



Unitat de treball: **SERVEIS DE SECRETARIA**
Expedient núm. **2025/00021/3109**

Roser Pons Llobet, secretària de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada,

CERTIFICO:

Que la JUNTA DE GOVERN LOCAL en sessió ordinària de 12 de febrer de 2026, ha aprovat, entre d'altres, el següent acord, a reserva de l'aprovació de l'acta:

Aprovació de l'adjudicació del contracte del servei de realització dels treballs forestals d'obertura de franges i parcel·les municipals en urbanitzacions i nuclis de població

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 23 de desembre de 2025, va adoptar, entre d'altres, l'acord relatiu a l'aprovació del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, així com la iniciació i la tramitació de l'expedient administratiu de contractació del servei de realització dels treballs forestals d'obertura de franges i parcel·les municipals en urbanitzacions i nuclis de població de Sant Joan de Vilatorrada, mitjançant procediment obert simplificat, amb tramitació abreujada, per un període inicial de dues anualitats, amb execució material no successiva sinó dividit en dues fases, amb un pressupost de licitació de 44.292,03 €, més 9.301,33 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 53.593,35 € (IVA inclòs).
2. L'anunci de licitació es va publicar en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, en data 2 de gener de 2026.
3. Consta a l'expedient el certificat de l'eina Sobre Digital emès per la Plataforma de Contractació de Serveis Públics d'acord amb el qual el termini de presentació d'ofertes finalitzava el dia 22 de gener de 2026, a les 14:00h i s'hi relacionen les propostes presentades, que són les següents:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI SL	B44889095	08/01/2026	21:19:54	E2026000124
Treballs Forestals Presegue S.L.	B65543969	13/01/2026	15:59:35	E2026000221
EXPLOTACIONES FORESTALS M BAUTISTA SL	B25334202	19/01/2026	17:09:39	E2026000449
Forestal Solà S.L	B21742846	19/01/2026	23:00:13	E2026000452
DUO E & M S.C.P.	J56540461	21/01/2026	21:10:46	E2026000512
Oussama Oulkadi Amejji	43309690T	21/01/2026	21:28:34	E2026000513
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082	22/01/2026	04:20:58	E2026000515
ARICO FOREST, SLU	B17574799	22/01/2026	09:51:57	E2026000523
FORESCAT, SL	B66714460	22/01/2026	10:20:21	E2026000526
PLANAS FORESTAL, SL	B61397600	22/01/2026	13:52:17	E2026000535



S'han incorporat a l'expedient els justificants de presentació de piques de les diferents empreses presentades a la licitació emesos per la Plataforma de Contractació de Serveis Públics.

4. El dia 23 de gener de 2026, es va procedir a l'obertura de sobres de les empreses admeses, quedant registres a la Plataforma de Contractació de Serveis Públics totes les accions dutes a terme en l'obertura de sobres.

5. La documentació presentada per totes les empreses admeses és completa i suficient i s'ajusta als requisits establerts al plec de clàusules administratives particulars que regeix aquesta licitació.

La tècnica d'administració especial ha emès informe de les ofertes presentades i admeses d'acord amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules establertes en els plecs, el qual s'ha incorporat a l'expedient, amb el següent resultat:

1. Oferta econòmica

90 punts

Empreses licitadores	Oferta	Puntuació
SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI SL	29.409,90 €	90,00
Treballs Forestals Presegue S.L.	39.394,00 €	67,19
EXPLOTACIONES FORESTALS M BAUTISTA SL	31.713,09 €	83,46
Forestal Solà S.L.	44.292,03 €	59,76
DUO E & M.S.C.P.	39.419,90 €	67,15
Oussama Oulkadi Amejji	34.833,50 €	75,99
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	34.950,00 €	75,73
ARICO FOREST, SLU	40.837,25 €	64,82
FORESCAT, SL	38.386,50 €	68,95
PLANAS FORESTAL, SL	41.515,14 €	63,76

Oferta més econòmica 29.409,90 €

Pressupost de licitació 44.292,03 €

2. Millora en esbrossada i neteja de zones verdes

10 punts

cada 1.000 m2

1 punt

Empreses licitadores	Oferta m2 addicionals	Puntuació
SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI SL	6.000 m2	6,00
Treballs Forestals Presegue S.L.	10.000 m2	10,00
EXPLOTACIONES FORESTALS M BAUTISTA SL	10.000 m2	10,00
Forestal Solà S.L.	1.000 m2	1,00
DUO E & M.S.C.P.	10.000 m2	10,00
Oussama Oulkadi Amejji	10.000 m2	10,00
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	10.000 m2	10,00
ARICO FOREST, SLU	10.000 m2	10,00
FORESCAT, SL	10.000 m2	10,00
PLANAS FORESTAL, SL	10.000 m2	10,00

El resultat d'aplicar els criteris de valoració ponderables automàticament, ordenats de major a menor puntuació és el següent:

Empresa	Puntuació
SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, S.L.	96,00
EXPLOTACIONES FORESTALS M. BAUTISTA, S.L.	93,46
OUSSAMA OULKADI AMEJJI	85,99
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES, S.L.	85,73
FORESCAT, S.L.	78,95
TREBALLS FORESTALS PRESEGUÉ, S.L.	77,19

Codi Segur de Verificació:
a92ef7b1-8e7a-40f1-bc51-e49763393669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_27009732
Data d'impressió: 16/02/2026 12:57:31
Pàgina 3 de 6

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 13/02/2026 08:51
2.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 13/02/2026 10:17



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

DUO E & M SCP	77,15
ARICO FOREST, S.L.U.	74,82
PLANAS FORESTAL, S.L.	73,76
FORESTAL SOLÀ, S.L.	60,76

6. De l'aplicació dels criteris previstos en el PCAP per la determinació de la presumpta anormalitat de les ofertes, es va comprovar la inclusió de dues ofertes, les classificades en primer i segon lloc, presentades per les mercantils SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, S.L. i EXPLOTACIONES FORESTALS M BAUTISTA, S.L. respectivament, com a presumptament anormals. Per aquest motiu, mitjançant ofici de data 23 de gener de 2026, se les va requerir perquè justificassin raonablement la viabilitat de les seves respectives ofertes en els termes proposats.

El dia 25 de gener de 2026, el legal representant de la mercantil SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, S.L., va presentar una instància, aportant la documentació justificativa que va considerar pertinent.

En data 2 de febrer de 2026, el tècnic municipal ha emès informe de valoració d'aquesta documentació en el què conclou que, un cop revisada la documentació aportada per l'empresa SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, S.L. queda "justificada la viabilitat de l'oferta presentada", en base a què:

"A nivell d'execució dels treballs:

- Disposa d'experiència en execució d'obres similars. Actualment en curs dues obres similars al contracte.
- Disposa en propietat de la maquinària necessària per l'obra en qüestió. Tractor, desbrossadores, motoserres, camió, remolc...
- Disposa de personal especialitzat en plantilla, amb contracte indefinit i antiguitat mitjana de 9,5 anys. (Zero subcontractació).

A nivell de justificació de costos:

- Es millora el cost de maquinaria degut a que la maquinària és de la seva propietat i està completament amortitzada.
- El personal que disposa l'empresa és especialitzat, i amb antiguitat mitja de 9,5 anys, el que suposa una millora en la productivitat, i reducció d'incidències. Millora important en el rendiment.
- Disposa d'un magatzem propi sense lloguer per a l'acopi de maquinària.
- Actualment s'estan gestionant més de 400.000 m², el que comporta sinèrgies i economies d'escala.

En el mateix informe valora la justificació presentada per l'altra empresa requerida, la mercantil EXPLOTACIONES FORESTALS M. BAUTISTA, S.L., aportada en data 28 de gener de 2026, en el que igualment hi conclou la justificació de la viabilitat de l'oferta presentada", en base a què:

"A nivell d'execució dels treballs:

- Disposa d'experiència àmplia en execució d'obres de treballs forestals : restauracions, neteges, aclarides de vegetació , tallades selectives, etc....
- Presenta Certificats de bona execució de treballs similars per L'Ajuntament de Josa i Tuixén, Associació de propietaris boscos Bages, Associació de propietaris Serra de Miralles, etc....

Codi Segur de Verificació:
a92ef7b1-8e7a-40f1-bc51-e49763393669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_27009732
Data d'impressió: 16/02/2026 12:57:31
Pàgina 4 de 6

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 13/02/2026 08:51
2.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 13/02/2026 10:17



- *Disposa en propietat de la maquinaria necessària per l'obra en qüestió. Robot desbrossador, motodesbrossadores, motoserres, ...*
- *Disposa d'un total de personal de 37 persones per a executar els treballs.*

A nivell de justificació de costos:

- *Es millora el cost per proximitat geogràfica i reducció de costos logístics. La seu de l'empresa es troba a una distància reduïda del lloc on realitzar els treballs.*
- *Es millora també el cost degut a la implementació de nova maquinaria forestal d'alt rendiment. (Robot desbrossador forestal).*
- *Es millora el cost de maquinaria degut a que la maquinaria és de la seva propietat i està parcialment amortitzada.*
- *La capacitat tècnica del personal i seguiment de l'obra, suposa una reducció de costos, degut a la seva especialització.*
- *El coneixement del territori i orografia de la zona, permet també alts rendiments i per tant reducció de costos.*

7. En data 3 de febrer de 2026, la tècnica d'administració especial amb la conformitat de la secretària, ha emès un informe jurídic en què conclou que l'adjudicació de l'esmentat contracte a favor de la mercantil SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJI, S.L., titular del CIF B-44.889.095, s'ajusta a dret.

8. En data 4 de febrer de 2026, la interventora municipal ha emès informe de fiscalització prèvia limitada de l'adjudicació (fase D).

Consideracions legals

1. Article 149.6 de la LCSP, en relació a les ofertes anormalment baixes.
2. Article 159.6 de la LCSP, en relació al procediment obert simplificat amb tramitació abreujada.
3. La formalització del contracte es pot efectuar mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.
4. L'article 62 de la LCSP, que estableix la figura del responsable del contracte.
5. La disposició addicional vuitena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, estableix que als efectes de facilitar la consulta a la informació sobre la contractació pública, les administracions locals han d'informar el Registre Públic de Contractes i la Plataforma de Serveis de Contractació Pública dels contractes formalitzats i els que estan en licitació o en altres fases contractuals.
6. L'òrgan municipal competent per a l'adjudicació del contracte és l'Alcalde de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de la LCSP. Tanmateix, per resolució de l'Alcalde de data 11 de juliol de 2023, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat a la Junta de Govern Local.



Proposta

Per tot això, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1. Acceptar la justificació de la viabilitat de l'oferta presentada per la mercantil SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJI, S.L. i EXPLOTACIONES FORESTALES M. BAUTISTA, S.L., en base als motius i justificació expressada en el punt 6 de l'informe.
2. Adjudicar el contracte a l'empresa SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJI, S.L., titular del CIF B-44.889.095, per import de 29.409,90 €, més 6.176,08 € en concepte d'IVA, que fan un total de 35.585,98 €, per haver obtingut la màxima puntuació.
3. Acceptar com a millora oferta per l'empresa adjudicatària, la que es detalla a continuació:
 - 6.000 m2 addicionals en la millora en esbrossada i neteja de zones verdes
4. Aprovar la disposició de la despesa per import de 35.585,98 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària 8 1533 21001 del pressupost per a l'any 2026 i 2027, desglossat de la següent manera per anualitats:

Any	Import (IVA inclòs)
2026	17.277,21 €
2027	18.308,77 €
Total	35.585,98 €

Pel que fa a l'exercici 2027 es condiona a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici corresponent.

5. Publicar aquest acord al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, de conformitat amb el previst a l'article 151.1 de la LCSP, i simultàniament notificar aquest acord a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.
6. Notificar a l'empresa adjudicatària que el contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació de la notificació d'aquesta resolució d'adjudicació i posterior retorn del document a aquest Ajuntament, en el termini de 3 dies hàbils. El retorn del document, signat electrònicament, s'ha de realitzar mitjançant tramesa electrònica (instància genèrica) i serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.
7. Publicar la formalització del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, de conformitat amb l'establert a l'article 154.1 de la LCSP.
8. Designar com a responsable del contracte al Coordinador d'Obres, a qui li corresponen les atribucions previstes a l'article 62 de la LCSP, és a dir, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta, i d'acord amb el previst al PCAP.
9. Trametre la informació del contracte al Registre públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, per a que des d'aquest registre es trameti la informació i dades del contracte a la Junta Consultiva de Contractes Administrativa de l'Estat i a la

DOCUMENT CERT_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025007718
Codi Segur de Verificació: a92ef7b1-8e7a-40f1-bc51-e49763393669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082188_2026_27009732 Data d'impressió: 16/02/2026 12:57:31 Pàgina 6 de 6	SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 13/02/2026 08:51 2.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 13/02/2026 10:17	



Sindicatura de Comptes de Catalunya, d'acord amb l'establert a la normativa d'aplicació

Resultat: aprovat per unanimitat

I perquè consti, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

Signat i datat electrònicament