

Expedient núm.: 306/2026
Procediment: Contracte menor d'obres
Assumpte: Millores en la coberta del tanatori de Vielha

INFORME PROPOSTA D'OBRA

De conformitat amb els articles 28 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP), les entitats del sector públic han de justificar la necessitat del contracte i la idoneïtat de l'objecte.

Necessitat a satisfer:

L'Ajuntament de Vielha e Mijaran disposa del tanatori com a equipament municipal. Actualment, aquest edifici presenta diverses patologies constructives derivades, principalment, de les filtracions d'aigua a través de la coberta, les quals han provocat l'aparició de goteres a l'interior de les instal·lacions. Aquesta situació afecta negativament el correcte funcionament de l'equipament i pot comprometre'n la conservació i seguretat.

En conseqüència, es fa necessari dur a terme, amb la màxima celeritat, una intervenció integral a la coberta, que inclogui la seva adequada impermeabilització i l'aïllament tèrmic corresponent, així com la reparació i millora del sistema d'evacuació d'aigües, amb la finalitat de garantir el correcte estat i funcionament de l'edifici.

Les obres definides a realitzar estan descrites en detall en el Projecte "Mejoras en la cubierta del tanatorio de Vielha" redactada a per l'arquitecta tècnica Laura Gutiérrez Castaneda, la qual justifica tècnica i econòmicament les actuacions previstes.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Millores en la coberta del tanatori de Vielha
Procediment de contractació:	Contracte menor
Tipus de Tramitació:	Ordinaria
Codi CPV:	45000000-7 - Treballs de construcció 45261900-3 - Treballs de reparació i manteniment de teulades 45261920-9 - Treballs de manteniment de teulades 45261910-6 - Reparació de teulades
Valor estimat del contracte:	33.836,43€
IVA:	7.105,65€
40.942,08	40.942,08€
Termini d'execució:	10 setmanes, temps a comptar des de l'inici de les obres amb la signatura de l'acta de replanteig

Quant a la competència de l'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es determina:



Òrgan competent:

Import dels recursos del pressupost	Valor estimat del contracte	% sobre els recursos	Òrgan de contractació
8.903.438,54€	33.836,43€	<10%	Alcalde

Per tot l'anterior, PROPOSO:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació de l'obra de "Millores en la coberta del tanatori de Vielha".

Segon. Sol·licitar als serveis econòmics informe en relació a la suficiència de crèdit amb la formalització de la corresponent reserva de crèdit associada a la present licitació cas que l'informe de suficiència sigui favorable.

Tercer. Considerant la naturalesa del servei, es recomana, a efectes de garantir la lliure concurrència, publicar anunci de licitació en el Perfil de contractant.

(Document signat electrònicament)

