



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, DEL SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS I DE DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

EXPEDIENT X2024004949

Essent les 12:45 hores, del dia 20 de gener de 2026, es reuneix telemàticament, en virtut d'allò disposat per l'article 17 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, la Mesa de Contractació, en acte públic, formada pels membres indicats a la clàusula 1.13 del Plec de clàusules administratives Particulars (PCAP) regulador d'aquest contracte, amb l'assistència dels següents:

President: - Sr. Israel Payà i Todolí, 2n tinent d'alcalde de l'Ajuntament

Vocals: - Sra. Marta Call Padrós, secretària general de l'Ajuntament
- Sr. Amadeu Pujol Puig, interventor de fons de l'Ajuntament
- Sr. Oriol Rivera Bertran, gerent de l'Ajuntament
- Sr. Xavier Torres Isach, coordinador de l'Ajuntament

Actua de secretària de la Mesa la funcionària Sra. Alba Coll Cuquerella.

La sessió té per objecte procedir a l'obertura del Sobre núm. 2 amb la documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica requerida al punt 1.12 del PCAP, presentats al procediment obert, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, per a la contractació del servei de neteja d'edificis i de dependències municipals d'Alella, convocat per la Junta de Govern Local en sessió del 20/11/2025, segons anunci publicat en data 12/12/2025 al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Alella www.alella.cat, amb un pressupost base de licitació de 474.902,81 € (quatre-cents setanta-quatre mil nou-cents dos euros amb vuitanta-un cèntims) més el 21% de l'IVA.

Hi assisteix públic.

La Mesa de Contractació, a la sessió celebrada avui a les 12:35 hores, ha procedit a l'obertura del Sobre núm. 1 amb la documentació administrativa, i ha acordat declarar admeses totes les propostes presentades.

A continuació, el president ordena l'obertura del Sobre núm. 2, rebut de forma electrònica mitjançant l'eina Sobre Digital integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, accessible a l'adreça web www.alella.cat, procedeix a llegir les propostes presentades per les persones licitadores i es calcula la valoració dels criteris avaluables de forma automàtica (Fins a 100 punts), obtenint el resultat següent:

SOBRE NÚM. 2: CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (fins a 100 punts)				
PERSONES LICITADORES	Preu ofert (fins 60 punts)	Bossa hores anual (fins 30 punts)	Altres serveis neteja (fins 10 punts)	Puntuació total (fins 100 punts)
SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L.	459.000,00 € + IVA (55,88 punts)	1.000 hores (30 punts)	SÍ (10 punts)	95,88



NORTEX OUTSOURCING GLOBAL, S.L.	469.149,32 € + IVA (54,67 punts)	1.000 hores (30 punts)	SÍ (10 punts)	94,67
GRAN CALIDAD CONTRASTADA SL	427.488,00 € + IVA (60,00 punts)	1.000 hores (30 punts)	SÍ (10 punts)	100,00
TADYCO	454.920,00 € + IVA (56,38 punts)	1.000 hores (30 punts)	SÍ (10 punts)	96,38
CALTOR ACTIVIDADES 2009, S.L.	445.960,00 € + IVA (57,51 punts)	1.000 hores (30 punts)	SÍ (10 punts)	97,51
CLEANING SERVICE MARESME	474.902,81 € + IVA (54,01 punts)	1.000 hores (30 punts)	SÍ (10 punts)	94,01

A continuació es relacionen les ofertes ordenades per ordre de classificació:

Ordre de classificació	PERSONES LICITADORES	NIF	PUNTUACIÓ
1	GRAN CALIDAD CONTRASTADA SL	B64765985	100,00 punts
2	CALTOR ACTIVIDADES 2009, S.L.	B65082083	97,51 punts
3	TADYCO	B67614032	96,38 punts
4	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L.	B25301631	95,88 punts
5	NORTEX OUTSOURCING GLOBAL, S.L.	B15591357	94,67 punts
6	CLEANING SERVICE MARESME	B65874349	94,01 punts

Vist el resultat de les ofertes presentades la Mesa acorda proposar a la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte del servei de neteja d'edificis i de dependències municipals d'Alella, a GRAN CALIDAD CONTRASTADA SL, amb B64765985, per un import anual de 427.488,00 €, més el 21% d'IVA, amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars (PCAP)) i al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatari i per la resta de la normativa que li sigui aplicable.

De conformitat amb el que disposa l'art. 150.2 de la Llei de contracte del sector públic 9/2017, de 8 de novembre, la Mesa acorda requerir a GRAN CALIDAD CONTRASTADA SL, amb B64765985, perquè amb caràcter previ a l'adjudicació del referit contracte, aporti en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació, la justificació d'haver constituït la garantia definitiva (corresponent al 5% de l'import total d'adjudicació del contracte, IVA exclòs) i la documentació de conformitat amb la clàusula 1.20) del PCAP que regeixen aquest contracte.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Es demana al públic assistent si vol fer alguna pregunta o fer constar alguna observació sobre el desenvolupament de la sessió. Ningú manifesta res.

El president dona per finalitzat l'acte a les 12:55 hores, del qual s'aixeca aquesta acta que, com a secretària de la Mesa, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.