



INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES Procediment obert simplificat abreujat

Assumpte:	Informe de valoració d'ofertes del Servei de Neteja de la Rectoria de Sadernes 2026-2029
Denominació del Contracte:	Servei de Neteja de la Rectoria de Sadernes 2026-2029, mitjançant procediment obert simplificat abreujat (reservat)
Expedient:	118/2025

1. OBJECTE:

L'objecte del present informe és la valoració de les ofertes rebudes, de conformitat amb el PCAP, en relació al procediment obert per a la contractació del **Servei de Neteja de la Rectoria de Sadernes 2026-2029**

2. CONSIDERACIONS

El Consorci de l'Alta Garrotxa, mitjançant Consell Plenari celebrat en data de 9 de desembre de 2025 va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules per a la contractació del Servei de Neteja de la Rectoria de Sadernes 2026-2029.

En data de 22 de gener de 2026 va tenir lloc l'obertura de sobres únics presentats pels licitadors a través de l'eina de sobre digital.

Un cop aplicades les credencials en la Plataforma de contractació electrònica de Catalunya, els custodis verifiquen mitjançant l'eina de licitació electrònica, que un cop vençut el termini de presentació d'ofertes, el 21 de gener a les 13:00h s'han rebut les següents proposicions:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
MAGNO AVANZA INVEX,SL	B56579667	20/01/2026	15:48:00	2026-E-RC-13
EI LES FONTS INCLUSIO, SLU	B10690873	21/01/2026	13:36:00	2026-E-RC-14

Un cop oberta i examinada la documentació presentada per les empreses licitadores, es constata la necessitat de requerir-les perquè aportin la documentació següent:

- Que acreditin estar inscrites en el Registre d'Empreses d'Inserció de Catalunya o registre equivalent.
- Que acreditin que, com a mínim, el 30 % de la plantilla està constituïda per persones en procés d'inserció, en els termes previstos a la normativa aplicable.
- Que presentin un pla de treball i d'acompanyament personalitzat per a les persones treballadores subjectes al procés d'inserció.





Un cop finalitzat el termini concedit per a la presentació de la documentació requerida, les persones custodis constaten el següent:

- L'empresa E.I. LES FONTS INCLUSIO SL ha presentat la documentació requerida dins el termini establert (2026-E-RE-4)
- L'empresa MAGNO AVANZA INVEX,SL no ha presentat la documentació requerida dins el termini atorgat.

Analitzada la documentació presentada per l'empresa E.I. LES FONTS INCLUSIO SL, es constata que aquesta compleix els requisits exigits a la clàusula 9 del Plec, motiu pel qual es dona la documentació per correcta.

En l'acta 2 de l'obertura de sobres consta que els custodis acorden:

- Admetre l'oferta presentada per l'empresa E.I. LES FONTS INCLUSIO SL.
- Rebutjar l'oferta presentada per l'empresa MAGNO AVANZA INVEX,SL, per no haver presentat la documentació requerida dins el termini concedit.

3. VALORACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS

Es procedeix a valorar els criteris automàtics de l'oferta rebuda per E.I. LES FONTS INCLUSIO SL. d'acord amb les puntuacions i condicions definides en el plec de clàusules, i que són les que es detallen a continuació.





a) **Menor oferta econòmica** per a la realització del SERVEI DE NETEJA: fins a 75 punts

L'oferta econòmica presentada s'entén com a l'oferta per a la realització del Servei de Neteja de la Rectoria de Sadernes segons el que estableix el corresponent PCT .

Caldrà ofertar i especificar:

Actuació	Preu total (BI) per anualitat
Servei de neteja	€

Per calcular la puntuació de les diferents ofertes s'utilitzarà la següent fórmula:

$$P = OE \times 75 / O$$

On: P és la puntuació de 0 a 75

O és l'oferta econòmica a valorar

OE és l'oferta més econòmica

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

Justificació de la fórmula utilitzada: Es puntua l'oferta del preu del seguiment més econòmic amb el màxim de punts i la resta, amb els punts proporcionals segons la seva oferta.

b) **Altres criteris objectius**: fins a 25 punts

Borsa d'hores de lliure disposició (màx. 50 hores/any): 0,5 punts per hora (fins a 25 punts).

Les hores ofertades tindran cost zero addicional i caràcter obligacional durant la vigència.

L'empresa admesa no ha superat en el PBL.

La valoració dels criteris automàtics és la que es detalla a continuació:

		Elements de valoració	Valoració	PUNTUACIÓ
Criteris objectius	Millor oferta econòmica	Millor oferta (fins a un màxim de 75 punts)	Només s'ha presentat una oferta que no supera el valor de licitació	75 (75)
	Borsa d'hores	Increment d'hores de neteja (fins a un màxim de 25 punts)	No ha presentat cap borsa d'hores	4,5 (25)
TOTAL				79,5 (100)

4. CONCLUSIONS

PRIMER.- Atorgar la següent puntuació per als criteris objectius:





Empresa	Puntuació criteris objectius	TOTAL
E.I. LES FONTS INCLUSIO SL	79,5	79,5

SEGON.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del Contracte Servei de Neteja de la Rectoria de Sadernes 2026-2029, mitjançant procediment obert simplificat abreujat (reservat) a l'empresa E.I. LES FONTS INCLUSIO SL, que de conformitat amb l'article 145 LCSP ha presentat la documentació requerida i ha presentat una oferta que ha obtingut una puntuació total de 79,5 punts.

Aquest és l'informe que s'emet als efectes oportuns.

Sara Sánchez Olmo
Direcció

Olot, la Garrotxa, a la data de la signatura electrònica.

