

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ RDL 3/2020

SERVEI / UNITAT: *Sistemes d'Energia i Sistemes d'Estacions / Unitat de Manteniment de Sistemes d'Estacions*

TIPUS: SERVEIS

NÚM EXPEDIENT: 12000571

DATA: 15/01/2026

VEC: 3.514.255,60 €

PBL: N/A

Subvenció NO ☒ SI ☐

CPV: 50711000-2 -. Serveis de reparació y manteniment d'equips elèctrics d'edificis.

PODER ADJUDICADOR: Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA

Descripció de servei

Servei de suport extern per a la modificació, ampliació i resolució d'avaries complexes i/o amb riscos especials de les instal·lacions elèctriques de Baixa Tensió, així com la tramitació de les legalitzacions corresponents davant del departament d'indústria.

El present Acord marc té per objecte seleccionar empreses que prestin aquest suport extern al manteniment intern, amb l'objectiu de garantir la disponibilitat de les instal·lacions BT en totes les situacions.

Període d'Execució/Termini de durada

Per a serveis i contractacions recurrents :

El termini de durada del contracte serà quatre (4) anys des de la formalització del contracte.

Data Inici prevista: **01/01/2026** Data Fi prevista (sense pròrroques): **31/12/2029**

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 124.2 -

Aquest servei, complementari a la tasca de manteniment intern, és necessari per donar resposta a necessitats funcionals, adequacions normatives, modificacions importants, ampliacions i resolució d'avaries complexes i/o amb riscos especials que requereixen de mitjans especials. La majoria d'aquestes intervencions han de ser legalitzades, pel que és necessari la participació d'empreses instal·ladores/mantenidores habilitades.

Justificació procediment d'adjudicació -Art. 81.2 -

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Acord Marc** mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**.

El contracte inclou prestacions pròpies del contracte de serveis i d'altres característiques pròpies del contracte de subministraments i segons les regles de l'article 18.1 LCSP per al contracte mixt s'haurà d'acudir al caràcter de la prestació principal que, en aquest cas és el servei ja que tots els materials inclouran la instal·lació dels mateixos, el que porta a la qualificació de contracte de subministrament.

Lots:

Hi ha lots?

SI ☐

NO ☒

Justificació -Art 52.3 RDL 3/2020- Aquest Acord Marc no es divideix en lots, ja que el servei a prestar seran treballs puntuals del mateix àmbit, i el fet de dividir-ho en lots, comportaria un increment en els costos de gestió i una execució excessivament difícil i onerosa des del punt de vista tècnic.

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica - Art. 55 -

De conformitat amb el que disposa l'**article 55** del RDL 3/2020, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art. **90 de la LCSP** ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

Aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

Experiència: Donat que els treballs a executar al servei seran molt diversos es demana una experiència mínima de cinc (5) serveis en els darrers cinc (5) anys en instal·lacions elèctriques o electromecàniques del sector ferroviari o sector industrial.

La necessitat que sigui en l'àmbit ferroviari o sector industrial ve motivada per la tipologia d'equipament que és específic per a estacions de transport i Centres de treball de Metro. I per alta banda, l'àmbit de les actuacions del servei es trobarà en gran part en un emplaçament en servei i amb horari reduït de feina, amb el què és fonamental preveure en el projecte l'execució de les obres minimitzant l'afectació al servei comercial o la operació dels tallers de revisió.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

Mitjans personals: d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, l'empresa licitadora haurà de presentar el compromís d'adscriure els mitjans personals.

Es demana una estructura organitzativa mínima per donar la qualitat de servei necessària, amb:

- **Un cap de servei**, amb titulació mínima de Tècnic Mig o Grau en Enginyeria Industrial o especialitat en Electricitat o similar, amb una experiència mínima de cinc (5) anys en serveis d'Instal·lacions Elèctriques, d'aquestes característiques dels quals al menys tres d'ells (serveis) sigui en l'àmbit industrial.

- El **personal necessari especialista en instal·lacions elèctriques**, amb disposició del certificat d'instal·lador autoritzat o certificat professional corresponent.
- **Dos (2) pilots homologats** de seguretat amb categoria PHS per la manipulació d'instal·lacions de BT crítiques, per accés zona de vies i per extensió a totes aquelles dependències annexes a la zona de vies i per executar treballs Elèctrics, incloent tall i reposició de tensió.

La necessitat d'exigir els mitjans personals anteriors i amb l'experiència indicada, ve motivada per la varietat de treballs que son objecte d'aquest contracte. Es preveu una gran diversitat de treballs: urgents, petits, de gran àmbit que no pot ser assolit per personal intern de FMB, i a diferents zones com: estacions, tallers, vies, inclús a zones de risc especials com: zones ATEX, zones mullades, zones de pols, etc.

Respecte l'adscripció de mitjans materials s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix la disposició dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar els treballs descrits al Plec Tècnic, així com un vehicle per transport de personal, material i eines. Es demana acreditació amb la presentació de declaració responsable segons el model de l'Annex 2, Mitjans materials.

Atenent a l'objecte del contracte és necessari disposar de la següent habilitació:

Habilitació professional: El servei inclou treballs en zones classificades normativament com "especials", per aquesta raó el servei requereix d'empreses inscrites al registre d'agents de la seguretat industrial (RASIC) per a manteniment i reparació d'equips, i instal·lacions elèctriques de Baixa Tensió, Categoria Especialista i especialitat en Locals amb risc d'incendi i explosió i línies aèries o subterrànies per distribució d'energia.

També s'indica la necessitat de que el personal designat per l'ADJUDICATARI per realitzar les tasques contractades i descrites al Plec Particular d'aquesta licitació, haurà de disposar de la formació tècnica adequada per a les tasques específiques del lloc de treball i pel servei contractat, incloent treballs en alçada i la normativa interna de FMB que correspongui.

El RASIC és el Registre dels agents de la seguretat industrial de Catalunya creat per l'article 8 de la Llei 9/2014, de 31 de juliol, dels establiments, les instal·lacions i els productes industrials. Totes les persones jurídiques o físiques que intervenen en la seguretat industrial han de disposar d'un número d'inscripció en el registre RASIC per poder dur a terme les seves actuacions a Catalunya. Segons aquesta Llei, només les empreses habilitades poden treballar a les instal·lacions elèctriques de baixa tensió, que son l'objecte d'aquest contracte.

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb l'article 105 del RDL 3/2020 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 105 del RDL 3/2020 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació criteris de valoració del contracte. Art- 66.1

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

- ✓ Es valora fins a 85 punts el criteri econòmic de l'oferta presentada,
- ✓ Es valora amb una puntuació de fins a 15 punts, l'experiència que porti el cap de servei assignat al contracte en serveis similars, durant els últims 5 anys per imports facturats iguals o superiors a 150.000 €,
 - 5 punts si la empresa aporta una experiència entre 2 i 4 obres/serveis,
 - 10 punts si la empresa aporta una experiència entre 5 i 7 obres/serveis,
 - 15 punts si la empresa aporta una experiència superior a 7 obres/serveis,

La valoració de l'experiència del cap de servei ens aportarà al contracte reduirà temps de resposta i preparació, així com incrementarà la qualitat dels treballs i del servei en general.

Justificació criteris de valoració del contracte basats en Acord Marc

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu i reduir els terminis de consecució dels treballs, s'ha considerat establir els criteris d'adjudicació dels contractes basats en Acord Marc indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

Donat que l'objecte del contracte es donar suport al personal de manteniment de BT en tasques especialitzades, amb poc termini d'execució, urgents o de gran abast amb afectació al servei, i existeix la possibilitat que apareguin actuacions que no estiguin valorades dintre de la taula del punt 19 del PPT, es fan dos tipus de licitacions:

Si els **treballs estan valorats dintre de la taula de partides del punt 19 del PPT** es faran tres classificacions d'adjudicació, depenent de l'import dels treballs:

- Els treballs més urgents, es suposa que no seran de gran abast, amb un import igual o inferior a 39.999€, s'establiran de forma directe amb el primer de les cinc empreses classificades. Aquest import es preveu suficient en gran part dels treballs urgents.
- Els treballs de mitjà i gran abast, amb imports de entre 40.000€ i 499.999€ es suposen més o menys urgents, però la variable econòmica agafa un pes més important.
Per aquesta raó s'estableix a l'Acord Marc que es demanarà de forma directa oferta a les cinc (5) empreses seleccionades i s'escollirà la més econòmica.
- Els treballs de gran abast, amb imports superiors de 500.000€, tenen un pes econòmic molt important, per aquest motiu es portaran al portal de licitació pública i podran optar qualsevol de les cinc (5) empreses seleccionades a l'Acord Marc, escollint l'oferta més econòmica.

En cas que existeixin **serveis que no estiguin inclosos dintre del punt 19 del PPT però si que formin part de l'àmbit del CPV de la licitació**, per obtenir preus de mercat, els criteris de valoració passaran prèviament per la sol·licitud d'ofertes als 5 empreses seleccionades.

- Fins 59.999€, l'adjudicació serà a través de SAP, a l'oferta més econòmica i amb garanties de compliment de terminis,
- Per valoracions superiors als 60.000€, s'obrirà una licitació per la plataforma de contractació Pública que podran optar les 5 empreses seleccionades.

Justificació classificació

S'admet la classificació en el grup o subgrup de classificació i de categoria mínima exigible, per trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b).

En aquest contracte s'admet la classificació en el Grup: indicar Subgrup: indicar Categoria: Indicar, però es pot acreditar també la solvència pels mitjans indicats en els Apartats O i P del Quadre de característiques del Plec de condicions particulars

Grup P

Subgrup 1. "Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques."

Categoria 4

Justificació Valor estimat del Contracte

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l' integren.

S'han considerat les possibles pròrrogues i l'import de possibles modificacions previstes amb el següent detall:

Previsió en partides segons el detall de l'Annex A	2.473.654,66 €
Partides no contemplades explícitament a l'Annex A però incloses en CPV	473.000,43 €
Modificacions contractuals	567.600,51 €
Total sense IVA	3.514.255,60 €

L'import total del VEC és: **3.514.255,60 €**

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis)

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu a la no disposició de mitjans humans i auxiliars suficients, donat que es son treballs puntuals, amb necessitats de mitjans i materials especials i amb terminis d'execució ràpida i urgent.

Amb el personal intern de manteniment de FMB de Sistemes de Baixa Tensió, es dona resposta als correctius urgents, s'executen petites instal·lacions, i es fan reparacions dels elements més habituals de la xarxa, però l'objecte d'aquest contracte es donar suport al servei de manteniment intern actual, per executar modificacions, ampliacions i les correccions necessàries en les instal·lacions de BT, en tasques molt especialitzades o de gran abast, que per l'afectació al servei o pels curts terminis d'execució, no es poden assolir amb personal intern.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament.

Per a contractes d'obra: N/A

Per a contractes de subministraments: N/A

Protecció Dades Personals

NO ☒

SI ☐

IVAN ALTABA MARÍN

Director del Servei de Sistemes d'energia
i Sistemes d'estacions de xarxa