina, López Peláez, Bonaventura Hernández Sanahuja i Cronista Sessé del nucli de la ciutat de Tarragona.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat



DOMICILI SOCIAL
Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA
Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12
www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

L'actuació de les obres contempla la renovació de les conduccions d'aigua potable de fibrociment instal·lades a les voreres dels carrers, amb una antiguitat superior als 30 anys i en fase final de la seva vida útil. Aquesta situació s'ha fet evident en els darrers anys amb una progressió ascendent del nombre d'avaries i fuites, que recomanen la seva substitució.

EMATSA considera que, tot i que en alguns trams aquesta xarxa podria no haver exhaurit completament la seva vida útil i no presenti problemes en relació amb la qualitat de l'aigua subministrada, és convenient reduir la probabilitat de desperfectes i trencaments derivats del seu envelliment mitjançant una substitució progressiva d'aquest material a la xarxa. Així mateix, es volen evitar els riscos associats a la manipulació del fibrociment per part del personal operari de manteniment.

Es per tot això que és necessari impulsar contractar els treballs de Direcció d'Obra de les esmentades obres a on s'incloguin revisions, coordinacions i replanteigs previs a les obres així com el seguiment de les mateixes i els seus respectius posteriors tancaments.

OBJECTE DEL CONTRACTE

El contracte té per objecte contractar els serveis de Direcció d'Obra per a L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA RENOVACIÓ DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ EN ELS CARRERS REINA MARIA CRISTINA, LÓPEZ PELÁEZ, BONAVENTURA HERNÁNDEZ SANAHUJA I CRONISTA SESSÉ DEL TM DE TARRAGONA

CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

NO s'han fet consultes preliminars de mercat, amb la finalitat de preparar la licitació.

CONTRACTE RESERVAT

El contracte **NO** es troba reservat a Centres Especials de Treball d'iniciativa social o a Empreses d'Inserció, o en el marc de programes d'ocupació protegida.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Els mitjans tècnics i els recursos humans que disposa EMATSA destinats a Enginyeria, resten totalment dedicats, a més de les tasques pròpiament ordinàries relacionades amb l'explotació diària i a d'altres relacionades amb projectes d'aspectes de manteniment i renovació i/o de menor envergadura, sense possibilitat de poder encabir-hi, en aquest moment, una altra feina amb la càrrega i dedicació horària com la de que és objecte aquest

expedient de contractació; tenint en compte que els treballs de direcció d'obra d'aquesta envergadura requereix d'una intensa dedicació i especialització en obres en via pública, dins l'àmbit urbà consolidat, a on intervenen afectacions de serveis, i a on es requereixen importants recursos tant propis com externs, d'aquí doncs, la necessitat de fer que aquest encàrrec sigui externalitzat.

DIVISIÓ EN LOTS

El contracte es divideix en lots: NO

Donat que l'objecte del contracte és el de desenvolupar totes les actuacions relacionades amb la Direcció de les Obres recollides en un sol projecte, el "PROJECTE EXECUTIU PER A LA RENOVACIÓ DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ EN ELS CARRERS REINA MARIA CRISTINA, LÓPEZ PELÁEZ, BONAVENTURA HERNÁNDEZ SANAHUJA I CRONISTA SESSÉ DEL TM DE TARRAGONA" i aquest té un únic abast, que és el de la renovació de la xarxa d'abastament d'esmenats carrers, de forma complerta, i en una sola fase; les tasques de Direcció d'Obra han d'intervenir en la integritat de l'obra i corresponents tasques relacionades, sense poder-se aquesta separar, per aquest motiu el present contracte no es divideix en lots.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

□ Pressupost formulat preu tant alçat

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 35.085,43 euros (IVA inclòs).

L'IVA que correspon aplicar és del 21 % i puja l'import de 6.089,21 euros

Pressupost (IVA exclòs)	21 % IVA
28.996,22 €	6.089,21 €

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ:

FULL D'ESTUDI						
LICITACIÓ						
DIRECCIÓ D'OBRA PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA RENOVACIÓ DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ EN ELS CARRERS REINA MARIA CRISTINA, LÓPEZ PELÁEZ, BONAVENTURA HERNÁNDEZ SANAHUJA I CRONISTA SESSÉ DEL TM DE TARRAGONA						
RESUM	ORGANISME CONTRACTANT		EMATSA		Estudi de cost	
	FORMA D'ADJUDICACIÓ		Procediment obert			
	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (€, IVA exclòs)		28.996,22			
	TERMINI DE L'OBRA (SETMANES)		42			
COST PERSONAL	Dedicació	Concepte	Titulació	Cost anual empresa(€)	Import (€)	
	TREBALLS PREVIS					
	Recollida i revisió detallada del projecte constructiu analitzant les possibles problemàtiques, el pla d'obra i els terminis. Recollida i revisió de la documentació administrativa vinculada a l'execució de les obres.		Termini estimat i percentatge anual	1	Setmanes	1,9%
	50%	DIRECTOR D'OBRA	ECCP, EI o similar	45.008,64	432,78 €	
	40%	ADJUNT DIRECCIÓ D'OBRA: OBRA CIVIL	ETOP, ETI o similar	34.912,09	268,55 €	
	30%	DELINEANT	FP PROJECTES	31.325,72	180,73 €	
	TOTAL				882,06 €	
	Anàlisi de les afectacions a serveis i infraestructures i obtenció dels permisos necessaris.		Termini estimat i percentatge anual	1	Setmanes	1,9%
	50%	DIRECTOR D'OBRA	ECCP, EI o similar	45.008,64	432,78 €	
	25%	ADJUNT DIRECCIÓ D'OBRA: OBRA CIVIL	ETOP, ETI o similar	34.912,09	167,85 €	
	TOTAL				600,62 €	
	Revisió i aprovació de l'Acta de Comprovació de Replanteig, del PAQ, del Pla de gestió ambiental, i demès planificacions i tramitacions.		Termini estimat i percentatge anual	1	Setmanes	1,9%
	60%	DIRECTOR D'OBRA	ECCP, EI o similar	45.008,64	519,33 €	
	25%	ADJUNT DIRECCIÓ D'OBRA: OBRA CIVIL	ETOP, ETI o similar	34.912,09	167,85 €	
	TOTAL				687,18 €	

DOMICILI SOCIAL
Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA
Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12
www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

TREBALLS DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES				
Visita de obra a camp.		Termini estimat i percentatge anual	36 Setmanes	69,2%
40%	DIRECTOR D'OBRA	ECCP, EI o similar	45.008,64	12.463,93 €
15%	ADJUNT DIRECCIÓ D'OBRA: OBRA CIVIL	ETOP, ETI o similar	34.912,09	3.625,49 €
TOTAL				16.089,42 €
Informe de seguiment amb descripció de les obres executades, grau de compliment del pla d'obra, control econòmic, control de qualitat de les obres, seguiment del Pla de gestió ambiental, incidències i afeccions aparegudes, reportatge fotogràfic, recull de documentació generada durant l'obra i demés tasques necessàries de Direcció dels treballs. (informació detallada al PLEC).				
		Termini estimat i percentatge anual	1 Setmanes	1,9%
70%	DIRECTOR D'OBRA	ECCP, EI o similar	45.008,64	605,89 €
80%	ADJUNT DIRECCIÓ D'OBRA: OBRA CIVIL	ETOP, ETI o similar	34.912,09	537,11 €
TOTAL				1.142,99 €
TREBALLS FINALS				
Acta d'Inspecció Conjunta (inspecció prèvia a la recepció), amidament general i elaboració de la certificació final, Informe final de seguiment ambiental, i demés tasques i tramitacions necessàries de tancament i recepció de l'obra		Termini estimat i percentatge anual	2 Setmanes	3,8%
90%	DIRECTOR D'OBRA	ECCP, EI o similar	45.008,64	1.557,99 €
80%	ADJUNT DIRECCIÓ D'OBRA: OBRA CIVIL	ETOP, ETI o similar	34.912,09	1.074,22 €
TOTAL				2.632,21 €
COST PERSONAL				22.034,48 €
COSTOS DIVERSOS	COSTOS DE OFICINA TÈCNICA			
	Unitat	Concepte	Medició	Cost unitari
	1	Imprempta	1	200,00
	Import (€)			
	200,00 €			
	CONSUMIBLES			
	Unitat	Concepte	Medició	Cost unitari
	30%	Cost mensual vehicle	9	325,00
	100	Combustible/peatge-km	36	7 l/100 km 1,8 €/l
	1	Despeses/viatge	36	20,00
	30%	Telefonia	9	30,00
	Import (€)			
	877,50 €			
	453,60 €			
	720,00 €			
	81,00 €			

DOMICILI SOCIAL
Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA
Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12
www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

ALTRES COSTOS	COSTOS DIVERSOS		2.332,10 €	
	COST EXECUCIÓ		24.366,58 €	
	DESPESES GENERALS 13%	13,00%	3.167,65 €	
	BENEFICI INDUSTRIAL 6%	6,00%	1.461,99 €	
	ALTRES COSTOS		4.629,65 €	
IMPORT LICITACIÓ	LICITACIÓ			
	CONCEPTE	IMPORT	CONCEPTE	IMPORT
	PRESSUPOST LICITACIÓ	28.996,22	Cost personal + costos diversos	24.366,58 €
			Altres Conceptes	4.629,65 €
			TOTAL SENSE IVA	28.996,22 €
	IVA 21%	6.089,21	IVA 21%	6.089,21 €
	PRESSUPOST LICITACIÓ (iva inclòs)			35.085,43 €

Per a la quantificació econòmica del personal, s'ha considerat el "XX Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics" vigent, segons la resolució del 27 de febrer de 2023 de "La Dirección General de trabajo" Annex I taula salarial 2022. A on s'han considerat els increments estimats corresponents a complements no inclosos en esmentades taules.

I per al càlcul del cost total d'empresa s'ha incrementat el sou brut anual en un 35 % corresponent als costos de Seguretat Social i altres despeses socials.

La relació d'estimació de conceptes i costos anterior s'ha utilitzat, únicament, per determinar i justificar l'import del contracte, però en cap cas representa un compromís contractual ni s'utilitzarà com a forma de facturació, ja que el present contracte és en preu alçat, i no per preus unitaris, on s'inclouen totes les tasques pròpies de Direcció d'Obra necessàries, definides al PPT.

VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte és el que es detalla a continuació (imports en euros, sense IVA) per a tota la durada del contracte, pròrrogues i possibles modificacions contractuals:

DURADA CONTRACTE	POSSIBLES PRÒRROGUES	POSSIBLES MODIFICACIONS	TOTAL
28.996,22 €	0 €	0 €	28.996,22 €

DURADA DEL CONTRACTE / TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució del contracte s'estableix en: 11 mesos, des de un mes abans de l'inici de les obres, estimant-se aquesta data a 6 de juliol de 2026, per tant a partir de l'1 de juny de 2026.

VARIANTS

NO s'admet la presentació de variants.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Mitjans: Volum anual de negocis en els últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes.

Import mínim: Caldrà que s'acrediti un volum anual de negocis que, referit a l'any de més volum dels últims tres, ha de ser almenys una vegada el valor estimat del contracte

Acreditació documental: Nota simple, certificació o informació anàloga, expedida pel Registre Mercantil o oficial que correspongui, que contingui els comptes anuals. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de comptes anuals degudament legalitzats.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:

- a) La solvència tècnica serà acreditada a través de la relació d'un mínim de tres serveis o treballs realitzats, d'igual o similar naturalesa, que els que constitueixen l'objecte del contracte, en els darrers tres anys. S'entendran treballs de direcció d'obra d'igual o similar naturalesa els que contemplin planificar, coordinar i controlar l'execució de les obres des del seu inici i fins a la seva finalització completa, que incloguin la canalització d'instal·lacions de xarxes de serveis.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats de bona execució expedits pels òrgans competents, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o, quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant certificat o declaració responsable de l'empresari.

CLASSIFICACIÓ

NO aplica

HABILITACIÓ PROFESSIONAL

El Director/a de l'obra haurà de disposar de la titulació d'Enginyer, Enginyer Tècnic, Grau o altra titulació competent en la matèria o titulació equivalent homologada a l'estat espanyol.

NORMES DE GESTIÓ

A més, per a la seva admissió, s'exigeix als licitadors estar en possessió de certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental: **NO**

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1.1. Criteris avaluables de forma automàtica (60%)

a) Preu ofert, (fins a un màxim de 35 punts)

Amb la finalitat d'obtenir la millor relació qualitat-preu, es té en compte el valor econòmic de les ofertes d'acord amb la fórmula que s'indicarà a continuació. L'objectiu és incentivar la competència entre els licitadors amb el criteri preu, atorgant la major puntuació a la millor oferta i amb la ponderació relativa que ofereix el resultat del càlcul matemàtic per a la resta.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv: Puntuació de l'oferta a Valorar

P: Punts criteri econòmic

Ov: Oferta a Valorar

Om: Oferta a Millor (mes baixa)

IL: Import de Licitació

VP: Valor de Ponderació (VP= 1,35)

La fórmula seleccionada per a la determinació de la puntuació de l'oferta econòmica i el valor de ponderació s'ha establert d'acord amb la Directriu 1/2020 *D'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica*. Tenint en compte que la execució del present contracte requereix mà d'obra intensiva i evitar baixes desproporcionades que puguin afectar a la qualitat del mateix, s'aplica un valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació, es a dir 1,35 (35%) acord amb el punt 6 d'esmentada directriu.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

b) Experiència de la persona que assumirà les funcions de Direcció d'Obra objecte del present contracte en la Direcció d'Obres que incloguin traçats de serveis, en canalització, de diàmetre equivalent igual o superior a 100 mm i longituds de instal·lació iguals o superiors 250 m, en entorn urbà consolidat i en zona BCIN (fins a 15 punts).

El licitador identificarà la persona que adscriurà a l'execució del present contracte i que n'assumirà les funcions de la direcció d'obra i presentarà una relació les direccions d'obra on hagi participat, tant com a Direcció d'Obra o adjunt a aquesta, en obres que incloguin instal·lació de canalitzacions de xarxes de serveis amb diàmetres iguals o superiors a DN 100 mm en entorn urbà amb longitud d'instal·lació igual o superior als 250 m, executades en els últims 5 anys. S'entén entorn urbà aquell sol urbanísticament consolidat acord amb el planejament urbanístic vigent de la zona. **Es valorarà amb 5 punts per cada certificat acreditatiu de l'experiència valorable, fins a un màxim de 10 punts.**

- Acredita 1 Direcció d'Obres de canalitzacions de xarxes: 5 punts
- Acredita 2 Direccions d'Obres de canalitzacions de xarxes: 10 punts

Adicionalment, les experiències a valorar anteriorment, que en tot o part de l'abast dels requeriments mencionats anteriorment, estiguin dins de zona declarada com a BCIN (Bé Cultural d'Interès Nacional) d'acord amb el portal de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya (Llei 9/93 del Patrimoni Cultural Català) o amb catalogació oficial equivalent per a experiències fora de la CA de Catalunya; obtindrà una valoració de **2,5 punts addicionals per cada certificat acreditatiu d'aquesta circumstància valorable, fins a un màxim de 5 punts.**

Atès que les obres objecte de direcció se situen en carrers principals del centre de Tarragona, amb elevada intensitat de trànsit i activitat, i que les actuacions afecten ambdues voreres i, puntualment, la calçada, es poden produir afectacions a la circulació i a l'accessibilitat dels vianants. En aquest context, l'experiència de la persona responsable de la Direcció d'Obra en actuacions d'aquesta tipologia aporta un valor afegit a la correcta execució del contracte, ja que facilita la identificació i gestió de possibles afectacions a tercers, l'anticipació en la resolució d'incidències i l'adequada tramitació dels permisos i coordinacions necessàries.

D'altra banda, cal tenir en compte l'elevat valor patrimonial de l'àmbit d'actuació de les obres a executar (centre i Part Alta de la ciutat de Tarragona), catalogat íntegrament com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN). En aquest context, l'execució d'infraestructures en el subsol en terrenys catalogats requereix una vigilància i inspecció específiques durant les excavacions, així com la realització de les gestions oportunes amb els departaments competents en matèria de cultura, tant autonòmics com locals, a fi de definir i validar els traçats i minimitzar-ne l'impacte.

Per tot això, l'experiència en la Direcció d'Obres de projectes executius que afectin el subsol en àmbits amb aquesta tipologia de protecció patrimonial aporta un valor afegit i una millora de la qualitat del contracte, en facilitar l'agilitat i l'encert en la presa de decisions, la tramitació i la resolució de possibles afeccions.

Per tal que resulti valorable, aquesta relació haurà d'anar acompanyada de certificat/s de bona execució expedit/s pel client, on constin les següents dades:

- Nom de l'obra Dirigida
- Identificació de la persona que serà el/la Director/a de l'Obra
- Import dels treballs
- Àmbit d'actuació del projecte
- Objecte contractual
- Nom del client
- Any d'execució

No es valoraran els certificats on el nom de la persona que hi figuri no coincideixi amb el de la que es proposi adscriure a l'execució de l'objecte del present contracte.

Per tal de verificar el contingut dels treballs, cal que el certificat s'acompanyi també d'un informe (de màxim dues pàgines) que contingui fotografies, referències o qualsevol altre element o detall que permeti identificar de forma clara les característiques mínimes valorables (diàmetres de canonada, longitud del traçat, entorn de l'actuació dirigida i retirada de fibrociment).

Es fa constar expressament que si la documentació aportada per a la valoració de l'experiència no s'ajusta o no inclou totes les dades indicades en el present apartat, no serà tinguda en compte per a la seva valoració.

c) *Reducció del temps de resposta en personar-se a l'obra respecte a l'establert al PPT*

Com s'ha dit anteriorment, l'obra objecte de direcció no es troba en un entorn aïllat, si no que es tracta d'entorns urbans amb activitat ciutadana així com importants vies de circulació a on, en qualsevol moment, les obres es poden veure afectades per motius aliens o al contrari, aquestes poden ocasionar incidències sobrevingudes i no contemplades a tercers que afectin al normal desenvolupament de l'activitat diària, i que impliquin la immediata intervenció dels responsables de l'execució, per això és imprescindible que davant qualsevol d'aquests casos, el Director/a de les obres pugui personar-se a camp amb el mínims temps possibles des de la detecció del mateix.

D'acord amb el que estableix el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), el temps màxim de resposta per personar-se a l'obra davant una necessitat és de 2 hores (requisit mínim obligatori).

Es valorarà com a millora la reducció d'aquest temps de resposta, segons el següent:

Temps de resposta en personar-se en l'obra davant una necessitat:

- Inferior o igual a 1 hora s'atorgaran 10 punts

1.2. Criteris sotmesos a judici de valor (40%)

Les empreses licitadores hauran de presentar una memòria tècnica que descrigui la metodologia prevista de treball, presentada en únic document en format PDF.

Es licitadors presentaran la documentació corresponent en format DIN A4 (PDF). La tipologia i mida de la lletra serà Arial 11, amb interlineat 1 (no s'aplica a figures i taules, a peus d'imatge o peus de figures). La documentació s'haurà de presentar de forma concisa i entenedora, resumida en un sol tom, precedida de la data i la signatura. No s'admetran annexes ni altres documents adjunts.

La memòria ocuparà un màxim 4 pàgines, portada i índex no inclosos. En cas que la documentació superi l'extensió màxima fixada per cada apartat, es valorarà el contingut de l'oferta dins a l'extensió màxima indicada.

Els licitadors presentaran la documentació tècnica subjecta a valoració seguint estrictament el guió-índex que es presenta a continuació i la informació requerida en cadascun dels apartats descrits a continuació.

Contingut de la memòria:

A la memòria tècnica hi constaran els apartats següents:

- **1. Coneixement i aspectes rellevants de les obres.**

Es presentarà una breu descripció tècnica de les característiques principals de l'obra que el licitador considera més significatives per a la seva execució. S'exposaran, també, els principals aspectes, interns o externs a l'obra que, a judici del licitador, podrien condicionar el seu normal desenvolupament. **(Fins a 25 punts).**

Es valorarà principalment el grau de coneixement que demostra el licitador sobre el projecte a executar i sobre els punts clau que considera imprescindible supervisar per a garantir un bon control de tot el procés constructiu, així com dels possibles condicionants que, al seu criteri, podrien tenir rellevància durant l'execució dels treballs.

- **2. Anàlisi del pla d'obres i de les fases constructives.**

Es presentarà un anàlisi del programa d'obres definit en el projecte, tot explicitant els possibles punts singulars que, al seu judici, puguin esdevenir conflictius per l'execució de les diferents fases de les obres. Així mateix, farà una anàlisi dels períodes crítics segons les diferents fases constructives i presentarà les propostes a fer al constructor per a garantir la correcta execució de les obres en el termini corresponent. **(Fins a 15 punts).**

Es valorarà que l'anàlisi sigui complet i que s'identifiquin correctament els punts crítics, així com la coherència de les mesures que, a judici del licitador, es podrien proposar al constructor per a garantir la correcta execució de les obres en el termini corresponent.

Criteris de valoració:

La valoració es realitzarà atenent principalment al grau de coneixement i les singularitats pròpies de les obres a dirigir, així com la coherència tècnica demostrada. La documentació aportada ha de seguir obligatòriament el guió-índex establert anteriorment.

No s'avaluarà el contingut de les pàgines que superin els límits màxims estipulats anteriorment.

Per a la valoració de la documentació tècnica s'aplicaran els criteris següents:

1. El grau de coneixement del context de les obres a executar i dels seus condicionants particulars.
2. La idoneïtat de l'organització de l'obra pel que fa a les fases constructives i dels procediments constructius específics.
3. La coherència tècnica i temporal.

Cadascuna de les parts a avaluar de la documentació tècnica tindrà el seu propi repartiment i ponderació dels criteris esmentats, segons s'exposa en la taula següent:

Part de la memòria a avaluar	Pes dels criteris d'avaluació, expressats en tant per ú		
	Grau de coneixement de les obres a executar i dels seus condicionants	Idoneïtat de l'organització de l'obra pel que fa a fases constructives i dels procediments constructius específics	Coherència tècnica i temporal
Coneixement i aspectes rellevants de les obres.	1,0	-	-
Anàlisi del pla d'obres i de les fases constructives	-	0,5	0,5

A cadascun d'ells s'atribuirà motivadament la qualificació de:

- “Molt bo-Excel·lent” (“MBE”): quan es realitzi una memòria completa i molt detallada de l'aspecte en qüestió i/o es reflecteixi amb fidelitat la realitat d'aquest.
- “Bo-Notable” (“BN”): quan la memòria en relació amb el criteri a avaluar sigui detallada, però li manqui ser més completa amb el grau de coneixement d'aquest.
- “Correcte-Acceptable” (“CA”): quan la memòria en relació amb l'element a valorar sigui detallada, però no es proposin mesures d'actuació precises o innovadores (en cas que siguin pertinents).

- “Regular-Suficient” (“RS”): quan es limiti a un suficient estudi de la prestació o element a valorar, sigui teòric, generalista i poc pròxim a la realitat i context particular o no es realitzin aportacions concretes sobre les actuacions.
- “Insuficient” (“I”): quan l’estudi sigui incomplet, no contingui informació o documentació suficient relacionada amb l’element a valorar, incorpori dades contradictòries, no s’adapti a les necessitats dels materials objecte del contracte, els mitjans no s’ajustin a les característiques de cada servei o presentin poca coherència, o l’estudi no permeti conèixer clarament la memòria plantejada.

Qualificació	Puntuació
"Molt Bo-Excel·lent" ("MBE")	Fins un 100% de la puntuació
"Bo-Notable" ("BN")	Fins un 80% de la puntuació
"Correcte-Acceptable" ("CA")	Fins un 60% de la puntuació
"Regular-Suficient" ("RS")	Fins un 30% de la puntuació
"Insuficient" ("I")	0,00 punts

Exemple: puntuació del contingut "Anàlisi del pla d'obres i de les fases constructives" d'una determinada oferta

Qualificacions:

Idoneïtat de l'organització de l'obra pel que fa a fases constructives i dels procediments constructius específics: 0,80 (notable) x 0,50 = 0,4

Coherència tècnica i temporal: 0,60 (acceptable) x 0,50 = 0,3

Pes total 0,70

Qualificació del contingut "Anàlisi del pla d'obres i de les fases constructives" = (10 punts x 0,70) = 7,0 punts.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE
UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Daniel Colilla Villa

Departament d'Enginyeria i Obres

GARANTIA I TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia serà de 1 any, a comptar de la data de recepció de la prestació del contracte.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

La plantilla del personal de l'empresa adjudicatària adscrita a l'execució del contracte no podrà tenir un percentatge de persones treballadores amb contracte de caràcter temporal superior al 50 %.

Per altra banda, durant l'execució del contracte, el contractista haurà d'adoptar les mesures específiques en matèria d'igualtat per al personal adscrit a la seva execució; en particular, pel que respecta a la seva retribució. Alhora, en qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'emprar un ús del llenguatge no sexista, evitat imatges discriminatòries de les dones o estereotips sexistes, i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

Així mateix, les condicions especials d'execució seran exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

No aplica

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte: NO
Les modificacions no previstes en aquest apartat es podran portar a terme sempre que es justifiqui suficientment la concurrència del seu interès.

CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contractista podrà cedir el contracte: SI
La celebració de la cessió estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà subcontractar l'execució parcial de la prestació del contracte: SI
La celebració de subcontractes estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

TRACTAMENT DE DADES PERSONALS / ACCÉS SISTEMES INFORMÀTICS

Es fa constar expressament que, en l'execució del present contracte:

- NO es preveu la cessió de dades de caràcter personal o que el contractista en faci tractament per compte d'EMATSA.
- NO es preveu l'accés per part del contractista als sistemes informàtics d'EMATSA.

SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

NO aplica

PENALITATS ESPECÍFIQUES

Es preveu l'aplicació de penalitats específiques: SI

Tenint en compte la important afectació de les obres sobre l'activitat ciutadana i la xarxa viària, i a on, en qualsevol moment, les obres es poden veure afectades per motius aliens o al contrari, aquestes poden ocasionar incidències sobrevingudes i no contemplades a tercers que afectin al normal desenvolupament de l'activitat diària, i que impliquin la immediata intervenció dels responsables de l'execució, en el PPT s'exposa del següent requeriment:

"...Estar en tot moment localitzable i accessible telefònicament, en jornada laboral, durant el termini d'execució, o en el seu defecte puntual, un membre del seu equip..."

Per tant, es considerarà falta greu la no disponibilitat o falta de resposta del Director d'Obra durant més de 3 hores consecutives en horari laboral (8:00 h - 17:00 h) de dilluns a divendres, sense causa justificada. Aquesta falta comportarà una penalització d'un 2% del preu del contracte (sense iva) per cada incidència. L'acumulació de 5 incidències en un període de 2 mesos podrà ser causa de resolució del contracte. S'exceptuen casos de força major o absències prèviament comunicades i autoritzades pel responsable del contracte.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

S'adjunta el Plec de Prescripcions Tècniques particulars regulador del contracte.

Tarragona, en la data que consta a la signatura electrònica.



DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat