

Núm. expedient: 26OB0006

Centre orgànic: Direcció d'Economia i Serveis Generals

Responsable orgànic: Francesc Luque López

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Contractació de les obres per a la substitució de la coberta de l'edifici Victòria Eugènia.

Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar el codi CPV:

45200000-9

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte d'obres, d'acord amb l'article 13 de la LCSP

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

El 23 de març de 2023 es va publicar l'acord de Govern GOV/53/2023 de 21 de març pel qual s'aprova el Pla Nacional per a l'erradicació de l'amiant a Catalunya 2023-2032.

El Pla té l'objectiu, fixat per la Unió Europea, de retirar l'amiant de tots els edificis públics abans del 2028 i de tot el territori abans de l'any 2032.

L'aprovació del Pla forma part del compromís del Govern amb l'erradicació de l'amiant, que es troba present al Pla de Govern de la XIV legislatura, el Pla normatiu 2021-2023 i l'Estratègia catalana de seguretat i salut laboral 2021-2026. A més, les actuacions d'erradicació de l'amiant i de prevenció dels seus efectes sobre la salut estan vinculades directament als objectius de desenvolupament sostenible (ODS) número 3 (Salut i Benestar), 8 (Treball digne i creixement econòmic), 11 (Ciutats i comunitats sostenibles), 13 (Acció Climàtica) i 15 (Vida terrestre).

Les obres pretenen donar resposta a aquest Pla canviant la coberta de l'edifici Victòria Eugènia per una lliure d'amiant..

Al CCSPT no li es possible destinar, en l'actualitat l'equip humà i els recursos materials necessaris per a dur a terme aquesta obra. És per això que es proposa la seva contractació externa mitjançant un procediment de contractació que garanteixi la màxima concurrència i competitivitat per obtenir les millors condicions econòmiques i tècniques

3. LOTS

☒ No ☒ Sí

L'objecte del contracte no es divideix en lots d'acord amb el previst a l'article 99.3 b) de la LCSP. La prestació que es contracta és d'una naturalesa que no permet aquesta divisió.

L'objecte d'aquest contracte no es divideix en lots perquè no es donen les condicions tècniques per a una eventual dispersió o descoordinació de les prestacions incloses en l'objecte del present contracte que garanteixin l'obtenció d'ofertes més avantatjoses per a la correcta execució pública de les mateixes, ni tampoc es pot considerar adequat als interessos públics que formin part d'una unitat funcional amb altres prestacions que es pugui arribar a licitar en breu des d'aquesta direcció.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ, DURADA I PRÒRROQUES

D'acord amb l'article 29 de la LCSP, i tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència, així com les peculiaritats i característiques del sector d'activitat del CCSPT, la durada prevista del contracte s'ha establert en 2 mesos.

La data d'inici de l'execució del contracte serà la de l'acta de comprovació del replanteig i no superior a un mes des de la data de formalització de contracte .

Possibilitat de pròrroga del contracte:

☒ NO

☐ SI

5. TRAMITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ I TIPUS DE PROCEDIMENT

La tramitació de l'expedient es proposa que sigui:

☒ Ordinària

☐ Urgent, d'acord amb l'establert a l'article 119 LCSP

El tipus de procediment emprat és:

☐ Negociat sense publicitat

☒ Obert

6. CRITERIS DE SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA (SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL)

Els requisits mínim de solvència que han de reunir els licitadors i els mitjans d'acreditació exigits es detallen en annex al quadre de característiques del contracte i al PCAP. Els límits exigits i els seus mitjans d'acreditació estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals a aquest sense limitar de forma injustificada la concurrència ni afectar les normes de competència.

Classificació empresarial: Es troba concretada en el PCAP i es proporcional a l'objecte del contracte.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració i adjudicació s'han escollit per intentar garantir un equilibri entre el preu i la qualitat tècnica que busca obtenir la millor relació qualitat – preu. Estan vinculats a l'objecte del contracte i no són restrictius de l'efectiva competència entre els operadors del mercat.

Les fórmules emprades són les establertes en la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions

8. OFERTES DESPROPORCIONADES

La identificació del caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes. Per a la determinació d'una oferta amb valors presumptament anormals i la seva avaluació serà d'aplicació el procediment regulat al PCAP.

9. MODIFICACIONS

No es preveuen modificacions.

10. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE. PRESSUPOST I VALOR ESTIMAT

Per a l'elaboració del pressupost s'han tingut en compte els costos directes, indirectes i el benefici industrial necessaris per desenvolupar les activitats objecte del contracte durant el temps d'execució d'aquest.

	PEM	PEC (PEM+19%)	PL (PEC+iva)
Reforma integral urgències adults	195.908,93 €	233.131,63 €	282.089,27 €

PEM: Pressupost d'execució Material

PEC: Valor estimat de contracte VEC. Correspon al PEM més el 6% de benefici industrial i el 13% de despeses generals.

PL: Pressupost de licitació amb el 21% d'IVA.

Distribució del pressupost base de licitació per anualitats i entitats adherides:

PBL	Import sense IVA	Import IVA*	Import IVA inclòs
Exercici 2026	233.131,63 €	48.957,64 €	282.089,27 €
TOTAL	233.131,63 €	48.957,64 €	282.089,27 €

*TIPUS D'IVA APLICABLE: 21%

VALOR ESTIMAT CONTRACTE	Import sense IVA
Pressupost Base Licitació	233.131,63 €
Import Pròrroga	0 €
Import Modificacions 0%	0,00 €
TOTAL VEC (IVA exclòs)	233.131,63 €

11.ASSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

L'import total de licitació anirà amb càrrec a la partida 610.0001.02 – Obres d'ampliació i millora, d'acord amb les bases d'execució pressupostàries aprovades pel Consell de Govern de l'entitat de data 20 d'octubre del 2021.

12.CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'empresa contractista està obligada a responsabilitzar-se de portar a terme una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte, i haurà de retirar els envasos buits i embalatges per a depositar-los als contenidors corresponents o, si escau, en el punt verd o en un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'incloguin al PCA.

13. PENALITATS

☒ SI, d'acord amb el PCA

14.RESPONSABLE EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Cap d'Infraestructures

15.SUBCONTRACTACIÓ

☒ SI

16.TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

L'execució del contracte requerirà l'accés i/o tractament de dades de caràcter personal del CCSPT per part de l'adjudicatari:

☒ No ☐ Sí

Sabadell, desembre de 2025

Francesc Luque López

Responsable orgànic

Jonathan Ortiz Tirado

Responsable de la descripció
de la necessitat

Vicente Martín López

Responsable pressupostari

