

Exp. 145128R

Ref. Interna: COSE/25004

Acta de valoració del sobre B del “Concurs de projectes (Amb dues fases) i intervenció de Jurat per a la contractació de la redacció de l’avantprojecte i ulteriors contractes de serveis de redacció de projecte executiu i direcció d’obres (per fases) de l’equipament d’entitats de cultura popular de Mollet del Vallès, SOL·LICITUDS DE PARTICIPACIÓ FASE 1: PROPOSTA PRELIMINAR (APLICA ANONIMAT):

1a Sessió:

A les 18,30 hores del dia 7 d’octubre de 2025, en la Sala de Govern de l’Edifici Institucional de l’Ajuntament de Mollet del Vallès, es reuneix el Jurat previst a les clàusules 14 i 15 i apartat G del QC del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix la licitació del contracte de serveis de referència, convocada mitjançant anunci publicat en el Perfil del contractant en data 3 de juny de 2025.

Assistents:

Presidència

Mireia Dionisio Calé, Alcaldessa

Vocals:

Adrià Avalos Rodríguez, designat per l’Ajuntament

Penélope Lorente Soriano, designat per l’Ajuntament

Enric Jené Izquierdo, arquitecte municipal designat per l’Ajuntament

Antoni Vilanova Omedas, arquitecte designat per l’Ajuntament

Maria Amat Viladomiu, arquitecta designada pel COAC

Anna Casadevall Sayeras, arquitecta designada pel COAC

Eduard Miralles Millon, arquitecte designada pel COAC

Secretaria:

Mercè Pérez Piedrafita, regidora coordinadora de l’Àrea de Serveis Personals i Acció Comunitària.

Es disculpa:

Maria Gaona Vila, arquitecta designat per l’Ajuntament

Procediment: Es procedirà a fer una primera visualització de totes les propostes presentades.

Sessió: Es procedeix a la visualització, proposta per proposta de totes les presentades. Un cop finalitzada aquesta primera aproximació

S'acorda:

1. Enviar tota la documentació de cada proposta a tots els membres del jurat.
2. Posar en comú la valoració individual de cada membre del jurat de les diferents propostes, en la propera sessió.
3. Agendar la propera sessió el proper dilluns 20 d'octubre a les 18h.

La Presidència aixeca la sessió a les 21, 17h.

2a Sessió:

A les 16,43h hores del dia 20 d'octubre de 2025, en la Sala de Govern de l'Edifici Institucional de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, es reprèn la sessió del Jurat de valoració de les sol·licituds presentades reuneix el Jurat.

Assistents:

Presidència

Mireia Dionisio Calé, Alcaldessa

Vocals:

Adrià Avalos Rodríguez, designat per l'Ajuntament

Penélope Lorente Soriano, designat per l'Ajuntament

Enric Jené Izquierdo, arquitecte municipal designat per l'Ajuntament

Maria Gaona Vila, arquitecta designat per l'Ajuntament

Antoni Vilanova Omedas, arquitecte designat per l'Ajuntament

Maria Amat Viladomiu, arquitecta designada pel COAC

Anna Casadevall Sayeras, arquitecta designada pel COAC

Eduard Miralles Millon, arquitecte designada pel COAC

Secretaria:

Mercè Pérez Piedrafita, regidora coordinadora de l'Àrea de Serveis Personals i Acció Comunitària.

Procediment: Es procedirà a fer una revisió acurada de totes les propostes presentades.

Sessió: El servei de contractació informa als membres del Jurat que queden excloses de la valoració per no aportar la documentació requerida dins el procediment, les propostes:

1. Núm. 19 amb el lema *Omplint el buit*
2. Núm. 21 amb el lema *Cruzando el Baldaquino*

El Jurat exclou de la valoració les propostes i pels motius següents:

Proposta Preliminar	Lema	Motiu exclusió
1	<i>ECPMTENERIA</i>	No respecte l'obertura del vial rodat previst (c/Bilbao)
2	<i>P6561850</i>	Ocupació del sub-àmbit privat, que resta fora del concurs.
5	<i>Teixir Memòria</i>	No respecte l'obertura del vial rodat previst (c/Bilbao)
10	<i>Bosc de la Teneria</i>	Ocupació del sub-àmbit privat, que resta fora del concurs.
14	<i>La Nova Teneria</i>	Ocupació del sub-àmbit privat, que resta fora del concurs.
15	<i>El Marc i la Pell</i>	No respecte l'obertura del vial rodat previst (c/Bilbao)
16	<i>cc. Clima Cultural</i>	Ocupació del sub-àmbit privat, que resta fora del concurs.
20	<i>Teneria Viva</i>	No respecte l'obertura del vial rodat previst (c/Bilbao) i ocupació del sub-àmbit privat, que resta fora del concurs.

El Jurat revisa detalladament cadascuna de les propostes restants:

Proposta Preliminar	Lema
3	<i>Plens i Buits: Entre Murs, Carrers i Patis</i>
4	<i>ontemplar l'aigua del riu cada matí ... d'hora</i>
6	<i>Dos de Cinc</i>
7	<i>Trapolca</i>
8	<i>Plataforma Cultural Mollet</i>
9	<i>Almussa</i>
11	<i>El Jardí de Gallecs</i>
12	<i>Convivial Ground</i>
13	<i>Colònia Cultural</i>
17	<i>Atris de Cultura</i>
18	<i>Empooling</i>
22	<i>Viure en el Buit</i>
23	<i>Un escenari per a la tradició i el futur</i>

De la deliberació de les propostes s'assoleix una classificació provisional unànime del Jurat i acorda:

1. Procedir a valorar de forma individualitzada totes les propostes.
2. El servei de contractació farà arribar al jurat un model Excel amb el criteris de valoració per tal que cada membre faci la seva proposta de valoració
3. Un cop recollides totes les valoracions es procedirà, si es el cas, a agendar una nova sessió del jurat
4. Assumir per unanimitat el resultat que se'n desprengués del procés a partir de la mitjana aritmètica resultant de la valoració individual de cadascun dels membres del Jurat.

La Presidència del Jurat aixeca la sessió a les 18,48h

A les 14,00 hores del dia 16 de desembre de 2025, reunides la Presidència i la Secretaria del Jurat, es procedeix a la valoració conjunta de les puntuacions individuals lliurades per cadascun dels membres del Jurat, mitjançant l'obtenció de mitjana aritmètica per cadascun dels cinc (5) criteris de valoració de la Fase 1 de cadascun dels concursants, amb el resultat següent:

	3.	4.	6.	7.	8.	9.	11.	12.	13.	17.	18.	22.	23.
	Lema Plens i Buits: Entre Murs, Carrers i Patis	Lema Contemplar l'aigua del riu cada matí ... d'hora	Lema Dos de Cinc	Lema Trapolca	Lema Plataforma Cultural Mollet	Lema Almussa	Lema El Jardí de Gallecs	Lema Convivial Ground	Lema Colònia Cultural	Lema Atris de Cultura	Lema Empooling	Lema Viure en el Buit	Lema Un escenari per a la tradició i el futur
Implantació i relació amb l'entorn	5,56	6,67	13,89	12,22	7,22	5,00	10,56	12,78	8,89	12,78	6,67	5,56	5,00
Qualitat arquitectònica	13,33	11,11	25,56	16,67	11,67	12,22	21,67	22,78	20,00	22,22	11,11	9,44	10,56
Organització funcional de l'edifici: distribució genèrica del	7,11	10,67	23,00	17,67	15,44	14,56	17,00	16,11	16,11	22,11	14,22	10,67	10,67
Sostenibilitat mediambiental	6,67	6,67	13,33	12,78	5,56	8,33	10,00	8,89	10,00	10,00	8,33	7,78	2,78
Adequació a la divisió de l'execució per fases	8,33	9,44	12,22	10,00	10,56	3,33	13,33	13,89	7,78	10,00	11,67	6,11	9,44
TOTAL	41,00	44,56	88,00	69,33	50,44	43,44	72,56	74,44	62,78	77,11	52,00	39,56	38,44

La Presidència del Jurat proposa la validació del resultat amb la signatura de la present acta, sense necessitat de dur a terme nova sessió.

I perquè consti, s'entén aquesta acta, essent les 15:00 hores de la data al començament iniciada que signen els assistents.