



Contractació
CP CONSER 0403/2025 OF.

En Luis Martín Montull, secretari en funcions de l'Ajuntament de Reus, **CERTIFICO:**

Que la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió duta a terme el dia 13 de febrer de 2026, va aprovar l'acord que seguidament es transcriu, amb la salvetat i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta segons el que disposa l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals:

Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Inici i aprovació de l'expedient de contractació del servei de neteja, jardineria i esporga dels arbres dels patis dels centres educatius municipals.

"Atès que s'ha emès informe per part de Via Pública sobre la necessitat de contractar el servei de neteja, jardineria i esporga dels arbres dels patis dels centres educatius municipals, a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP.

Atès que l'objecte del contracte es divideix en els següents lots:

Lot 1: Serveis de neteja i manteniment de jardineria dels patis i zones verdes de les escoles municipals.

Lot 2: Serveis d'esporga i treballs especialitzats d'arbrat.

Atès que pel Lot 1, es reserva la contractació d'aquest servei a empreses considerades Centres especials de treball d'iniciativa social de conformitat amb la legislació vigent, i a l'empara de la Disposició Addicional quarta de la LCSP.

Atès que el valor estimat del contracte és de 603.360,47 euros (més l'IVA que li correspongui), segons desglòs:

LOT 1. NETEJA. Valor estimat del contracte (VEC)	
2 anys de contracte	148.844,84
Pròrroga 1 del contracte	74.422,42
Pròrroga 2 del contracte	74.422,42
Possibles modificacions (20%)	29.768,97
VEC NETEJA	327.458,65
LOT 1. JARDINERIA. Valor estimat del contracte (VEC)	
2 anys de contracte	61.313,12
Pròrroga 1 del contracte	30.656,56
Pròrroga 2 del contracte	30.656,56
Possibles modificacions (20%)	12.262,62
VEC JARDINERIA	134.888,86
LOT 1. VEC TOTAL	462.347,51
LOT 2. ESPORGA. Valor estimat del contracte (VEC)	



2 anys de contracte	64.096,80
Pròrroga 1 del contracte	32.048,40
Pròrroga 2 del contracte	32.048,40
Possibles modificacions (20%)	12.819,36
VEC ESPORGA ARBRAT	141.012,96
VEC TOTAL LOT 1 + LOT 2	603.360,47

Atès que el pressupost base de licitació, IVA inclòs, pel que fa a la totalitat de la durada del contracte és de 315.475,33 euros.

Pel que fa al Lot 1 - Serveis de neteja i manteniment de jardineria dels patis i zones verdes de les escoles municipals, el pressupost base de licitació anual és de 118.959,10 euros (IVA inclòs), i pels dos anys de durada inicial del contracte és de 237.918,20 euros (IVA inclòs), dels quals 210.157,96 euros es corresponen a la base imposable, i 27.760,24 euros es corresponen a l'IVA al 10% i 21%.

Pel que fa a la neteja, el pressupost base de licitació anual és de 81.864,66 euros (IVA inclòs), i pels dos anys de durada inicial del contracte és de 163.729,32 euros (IVA inclòs), dels quals 148.844,84 euros, es corresponen a la base imposable, i 14.884,48 euros es corresponen a l'IVA al 10%.

Pel que fa a la jardineria, el pressupost base de licitació anual és de 37.094,44 euros (IVA inclòs), i pels dos anys de durada inicial del contracte és de 74.188,88 euros (IVA inclòs), dels quals 61.313,12 euros, es corresponen a la base imposable, i 12.875,76 euros es corresponen a l'IVA al 21%.

Pel que fa al Lot 2 - Serveis d'esporga i treballs especialitzats d'arbrat, el pressupost base de licitació anual és de 38.778,56 euros (IVA inclòs), i pels dos anys de durada inicial del contracte és de 77.557,13 euros (IVA inclòs), dels quals 64.096,80 euros, es corresponen a la base imposable, i 13.460,33 euros es corresponen a l'IVA al 21%.

Atès que la durada d'aquest contracte es fixa per un període inicial de dos (2) anys, a comptar des de l'endemà de la data que figurei en el corresponent contracte administratiu. El contracte es podrà prorrogar anualment per un període de fins a dos (2) anys més, per la qual cosa la durada màxima del contracte no superarà els quatre (4) anys.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, el qual defineix el conjunt de pactes i condicions definidores dels drets i les obligacions de les parts del contracte, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, els quals s'han d'incorporar a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix text legal.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que en data 28 de gener de 2026 es va publicar el corresponent anunci d'informació prèvia al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant.

Vistos els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen a l'article 116.4 en el corresponent informe de necessitats i/o en el propi plec de clàusules administratives.



Atès que existeix consignació necessària per a contractar de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP i és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Vistos els informes emesos pel responsable del contracte, de Secretaria i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal a l'empara de l'article 116 i la disposició addicional tercera de la LCSP.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- Iniciar l'expedient de contractació del servei de neteja, jardineria i esporga dels arbres dels patis dels centres educatius municipals.

2.- Aprovar la despesa derivada d'aquesta contractació amb un valor estimat del contracte de 603.360,47 euros (més l'IVA que li correspongui) i amb un pressupost base de licitació, IVA inclòs, pel que fa a la totalitat de la durada del contracte de 315.475,33 euros.

3.- Aprovar l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP i aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació.

4.- Condicionar l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

5.- Publicar el corresponent anunci de licitació al Perfil del Contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea, d'acord amb el que estableix l'article 63, 135 i 156 de la LCSP, atorgant un termini de com a mínim 30 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. Si l'últim dia de presentació de pliques coincideix en festiu o dissabte, es traslladarà el termini al primer dia hàbil següent. "

I perquè consti i tingui els efectes que correspongui, lliuro la present certificació, d'ordre i amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. alcaldessa, a la ciutat de Reus.

Vist i plau,

Molt Il·lustre Sra. alcaldessa

El secretari en funcions

Sandra Guaita Esteruelas

Luis Martín Montull

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
13/02/2026

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
13/02/2026